

Determina del Direttore di VeGAL n. 13 del 26 febbraio 2025

OGGETTO: Affidamento servizio SUPPORTO SPECIALISTICO PER UN'ANALISI DELLE IMPRESE INSEDIATE NELLE AREE PRODUTTIVE OGGETTO D'INDAGINE E PER UN PORTFOLIO PER IL MARKETING TERRITORIALE FINALIZZATO ALL'ATTRAZIONE DI IMPRESE MASTERPLAN AREE PRODUTTIVE (PARTE SECONDA). CUP: J65I24000010002 - CIG B5D5369262

IL DIRETTORE
Premesso che

- la Legge regionale n. 16 del 22 giugno 1993 "Iniziative per il decentramento amministrativo e per lo sviluppo economico e sociale del Veneto orientale", la Regione Veneto promuove la realizzazione di iniziative per il decentramento amministrativo e lo sviluppo economico e sociale nel Veneto orientale, inteso come il territorio nord orientale della Città metropolitana di Venezia;
- i soggetti destinatari dei contributi della LR n. 16/1993 sono i seguenti 22 Comuni ubicati nell'area del Veneto Orientale, così come individuata dall'art. 1, comma 2 della L.R 16/1993, costituiti come "Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale": Annone Veneto, Caorle, Cavallino-Treporti, Ceggia, Cinto Caomaggiore, Concordia Sagittaria, Eraclea, Fossalta di Piave, Fossalta di Portogruaro, Gruaro, Jesolo, Meolo, Musile di Piave, Noventa di Piave, Portogruaro, Pramaggiore, Quarto d'Altino, S. Donà di Piave, S. Michele al Tagliamento, S. Stino di Livenza, Teglio Veneto e Torre di Mosto;
- i contributi della LR n. 16/1993 possono afferire ad interventi, decisi dalla Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale e gestiti da un Comune in qualità di ente capofila ed ottenere un contributo regionale nella misura massima del 70% delle spese preventivate e ammesse per singolo progetto;
- la Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale ha discusso le priorità e i temi rilevanti per la valorizzazione e lo sviluppo del territorio di riferimento, nelle sedute tenutesi alle date 13.9.2023 e 13.12.2023, giungendo infine – nella seduta del 14.2.2024 – all'approvazione dei progetti LR n.16/1993 per l'annualità 2024, con i seguenti obiettivi:
 - progetto "Masterplan del Vino" (Comune capofila: Comune di Pramaggiore): predisporre una pianificazione generale per la valorizzazione vitivinicola della Venezia Orientale come elemento di traino del settore agroalimentare;
 - progetto "Masterplan Archeologia - strategia e innovazione (Comune capofila: Comune di Concordia Sagittaria)": valutazione delle scelte infrastrutturali, delle sedi espositive, di marketing e tecnologici per potenziare la competitività, la messa in rete e la valorizzazione delle principali aree archeologiche;
 - progetto "Masterplan Aree Produttive - Parte Seconda (Comune capofila: Comune di Gruaro)": delineare scelte infrastrutturali ed insediative per potenziare la competitività e le reti territoriali tra le aziende insediate;
- i 22 Comuni del Veneto Orientale hanno aderito ai progetti con le seguenti deliberazioni, impegnandosi a stanziare la quota di competenza pari a 1.753,26 euro/Comune: Annone Veneto: n. 6 del 5/03/2024; Caorle: n. 19 del 14/03/2024; Cavallino-Treporti: n. 26 del 09/04/2024; Ceggia: n. 16 del 2/04/2024; Cinto Caomaggiore: n. 7 del 4/03/2024; Concordia Sagittaria: n. 9 del 27/2/2024; Eraclea: n. 9 del 14/03/2024; Fossalta di Piave: n. 14 del 13/03/2024; Fossalta di Portogruaro: n. 15 del 12/03/2024; Gruaro: n. 5 del 15/03/2024; Jesolo: n. 30 del 14/03/2024; Meolo: n. 9 del 14/03/2024; Musile di Piave: n. 21 del 14/03/2024; Noventa di Piave: n. 5 del 02/03/2024; Portogruaro: n. 14 del 6/03/2024; Pramaggiore: n. 5 del 14/03/2024; Quarto d'Altino: n. 6 del 14/03/2024; San Donà di Piave: n. 16 del 26/03/2024; San Michele al Tagl.To: n. 23 del 28/03/2024; San Stino di Livenza: n. 13 del 14/03/2024; Teglio Veneto: n. 5 del 12/03/2024; Torre di Mosto: n. 9 del 29/02/2024;
- i Comuni hanno sottoscritto una convenzione da cui risulta l'individuazione degli enti capofila deputati a gestire le iniziative e a tenere i rapporti con l'amministrazione regionale per l'attuazione dei progetti e che copia della stessa dovrà essere trasmessa da parte del Comune capofila, unitamente alla richiesta di contributo alla Regione Veneto;
- la Regione Veneto con DGR n. 328 del 4.4.2024 ha approvato il bando 2024 della LR n. 16/1993, fissando al 24.4.2024 il termine per la presentazione delle domande di contributo;
- entro il termine del bando 2024 della LR n. 16/1993 (24/04/2024), i tre Comuni capofila (Concordia S., Gruaro e Pramaggiore) hanno trasmesso le domande di contributo alla Regione Veneto;
- con delibera n.40 del 23.4.2024 il CdA di VeGAL ha approvato la Convenzione tra l'Associazione VeGAL e i Comuni capofila dei progetti dell'annualità 2024 della LR n. 16/1993, autorizzando il Presidente alla relativa sottoscrizione e ad eventuali modifiche ed integrazioni in accordo con il Comune capofila;
- tra VeGAL e i Comuni capofila di Concordia Sagittaria, Gruaro e Pramaggiore sono state stipulate delle convenzioni approvate rispettivamente con:
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Concordia Sagittaria n. 53 del 30/04/2024;
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Gruaro n. 40 del 17/04/2024;
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Pramaggiore n. 29 del 18/04/2024;

