

Determina del Direttore di VeGAL n. 23 del 23 maggio 2025

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione dell'area verde della sede di VeGAL per il periodo 2025-2027 – (CUP B38H23011680007 – CIG B70110F76E)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 27.09.2023 con deliberazione n.86 il CdA di VEGAL aveva approvato:
 - di contrarre e aggiudicare con affidamento diretto "ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il servizio di "manutenzione area verde" della sede di VeGAL alla ditta individuale "LIRUTTI MASSIMILIANO di Gruaro (VE), Piazza Dal Ben n. 8 – CF LRTMSM73B15L483K/P.IVA 02985010277 per l'importo totale massimo del servizio di € 1.500,00/anno oltre ad IVA di legge;
 - di dare atto che il contratto avrà durata dalla sottoscrizione del contratto al 31.12.2024 e poteva essere prorogato fino al 31.12.2026 alle medesime condizioni;
 - di nominare RUP del procedimento, la dott.ssa Adriana Bozza, dipendente a tempo indeterminato del VeGAL, con inquadramento 2 livello del CCNL Commercio, in possesso dei requisiti dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, attribuendole il prosieguo del procedimento;
 - di autorizzare il Presidente alla firma del contratto che è avvenuto tramite scambio di lettere commerciali via PEC;
 - di completare i controlli avviati di verifica sulle dichiarazioni rese da parte della ditta aggiudicataria in fase di offerta;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, al fine di poter rendicontare la spesa pro quota sui vari progetti finanziari, era stato acquisito il CIG: Z2C3B74FC9;
- con prot. n. 32863/P del 28.09.2023 VeGAL ha comunicato l'affidamento del servizio alla ditta affidataria con cui è stato sottoscritto formalmente il contratto in data 15.11.2023;
- nel corso del 2024 AVEPA, Organismo pagatore della Regione Veneto, con nota prot. n. 337363/2024 del 9.12.2024 ha comunicato a VeGAL che "L'indicazione del CUP negli atti di affidamento, da parte della stazione appaltante, è stabilita dall'art. 11 della legge n. 3 del 16 gennaio 2003 e, nello specifico, dagli Indirizzi Procedurali Generali (Allegato B DGR nr. 2112 del 19 dicembre 2017 e ss.mm.ii.), è un elemento obbligatorio che deve accompagnare tutta la vita del progetto; il codice dovrà essere specificato su ogni documento riferito al progetto stesso e dovrà, quindi, essere richiamato obbligatoriamente su tutti i documenti, di qualsiasi natura: amministrativo, finanziario, contabile (avvisi, bandi di gara, ordini, mandati, fatture, ecc.) che saranno prodotti nelle varie fasi di realizzazione del progetto", diversamente dalla prassi in uso precedentemente concordata con AVEPA e ammessa nelle precedenti domande di aiuto;
- si rende quindi necessario riaffidare i servizi in scadenza al 31.12.2024 e negli anni successivi indicando il riferimento del CUP del PSL anche nella fase di procedura dell'affidamento;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000,00 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- in data 24.04.2025 la dott.ssa Cinzia Gozzo, facente funzione di RUP, ha avviato un'indagine di mercato approvando un avviso a manifestare interesse che è stato pubblicato nel sito di VeGAL nella sezione Amministrazione trasparente;
- entro la scadenza del 6.05.2025 è pervenuta una sola manifestazione di interesse da parte della ditta individuale Lirutti Massimiliano di Gruaro (VE) acquisita da parte di VeGAL con prot. n. 35203/A del 6.05.2025;
- prima di procedere all'affidamento diretto alla ditta che ha manifestato interesse, al fine di svolgere un'adeguata indagine di mercato la Dott.ssa Cinzia Gozzo con prot. n. 35247/P del 13.05.2025 ha richiesto ad altri 2 operatori economici di quantificare l'importo del servizio di manutenzione dell'area verde della sede di VeGAL;
- entro il termine del 16.05.2025 è pervenuto solo un preventivo da parte alla ditta individuale "LIRUTTI MASSIMILIANO di Gruaro (VE), Piazza Dal Ben n. 8 – CF LRTMSM73B15L483K/P.IVA 02985010277, protocollato da VeGAL con prot. 35255/A del 14.05.2025, la cui offerta prevede un costo complessivo pari € 1.500,00/anno oltre ad IVA di legge;
- il bilancio previsionale 2025 stanZIA il budget per le manutenzioni ordinarie e materiali di consumo alla voce "Materiali di consumo e manutenzioni";
- ai fini della regolarità contributiva è stato acquisito il DURC INPS_45528764 che è risultato regolare con scadenza 15.08.2025;

