



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



PROGRAMMA SVILUPPO LOCALE

ISBN 978-88-97406-01-3



9 788897 406013

# Veneto Orientale Studi e sviluppo

“Itinerari, paesaggi e prodotti della terra”

Veneto Orientale Studi e sviluppo



VENEZIA ORIENTALE VeGAL

MATROSKA EDIZIONI

44 **Litoranea Veneta**

106 **Livenza**

134 **Lemene**

160 **Tagliamento**

178 **Lemene-Regghena e cave di Cinto**

208 **DOC Lison-Pramaggiore**

**Veneto Orientale  
Studi e sviluppo**

"Itinerari, paesaggi e prodotti della terra"  
*Programma di Sviluppo Locale*

*Hanno collaborato:*

**VeGAL**

Via Cimetta 1  
30026 Portogruaro VE  
www.vegal.net

arch. Carlo Miollo,  
ing. Giancarlo Pegoraro, dott.ssa Simonetta Calasso

**Ambito: Litoranea Veneta**

Studio incaricato: Studio Tonerò Progetti  
Autori e collaboratori: arch. Filippo Tonerò, arch. Francesca Clemente, geom. Roberto Boschin

**Ambito: Livenza**

Studio incaricato: ATP arch. Roberto Pescarollo (capogruppo mandatario)  
Autori e collaboratori: arch. Roberto Pescarollo, dr. agr. Paolo Ziliotto,  
arch. Caterina Martini, arch. Marco Manetti, Federica Giudici

**Ambito: Lemene**

Studio incaricato: dr. agr. Paolo Ziliotto  
Autori e collaboratori: dr. agr. Paolo Ziliotto, RPR Studio

**Ambito: Tagliamento**

Studio incaricato: arch. Flavio Boccato  
Autori e collaboratori: arch. Flavio Boccato,  
ing. Arianna Trevisan e arch. Francesco Urban

**Ambito: Lemene-Regghena e cave di Cinto**

Studio incaricato: Studio Associato Costa & Maitan  
Autori e collaboratori: arch. Francesco Costa, arch. Tiziano Maitan, arch. Alessia Bortolussi

**Ambito: DOC Lison-Pramaggiore**

Studio incaricato: Studio Associato Marcon Pavanetto Niero  
Autori e collaboratori: arch. Dorianò Pavanetto, arch. Nicoletta Niero, ing. Annibale Marcon

*Georeferenziazione e cartografia dei 6 ambiti: MIARC Associati: (Arch. Caterina Martini, Arch. Marco Manetti)*

*Coordinamento generale: ing. Giancarlo Pegoraro*

*Coordinamento editoriale: Iniziative Insula*

*Curatore: arch. Roberto Pescarollo*

*Consulente scientifico: prof. arch. Alfonso Cendron*

*Progettazione grafica e Dtp: Tiziana Brisotto, Renato Ravenda*

*Traduzioni: Kinch Rachel Mary*

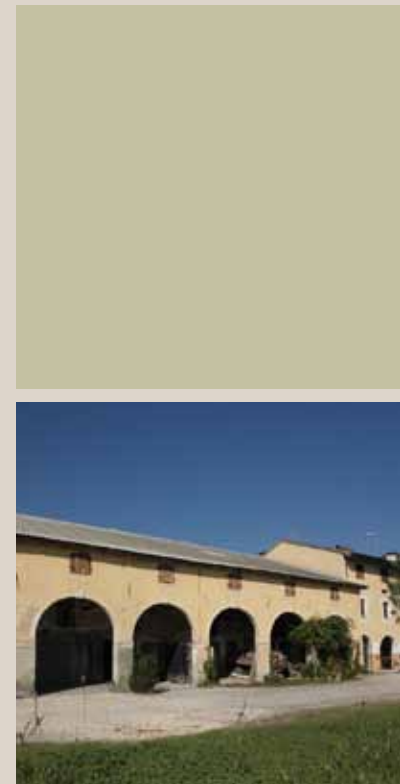
*Stampa: Grafica78*

*I diritti delle fotografie sono degli autori degli studi e dell'archivio APT e VeGAL di Portogruaro,  
tranne le foto di copertina e delle pagg. 2, 8, 14, 15, 20, 22, 24, 25, 34, 36, 39, 40, 44,  
105, 134, 147, 230 realizzate da Renato Ravenda © 2011 www.saraizen.it*

*collana "I PANORAMI"*

© 2011 Centro Studi Matrioska

*Tutti i diritti riservati. E' proibita la rielaborazione,  
diffusione e riproduzione, anche parziale, in qualsiasi forma, effettuata a qualsiasi titolo.*



# Veneto Orientale

## **Studi e sviluppo**

“Itinerari, paesaggi e prodotti della terra”

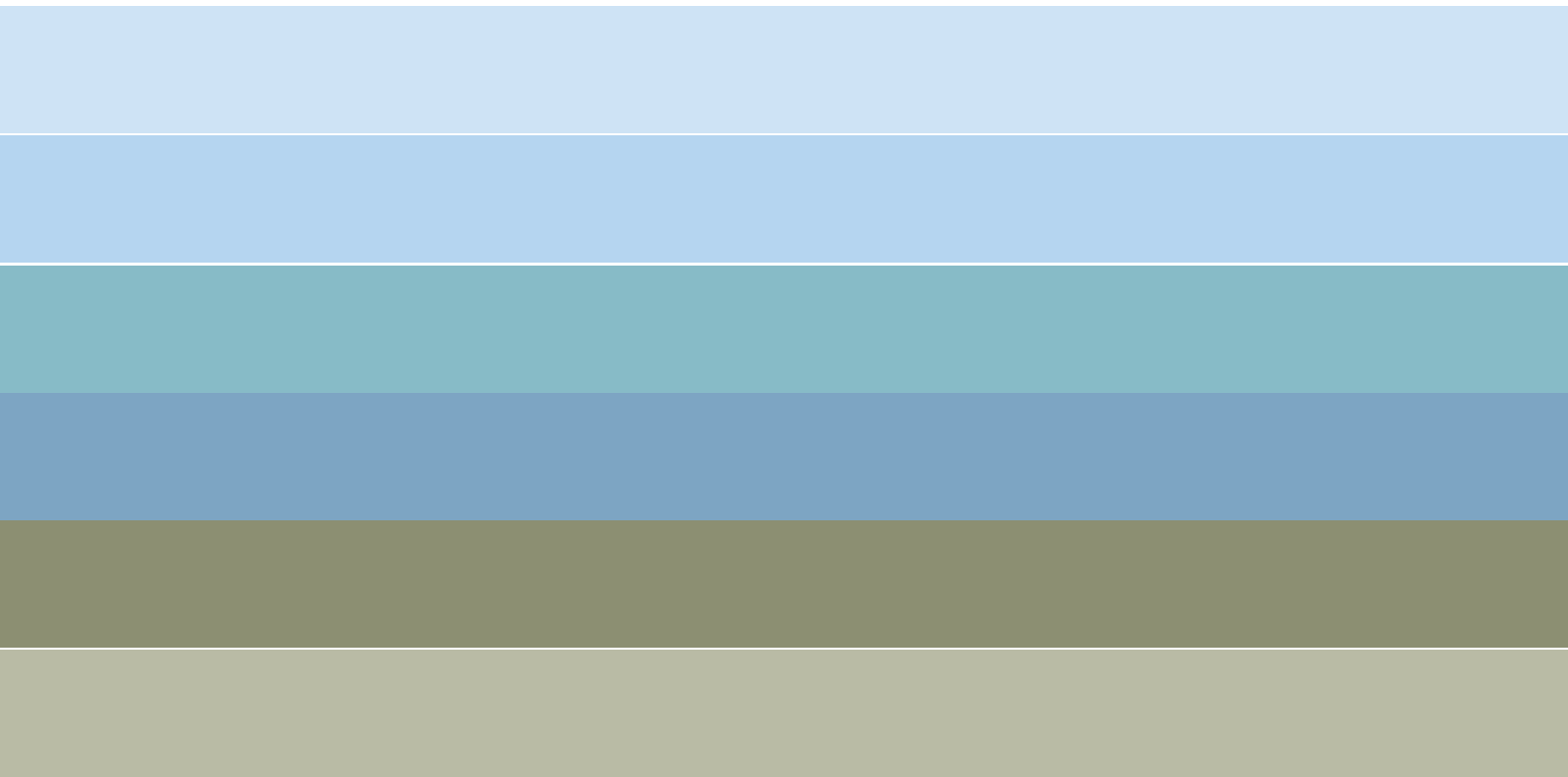






# Sommario

7	Abstract
9	VEGAL Studi e sviluppo
23	Le politiche di sviluppo rurale per la qualità della vita
25	Il contesto storico-architettonico
27	Infrastrutture e paesaggi
29	Tipologia e tipi di beni censiti
31	P.T.R.C. e la “rete dei corridoi naturalistici” nel Veneto Orientale
34	Ambiti territoriali analizzati
37	Categorie e beni del patrimonio rurale
42	I parametri della schedatura
44	<b>Litoranea Veneta</b>
106	<b>Livenza</b>
134	<b>Lemene</b>
160	<b>Tagliamento</b>
178	<b>Lemene-Reghena e cave di Cinto</b>
208	<b>DOC Lison-Pramaggiore</b>
230	<b>Itinerari</b>
250	Bibliografia





## Abstract

Durante il 2010 VeGAL realizza “Studi e censimenti” territoriali in 16 comuni della Venezia Orientale, attraverso un’indagine storico-architettonica-paesaggistica, in una superficie di 933 Km<sup>2</sup>, suddivisa in ambiti omogenei di: Litoranea Veneta, Fiume Livenza, Fiume Lemene, Fiume Tagliamento, Lemene e Laghi di Cinto e DOC Lison-Pramaggiore. Gli studi si compongono da un lato di una schedatura di 650 beni/siti che, per metodologia compilativa utilizzata, rappresenta un “campione significativo dell’identità rurale” dei luoghi. Dall’altro, attraverso un’ipotesi progettuale, definisce una “rete di itinerari della mobilità lenta” con valenza storico-naturalistica, coinvolgendo molteplici dei beni/siti censiti.

Gli studi si completano con la georeferenziazione dei beni censiti, con l’obiettivo - anche attraverso la presente pubblicazione - di fornire uno strumento conoscitivo per la realizzazione, non solo delle future iniziative di VeGAL atte alla valorizzazione dei beni censiti, ma anche una “sintesi informatizzata” delle specificità in aree rurali.

*In 2010, VeGAL conducted territorial “Studies and Surveys” of the historical-architectural and landscape aspects of a surface area covering 933km<sup>2</sup> in 16 municipalities of the eastern Venice area, divided into the following homogenous areas: Litoranea Veneta, Fiume Livenza, Fiume Lemene, Fiume Tagliamento, Lemene and Laghi di Cinto and DOC Lison-Pramaggiore. On the one hand, thanks to the method of compilation employed, these studies led to the creation of a database of 650 assets/sites, which are “a significant sample of the rural identity” of these locations. On the other hand, a project established a “network of slow mobility trails” of historical-naturalistic interest, which includes many of the surveyed assets/sites.*

*These studies are made complete by georeferencing the surveyed assets. The aim, also of this publication, is to provide not only a valid cognitive tool for implementing future VeGAL projects intended to enhance the surveyed assets but also a “computerized database” of the unique features of these rural areas.*



## VeGAL Studi e sviluppo



Arch. Carlo Miollo  
Presidente VeGAL

Il Gruppo di Azione Locale Venezia Orientale (VeGAL) di Portogruaro è un'agenzia di sviluppo costituita come associazione senza fini di lucro, con personalità giuridica di diritto privato, fondata nel 1995 dai più rappresentativi Enti pubblici e privati dell'area Nord Orientale del Veneto. La missione dell'Ente è di operare per lo sviluppo della Venezia Orientale attraverso azioni intersettoriali per qualificare l'offerta locale, integrare i settori economici trainanti per il territorio e rafforzare l'identità culturale locale.

