

**INDAGINE DI MERCATO – INVITO A PRESENTARE OFFERTE
PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE DELL’AREA ESTERNA DELLA SEDE
PER IL PERIODO 2023-2025
PROROGABILE PER ULTERIORI TRE ANNI FINO AL 31.12.2028**

CIG: Z123A98BD6

TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE L’OFFERTA: 14 APRILE 2023

1) STAZIONE APPALTANTE E FINALITA’ DELLA PROCEDURA

L’Associazione GAL Venezia Orientale (VeGAL), Associazione riconosciuta senza scopo di lucro con personalità giuridica di diritto privato e “Organismo di diritto pubblico” ai sensi dell’art.3 del D.Lgs 50/2016 (Codice degli appalti), intende affidare il servizio in oggetto per gli uffici di VeGAL tramite procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art.1 co.2 del D.L.76/2020, come modificato dall’art.51 del D.L.77/2021 ed in deroga all’art.36 del D.Lgs 50/2016.

Per maggiori info sulla Stazione Appaltante: [VEGAL\Chi siamo](#)

2) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

La superficie interessata alla manutenzione ha una consistenza di circa 400 mq destinata a verde e di circa 200 mq destinata a parcheggi (**vedi PLANIMETRIA allegata**). I servizi sottoelencati saranno effettuati a chiamata e dovranno essere resi possibilmente entro due giorni dalla chiamata medesima, fatta salva la circostanza legata alla presenza di condizioni atmosferiche sfavorevoli:

1. taglio del manto erboso con rifilatura meccanica o manuale di tutti i bordi, scalini, colletti piante, ecc. e con asportazione del materiale di risulta (indicativamente saranno effettuati 12 interventi annui concentrati nel periodo primavera – inizio estate e prima dell’autunno);
2. pulizia autunnale del manto erboso dalle foglie, all’occorrenza;
3. interventi di scerbatura e di diserbo dei parcheggi in ghiaia all’occorrenza (indicativamente 4 interventi/anno);

E’ compresa nella prestazione la fornitura di tutto il materiale e l’attrezzatura necessaria e la rimozione.

I servizi che non risulteranno necessari potranno essere sostituiti da altri fino a concorrenza del valore (a titolo meramente esemplificativo, se la mancata pulizia autunnale del manto erboso e/o la scerbatura e diserbo non verranno effettuati perché non necessari verranno sostituiti da tagli aggiuntivi del manto erboso).

Siamo comunque disponibili, previo appuntamento, a farvi fare un sopralluogo dell’edificio per una quantificazione dell’offerta.

3) TERMINI E CONDIZIONI DEL CONTRATTO

La presente indagine ha lo scopo di individuare l’operatore economico a cui affidare il servizio dettagliato al punto 2, per tutta la durata del contratto.

La **durata** del rapporto contrattuale è stabilita **dalla sottoscrizione del contratto al 31.12.2025**.

Il servizio stesso **potrà essere prorogato fino a ulteriori tre anni** fino al 31.12.2028 alle medesime condizioni. L’istituto della proroga sarà così articolato: prima della scadenza sopra indicata, il Committente trasmetterà all’aggiudicatario la proposta di proroga. Se l’aggiudicatario concorda,

restituirà al Committente la proposta ricevuta firmata e datata per accettazione entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento.

Il servizio sarà effettuato a chiamata e, per l'attività taglio del manto erboso, possibilmente in accordo con la programmazione degli sfalci nell'area adiacente di competenza del Comune di Portogruaro.

La Stazione Appaltante non è disposta a valutare offerte al di sopra di **€ 1.586,00/anno oltre ad IVA** per un **totale di € 1.934,92/anno oneri ed IVA inclusi**.

La liquidazione del corrispettivo avverrà a mezzo bonifico a fronte di emissione di regolare fattura entro 30 giorni dalla data di fattura.

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti, pena l'esclusione dalla procedura in quanto elementi essenziali dell'offerta, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale:

- assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- idoneità professionale (se dovuta per legge): iscrizione per attività inerenti all'oggetto del presente appalto nel registro della CCIAA, o presso i competenti ordini professionali, in conformità con quanto previsto dal comma 3 dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016.