- ai fini della tracciabilità è stato acquisito nel sito PCP dell'ANAC il CIG: B70110F76E;
- la ditta *Lirutti Massimiliano* è l'unico operatore economico che ha partecipato alla selezione nonostante sia stato reso pubblico l'avviso a manifestare interesse;
- preso atto dell'attuale stato di manutenzione delle aree di competenza, si rende opportuno prevedere degli interventi aggiuntivi nell'area esterna alla sede in occasione di particolari incontri ospitati nella sede o per determinate esigenze conseguenti ad eventi atmosferici;
- con deliberazione n.65 del 10.7.2024 il CdA di VeGAL ha prorogato l'incarico di Direzione di VeGAL all'Ing. *Giancarlo Pegoraro* fino al 31.12.2029;
- con deliberazione n.68 del 10.7.2024 il CdA di VeGAL ha approvato i contenuti dell'atto per la stipula di procura speciale al Direttore di VeGAL per la delega di poteri di ordinaria amministrazione e spese notarili, atto successivamente sottoscritto in data 24.7.2024;
- con delibera n.7 del 6.2.2025 il CdA di VeGAL ha approvato le integrazioni alle procedure per l'approvazione di atti e deliberazioni a tutela del conflitto di interesse nell'attività di gestione;
- informato delle disposizioni assunte da VeGAL e delle normative di Legge in materia del "conflitto di interesse" e conseguenti obblighi a cui è tenuto, il Direttore manifesta che non esistono potenziali interessi in relazione all'oggetto della presente Determinazione;
- con i poteri della Procura Speciale conferita, il Direttore:

DETERMINA

- di nominare RUP del procedimento, la dott.ssa *Cinzia Gozzo*, dipendente a tempo indeterminato del VeGAL, con inquadramento 2 livello del CCNL Commercio, in possesso dei requisiti dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, attribuendole il prosieguo del procedimento;
- di contrarre e aggiudicare con affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa, il servizio di "manutenzione area verde" della sede di VeGAL alla ditta individuale "*LIRUTTI MASSIMILIANO* di *Gruaro (VE)*, *Piazza Dal Ben n. 8* – CF *LRTMSM73B15L483K/P.IVA 02985010277* **per l'importo totale massimo del servizio di € 1.500,00/anno oltre ad IVA di legge** a questi importi:
 - Taglio del manto erboso: 100,00€/cadauno oltre ad IVA;
 - Pulizia autunnale: 75,00€/cadauno oltre ad IVA;
 - Taglio infestanti parcheggio: 75,00€/cadauno oltre ad IVA;
 - Eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari nel corso del contratto non compresi tra quelli affidati: fino a ulteriori € 500,00 oltre ad IVA;
- di dare atto che il contratto avrà **durata dalla sottoscrizione del contratto al 31.12.2027**;
- di formalizzare la stipula del contratto tramite scambio di lettere commerciali via PEC;
- di autorizzare l'avvio del servizio anche in pendenza di sottoscrizione formale del contratto con il fornitore selezionato ed in via di urgenza;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.lgs. 33/2013.

IL DIRETTORE
Giancarlo Pegoraro