VeGAL ha redatto il Programma di Sviluppo Locale (PSL) "Itinerari, paesaggi e prodotti della terra", approvato e finanziato dalla Regione del Veneto con Deliberazione n. 545 del 10 marzo 2009.

Tema centrale del PSL è la creazione di itinerari integrati tra la costa e l'entroterra che connettano in modo innovativo le risorse dell'area (ambientali, agro/enoturistiche, storico - culturali), realizzando iniziative di studio e di progettazione, infrastrutturazione, comunicazione, promozione e commercializzazione, ed intervenendo secondo cinque linee strategiche: qualità della vita; diversificazione; paesaggio-ambiente; filiere corte e prodotti; 'governance'.

Il PSL di VeGAL rientra a sua volta nell'ambito dell'Asse 4 "Leader", ed in particolare in quello della Misura 323/A, "Tutela e riqualificazione patrimonio rurale - Patrimonio rurale", del Programma di Sviluppo Rurale (PSR) del Veneto, valevole per il periodo 2007/2013. La misura 323/A del PSR si articola in quattro azioni (Azione 1, Realizzazione di studi e censimenti; Azione 2, Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio storico architettonico; Azione 3, Valorizzazione e qualificazione del paesaggio rurale; Azione 4, Interventi per la valorizzazione culturale delle aree rurali) e si rivolge in particolare a imprenditori agricoli, ad altri soggetti privati (persone fisiche e persone giuridiche), ad Enti pubblici e Onlus, che dimostrino il possesso/la proprietà di beni da destinare a una prioritaria fruizione pubblica nell'area d'intervento del PSL. Gli scopi della Misura 323/A del PSR Veneto sono molteplici ed interdipendenti: migliorare le condizioni di vita e l'economia delle zone rurali, aumentarne l'attrattività, contribuire

## VeGAL Studies and development

*VeGAL (Eastern Venice Local Action Group) in Portogruaro is a non-profit development agency, with legal personality under private law, founded in 1995 by the most representative public and private bodies in the north-east area of Veneto. The agency's mission is to work towards the development of eastern Venice via inter-sectorial actions intended to promote the local area, integrate leading economic sectors in the area and strengthen local cultural identity.*

*VeGAL has drawn up a Local Development Programme (LDP) "Trails, Landscapes and Products of the Land", approved and financed by the Regione del Veneto (Veneto Regional Administration) under Decree no. 545 of 10th March 2009.*

*The main task of the LDP is to establish trails that integrate the coast with the hinterland, which innovatively link the resources of the area (environmental, agri-tourism/wine tourism, cultural-historical) via the implementation of studies and planning, infrastructural, communication, promotional and marketing projects. In addition, action will be taken in five strategic areas: the quality of life; diversification; landscape and environment; short supply chains and products; governance.*

*The VeGAL LDP is part of the Axis 4 Leader project, specifically under Measure 323/A, "Conservation and Upgrading of the Rural Heritage - Rural Heritage" of the Rural Development Programme (RDP) of Veneto, valid for the period 2007-2013.*

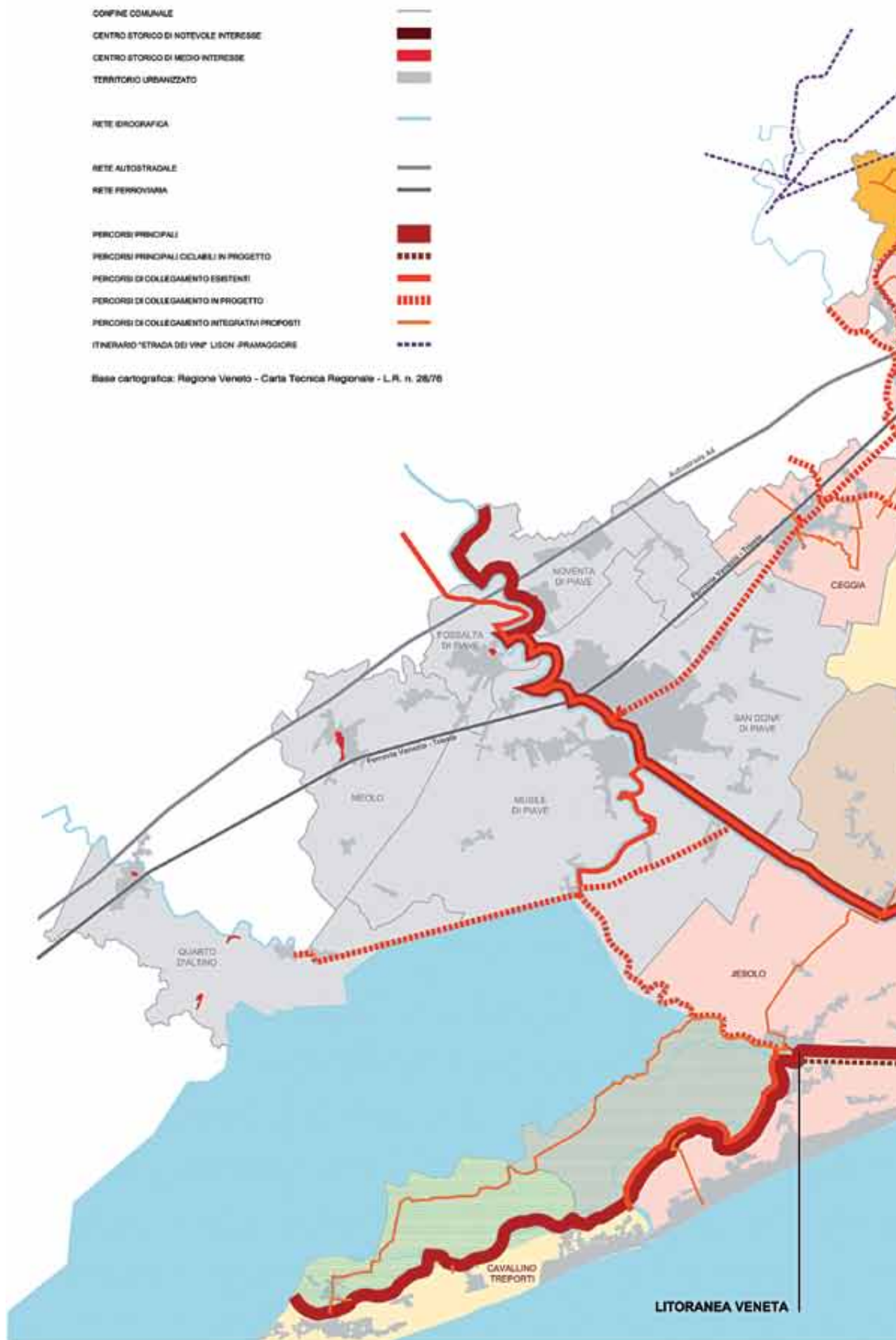
*Measure 323/A of the RDP comprises four actions (Action 1 - Conducting surveys and censuses; Action 2 - Recovery, refurbishment and enhancement of the historical and architectural heritage; Action 3 - Enhancement and promotion of the rural landscape; Action 4 - Cultural enhancement projects for rural areas). It specifically concerns farmers, other private individuals (natural or legal persons), public entities and social NPOs, who can demonstrate that they possess/own assets to be allocated to priority public use under the LDP. Measure 323/A of the Veneto RDP has numerous, interdependent aims: 1) to improve the quality of life and the economy of rural areas; 2) to increase their attractiveness; 3) to help sustain the population dedicated to agriculture through enhancing endogenous resources. In short, the overall objective is to meet the needs of rural areas by taking various measures to reverse the trend towards socio-economic decline, depopulation and the abandonment of the countryside, also via projects intended to protect and preserve the cultural, landscape and architectural heritage.*

*Action 1 "Conducting surveys and censuses" is fundamental to determining the activities to be included under the LDP, particularly those related to improving the quality of life in the area. It provides for the establishment of studies intended to monitor and document the historical, architectural and*

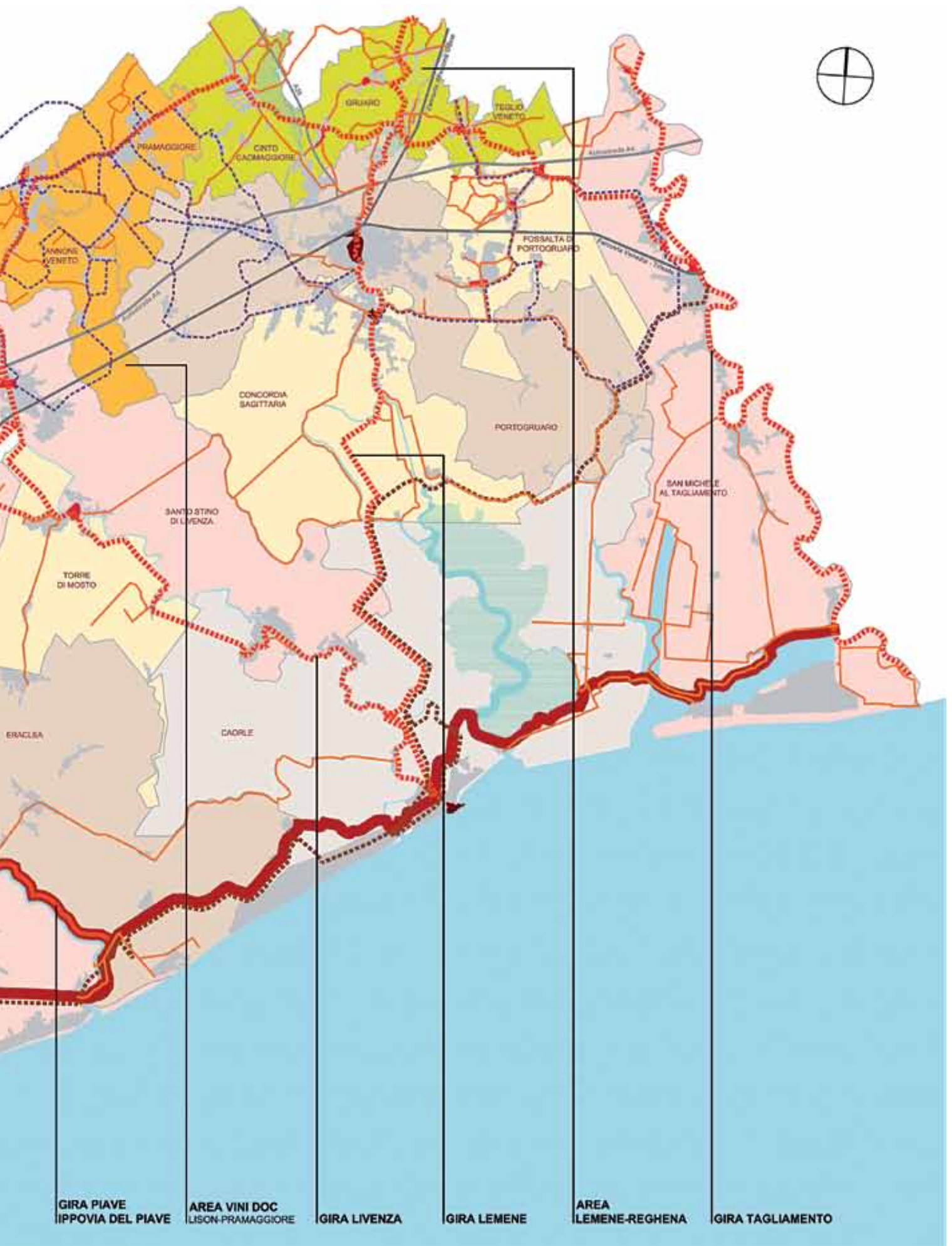
## LEGENDA

CONFINE COMUNALE	—
CENTRO STORICO DI NOTEVOLE INTERESSE	■
CENTRO STORICO DI MEDIO INTERESSE	■
TERRITORIO URBANIZZATO	■
RETE IDROGRAFICA	—
RETE AUTOSTRADALE	—
RETE FERROVIARIA	—
PERCORSI PRINCIPALI	■
PERCORSI PRINCIPALI CICLABILI IN PROGETTO	■
PERCORSI DI COLLEGAMENTO ESISTENTI	■
PERCORSI DI COLLEGAMENTO IN PROGETTO	■
PERCORSI DI COLLEGAMENTO INTEGRATIVI PROPOSTI	■
ITINERARIO "STRADA DEI VINI" LISON - PRAMAGGIORE	■

