

## Conferenza dei Sindaci della Venezia Orientale del 4 giugno 2014

### V E R B A L E

Il giorno 4 giugno 2014 alle ore 14.00 presso la sede della Conferenza dei Sindaci in Via Cimetta, 1 a Portogruaro, si è tenuta la Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale, sul seguente ordine del giorno:

1. Incontro con l'avvocato Massimo Malena, legale di ATVO sul tema dei trasporti nel Veneto Orientale;
2. incontro con il Presidente di ATER, prof. Alberto Mazzonetto, sul tema dell'edilizia popolare ;
3. presentazione dei progetti sul tema lavoro dei Comuni di Portogruaro e San Donà di Piave -DGR n. 448/2014;
4. Palinsesto Expo 2015: aggiornamenti;
5. approvazione verbali delle sedute del 9.4.2014, 23.4.2014, 19.5.2014 e 28.5.2014;
6. varie ed eventuali.

Sono presenti tutti i Sindaci convocati (o loro Rappresentanti), ad eccezione dei Comuni di: Caorle, Cavallino Treponti, Cinto C., Concordia S., Fossalta di Piave, Gruaro, Musile di P. e Torre di Mosto. Presente per il punto n. 2 all'odg, il Presidente di ATER prof. Alberto Mazzonetto e per il punto n.4 all'odg, Il dott. Marco Stevanin di Terra srl.

Verbalizzano la dr.ssa Simonetta Calasso per il 1 punto all'odg e la dr.ssa Cinzia Gozzo di VeGAL per i restanti punti all'odg.

Presiede il Presidente della Conferenza dei Sindaci, Sindaco di San Donà di Piave, Andrea Cereser.

#### **QUINTO PUNTO approvazione verbali delle sedute del 9.4.2014, 23.4.2014, 19.5.2014 e 28.5.2014;**

- Cereser (Presidente): Saluta i sindaci neoletti presenti ed anticipa il punto sull'approvazione dei verbali delle sedute precedenti forniti ai presenti nei materiali di lavoro, per sintetizzare gli argomenti trattati. Richiama in particolare il tema del riordino territoriale i risultati dei comitati tecnici sui temi del piano strategico, gli incontri con il Prefetto, la dott.ssa Vigneri sul percorso per la città metropolitana ed infine il Palinsesto per partecipare ad Expo 2015.

*La Conferenza approva i verbali all'unanimità dei presenti alle sedute.*

#### **PRIMO PUNTO: Incontro con l'avvocato Massimo Malena, legale di ATVO sul tema dei trasporti nel Veneto Orientale**

- Cereser (Presidente) informa che l'avv. Malena di ATVO non potrà intervenire a causa di impegni sopraggiunti e improrogabili. Invita dunque l'assessore Francesca Zottis che conosce l'argomento in discussione, ad intervenire per anticipare ai Sindaci i termini della questione.
- Zottis (Ass. Comune di S.Donà di Piave): informa che anticiperà solo in sintesi la questione che potrà essere approfondita dal legale di ATVO. Annuncia che con il nuovo anno è variata la normativa per l'affidamento dei servizi pubblici locali, prima la gestione del trasporto pubblico poteva avvenire *in house*, ora ATVO e la Provincia, ente di governo, hanno deciso di provare ad avviare questa nuova procedura che prevede la procedura di gara a doppio oggetto per far acquisire a un nuovo socio il 15% delle azioni di ATVO o per fare un bando per l'aumento di capitale del 15% mediante emissione di nuove azioni. Spiega che sarà necessario portare all'approvazione dei Consigli comunali la delibera della nuova gara, successivamente si procederà con l'approvazione del regolamento. Precisa che con questa procedura specifica, per nove anni dovrebbe essere garantita l'autonomia di ATVO anche se, sottolinea, la normativa di trasporto pubblico può cambiare.
- Talon (Sindaco di Eraclea): chiede come mai sia stato portato all'odg il tema vista l'assenza dell'avvocato Malena.

