

Invito al convegno:

Le Nuove Frontiere dell'Abitare

cohousing come innovazione di sistema

Il termine cohousing definisce un modello insediativo composto oltre che da alloggi privati anche da spazi collettivi gestiti dagli abitanti.

Sempre più spesso sentiamo parlare di questo modello abitativo capace di creare nuove opportunità e di dare risposte alternative ai bisogni odierni.

Il convegno si propone di approfondire gli aspetti sociali, gestionali e finanziari dell'abitare collaborativo ed è diretto ai responsabili delle pubbliche amministrazioni, alle cooperative, ai professionisti, analizzando criticità e possibilità di attuazione nel contesto veneto.

A questo incontro seguirà un viaggio studio a Monaco previsto per fine novembre. L'obiettivo è inaugurare un proficuo scambio di esperienze a livello internazionale per toccare con mano recenti realizzazioni e per analizzare le soluzioni urbanistiche e normative atte a favorire progetti di cohousing.

Data

15 settembre 2016

Ora

09.30 - 13:00

Sede

Sala conferenze del Consorzio di Bonifica del Veneto Orientale, Viale Venezia 27, Portogruaro.

Crediti formativi

Sono previsti **3 CFP** per gli iscritti all'Ordine degli Architetti PPC

Prezzo

Gratuito

L'evento è organizzato dall'associazione THEO, the european opportunity, in collaborazione con VeGAL Venezia Orientale e Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Venezia e con il patrocinio della Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale



Programma

09:30 Registrazione partecipanti

10:00 **Saluti e apertura dei lavori**

10:20 **Introduzione alla tematica**

Cosa si intende per cohousing? A chi è diretto? Con quali finalità viene costituito, quali sono i vantaggi, quali le criticità? Perché sta diventando sempre più importante?

Monica Carmen, architetto, associazione THEO

10:30 **Forme giuridiche, novità legislative e contributi regionali (FESR)**

Panoramica sulle forme giuridiche per costituire un cohousing, analisi di contributi e agevolazioni a sostegno di nuove forme abitative.

Daniela Dall'Igna, consulente legale e finanziario, associazione Theo

10:50 **Gleis21, un interessante caso viennese**

Il cohousing, in molte regioni europee, si è affermato anche attraverso appositi bandi pubblici che combinano pratiche di inclusione sociale e architettura di qualità. Storia e progetto della cooperativa Gleis21 nell'ambito della riqualificazione dell'ex areale ferroviario a Vienna.

Monica Carmen, architetto, associazione THEO

11:10 **Abitare condiviso, due esperienze di cohousing**

Cosa si sta muovendo nel contesto italiano: due casi pratici, uno tutto veneto e l'altro emiliano.

Simone Sfriso, architetto, Tam associati

11:40 **Smart social home, case temporanee con finalità sociali**

Una start up composta da giovani professionisti e aziende presenta un concetto per abitazioni a basso costo, di design contemporaneo, sostenuto da un innovativo concetto organizzativo, finanziario, costruttivo.

Paolo Bornello, architetto,

12:00 **Borgo Mazzini smart cohousing**

Cinquanta nuovi alloggi tra lo storico complesso Umberto I e altre location dove le persone possono vivere in sicurezza, integrate in un borgo a misura d'uomo e dove gli ambienti favoriscono l'autonomia e l'autodeterminazione.

Dott. Giorgio Pavan (I.S.R.A.A. Treviso)

12:20 **Discussione**

12:45 **Conclusioni**