Base cartografica: Regione Veneto - Carta Tecnica Regionale - L.R. n. 28/76



“ Mappa dei percorsi nel Veneto Orientale”  
individuante un’ipotesi progettuale per una “rete” degli itinerari storico-naturalistici

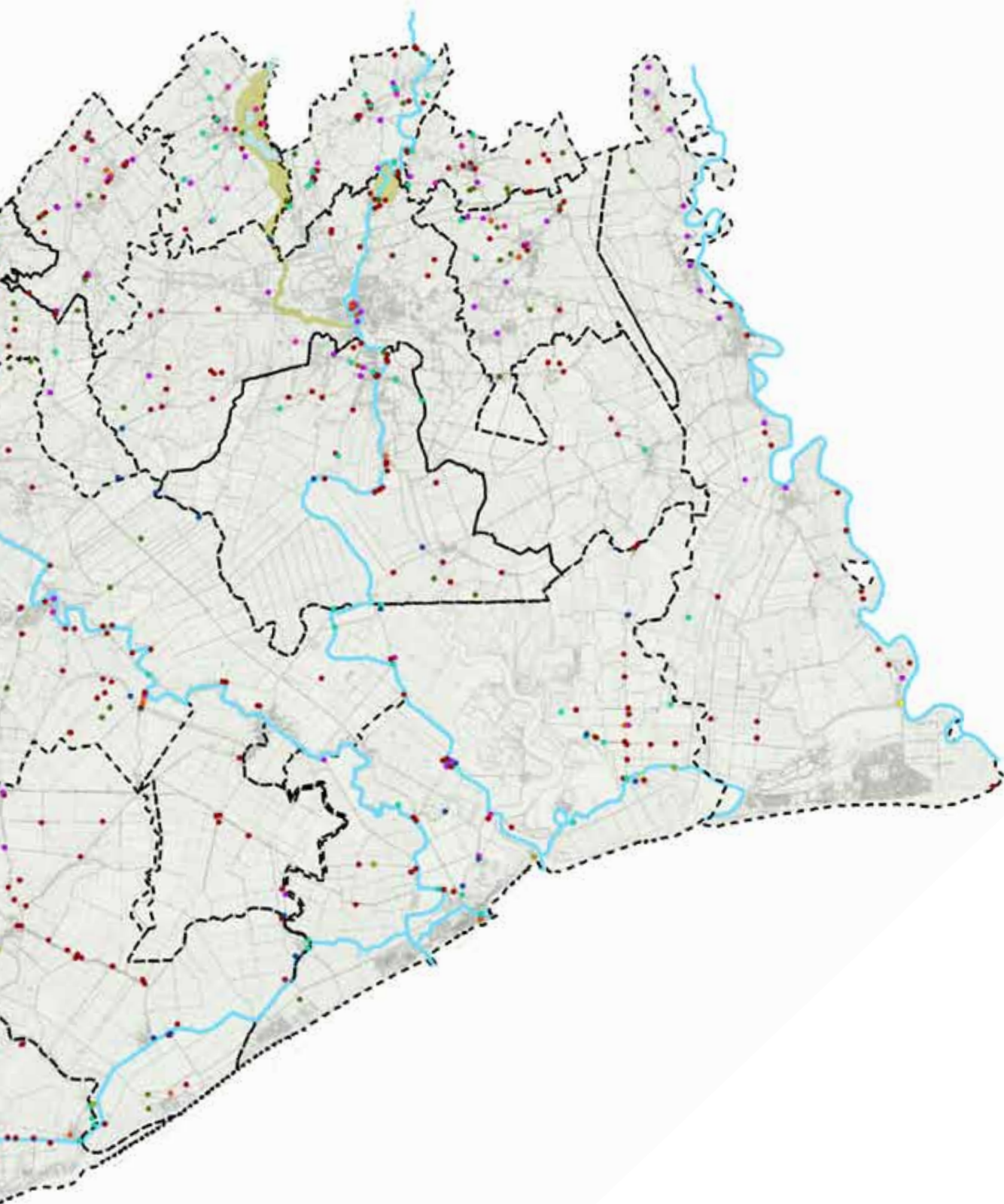


## LEGENDA

-  Comuni
-  Edifici
-  Edifici militari
-  Edifici religiosi
-  Edifici rurali
-  Immobili per servizi pubblici
-  Manufatti religiosi
-  Manufatti vita collettiva
-  Manufatti idraulici
-  Paesaggi
-  Itinerari e paesaggi
-  Siti archeologici
-  Manufatti
-  Musei
-  Fiumi



**“Mappa dei beni georeferenziati nel Veneto Orientale”,  
realizzata attraverso una unitaria individuazione dei 650 beni/siti censiti.**







al mantenimento della popolazione dedita all'attività agricola mediante la valorizzazione delle risorse endogene: in sintesi, l'obiettivo generale è rispondere alla necessità che le aree rurali contribuiscano con strumenti diversificati ad invertire la tendenza al declino socio-economico, allo spopolamento e all'abbandono della campagna, anche attraverso iniziative finalizzate alla salvaguardia e alla tutela del patrimonio culturale, paesaggistico e architettonico.

Per quanto riguarda la definizione delle attività che saranno oggetto dell'attenzione del PSL, ed in particolare di quelle afferenti al miglioramento della qualità della vita nell'area, risulta centrale l'Azione n.1, "Realizzazione di studi e censimenti", che prevede la definizione di studi atti a monitorare ed a documentare i caratteri storici, architettonici e culturali degli elementi che caratterizzano il paesaggio e l'architettura rurale dell'area e che sono il tema della presente pubblicazione.

La conservazione e la valorizzazione del patrimonio storico-culturale, con il fine prioritario della sua pubblica fruizione, possono infatti rappresentare una leva fondamentale per migliorare la qualità della vita delle popolazioni locali e per accrescere al contempo l'attrattività dei territori e delle aree rurali, con forti ricadute in termini di sviluppo economico sostenibile, soprattutto se collegate alla realizzazione di una "rete di itinerari storico-naturalistici della mobilità lenta" connessa al sistema locale e alle attività del mondo rurale. Tra le diverse dimensioni di quest'ultimo, gli aspetti relativi al paesaggio e all'architettura tradizionale costituiscono una rilevante e singolare ricchezza storico-culturale perché rappresentano una testimonianza diretta della relazione tra l'attività dell'uomo e l'ambiente naturale.

Per una più completa analisi dell'area in oggetto, nello studio/censimento di seguito illustrato il territorio dei 16 comuni, a cui corrispondono una superficie di circa 933 Km<sup>2</sup> ed una popolazione di 147.144 abitanti, è stato suddiviso in sei ambiti: la Litoranea Veneta (comuni di Cavallino-Treporti, Jesolo, Eraclea e Caorle), il fiume Livenza (comuni di

*cultural features of the landscape and the rural architecture of the area, which are the subject of this publication.*

*The preservation and enhancement of the cultural-historical heritage, primarily intended for public benefit, can be a fundamental way to improve the quality of life of local populations while increasing the attractiveness of local territories and rural areas. This has strong implications in terms of sustainable economic development, particularly in the light of establishing a "network of slow mobility historic-nature trails" linked to the local territory and rural activities. The latter includes aspects related to the landscape and traditional architecture, which provide a relevant and unique cultural-historical patrimony, since they are direct testimony of the relationship between human activities and the natural environment.*

*For a more complete assessment of the area in question, in the survey/census to be illustrated, the territory of the 16 municipalities, which cover a surface area of about 933 sq. km and have a population of 147,144 inhabitants, has been divided into six areas: the Litoranea Veneta (the municipalities of Cavallino-Treporti, Jesolo, Eraclea and Caorle), the river Livenza (the municipalities of Santo Stino di Livenza, Torre di Mosto and Ceggia), the river Lemene (the municipalities of Concordia Sagittaria and Portogruaro), the river Tagliamento (the municipalities of San Michele al Tagliamento and Fossalta*





Santo Stino di Livenza, Torre di Mosto e Ceggia), il fiume Lemene (comuni di Concordia Sagittaria e Portogruaro), il fiume Tagliamento (comuni di San Michele al Tagliamento e Fossalta di Portogruaro), il costituendo Parco Lemene-Regghena (comuni di Cinto Caomaggiore, Gruaro e Teglio Veneto) ed il territorio della Strada Vini D.O.C. Lison-Pramaggiore (comuni di Annone Veneto e Pramaggiore). Per ciascuno di questi territori è stato redatto uno studio con un'analisi specifica degli aspetti storico-architettonici e paesaggistici, delle tipologie costruttive e dei materiali, delle caratteristiche storico-culturali che caratterizzano l'architettura rurale ed i suoi paesaggi. Sono stati schedati 650 beni/siti che identificano un "nucleo rappresentativo dell'identità rurale territoriale della Venezia Orientale". Scopo ultimo del censimento è quello di fornire un'indagine approfondita riguardante ciascuno degli ambiti per monitorare, valutare ed elaborare le informazioni ed i dati capaci di migliorare le conoscenze sugli elementi essenziali che caratterizzano i beni dell'architettura rurale e del paesaggio, ai fini dei possibili, successivi interventi di recupero, riqualificazione e valorizzazione, già previsti e cofinanziabili con le Azioni 2, 3 e 4 della Misura 323/A. Tali interventi potranno essere concretamente realizzati tra il 2011 e

*di Portogruaro), Parco Lemene-Regghena, which is currently being established (the municipalities of Cinto Caomaggiore, Gruaro and Teglio Veneto) and the territory of the Lison-Pramaggiore D.O.C. Wine Road (the municipalities of Annone Veneto and Pramaggiore). For each of these territories, a survey has been carried out with specific examination of the historical-architectural and landscape aspects, building types and materials, and the cultural-historical features that characterise rural architecture and landscapes. 650 assets/sites have been filed that identify a "nucleus representing the rural identity of the eastern Venice area". The ultimate aim of the census is to provide an in-depth survey of each area in order to monitor, assess and process information and data which can increase the knowledge of the essential characteristics of the assets of the rural architecture and landscape, with a view to subsequent recovery, refurbishment and enhancement works, as provided for and co-financed under Actions 2, 3 and 4 of Measure 323/A.*

*These works could be effectively implemented from 2011 to 2014 by parties admitted and identified in calls for tenders, and must be coherent with the provisions shown by the overall territorial surveys developed under Action 1, which are, ultimately, a true "computerized territorial corpus" that may be interpreted and used in a variety of ways.*