- le convenzioni tra VeGAL e i Comuni capofila sono state sottoscritte:
 - in data 03/06/2024 è stata sottoscritta la convenzione VeGAL – Comune di Gruaro per l'affidamento a VeGAL, dell'incarico per il coordinamento e l'attuazione delle attività del progetto LR 16/93 anno 2024 "Masterplan delle attività produttive. Parte seconda", corrispondendo la somma complessiva di € 48.571,48 (IVA e oneri inclusi);
 - in data 13/06/2024 è stata sottoscritta la convenzione VeGAL – Comune di Pramaggiore per l'affidamento a VeGAL, dell'incarico per il coordinamento e l'attuazione delle attività del progetto LR 16/93 anno 2024 "Masterplan del vino", corrispondendo la somma complessiva di € 40.000,12 (IVA e oneri inclusi);
 - in data 05/06/2024 è stata sottoscritta la convenzione VeGAL – Comune di Concordia Sagittaria per l'affidamento a VeGAL, dell'incarico per il coordinamento e l'attuazione delle attività del progetto LR 16/93 anno 2024 "Masterplan Archeologia - strategia e innovazione", corrispondendo la somma complessiva di € 40.000,12 (IVA e oneri inclusi);
- i progetti LR 16/93 sono stati approvati con Decreto del Direttore della Direzione Enti locali, Procedimenti elettorali e Grandi eventi (DDR) n. 168 del 01/07/2024 trasmesso dalla Regione ai Comuni capofila in data 19/7/2024;
- nella seduta della Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale tenutasi in data 25/9/2024 sono stati illustrati i piani esecutivi dei tre progetti LR 16/1993 anno 2024;
- con DGR n. 1290 del 14/11/2024 la Giunta regionale ha disposto un'integrazione di 70.000,00€ dello stanziamento indicato nella DGR n. 328 del 4/4/2024 per le iniziative promosse dalla Conferenza dei Sindaci del Veneto orientale approvate con DDR n. 168/2024, ritenendo ammissibili solo le spese già individuate e quelle che non prevedono incrementi di importi per la realizzazione di seminari, incontri pubblici e convegni già ammessi a finanziamento, stabilendo il termine del 13/12/2024 per la presentazione da parte degli Enti beneficiari già individuati nel DDR n. 168 del 01.07.2024, della documentazione prevista dalla DGR n. 328/2024, al fine di usufruire delle ulteriori risorse stanziate a favore della Conferenza dei Sindaci del Veneto orientale e prorogando al 31/03/2025 il termine di presentazione della documentazione necessaria alla liquidazione dei contributi;
- valutato lo stato di avanzamento dei progetti LR 16/1993 annualità 2024 e le attività previste nei piani esecutivi illustrati nella seduta della Conferenza dei Sindaci del 25/09/2024, la Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale, nella seduta del 02/12/2024, ha approvato la partecipazione ai seguenti progetti (stabilendo un'ulteriore compartecipazione pro quota per un importo complessivo di 1.363,64 euro a carico di ciascuno dei 22 Comuni aderenti):
 - progetto "Masterplan del Vino" (capofila: Comune di Pramaggiore): costo totale: 40.000,12 euro;
 - progetto "Masterplan Archeologia - strategia e innovazione (capofila: Comune di Concordia Sagittaria): costo totale: 29.999,98 euro;
 - progetto "Masterplan Aree Produttive - Parte Seconda (capofila: Comune di Gruaro): costo totale: 29.999,98 euro;
- per i progetti aggiuntivi i 22 Comuni hanno approvato la destinazione delle ulteriori risorse ai suddetti progetti impegnandosi altresì al cofinanziamento, ed in particolare dai Comuni capofila l'approvazione è avvenuta con i seguenti atti:
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Concordia Sagittaria n. 136 del 06/12/2024;
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Gruaro n. 89 del 05/12/2024;
 - Delibera di Giunta Comunale del Comune di Pramaggiore n. 96 del 10/12/2024;
- tali progetti aggiuntivi prevedono nel dettaglio:
 - Masterplan del Vino (Capofila: Pramaggiore):
 - studio di fattibilità per il rilancio della Strada del vino;
 - realizzazione di un'iniziativa di comunicazione per valorizzare lo specifico terroir;
 - Masterplan Archeologia – Strategia e innovazione (Capofila: Concordia Sagittaria):
 - elaborazione cartografica e rendering dei progetti inseriti nel Masterplan;
 - redazione di uno studio di fattibilità per la definizione di una Rete di Soggetti a supporto dello sviluppo del prodotto "archeologia";
 - Masterplan Aree Produttive - Parte Seconda (Capofila: Gruaro):
 - analisi delle imprese insediate nelle 34 aree produttive oggetto d'indagine;
 - produzione di un portfolio per il marketing territoriale finalizzato all'attrazione di imprese;
- entro il termine del 13/12/2024, prescritto dalla DGR 1290/2024, i Comuni Capofila hanno provveduto a trasmettere alla Regione Veneto l'istanza per l'approvazione dei progetti integrativi per l'assegnazione del contributo integrativo succitato;
- con DDR n. 365 del 23/12/2024, trasmesso dalla Regione ai Comuni capofila in data 24/01/2025, i progetti aggiuntivi LR 16/93 sono stati infine approvati e pertanto risultano assegnatari dei fondi integrativi;
- la convenzione tra il Comune capofila e VeGAL prevede all'art. 5 "Modifiche contrattuali", che ogni modifica delle condizioni stabilite dalla convenzione dovrà risultare, a pena di nullità, da atto scritto datato e firmato da entrambe le parti;