- Cereser (Presidente) : spiega che evidentemente l'informazione dell'assenza dell'avvocato è pervenuta solo in data odierna per un disguido di comunicazione tra Atvo e Segreteria della Conferenza. Precisa che era stata chiesta la discussione del tema proprio per la necessità di portare l'approvazione della gara in consiglio comunale.
- Talon (Sindaco di Eraclea):chiede se alla gara possa partecipare qualsiasi soggetto e se qualche comune abbia già venduto quote o abbia intenzione di farlo
- Zottis (Ass. Comune di S.Donà di Piave): ritiene opportuno rinviare all'avvocato di ATVO le risposte ai quesiti e gli opportuni approfondimenti sulla questione e richiama importanza di verificare il regolamento.
- Cereser: richiama il tema della settimana scolastica lunga o corta in relazione alla disponibilità del servizio dei trasporti. Evidenzia la necessità di discuterne per non riversare sulle famiglie il costo
- Zottis (Ass. Comune di S.Donà di Piave): aggiunge che a San Donà non viene garantito il trasporto scolastico il sabato. Da settembre bisogna sentire la provincia.
- Talon (Sindaco di Eraclea): ritiene che Atvo intenda fare economie di scala.
- Cereser (presidente): conclude la discussione stabilendo di predisporre prima la bozza di delibera per l'affidamento del servizio di trasporto pubblico e poi di organizzare un nuovo incontro con il legale di ATVO.

*I successivi punti vengono verbalizzati dalla dott.ssa Cinzia Gozzo di VeGAL.*

### **SESTO PUNTO: varie ed eventuali**

- Cereser (Presidente): Anticipa il punto 6.  
Ricorda l'inaugurazione della mostra sul progetto di Cooperazione del PSL PIAVE-LIVE in data odierna presso la Serra dei Giardini in occasione della Biennale di Venezia - XIV Mostra Internazionale di Architettura. Sottolinea che saranno esposti la mostra laboratorio "La Piave 220 KM" ed uno dei progetti di valorizzazione degli itinerari fluviali della Livenza: l'intervento di riqualificazione dell'area sul Livenza di fronte la Chiesa parrocchiale del comune di San Stino di Livenza.  
Ricorda poi che dal 20 giugno al 6 luglio si terrà presso il Centro Prodotti Agricoli ex azienda agricola Chiggiato di Caorle una mostra locale: in tale sede verranno presentati i 5 progetti in fase di realizzazione da parte dei Comuni di Ceggia, Caorle, San Stino di Livenza, Torre di Mosto ed Eraclea di promozione del territorio nell'ambito della misura 313/4 del PSL.  
Cita poi i prossimi appuntamenti del Comitato navigabilità e le date da confermare per l'Inaugurazione della navigazione lungo la Litoranea: 26-28 giugno.  
Informa che VeGAL sta organizzando un workshop di approfondimento sui programmi comunitari nel settore del turismo" e richiede il patrocinio della Conferenza sindaci per tale iniziativa.

*La Conferenza dei Sindaci concede il patrocinio al Workshop Intensivo "Opportunità di finanziamento con la programmazione 2014 – 2020 nel settore del turismo" organizzato da VeGAL nei giorni 14, 15 e 16 luglio 2014.*