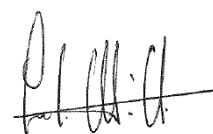
*Proposing criteria to interpret the characteristics of places based on the identification of types of different dimensions broadly responds to the wish to meet the requirements of a territory which, today, after the epic period of reclamation and the economic phase related to seasonal tourism, appears*





il 2014 dai soggetti ammessi ed individuati nei bandi e dovranno risultare coerenti con le indicazioni espresse dal complesso di studi territoriali, sviluppati ai sensi dell'Azione 1, che costituiscono, in ultima analisi, un vero e proprio "corpus territoriale informatizzato" dalle molteplici possibilità di interpretazione e di uso. La proposta di un criterio di lettura dei caratteri dei luoghi impostato sulla ricognizione di tipi a scale diverse risponde sostanzialmente alla volontà di intercettare le esigenze di un territorio che, dopo l'epopea della bonifica e la fase economica legata al turismo stagionale, sembra oggi attendere il consolidamento di una propria identità riconoscibile. A questo proposito va innanzitutto sottolineato che l'acqua rappresenta in questo contesto una sorta di legante condiviso da tutte le diverse specificità ambientali e liquida è la struttura a pettine costituita dall'asta litoranea sulla quale si innestano le nervature dei fiumi provenienti da nord. Gli studi qui presentati evidenziano come il rapporto con l'acqua possa effettivamente diventare il primo elemento su cui far perno per interpretare il tema dell'identità assegnando al paesaggio un ruolo strategico prioritario. Se da un lato il paesaggio stesso può infatti essere concepito quale "ecomuseo" diffuso en plein air, dall'altro il passaggio da una lettura generale ad una puntuale, dall'ambiente antropizzato ai singoli edifici e manufatti singolarmente catalogati in vista del loro recupero, così come previsto dalle Azioni programmate successivamente alla prima nell'ambito della Misura 323/A, di cui sopra si è detto, consente di disporre della necessaria schedatura di riferimento al fine di costruire per punti una rete di itinerari secondari che si dipartono dal sistema idrico principale, contribuendo a fare di quest'ultimo la vera 'nuova' infrastruttura del Veneto Orientale, in conformità alle indicazioni già raccolte dalla Regione ed al senso ultimo della strategia generale del PSL.

*to be waiting for its own recognisable identity to be strengthened. To this end, it should be emphasised, above all, that in this context water is a kind of bonding element shared by all the different unique environmental areas, and that the comb-shaped structure of the coastal strip joined by an intricate web of rivers from the north consists of water. The studies presented here show how the relationship with water can actually become the keystone to interpreting the concept of identity, giving the landscape a priority strategic role. If on the one hand, the landscape can be perceived as an outdoor "ecomuseum", on the other hand, the transition from a general to a more specific interpretation - from an anthropized environment to individual buildings and artefacts catalogued separately with a view to their recovery - under the planned Actions following the initial one of the afore-mentioned Measure 323/A, provides the necessary reference filing to create an ordered network of secondary trails. These branch out from the main water system, assisting the latter to become a genuine 'new' infrastructure of eastern Veneto, in accordance with the provisions of the Regione del Veneto and in line with the general strategy of the LDP.*



Presidente VeGAL  
Arch. Carlo Miollo







Testi **Scientifici**



## Le politiche di sviluppo rurale per la qualità della vita

Ing. Giancarlo Pegoraro  
Responsabile del PSL  
"Itinerari, paesaggi e  
prodotti della terra"

È con il Regolamento del Consiglio dell'Unione Europea n. 1698 del 20 settembre 2005 che prende avvio la politica europea sostenuta dal Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR): lo scopo generale è quello di prevedere delle politiche di sostegno dei mercati e dei redditi nell'ambito della politica agricola comune, in un più ampio contesto volto a favorire la coesione economica e sociale e a contribuire al raggiungimento degli ambiziosi obiettivi stabiliti nei Consigli europei di Lisbona e Göteborg per la competitività e lo sviluppo sostenibile.

A livello europeo questo contesto è stato declinato in tre "assi" d'azione: accrescere la competitività del settore agricolo e forestale sostenendo la ristrutturazione, lo sviluppo e l'innovazione (Asse 1), valorizzare l'ambiente e lo spazio naturale sostenendo la gestione del territorio (Asse 2) e migliorare la qualità della vita nelle zone rurali e promuovere la diversificazione delle attività economiche (Asse 3): l'iniziativa si inserisce proprio in quest'ultimo asse d'azione, un asse in cui sono i Gruppi di Azione Locale (GAL) i principali attori di riferimento per definire delle politiche locali ed intervenire con azioni mirate.

La qualità della vita in un'area e nello specifico in un'area rurale, è determinata da un'ampia serie di variabili: dalla presenza dei servizi essenziali alla popolazione, alla presenza di un'economia integrata e competitiva, dall'ambiente e dalle infrastrutture, alla cultura ed in generale ai sistemi regolativi e di governance locale.

Ma un contributo essenziale al miglioramento della qualità della vita nelle aree rurali è fornito dalla tutela e dalla riqualificazione del patrimonio rurale: in questo senso un'opportuna azione di analisi del patrimonio locale, che permetta l'individuazione delle più significative risorse, ha il grande vantaggio di evidenziare percorsi virtuosi di recupero ed integrazione locale, da affiancare ad idonee strategie di marketing territoriale e di attrazione di investimenti ed investitori.

Il percorso che si sostanzia attraverso il recupero dei beni dell'architettura rurale dell'area rappresenta quindi il contributo al miglioramento della qualità della vita che si ritiene utile per il mantenimento della popolazione locale nelle aree rurali: un percorso che il Veneto Orientale, con le azioni inserite nel PSL "Itinerari, paesaggi e prodotti della terra" di VeGAL, sta sperimentando insieme ad altre 2.210 aree europee (di cui 192 italiane e 14 venete) in cui operano le partnership pubblico-private dei GAL.





## Il Contesto storico-architettonico

di Alfonso Cendron

La storia dell'area oggetto di studio è data innanzitutto dalla successione di diverse fasi di antropizzazione segnate dal rapporto con l'assoluta specificità di un ecosistema estremamente dinamico e mutevole. La presenza dell'acqua (fiumi, mare, paludi, laguna) è stata nel corso del tempo sia una risorsa di tipo strategico sia una minaccia spesso concretizzata con conseguenze devastanti.

Se tracce di insediamenti protostorici sono rinvenibili in tutta la Laguna Veneta, segni paesaggistici di epoca romana sono le vie Annia e Postumia e la centuriazione del territorio compreso fra Livenza e Tagliamento (primo grande programma di razionalizzazione geometrica), mentre il sito archeologico di Concordia Sagittaria rende ad oggi puntualmente tangibile una delle più consistenti ed articolate stratificazioni temporali sedimentatesi nell'ambito preso in esame.

Le diverse storie locali innescate dalla fine dell'Impero e dalle invasioni barbariche si estendono lungo tutto il Medioevo, gravitando perlopiù attorno al Patriarcato di Aquileia e lasciando testimonianze architettoniche soprattutto nelle strutture difensive, civiche e commerciali dei centri urbani (Portogruaro), nelle sedi vescovili e negli impianti monastici (Cattedrale e Battistero di Concordia, Duomo di Caorle, Abbazia di Summaga), per poi ritrovare un denominatore comune con la Repubblica di Venezia, che a seguito dei primi consistenti lavori di bonifica e di regimentazione degli argini fluviali prende possesso dell'entroterra declinando secondo le peculiarità ambientali il modello insediativo e culturale della Civiltà delle Ville, il cui prototipo palladiano di confine è qui Villa Zeno a Donegal di Cessalto (vicino a Ceggia).

Al primo periodo di dominazione austriaca, seguono il Regno Italo napoleonico, il Lombardo-Veneto e quindi l'annessione al Regno d'Italia. Le grandi bonifiche che si concludono solo fra le due guerre mondiali mutano radicalmente l'assetto e l'uso del suolo, favorendone lo sfruttamento agricolo intensivo. Il paesaggio si presenta come una fitta trama di canalizzazioni, arginature, capifosso, scoline, capezzagne, strade interponde-

rali: un nuovo tracciato regolatore a grande scala che misura la sporadica distribuzione di aziende agricole e relativi fienili, pozzi artesiani, stalle. Tipica eredità architettonica di questa fase di colonizzazione rurale sono le idrovore (S.Stino di Livenza, Cinto Caomaggiore, Eraclea ecc.).

Con l'esplosione dell'industria del turismo balneare negli anni Sessanta del secolo scorso, il litorale adriatico diventa un catalizzatore di flussi stagionali.





# Infrastrutture e Paesaggi

di Alfonso Cendron



Recependo le indicazioni contenute nella Convenzione Europea del Paesaggio, si è qui messa a punto una prima forma di catalogazione puntuale dei paesaggi presenti nell'area studio, indagando le possibilità di nuove modalità di valorizzazione e fruizione turistica del territorio mediante il loro collegamento attraverso i tracciati storici (via Annia e via Postumia ecc.) e il completamento di un sistema di infrastrutture a mobilità lenta (ciclabile, nautica) in fase di integrazione.

Ciascuno dei paesaggi censiti si configura come un esito storico del rapporto tra natura ed artificio che si presta ad esser letto con le parole di A. Corboz: 'Il territorio non è un dato, ma il risultato di diversi "processi". (...) È una sorta di artefatto. (...) Il territorio assomiglia ad un palinsesto'; ma anche: 'Il territorio è un progetto'.

Esistono innanzitutto diversi paesaggi veicolati dalle aste dei fiumi: i paesaggi fluviali del Sile, del Piave, del Livenza, del Lemene, del Tagliamento, del Reghena, del Loncon; quello della Litoranea Veneta e quello di risorgiva. Paesaggi agricoli sono il paesaggio rurale storico, quello vitivinicolo (zona DOC Lison-Pramaggiore e zona DOC Piave) e il paesaggio di bonifica. 'Ruderi' del paesaggio dei boschi planiziali sono i radi lembi superstiti, fortemente modificati dall'azione antropica, delle vastissime distese di querce, carpini, olmi, aceri e frassini che un tempo ricoprivano gran parte del suolo. Altri paesaggi tipici sono quello vallivo, quello lagunare-vallivo ed il paesaggio litoraneo; circoscritto ai laghi artificiali di Cinto Caomaggiore è il paesaggio lacustre.

Le grandi infrastrutture (autostrada A4, ferrovia Venezia-Trieste e statale triestina) individuano il telaio insediativo di più recente formazione e dividono in due fasce la pianura del Veneto orientale. Da queste direttrici partono i corridoi nord-sud di connessione con la fascia litoranea del turismo balneare.

Una ricognizione dei caratteri fisici e geografici del supporto materiale all'origine degli insediamenti ed una strategia di progetto che abbia nel criterio della sostenibilità territoriale il suo orizzonte di riferimento, partendo dal-

la storia di quello che già c'è prima di sintonizzarsi su quello che manca, possono 'dar forma a memoria, consuetudini, desideri e futuro': 'il paesaggio, inteso come la forma compiuta e riconosciuta di un buon funzionamento ambientale, può assumere i connotati di infrastruttura primaria dei fenomeni di antropizzazione' (C. Magnani). Ricaduta virtuosa di questo approccio, che rappresenta una sfida all'omogeneizzazione dei modi di vita attraverso il livellamento dei riflessi culturali' (Corboz), sarebbe un'azione di decompressione sia spaziale che temporale rispetto al litorale adriatico, sul quale è ad oggi quasi esclusivamente concentrato, e nella sola stagione estiva, ogni flusso turistico veloce.