5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante aggiudicherà la procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art.1 co.2 del D.L.76/2020, come modificato dall'art.51 del D.L.77/2021 ed in deroga all'art.36 del D.Lgs 50/2016, a seguito dei seguenti elementi di negoziazione indicati in ordine decrescente di importanza:

1. servizi aggiuntivi e/o migliorativi rispetto a quelli minimi elencati al punto 2;
2. economicità complessiva dell'offerta.

Si procederà all'affidamento del servizio anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché essa sia valida e congrua.

6) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I proponenti dovranno far pervenire la propria offerta a VeGAL **entro il giorno 14 APRILE 2023, esclusivamente via PEC** all'indirizzo vegal@pec.it.

L'oggetto della PEC/mail deve riportare la dicitura "**OFFERTA PER MANUTENZIONE AREA ESTERNA SEDE OPERATIVA VEGAL (CIG Z123A98BD6)**"

L'offerta dovrà essere obbligatoriamente composta dai seguenti documenti:

- A) Una **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**, ai sensi dell'artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, redatta su carta libera, accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, con la quale il titolare/legale rappresentante dichiara:
- le generalità della ditta;
 - di non trovarsi nelle condizioni di esclusione e di limitazione alla partecipazione a gare, previste nell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
 - gli estremi di iscrizione alla CCIAA (allegare possibilmente una recente visura CCIAA);
 - di partecipare alla procedura singolarmente *ovvero* quale componente di raggruppamento temporaneo e di non partecipare in più di un raggruppamento temporaneo;
 - di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme, disposizioni, condizioni, tempi di espletamento del servizio, contenute nella lettera di invito oltre che le forniture/servizi accessori ed aggiuntivi proposti nell'offerta;
 - di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da fornire e di tutte le circostanze generali, particolari e locali che possano influire sulla determinazione dell'offerta.
 - di autorizzare l'utilizzo dei dati personali raccolti per l'espletamento della procedura secondo quanto stabilito dal Reg. (UE) 679/2016.
- B) L'**offerta tecnica ed economica**, che dovrà avere validità di almeno 120 giorni, sottoscritta dal Legale Rappresentante con firma leggibile e per esteso, che illustri il dettaglio dei costi preventivati per il servizio offerto comprensivo di eventuali servizi aggiuntivi e/o migliorativi (da descrivere) inclusi nel prezzo dell'offerta.

L'offerta economica, al lordo di eventuali oneri fiscali e previdenziali e al netto dell'IVA di Legge, dovrà indicare l'importo riferito ad ognuno dei servizi indicati al punto 2, e precisamente:

1. Taglio del manto erboso: €...../ cadauno;
2. pulizia autunnale: €...../ cadauno;
3. scerbatura e diserbo: €...../ cadauno.

7) ALTRE INFORMAZIONI

L'aggiudicazione in sede di procedura deve ritenersi provvisoria e condizionata alla verifica dei requisiti dichiarati dai concorrenti, a norma di legge. In caso di mancato riscontro dei requisiti dichiarati si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura e all'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge e l'affidamento al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di procedura, ai sensi del DPR 445/2000.

Si precisa che:

- l'aggiudicatario, a richiesta di VeGAL, è tenuto ad avviare la fornitura del servizio anche in pendenza di stipula del contratto;
- la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure di verifica dei requisiti previste dalla normativa vigente;
- la stazione appaltante si riserva di differire, spostare, o revocare il presente procedimento senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso delle spese o quant'altro.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e la sua eventuale registrazione.

Prima della stipula del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3 c.1, della legge n.136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, ovvero per sopravvenuta e diversa esigenza dell'Amministrazione o mancata attivazione del servizio, in conformità a quanto previsto dall'art.94, del D.Lgs. n.50/2016.

In tal caso le ditte partecipanti alla procedura non potranno vantare alcun diritto nei confronti di VeGAL, né danno emergente, né lucro cessante.

Per quanto previsto dal presente invito si applica la normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

8) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - PRIVACY

I dati personali raccolti saranno trattati dalla Stazione Appaltante per gestire la gara in oggetto ai sensi del Reg (UE) n.679/2016. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di partecipare alla gara. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza di coloro che allo scopo saranno incaricati del trattamento. Titolare dei dati è la Stazione Appaltante. Qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati in oggetto potrà essere rivolta alla Stazione Appaltante.

9) INFORMAZIONI

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è la **Dott.ssa Adriana Bozza**, tel. 0421-394202 – Mail: vegal@vegal.net – PEC: vegal@pec.it.

Portogruaro, 5.4.2023