- Aggiorna sulle attività svolte da Vegal per evitare l'esclusione dai fondi 2014/20 e raccomanda ai Comuni di portare in Consiglio l'Odg su CLLD 2014/20 approvato dalla Conferenza dei Sindaci.
- Talon (Sindaco di Eraclea): osserva che il passaggio in Consiglio comunale è importante e che servirebbe un ulteriore passaggio sulla stampa per avere visibilità e per controbattere a quanto affermato dall'Assessore regionale che sembra denigrare l'operato dei GAL. Sottolinea che la Conferenza dei Sindaci deve difendere la propria autonomia poiché interviene in sostituzione della Regione, finanziando progetti d'area.
- Codognotto (Sindaco di S. Michele al T.): propone di invitare gli europarlamentari eletti del Veneto a rapportarsi con il territorio e a rappresentarci a Bruxelles. Sottolinea che ci sono progettualità che, facendo lobby come Veneto orientale, potrebbero essere concordate direttamente con Bruxelles senza la mediazione della Regione. Suggerisce anche una visita a Bruxelles.
- Cereser (Presidente): concorda. Informa riguardo al Consorzio di Bonifica Veneto orientale che a seguito delle elezioni comunali, devono essere eletti due rappresentanti di cui uno andrà anche in Consiglio di Amministrazione. Ricorda che a dicembre ci saranno le elezioni. Legge parte del testo della comunicazione pervenuta dal Consorzio bonifica.  
Sottolinea che chi si propone dovrebbe indicare anche cosa va a fare all'interno dell'Assemblea su mandato dei Sindaci.

*La discussione del Punto si rimanda alla prossima seduta della Conferenza.*

## **SECONDO PUNTO incontro con il Presidente di ATER, prof. Alberto Mazzonetto, sul tema dell'edilizia popolare**

- Cereser (Presidente): invita Matteo Cappelletto Sindaco di S. Stino di Livenza, referente per il tema Emergenza abitativa e rapporto con ATER, a coordinare la discussione.
- Cappelletto (Sindaco di S. Stino di Livenza): ricorda che sono stati realizzati alcuni incontri tra i Comuni e ATER e per quanto riguarda le problematiche emerse, non è stato fatto nessun ulteriore passo in avanti.
- Mazzonetto: informa che ATER si sta attrezzando per la raccolta della denuncia dei redditi e organizzando un calendario per essere più vicino possibile al territorio. Informa del licenziamento di un dipendente per tutta una serie di disfunzioni e incompatibilità palesi che scaturivano dalla sua posizione di libero professionista, in conflitto di interessi con il suo ruolo in ATER. Chiarisce che le risorse economiche che vengono stanziare per la manutenzione ammontano a 3 milioni di euro e sono 12 mila gli alloggi in tutta la provincia di Venezia che devono essere mantenuti. Informa che la Regione dovrebbe dare altri 3.5 milioni ed Ater dovrebbe reperire le risorse necessarie, altri circa 3 milioni di euro, attraverso un piano di vendita di circa 300/400 alloggi.
- Cappelletto (Sindaco di S. Stino di Livenza): elenca le necessità che erano emerse all'inizio: 1) rapporto con il territorio a cui si è cercato di sopperire con gli incontri ma che ha dato poco risultato; 2) non ci sono tecnici ATER ai quali far riferimento; 3) difficoltà a mettersi in contatto con Ater da parte di un cittadino che occupa un alloggio. E' stata fatta una prova di contatto che ha dato esiti negativi. La presenza di Ater nel territorio non emerge.
- Mazzonetto: Conferma la difficoltà a mettersi in contatto con Ater e sottolinea che si tratta di un problema di riorganizzazione del centralino dato che ogni settimana si ricevono moltissime telefonate da parte dei circa 1200 condomini. Evidenzia poi che ATER non dispone di un tecnico di zona che conosce le varie situazioni.
- Villotta (vice sindaco Portogruaro): rileva la necessità di trovare uno strumento operativo comune che consenta di interloquire e di avere delle risposte concrete e di accorciare il lasso di tempo di 8-9 mesi.
- Mazzonetto: ritiene di ricostruire il rapporto con il territorio che rallenta. Fa sapere che è stato individuato un referente per gli enti locali nel geom. Todisco che fungerà da interlocutore con i sindaci.
- Demo (Sindaco di Pramaggiore): evidenzia che il comune non presenta al momento problematiche di manutenzione ma chiede se Ater ha fondi per nuovi investimenti
- Mazzonetto: spiega che l'anno scorso il piano regionale ha assegnato ad Ater delle risorse per acquistare nuovi alloggi (Dolo, Martellago e Musile) e si sta valutando se un altro contributo che dovrebbe essere assegnato a Spinea, potrebbe essere dirottato verso altri comuni come es. Jesolo. Ci sono inoltre molti appartamenti invenduti.
- Sidran (Sindaco di Fossalta di Portogruaro): evidenzia un problema da affrontare in un incontro specifico riguardo Alvisopoli, centro con rilevanza storico-artistica. Richiama la parte abitativa e i due immobili, la "barchessa" e il "cantinon" dove si trovano attrezzature di Rest'arte. Evidenzia la presenza di un mulino del 600 che è crollato e del parco di 8 ha, curato dal Wwf.
- Mazzonetto: per quanto riguarda la sede di Rest'arte nel complesso di Alvisopoli, riporta che Ater ha ricevuto altre richieste da parte di associazioni di categoria per trasformare quel locale ad esempio in centro di esposizione di prodotti tipici. Ater ha rilevato quel locale da un fallimento e lo potrebbe locare a un prezzo minore ma non gratuitamente e previa esibizione di un piano di lavoro, sarebbe inoltre disponibile a vendere l'immobile.
- Marin (Sindaco di Ceggia): evidenzia che ci sono comunque delle problematiche da affrontare individualmente, Comune per Comune.
- Talon (Sindaco di Eraclea): sottolinea la necessità di avere un referente all'interno di ATER per ciascun comune ed informa di aver sollecitato tre volte in tre anni Ater senza aver mai ricevuto risposta. Inoltre chiede di sapere con chiarezza quali immobili di proprietà ATER di nuova costruzione siano sfitti e invenduti perché si dovrebbe darne conoscenza e cercare di trovare delle soluzioni per far fronte all'emergenza abitativa per chi è senza casa.
- Mazzonetto: precisa che ci vuole una convenzione per assegnare immobili vuoti al Comune.
- Bertonecello (Sindaco di Portogruaro): sollecita un incontro ad hoc affinché tutte queste situazioni di alloggi sfitti e da sistemare vengano risolte. Cita ad es. dei locali Ater in Via Croce Rossa a Portogruaro che risultano sfitti e che si stanno degradando.
- Codognotto (Sindaco di S.Michele al Tagl.): rende noto che a San Michele ci sono appartamenti Ater nuovi, ma manca per questi, l'accatastamento da mesi. Gli appartamenti sono vuoti e devono essere consegnati alle persone che ne hanno bisogno.