## Tipologia e tipi di beni censiti

di Alfonso Cendron, Roberto Pescarollo

Se a grande scala risulta evidente che i centri storici si localizzano soprattutto lungo i fiumi, a scala urbana i fiumi stessi e gli spazi aperti ad essi pertinenti diventano elementi ordinatori dei nuclei originari, costituendo un insieme di relazioni stabili.

Le tracce più antiche sono di epoca romana e medievale (Concordia Sagittaria, Pramaggiore, Portogruaro).

Una prima regola insediativa ancora chiaramente riconoscibile nella campagna, solo localmente interessata dalla centuriazione (agro concordiese), è riconducibile al modello della villa veneta che segna l'espansione della Serenissima nell'entroterra. Un esempio illustre, ora compromesso, è Villa Ivanchich, costruita forse dal Longhena a S. Michele al Tagliamento, mentre il complesso neoclassico realizzato da Alvise Mocenigo ad Alvisopoli come esperimento produttivo ed abitativo alla fine del XVIII secolo si può quasi leggere a posteriori quale sorta di trait d'union fra il nobile archetipo veneziano e l'azienda agricola moderna.

Regola insediativa spontanea è quella del borgo, che consolida nei nuclei sviluppati attorno a case rurali o padronali criteri di razionalità minimale inerenti alla coltivazione dei fondi, permettendo la sopravvivenza nel tempo di specifiche soluzioni tecniche e formali (i borghi storici di Alvisopoli, San Gaetano, Ca' Corniani ecc.).

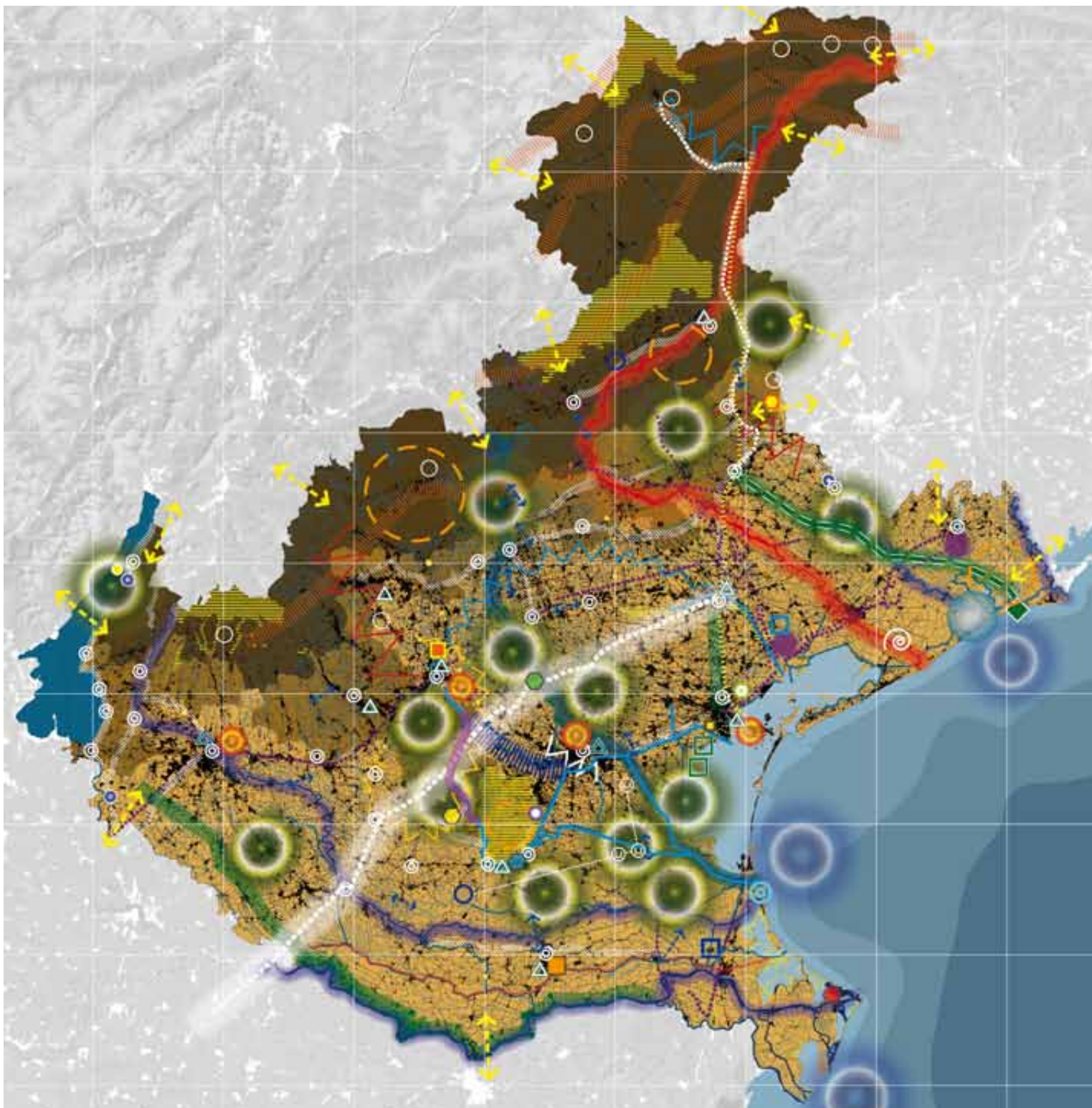
Nella fase delle grandi bonifiche lo stesso principio si aggiorna e ridiventa programmatico. Edifici rurali e nuovi borghi contrappuntano le vaste distese pianeggianti e testimoniano la persistenza di tipi edilizi funzionali all'economia agricola e di un rapporto fra territorio ed abitanti che esprime con continuità la coesione sociale e culturale della civiltà contadina; edifici religiosi di scala diversa e con diverse caratteristiche architettoniche rappresentano altrettante tipologie 'complementari' da riscoprire come piccoli o grandi segni depositati da quel 'tempo della chiesa' (Le Goff) che ha fatto da secondo polo ai cicli stagionali di una forma di vita legata ai campi ed al commercio. Se idrovore, chiuse e porte sono ancora oggi pezzi strategica-



mente localizzati di un sistema di salvaguardia ambientale, nelle fortificazioni militari di Cavallino-Treporti si concentra un complesso difensivo ormai obsoleto.

La conservazione dei diversi tipi e la valorizzazione di tutti gli aspetti che concorrono a definirne la specificità dei contesti paesaggistici con fini turistico-didattici può garantire la prosecuzione di una vicenda che è già di lunga durata, il recupero di una migliore qualità della vita e soprattutto il consolidamento dei caratteri di identità del territorio, non tanto come obiettivo ideologico, ma come 'approdo di un'indagine sulle profondità temporali che saldi il rapporto fra geografia e storia' (Magnani). Per quanto riguarda infine i criteri seguiti nella redazione dei censimenti relativi ai comuni compresi nell'area oggetto di studio, il fatto che essi non includano alcuni edifici di rilievo dei centri storici va precisato facendo riferimento ad un duplice ordine di ragioni. In primo luogo, la Misura 323/A del PSR Veneto 2007/2013 è esplicitamente rivolta alla valorizzazione delle componenti culturali, architettoniche e paesaggistiche dell'ambito rurale e sono stati conseguentemente privilegiati beni riferibili a questo specifico carattere dell'identità territoriale.

In secondo luogo, la dimensione finanziaria del PSL di VeGAL ha reso necessaria una schedatura mirata che, per esempio, nei nuclei più antichi, non ha incluso i palazzi, ma i mulini (tipico il caso di Portogruaro), le sole barchesse delle ville o i luoghi pubblici destinati alla cultura, cui è rivolta l'Azione 4.



- Indicazioni della pianificazione urbanistica e territoriale:**
  - Linee rosse: confini amministrativi
  - Linee gialle: confini comunali
  - Linee verdi: confini provinciali
  - Linee blu: confini regionali
  - Linee grigie: confini di comuni soppressi
  - Linee nere: confini di comuni in attesa di fusione
- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale:**
  - Linee rosse: confini di aree protette (parchi, riserve)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (laghi, fiumi, canali)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)
- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)
- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)

- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)
- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)

- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)
- Indicazioni di ordine urbanistico e territoriale (cont.):**
  - Linee rosse: confini di aree rosse (parchi, giardini)
  - Linee verdi: confini di aree verdi (parchi, giardini)
  - Linee blu: confini di aree blu (parchi, giardini)
  - Linee gialle: confini di aree gialle (parchi, giardini)
  - Linee grigie: confini di aree grigie (parchi, giardini)
  - Linee nere: confini di aree nere (parchi, giardini)

## P.T.R.C. e la "rete dei corridoi naturalistici" nel Veneto Orientale

di Roberto Pescarollo



La pianificazione territoriale regionale si esplicita nel Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC), che costituisce il quadro di riferimento per orientare e coordinare l'attività di pianificazione sul territorio ai diversi livelli, in conformità con le indicazioni della programmazione socio-economica regionale (Programma Regionale di Sviluppo - PRS). Il PTRC ha il fine di delineare gli obiettivi e le linee principali di organizzazione del territorio regionale, nonché le strategie e le azioni volte alla loro realizzazione. In particolare questo strumento "disciplina" le forme di tutela, valorizzazione e riqualificazione del territorio. L'intero territorio della Regione Veneto è dotato di Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (P.T.R.C.), con D.G.R. 372 del 17.02.2009, e sono molteplici le indicazioni strategiche interessanti l'area studio nel Veneto Orientale tra le quali: il corridoio naturalistico del sistema storico-ambientale del Piave, il tracciato della Grande Greenways (Valle Vecchia - Portogruaro - Oderzo - Conegliano), il Parco culturale letterario della Laguna di Caorle (Hemingway), il Parco testimoniale dei Casoni del Nicesolo, il Percorso Archeologico delle Vie Claudia Augusta e Annia (Altinum - Concordia Sagittaria) e il GiraPiave. Con la D.G.R. n.118/CR del 04.08.2009 avente per oggetto "Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Territoriale Regionale di Co-

ordinamento", la Giunta regionale ha espresso parere favorevole all'accoglimento di alcune osservazioni per inserire tra i progetti strategici del P.T.R.C., all'art. 5 delle Norme Tecniche di Attuazione, progetti quali: m) La Piave: fiume unico e condiviso; r) Greenways: Boschi e fiumi della Repubblica di Venezia; u) Sistema Regionale della mobilità slow; v) Progetto di mitigazione di tracciati autostradali veneti; aa) i Giardini storici del Veneto. Altro progetto che interessa fortemente l'area del Veneto Orientale è il Master Plan della Litoranea Veneta che attraversa trasversalmente la Laguna di Venezia, la Laguna di Caorle, la Laguna di Marano Lagunare, arrivando sino al Golfo di Trieste. Premessa fondante il Progetto Strategico del P.T.R.C. "Greenways: Boschi e fiumi della Repubblica di Venezia" (di cui alla D.G.R. n.836 del 15.03.2010 che sancisce l'avvio del percorso progettuale) è la condivisione da parte delle Amministrazioni Pubbliche della primaria necessità di realizzare un progetto, a regia regionale, che indirizzi e coordini gli itinerari - ciclabili e navigabili - presenti nei "corridoi naturalistici", quale risorsa fondamentale per lo sviluppo di una "nuova economia della mobilità lenta". Si evidenzia che il Progetto Strategico "Greenways: Boschi e fiumi della Repubblica di Venezia" trova fondamento metodologico nel progetto vincitore - categoria Progettisti - del Premio per l'urbanistica e la pianificazione territoriale "Luigi Piccinato" indetto dalla Regione Veneto nel 2008 ed assegnato ai progettisti Arch. Roberto Pescarollo e Dott. Agr. Paolo Ziliotto.