- sono stati prorogati i termini di rendicontazione al 31/03/2025 con la DGR n. 1290/2024;
- i Comuni capofila dei progetti LR 16/1993 anno 2024, hanno approvato con i seguenti atti la proposta di integrazione delle convenzioni sottoscritte, alla luce delle attività aggiuntive approvate con DDR n. 365 del 23/12/2024:
 - Delibera di Giunta n. 6 del 27.01.2025 del Comune di Gruaro;
 - Delibera di Giunta n. 6 del 30.01.2025 del Comune di Pramaggiore;
 - Delibera di Giunta n. 11 del 28.01.2025 del Comune di Concordia Sagittaria;
- con delibera n.4 del 6.2.2025 il CdA di VeGAL ha approvato la modifica delle convenzioni descritte in premessa con i Comuni capofila di Concordia Sagittaria, Gruaro e Pramaggiore, sottoscritte rispettivamente il 05/06/2024, 03/06/2024 e 13/06/2024 per l'attuazione dei progetti di cui alla LR n. 16/1993 anno 2024, secondo i testi riportati negli Allegati A, B e C alla deliberazione;
- il RUP, Dott.ssa Simonetta Calasso, dipendente a tempo indeterminato del VeGAL, in possesso dei requisiti previsti dall'art.4 dell'allegato I.2 del d.lgs. 36/2023, in data 10.2.2025. ha pubblicato un avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici iscritti al mepa interessati all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 di un servizio di supporto specialistico per un'analisi delle imprese insediate nelle aree produttive oggetto d'indagine e per un portfolio per il marketing territoriale finalizzato all'attrazione di imprese masterplan aree produttive (parte seconda). prevedendo il termine del 17.2.2025 e con l'importo massimo disponibile per il servizio, posto a base della negoziazione di € 30.000,00 (trentamila/00) oneri e IVA inclusa.