- Conte (Sindaca di Quarto d'Altino): precisa che anche a Quarto d'Altino ci sono appartamenti vuoti nella disponibilità di Ater che potrebbero essere messi a bando ad un prezzo calmierato. Chiede perché non vengano assegnati.
- Mazzonetto: risponde che dovevano essere assegnati alla vendita.
- Conte (Sindaca di Quarto d'Altino): dato che nella piazza centrale del paese c'è un immobile commerciale di proprietà Ater chiuso, considera che Ater potrebbe ragionare con una logica di start up di nuove attività commerciali.
- Mazzonetto: intanto consiglia nuovi incontri per valutare la situazione rispetto ai vari interventi dei Sindaci, Informa che gli immobili commerciali chiusi di proprietà di Ater non sono semplici da gestire.
- Rugolotto: (vicesindaco Jesolo): evidenzia che bisogna definire un metodo di lavoro e capire quale sia il modo migliore per rapportarsi con Ater da parte dei vari comuni.
- Mazzonetto: prende atto dei problemi manifestati. Pone anche la questione della scadenza dei contratti degli immobili commerciali. Sottolinea la volontà di incontrare le amministrazioni come quella di fare periodicamente il punto della situazione.
- Cappelletto (Sindaco di S.Stino): ribadisce la volontà di arrivare ad una soluzione condivisa. Dopo gli incontri fatti con ATER, altri incontri ad hoc dovranno essere concordati. Ritiene utile periodicamente fare il punto della situazione e che ogni comune indichi la propria situazione relativa agli alloggi Ater in essere e anche agli immobili commerciali Ater.
- Villotta (vicesindaco di Portogruaro): richiama l'opportunità di contattare il referente Ater, Todisco per i casi particolari e periodicamente di fissare un appuntamento per valutare lo stato di fatto nei vari comuni, a partire da una scheda sintetica del patrimonio Ater.