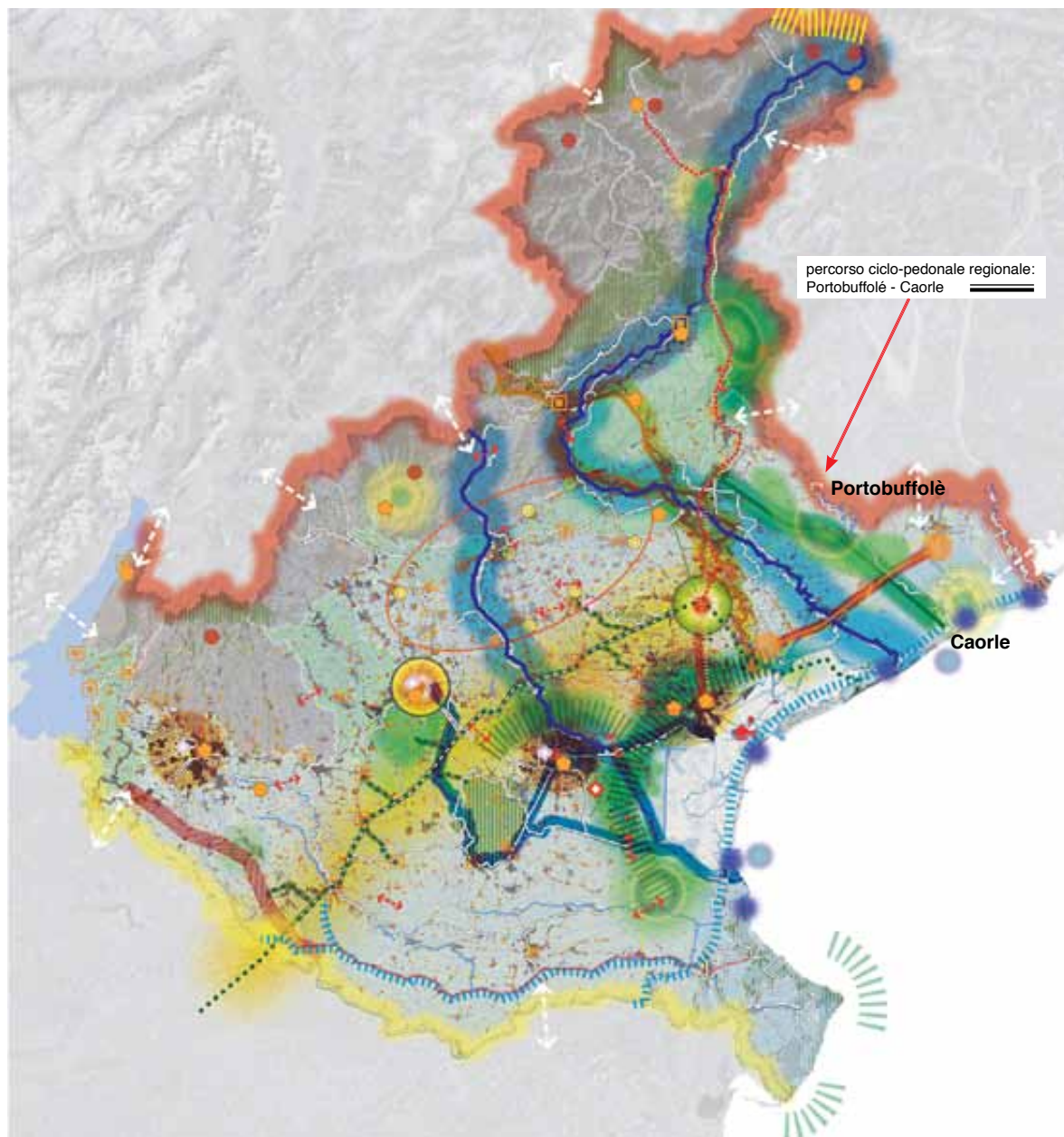
Particolarmente interessanti sono i collegamenti con l'area studio attraverso il fiume Piave, il canale Brian, il fiume Livenza, il fiume Lemene ed il fiume Tagliamento.

Altro progetto a regia regionale è il "Piano regionale di segnaletica turistica", tramite la realizzazione di una Rete Escursionistica Veneta (R.E.V.) predisposto con deliberazioni della Giunta regionale del Veneto n. 138 e 1402 del 2009 e n.352 del 30/12/2010. L'obiettivo è quello di creare un modello di sviluppo turistico fondato su una strategia di pianificazione territoriale e di programmazione degli inter-



*Itinerario GiraLivenza nei Comuni di Torre di Mosto e Caorle.*

*Documentazione tratta dal progetto vincitore del premio Luigi Piccinato, edizione 2008 - Regione Veneto.*



venti infrastrutturali e promozionali, per poter sviluppare il turismo, valorizzando il territorio e la riscoperta dei luoghi minori del Veneto.

L'area studio è interessata dalla R.E.V. che ha come obiettivo la definizione, individuazione e ricognizione, di una serie integrata di itinerari turistici nel Veneto suddivisa nelle tre tipologie di percorribilità: ippovie, ciclabili e percorsi nautici. Nel territorio ambito del PSL il sistema della Rete Escursionistica Regionale interessa tutti e tre i percorsi ciclabili equestri e navigabili: in merito ai percorsi ciclabili l'ambito è interessato dal tracciato denominato "Delta del Po - Portogruaro: la Litoranea Veneta"; per i percorsi equestri dalla "Ippovia del Piave"; per i percorsi navigabili dalla "Litoranea Veneta". Il sistema degli itinerari e dei percorsi locali è inoltre caratterizzato dalla presenza dell'itinerario di Gronda dalla Laguna Nord di Venezia e connessione al fiume Sile (progetto "Lagune", programma Interreg III Italia Slovenia 2000-2006) e della Strada dei Vini DOC del Piave e della Strada dei Vini DOC Lison-Pramaggiore regolamentate dalla L.R. n.17 del 07.09.2000. In questo scenario e in questa area vasta del territorio regionale negli ultimi anni sono state sviluppate diverse progettualità sia da parte di Amministrazioni Provinciali e Comunali, Consorzi di Bonifica, coadiuvate da VeGAL utilizzando cofinanziamenti di fondi Europei quali Leader II, Leader Plus, Interreg.

Progettualità frutto di obiettivi generali che andranno condivisi con le Pubbliche Amministrazioni, con VeGAL, nella sua importante funzione di agenzia di sviluppo, oltre che dalle associazioni culturali, naturalistiche, sportive, presenti nei territori in sintonia anche a quanto sancito dalla "Convenzione Europea per il Paesaggio". Sempre coerentemente con l'impostazione del P.T.R.C., VeGAL a partire dalle azioni promosse con il PSL "Dal Sile al Tagliamento" (Iniziativa Leader + 2000-2006), ha stimolato il recupero e la valorizzazione delle vie d'acqua, dei water front e dei percorsi ad essi integrati. "Vie d'acqua fluviali" che, di anno in anno, diventano maggiormente strategiche proprio per la definizione di uno sviluppo turistico sostenibile,

fondato "sull'economia della mobilità lenta" e sull'unione "in rete" di percorsi principali e secondari, sia ciclabili, che di itinerari enogastronomici e percorsi navigabili.

Anche con il recente Programma di Sviluppo Locale, (PSL 2007-2013) "Itinerari, paesaggi e prodotti della terra", coordinato da VeGAL, il tema centrale è volto alla creazione di itinerari integrati tra la costa e l'entroterra che connettano in modo innovativo le risorse dell'area (ambientali, agro/enoturistiche, storico-culturali), realizzando iniziative di studio e progettazione, infrastrutturazione, comunicazione, promozione e commercializzazione. Nell'ambito del citato PSL con l'Azione 1 "Realizzazione di studi e censimenti" della misura 323/A "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale Patrimonio rurale" del Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Veneto, VeGAL intende in particolare migliorare le condizioni di vita e l'economia delle zone rurali, contribuendo al loro mantenimento e valorizzando le risorse endogene. Gli studi e censimenti, di cui alla presente pubblicazione, costituiscono un importante corpus di informazioni di rilevante importanza, resi tra loro omogenei da una unitaria metodologia al fine di valorizzare le componenti culturali, architettoniche e paesaggistiche.

Contestualmente è stata realizzata una mappa dei beni censiti attraverso la loro georeferenziazione che ha prodotto un unitario database per 650 beni/siti. Lo studio permette così una lettura dei molteplici aspetti che caratterizzano l'identità rurale dei territori e si completa anche di un'ipotesi di studio per itinerari storico-naturalistici, quale realizzazione di fatto di "una rete di itinerari per una economia della mobilità lenta", a scala diversa ma complementare, a quanto previsto dal Progetto Strategico del PTRC Regione Veneto. Quindi è importante rimarcare l'importanza assunta dagli stessi itinerari secondari, storico-naturalistici ipotizzati con il presente studio. Trattasi di percorsi ciclo-pedonali, per lo più esistenti che attraversano strade secondarie quasi sempre pubbliche, in contesti storici e naturalistici di elevato pregio ambientale.

## Ambiti territoriali analizzati

di Giancarlo Pegoraro, Roberto Pescarollo



Le argomentazioni che hanno motivato la realizzazione di uno studio delle tipologie di beni e paesaggi rurali della Venezia Orientale, si possono riassumere nei seguenti punti:

**1)** la realizzazione di un “documento di sintesi” relativo ai principali elementi costituenti il paesaggio, agli itinerari ciclo-pedonali intercomunali, sia principali che secondari, al patrimonio degli edifici architettonici e rurali che rappresentano significative testimonianze dell’ economia rurale tradizionale;

**2)** la classificazione delle singole tipologie di beni/paesaggio e la tematizzazione del loro interesse turistico in quanto elementi di identità culturale locale da mettere in relazione attraverso una rete intercomunale di collegamento, integrata dalla realizzazione delle nuove ipotesi di itinerari;

**3)** il confronto con le amministrazioni pubbliche locali in merito agli interventi da considerare strategici, nel prossimo futuro, al fine di valorizzare le tipicità ed i caratteri che più specificamente contraddistinguono l’identità culturale del paesaggio rurale, in vista di una sua fruizione dal punto di vista turistico, enogastronomico e didattico;

**4)** la verifica in loco e la catalogazione per selezione dei tipi architettonici e paesaggistici a cui siano più strettamente riconducibili “l’identità e la coesione sociale” delle popolazioni che vivono nell’area oggetto di studio e, a partire dai dati raccolti, la valutazione delle eventuali azioni di cofinanziamento applicabili, così come previsto dalla Misura 323/A;

**5)** Lo studio delle reali possibilità di cantiabilità e/o di cofinanziamento delle opere, vagliando sia l’ipotesi del loro inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche da parte dei Comuni sia quella dell’intervento di soggetti privati, eventualmente convenzionabili con il soggetto pubblico.

Lo studio ha individuato diverse tipologie di beni e di paesaggi, distinte nelle 9 categorie descritte nel capitolo successivo, per un totale di 650 schedature informatizzate rap-

presentative dell’intero panorama di risorse offerte dal territorio, ed esaustivo per definire l’identità rurale della Venezia Orientale e programmare la realizzazione delle conseguenti opere di valorizzazione e di recupero.