entro la scadenza sono pervenute tre offerte da parte delle ditte:

- Diamante Content: prot. 34782/A del 17.2.2025 per l'importo di 20.901,64€ + IVA;
- Proteco engineering srl: prot. 34783/A del 17.2.2025 per l'importo di. 24.344,26€ + IVA;
- Pirene: prot. 34781/A del 17.2.2025 per l'importo di 23.000,00 +IVA;
- il RUP, ha dato atto della congruità delle offerte pervenute;
- la Commissione delle offerte tecniche (nominata con nota di VeGAL prot. 34793/P del 18.02.2025) e costituita dal direttore di VeGAL Ing. Giancarlo Pegoraro, dal RUP, dott.ssa Simonetta Calasso e dal dott. Marco Dal Monego di VeGAL, con verbale del 19/2/2025, ha proceduto alla valutazione delle offerte pervenute ai sensi dell'art.6 dell'Avviso e ha individuato quale soggetto in possesso dei requisiti per poter svolgere il servizio la ditta Proteco engineering srl, avente documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni contrattuali;
- In data 21/2/2025 il RUP ha pubblicato su piattaforma MEPA un avviso finalizzato all'indizione di un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del miglior rapporto qualità prezzo, sulla base della valutazione dell'offerta pervenuta tramite PEC in fase di richiesta manifestazione di interesse, invitando l'operatore individuato a far pervenire la propria offerta entro il 25.02.2025 ore 12.00 tramite Piattaforma MEPA;
- entro i termini Proteco engineering srl ha trasmesso l'offerta dal valore di € 23.166,00 IVA esclusa;
- il DURC della ditta risulta regolare;
- nell'attuazione della procedura di affidamento diretto è stata ricevuta assistenza legale al RUP da parte dell'Avv. Fabio Dal Seno c/o "Studio Associato Avvocati Dal Seno Fabio e Preto Anna" incaricato con Determina del Presidente di VeGAL n.2 del 29.3.202, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 1 del contratto di incarico, sottoscritto dalle parti, di data 16.04.2024;
- con deliberazione n. 65 del 10 luglio 2024 il CdA di VeGAL ha prorogato l'incarico di Direzione di VeGAL all'ing. Giancarlo Pegoraro fino al 31.12.2029;
- con deliberazione n. 68 del 10 luglio 2024 il CdA di VeGAL ha approvato i contenuti dell'atto per la stipula di procura speciale al Direttore di VeGAL per la delega di poteri di ordinaria amministrazione e spese notarili, atto successivamente sottoscritto in data 24 luglio 2024;
- con delibera n. 72 del 04.08.2023 il CdA di VeGAL ha approvato le integrazioni alle procedure per l'approvazione di atti e deliberazioni a tutela del conflitto di interesse nell'attività di gestione;
- informato delle disposizioni assunte da VeGAL e delle normative di Legge in materia del "conflitto di interesse" e conseguenti obblighi a cui è tenuto, il Direttore manifesta che non esistono potenziali interessi in relazione all'oggetto della presente Determinazione;
- con i poteri della Procura Speciale conferita, il Direttore;

DETERMINA

- di confermare la nomina di RUP della procedura, Dott.ssa Simonetta Calasso, dipendente a tempo indeterminato del VeGAL, in possesso dei requisiti previsti dall'art.4 dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023;
- di affidare alla ditta PROTECO Engineering S.r.l. C.F./P.IVA 03952490278 Via Cesare Battisti, 39 San Donà di Piave (VE) – 30027 il servizio di supporto specialistico per un'analisi delle imprese insediate nelle aree produttive oggetto d'indagine e per un portfolio per il marketing territoriale finalizzato

all'attrazione di imprese masterplan aree produttive (PARTE SECONDA). CUP: J65I24000010002 - CIG B5D5369262 per l'importo di € 23.166,00 oneri inclusi ed IVA esclusa per l'importo complessivo di € 28.262,52 oneri ed IVA inclusa, autorizzando il RUP alla comunicazione di aggiudicazione alla ditta;

- *di procedere con la stipula del contratto in piattaforma MePA ed alla successiva sottoscrizione del contratto tramite scambio di lettere commerciali con l'Aggiudicatario;*
- *di disporre che il presente atto venga pubblicato nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 33/2013.*

IL DIRETTORE
Giancarlo Pegoraro



A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Pegoraro", written over a light blue horizontal line.