### **TERZO PUNTO presentazione dei progetti sul tema lavoro dei Comuni di Portogruaro e San Donà di Piave -DGR n. 448/2014**

- Cereser (Presidente): invita l'Ass. Bellotto, referente sul tema, a presentare il progetto "Sostenere i cittadini del veneto orientale. Interventi di Politiche attive per il lavoro" sottolineando che per trattare una tematica così delicata è bene coinvolgere nelle riunioni anche gli assessori competenti da oltre al sindaco
- Bellotto (Ass. di Portogruaro): illustra le slides di presentazione del progetto
- Cappelletto (Sindaco di S.Stino): espone il problema della ricollocazione di chi ha perso il lavoro.
- Conte (Sindaca di Quarto d'Altino): chiede come gli altri comuni possano interagire nel progetto finanziato.
- Bellotto (Ass. di Portogruaro): spiega che lo sportello eroga servizi di politiche attive, valutazione competenze, corsi che servono, ricerca di lavoro e gli sportelli lavorano direttamente sulle persone, inoltre spiega che questo servizio può essere attivato per tutti i comuni. I cittadini dei vari comuni possono usufruire dei servizi degli sportelli ubicati a Portogruaro e a San Donà di Piave.
- Cappelletto (Sindaco di S.Stino):chiede se lo sportello coordini l'esistente oppure si rivolga all'utenza.
- Conte (Sindaca di Quarto d'Altino): precisa che lo sportello lavoro presso il Comune può diffondere le informazioni acquisite dai due sportelli di Portogruaro e San Donà.
- Bellotto (Ass. di Portogruaro): informa che nei prossimi giorni è previsto un incontro ad hoc con assessori al sociale e funzionari dei comuni per capire le problematiche e come agire e rileva opportuno costruire un elenco di referenti per ciascun comune.
- Codognotto (Sindaco di S.Michele al Tagl.): osserva che ci sono due luoghi fisici dove sono collocati gli sportelli, ma dove esiste già, ad es. uno sportello comunale, è opportuno fare sistema integrandolo nelle attività del progetto. Inoltre sottolinea che bisogna capire la durata di questi sportelli, se è possibile continuare la loro finanziabilità anche in futuro e se gli enti locali dovranno accantonare un budget per finanziamento futuro. Propone di coordinare per il prossimo futuro un lavoro che coinvolga tutti i comuni del V.O.
- Bellotto (Ass. di Portogruaro): informa che il progetto ha la possibilità di essere finanziato fino ad aprile/maggio del prossimo anno e si può provare ad avviare un dialogo con la Regione per verificarne la finanziabilità in futuro.

### **QUARTO PUNTO Palinsesto Expo 2015: aggiornamenti**

- Cereser (Presidente): invita il dott. Stevanin di Terra srl ad intervenire per aggiornare sull'avanzamento delle attività legate al Palinsesto.