L’ambito di studio è stato analizzato approfondendo l’indagine in sei aree omogenee e caratterizzate dai contesti acquei e coltivati.

**La prima area** riguarda il territorio della **Litoranea Veneta**. L’area interessa i Comuni di Cavallino-Treporti, Jesolo, Eraclea e Caorle, è attraversata dalla parte terminale del corso dei fiumi Sile, Piave e Livenza e si dirama poi nelle valli caprulane e oltre. Il territorio rientra in un vasto e complesso sistema di zone umide salmastre che rappresenta un insieme di habitat diversi - lagunari, litoranei sabbiosi, forestali e palustri - ed è il prodotto dell’opera secolare di fiumi e correnti marine. Tale unicum, omogeneo sia nella sua componente fisico-geografica che in quella storico-culturale, pur avendo subito ripetute e importanti opere di bonifica, configura ancor oggi la specifica identità rurale di questo ambito.

**La seconda area** riguarda il territorio del **fiume Livenza** interessa i comuni di San Stino di Livenza, Torre di Mosto e Ceggia. In conformità a quanto suggerito dalla “Convenzione Europea del Paesaggio” del 2006, all’interno di quest’area sono stati individuati il paesaggio fluviale della Livenza, il paesaggio vitivinicolo dei tre comuni che gravitano nella zona DOC “Lison-Pramaggiore” e DOC “Piave” attraversate dagli itinerari delle strade del Vino, il paesaggio di bonifica ed il paesaggio dei boschi planiziali e tra questi il Bosco di Bandiziol e Prassacon, presso il Comune di Santo Stino di Livenza.

**La terza area** è quella relativa al **Lemene**, un fiume di risorgiva dà vita ad un corridoio naturalistico di spettacolare bellezza che percorre da nord a sud tutta l’estensione di Portogruaro e attraversa l’area DOC Lison-



Pramaggiore e conette Concordia Sagittaria, ricordata anche con il nome latino originario di Iulia Concordia, e che rappresenta un approdo lungo la via fluviale verso Venezia e Caorle. Nell'ambito di questo territorio sono di grande interesse oltre al paesaggio vitivinicolo, che testimonia la continuità di una pratica enologica già viva all'epoca dei romani, il paesaggio dei boschi, soprattutto con il Bosco di Lison circondato dai filari DOC e diventato Sito Naturalistico di Importanza Comunitaria (SIC) e Zona di Protezione Speciale (ZPS).

**La quarta area.** Le origini di Fossalta di Portogruaro, indagate specificamente negli studi delle aree del **fiume Tagliamento**, sono parzialmente ricostruibili a partire dall'etimologia "fossa alta", che evidenzia l'esistenza di un paleoalveo fluviale con argini rialzati ora scomparso. In epoca romana sorsero numerosi insediamenti abitativi rurali e alcune importanti "ville rustiche".

Altro patrimonio storico-artistico è quello costituito da pregevoli edifici presenti nel centro urbano, risalenti ai secoli XVI e XVII. Nota sin dai tempi di Strabone e di Tito Livio, l'area del comune di San Michele al Tagliamento, insieme alle sue coste e alla laguna di Caorle e Bibione, conserva ancor oggi una propria tradizione culturale che continua a manifestarsi negli usi, negli strumenti e nei manufatti, la cui più tipica espressione è il casone lagunare. Scenari con forti caratteristiche distintive hanno portato l'Unione Europea a qualificare come Siti di Importanza Comunitaria (SIC) le Valli arginate di Bibione, la Laguna di Caorle e la Foce del Tagliamento.

**La quinta area** consente di evidenziare come il paesaggio naturale del territorio di Cinto Caomaggiore, Gruaro e Teglio Veneto abbia fortemente influenzato l'architettura e la civiltà delle comunità rurali del luogo. Tipico è il caso della zona ambientale che è stata oggetto di grandi opere di bonifica nel recente passato ed è ancor oggi disseminata

di manufatti ed opere idrauliche, quali l'Idrovara Tiepolo. Altro esempio è costituito dalle acque del Lemene, che non solo sono state all'origine di una rete molitoria molto diffusa (si vedano in particolare i Mulini di Stalis) e di fontane e lavatoi caratteristici della zona, ma sono state immortalate nell'opera di Ippolito Nievo come fonte di ispirazione letteraria. Il paesaggio delle "Cave di Settimo-Acco-ex Furlanis" è dominato da un vasto specchio d'acqua dolce di oltre 40 ettari. Questa porzione di territorio è l'ambito più rappresentativo del costituendo "**Parco dei fiumi Lemene e Reghena e delle Cave di Cinto**", rispetto al quale proprio il fiume Reghena, nell'attraversare il territorio di Cinto Caomaggiore, diventa parte integrante ed elemento di identità delle contermini aree rurali.

**L'ultima area** riguarda il territorio della **DOC "Lison-Pramaggiore"**. Essa comprende gran parte dei comuni del Veneto Orientale, estendendosi da quelli vicino al mare, Caorle e Bibione, fino ai confini con le province di Treviso e Pordenone, tra i fiumi Tagliamento e Livenza. In particolare l'area indagata interessa il "cuore" della DOC nei comuni di Annone Veneto e Pramaggiore che, insieme a S.Stino di Livenza e Portogruaro sono anche Città del Vino. L'importanza di questi luoghi, il paesaggio vitivinicolo e le caratteristiche peculiari del sistema insediativo rurale sono inoltre valorizzate dalla Strada dei Vini DOC Lison-Pramaggiore e dalle strutture di tutela e valorizzazione, tra le quali il Consorzio Vini e la Mostra Nazionale dei Vini. Tutti i beni rilevati sono stati infine individuati cartograficamente sulla Carta Tecnica Regionale mediante supporto ed utilizzo di strumenti di georeferenziazione che permettono di associare i dati rilevati in formato digitale alle relative coordinate sulla superficie terrestre. La georeferenziazione unitaria dei beni situati nei sei ambiti territoriali è stata realizzata dagli architetti Caterina Martini e Marco Manetti. Le informazioni sono state salvate in shape file ed allegate in DVD al presente volume. Per rendere visibili i beni georefe-

renziati è stata predisposta una "mappa dei beni georeferenziati" nei sei ambiti territoriali e, mediante uno strumento informatizzato, sono stati parallelamente individuati, sempre su Carta Tecnica Regionale, i percorsi principali, i principali percorsi ciclabili in progetto, i percorsi di collegamento esistenti, i percorsi di collegamento di progetto, i percorsi di collegamento integrativi proposti e l'itinerario "Strada dei Vini" per l'intero ambito. Gli architetti Francesco Costa, Tiziano Maitan e Alessia Bortolussi hanno infine redatto una "mappa dei percorsi" nei sei ambiti territoriali, anch'essa allegata al presente volume e inserita in formato pdf nel DVD.



## Categorie e beni del patrimonio rurale

di Giancarlo Pegoraro, Roberto Pescarollo, Flavio Boccato, Francesco Costa, Tiziano Maitan, Marco Manetti, Annibale Marcon, Caterina Martini, Nicoletta Niero, Doriano Pavanetto, Filippo Tonerò, Paolo Ziliotto



Gli studi realizzati nell'area hanno permesso l'individuazione di nove categorie di beni e paesaggi: **a) Edifici, b) Edifici religiosi, c) Edifici militari, d) Manufatti religiosi, e) Manufatti vita collettiva, f) Manufatto idraulico, g) Paesaggi, h) Siti archeologici, i) Immobili per servizi pubblici.**

### a. EDIFICI

In questa categoria di beni vengono catalogati gli edifici tra i quali gli edifici adibiti a servizi, stazione ferroviaria, il faro e:

#### Edificio rurale

La maggior parte degli edifici rurali risale alla fine dell'Ottocento, quando tutto il territorio venne interessato da massicci interventi di bonifica. La tipologia della casa rurale è caratterizzata da un corpo principale, solitamente con portico e granaio e/o stalla. In adiacenza o staccato, usualmente è presente un edificio per le attrezzature agricole.

#### Complessi agricoli

Si compongono di gruppi di edifici rurali inseriti generalmente in grandi estensioni agricole di bonifica. Sono formati da edifici che hanno caratteristiche funzionali diverse (granai, stalle, depositi macchinari etc), mentre il corpo principale è riservato prevalentemente alla funzione abitativa.

#### Borgo rurale

Insieme di edifici rurali, uniti a case/palazzi e o a chiesa, generalmente inseriti in aree rurali o periurbane anche in prossimità di aree fluviali e di collegamenti stradali importanti. Generalmente è proprio la chiesa l'edificio centrale della "composizione urbana di un borgo", assumendo - maggiormente nel passato - anche il ruolo di luogo di aggregazione sociale.

#### Villa

La maggior parte delle ville presenti nel territorio di studio sono state costruite nei secoli XVII, XVIII e XIX. Per la loro tipologia architet-

tonica - di derivazione dall'architettura veneziana - (si pensi ad esempio alla capostipite "Villa Zeno" di Andrea Palladio in prossimità di Ceggia), rappresentano "lo stato di terra della nobiltà veneziana" che per secoli ha abitato ed ancora, in parte possiede, proprio questi prestigiosi immobili generalmente legati a grandi estensioni terriere.

#### Castello

Trattasi di immobili che, per la maggior parte dei casi, hanno subito molteplici trasformazioni edilizie alla loro originaria struttura, ma che sono testimonianza storica di questa importante tipologia edilizia. Un esempio è il Castello di Santo Stino di Livenza, fulcro abitativo originario dello stesso aggregato urbano, che nel corso dei secoli si è modificato sino alla destinazione a residenza privata.

#### Casa padronale

Tipologia edilizia generalmente diversa dall'edificio rurale, anche se per alcune caratteristiche funzionali è ad esso molte volte simile. Generalmente è con tipologia quadrata o rettangolare, impostata su finiture di facciata più ricercate rispetto allo stesso edificio rurale. E' solitamente rappresentazione di uno status sociale più agiato, che si evidenzia nella scelta degli elementi architettonici del corpo di fabbrica padronale, rispetto agli altri annessi rustici, sempre funzionali alla conduzione del fondo, che generalmente sono ubicati distaccati dalla casa.

#### Palazzo padronale

Si identificano come tali quelle costruzioni generalmente di fine '800-inizio '900, spesso abitazioni signorili, di pianta rettangolare sviluppata su tre o più livelli con elementi decorativi di facciata seppur semplici ma di distinzione, anche sociale, rispetto alle altre costruzioni propriamente dette rurali. In alcuni casi riguardano un'edificazione tra più strutture esistenti, a costituire la cortina edilizia della piazza comunale o del borgo.

#### Mulino / Fornace/ Segheria

A partire dal XV secolo, sfruttando l'energia



dell'acqua, furono costruiti diversi mulini lungo il corso ad esempio dei fiumi Lemene e Reghena. Si tratta di fabbricati di medie dimensioni, dotati all'esterno di ruote dentate in legno atte all'impiego dell'energia idraulica e collegate con il sistema di macinazione e/o segheria posto generalmente al suo interno. Un altro esempio è rappresentato dalla fornace per la produzione di mattoni di argilla a Lison, da tempo non più in uso, la cui struttura si staglia dal paesaggio vitivinicolo.

## b. EDIFICI RELIGIOSI

La categoria si riferisce ad organismi edilizi dedicati alle funzioni generali di tipo liturgico ed aventi caratteristiche collettive importanti, in quanto espressione del potere ecclesiastico e talvolta anche motivo di vanto delle varie comunità. Alcuni edifici hanno anche assunto caratteri di storicità importanti e per questo opportunamente salvaguardati come patrimonio culturale. Tra gli edifici religiosi si annoverano anche le tipologie di Sacello, Tomba di famiglia e Battistero.