- Stevanin: aggiorna sull'incontro con il Ministro agli Affari Regionali, Lanzetta tenutosi il 30 maggio scorso a Roma al quale ha partecipato con il Presidente Cereser e l'ing. Pegoraro. Scopo dell'incontro era presentare il Palinsesto al fine di verificarne la finanziabilità all'interno del Pacchetto Destinazione Italia il cui bando sta per uscire come il Ministro ha confermato. Espone le prossime attività in vista di Expo 2015.: prossimo incontro l' 11 giugno con imprenditori presso sede UNESCO di Venezia e proposta di un successivo incontro con tutti gli imprenditori agricoli e turistici e della navigazione. Ritiene che tutti gli amministratori dovrebbero ora trasferire il palinsesto a tutti i soggetti che possono avere interesse (agriturismi, aziende etc) per divulgare il messaggio e per raccogliere adesioni perché entro il 30 giugno dovranno pervenire richieste, osservazioni etc da parte del territorio. Ricorda che il comitato di coordinamento Expo ha già cominciato ad incontrare le aziende in modo da arrivare al 30 giugno con un certo numero soggetti interessati e da organizzare l'offerta per metterla a sistema.
- Cereser (Presidente): sottolinea che due sono le attività da fare: la prima prevede l'impegno, attraverso atti di giunta, al sostegno anche economico verso questo lavoro e la seconda prevede l'impegno ad invitare ai prossimi appuntamenti un elenco di aziende, in particolare al proposto incontro del 16 giugno presso VeGAL, per far comprendere l'importanza di essere presenti a questa iniziativa.
- Talon (Sindaco di Eraclea): chiede se una volta deliberato il sostegno economico al progetto, la delibera vada mandata a Vegal. Osserva che va spiegato agli operatori cosa possono fare riportando loro almeno quello che è già stato fatto da altri operatori e portando loro dei suggerimenti.
- Conte (Sindaco di Quarto d'Altino): evidenzia che gli imprenditori devono capire quale sia il vantaggio per loro di aderire all'iniziativa, il ritorno e cosa ciò comporti, visibilità a costo zero, per esempio.
- Stevanin: conferma che la delibera di sostegno economico al progetto va mandata a Vegal e suggerisce intanto di mettere in contatto gli imprenditori con il comitato di coordinamento in modo da capire cosa possono proporre e come inserirli nell'offerta globale. Propone che per un operatore che non sia disposto a mettere finanziamenti potrà esserci comunque visibilità mentre in caso di disponibilità a finanziare ci sarà pubblicità per l'azienda. Chiarisce che adesso ci si trova nella fase in cui bisogna individuare chi potrà dare supporto dal punto di vista economico e chi potrà invece dare solo in termini di offerta e vedere come conciliare tutte le iniziative presenti nel territorio. Sottolinea che l'intento non è quello di selezionare gli operatori, quindi qualsiasi operatore che fa richiesta di inserimento è ben accetto. La valutazione sarà fatta sul tipo di offerta.
- Conte (Sindaco di Quarto d'Altino): afferma che le proposte formulate dal comune di Quarto d'Altino non sono state prese in considerazione.
- Stevanin: chiarisce che nel palinsesto è stato inserito solo un sistema organizzativo e da giugno a ottobre verranno inserite nello specifico le schede, specificatamente nella fase di organizzazione di eventi.
- Conte (Sindaco di Quarto d'Altino): chiede perché la litoranea venga fatta partire da Cavallino e non da Altino.
- Perissinotto (ass. Noventa di P.): evidenzia che saranno messi a sistema i vari progetti e le varie iniziative, poi si cercherà di capire come organizzarle in rete e come creare percorsi ad hoc offrendo un pacchetto valido e completo ai turisti.
- Conte (Sindaco di Quarto d'Altino): chiede ancora come e con che criterio si creerà il pacchetto e chiede un incontro con VeGAL sulla gestione del palinsesto.
- Stevanin: chiarisce tutto viene segnalato nel palinsesto in base alle specifiche che le amministrazioni forniscono precisando che andrà venduto ciò che gli operatori sono in grado di offrire.
- Perissinotto (ass. Noventa di P.): sottolinea che è necessario reperire i finanziatori per poter creare quella struttura che gestirà i servizi di offerta turistica.

Esauriti gli argomenti la seduta è tolta alle ore 18.00.