### Cattedrale / Chiesa / Chiesetta

Questa tipologia dalla storia millenaria, riscontra innumerevoli esempi anche in questa area. Generalmente nello studio la tipologia chiesa viene considerata in un edificio, morfologicamente caratterizzato da un preciso disegno d'impianto planimetrico, e specificamente dedicato al culto religioso cristiano.

### Oratorio

Si tratta di luogo consacrato, solitamente di piccole dimensioni, destinato alla preghiera e al culto privato di famiglie o comunità; nel significato moderno, inteso come edificio della comunità cristiana di aggregazione giovanile. Si riferisce generalmente a piccoli edifici realizzati all'interno del complesso più ampio della villa padronale nella quale avveniva un uso quasi esclusivo per i proprietari e nel quale si esercitavano le funzioni religiose e dove comunque in particolari periodi venivano aperti anche ai contadini dell'area vicina.

Infatti hanno spesso due ingressi, una dall'area della villa e uno dalla strada sulla quale si affacciano.

## c. EDIFICI MILITARI

Tra gli edifici militari si annoverano anche le tipologie di bunker.

### Torre telemetrica

Punto centrale del sistema difensivo lagunare, le torri telemetriche sono state realizzate negli anni immediatamente precedenti la prima guerra mondiale quale apparato di avvistamento comunicante con le batterie di tiro dislocate lungo il litorale di Cavallino-Treporti. Ben presto, con la prosecuzione del conflitto bellico e la rapida evoluzione delle forze navali, queste architetture di "archeologia bellica" divennero del tutto inadeguate per la loro altezza ridotta, tanto che per buona parte furono modificate elevandole di alcuni piani. Volutamente simili a edifici civili per mimetizzarne la verticalità in un paesaggio orizzontale sono caratterizzati da una pianta quadrangolare o circolare e presentano come elemento connotante la finestra a nastro posta all'ultimo piano.

### Batteria

Fortificazioni militari costiere che facevano parte di un complesso sistema difensivo ottocentesco/novecentesco che avevano lo scopo di proteggere Venezia dalle corazzate austro-ungariche che in poche ore di navigazione potevano minacciare il più importante porto in Alto Adriatico della Regia Marina italiana.

### Forte

Simbolo delle fortificazioni militari del litorale di Cavallino, i forti sono stati costruiti nell'ambito di una lunga catena di interventi volti a presidiare le bocche di porto del Lido del territorio lagunare.

## d. MANUFATTI RELIGIOSI

In questa categoria di beni vengono catalogati i manufatti religiosi tra i quali l'edicola, l'oratorio campestre e:

### Capitello votivo / Cappella votiva

Sono elementi che "punteggiano" tutto il territorio di studio e sono presenti soprattutto nelle contrade rurali. Si tratta di piccoli tabernacoli o cappelle votive comunemente chiamati, in dialetto veneto "cisiol", che rappresentano la devozione religiosa delle famiglie rurali o dei piccoli borghi. Purtroppo molti di questi capitelli sono andati in rovina e spesso sono stati restaurati o edificati a nuovo con scarso valore architettonico. Sono manufatti che comunque rappresentano un luogo di aggregazione e di forte significato per le piccole collettività rurali.

## e. MANUFATTI DELLA VITA COLLETTIVA

Tra i manufatti della vita collettiva si annoverano anche le tipologie di: pozzo, stele, piazza e:

### Ponte

Strutture utilizzate per superare un ostacolo naturale o artificiale, che si antepone alla continuità di una via di comunicazione. Particolarmente interessanti nell'area studio sono i ponti fluviali, apribili o girevoli, risalenti alla prima metà del Novecento.

### Bilancia

Grandi reti a bilancera che vengono manovrate dall'interno di piccole capanne da pesca. Le bilance rappresentano un elemento tipico dell'attività della pesca lungo i fiumi dell'area studio e la loro esistenza è simbolo di un forte legame tra il fiume e le popolazioni locali.

### Fontana / Fontanella / Fontanella con abbeveratoio / Lavatoio

Nelle strade di campagna, sono presenti

tipici elementi di vita collettiva come le fontane ed i lavatoi che, pur non presentando caratteristiche di costruzioni di pregio sono importanti luoghi proprio perchè questi manufatti testimoniano momenti di vita collettiva e punti di socializzazione per la popolazione di una volta e in misura minore di oggi. Essi hanno svolto per lunghissimo tempo funzioni non solo legate all'uso stretto della risorsa acqua, quando questa era possibile canalizzarla e organizzarla in punti specifici, ma ha consentito anche un' intensa vita di relazione.

#### **Monumento alla memoria**

Si riferisce a organismi di valore religioso o storico-testimoniale, talvolta di modesto valore artistico, distribuiti sul territorio e che storicamente rappresentano un motivo di coesione sociale.

#### **Alaggio**

Gli alaggi sono una sorta di "scivoli" utilizzati per lo più per la messa in acqua o in secco di un' imbarcazione.

#### **Altana**

Le altane sono strutture aperte, generalmente di tipo ligneo, che assumono il ruolo di belvedere in forma di torretta di avvistamento.

### **f. MANUFATTI IDRAULICI**

Tra i manufatti idraulici si annoverano anche le tipologie di: centrale idroelettrica, salto idraulico e:

#### **Idrovora**

Rappresenta un particolare tipo di pompa utilizzato per assorbire ed asportare grandi masse d'acqua per opere di bonifica o in casi di alluvione. Sono edifici caratterizzanti il territorio di bonifica in quanto ospitano i macchinari che negli anni del primo '900 sono stati installati per realizzare e mantenere a tutt'oggi la fitta rete di canali di bonifica. Possono essere considerati edifici ormai "storici" sia per la loro bellezza, che per la testimo-





nianza di un'epoca che ha tracciato le nuove linee del territorio e messo a coltura migliaia di ettari sanificando dalla malaria intere popolazioni.

#### **Conca di navigazione**

Le conche di navigazione permettono alle imbarcazioni di superare il dislivello esistente fra un canale a livello più o meno costante e la laguna a livello più variabile, rendendo così possibile la navigazione entro i dislivelli di marea. Le conche consistono in due paratoie che delimitano alle estremità una vasca; venendo aperte alternativamente, in base al principio dei vasi comunicanti, consentono di variare il livello dell'acqua nella vasca stessa, permettendo alle imbarcazioni il superamento dei dislivelli di marea che altrimenti genererebbero forti correnti.

#### **Chiusa**

La chiusa è costituita da una paratoia che, in caso di maree di particolare intensità o di piene che potrebbero provocare allagamenti, interclude il passaggio di acqua.

In questo territorio numerosi sono gli interventi idraulici realizzati dall'uomo per adeguare l'ambiente alle proprie esigenze, tenendo conto degli equilibri e delle leggi fisiche che lo regolano.

Si tratta di opere basate sul principio delle "porte vinciane". Così chiamate perché ideate da Leonardo da Vinci, le porte costituiscono un sistema di chiuse incardinate verticalmente su pilastri che si aprono sfruttando la sola forza dell'acqua quando essa, da un punto di maggiore livello, durante la bassa marea scende verso il mare; l'apertura delle porte ne consente il deflusso riequilibrando i livelli.

In caso di alta marea, la forza dell'acqua che sale fa sì che le porte si richiudano e impediscano così all'acqua marina di risalire il corso dei canali interni.

#### **Attracco**

Pontile galleggiante in legno utilizzato per l'ormeggio delle imbarcazioni al fine di permettere la salita e discesa dei passeggeri. .

### **g. PAESAGGI**

In questa categoria di beni vengono catalogati gli elementi puntuali quali la strada campestre, la risorgiva, il canale, il prato e:

#### **Bosco**

Nell'ambito dello studio sono stati rilevati alcuni relitti di bosco planiziale, a memoria del fatto che queste aree erano ricoperte di selve, con una prevalenza di querce in quanto la formazione forestale è quella del quercocarpinetum. Ma di tali boschi planiziali, caratterizzati da querce, carpini, olmi, aceri, frassini, che un tempo occupavano gran parte di questo territorio, oggi restano solo piccolissimi lembi fortemente modificati dall'azione antropica. Si evidenziano presenze di specie di rilevante interesse faunistico, ormai quasi scomparse.

#### **Bonifica**

Uno dei principali paesaggi che contraddistinguono il territorio di studio è il paesaggio di bonifica, caratterizzato da ampie distese di appezzamenti agricoli, intervallati da filari, viali alberati, vigneti ed orti e dai lineari canali irrigui.

#### **Fiume**

Particolare importanza naturalistico-ambientale è attribuita ai "corridoi naturalistici" del Piave, Livenza, Lemene, Tagliamento tutti intersecanti il "sistema costiero" della Litoranea Veneta.

#### **Zona umida**

Numerose sono le zone umide nell'area studio, alcune protette e delimitate anche dalla vigente legislazione urbanistica oltre ancora da normare (la "vasca di lagunaggio", nel complesso industriale dell'ex-zuccherificio Eridania di Ceggia).

#### **Alberatura/Filare/Albero monumentale**

Filari e viali alberati frammentano le ampie distese di terreni agricoli di bonifica, destinati a far da barriera al vento (frangivento) a beneficio delle colture, ma anche quali elementi di pregio.



### Campo chiuso

Peculiarità del territorio agricolo, molto visibile in alcune delle foto aeree dei territori di studio quali ad esempio nel Comune di Gruaro. Facilmente riconoscibile nel contesto, in quanto si caratterizza dalla presenza di siepi o filari alberati, per la delimitazione di singoli campi o di appezzamenti di più campi generalmente coltivati a seminativo.

### Lago artificiale

Nel territorio sono presenti grandi cave, attualmente dismesse ma un tempo impiegate per il prelievo di ghiaia, che hanno subito un processo di rinaturalizzazione diventando laghi artificiali.

### Lagune

Rappresentano un bacino costiero separato dal mare da un cordone litoraneo (sia esso tombolo o lido) e caratterizzato da acqua salmastra e maree. Il nome deriva dal latino "lacuna", che significa spazio vuoto. Le lagune tendono a formarsi in territori pianeggianti e solitamente interessati da foci a delta dei fiumi e vengono classificate in lagune vive e lagune morte. Le prime presentano uno o più collegamenti o sbocchi con il mare aperto, le seconde, al contrario, sono completamente circondate da terraferma.

### Parco / Parco e laghi / Parco naturalistico

Molteplici sono i parchi in tutta l'area di studio. Un esempio di "parco e laghi" è nell'ambito specifico denominato Lemene-Regghena e dei laghi di Cinto, un'area ricca di caratteristici elementi ambientali quali prati, boschi planiziali, siepi ripariali, nonché di una numerosa e varia fauna ittica e aviaria.

### Valle

Il nome deriva dal latino "vallum" che significa argine o protezione. Si tratta di un'area lagunare separata dalla laguna aperta da una recinzione fissa costituita oggi da pali o argini nella quale si pratica la vallicoltura, una pratica di itticultura estensiva. All'interno della valle veniva praticato l'allevamento del pesce e la caccia, ed entrambe queste attività

costituivano per la Serenissima una grande riserva di cibo che permettevano agli abitanti una certa autosufficienza alimentare in caso di necessità. Il fatto di essere separate dalla laguna da recinzioni fisse le esclude dal flusso e riflusso della marea: l'introduzione delle chiusure fisse nelle valli è stata dettata dall'esigenza di sottrarre l'ambiente vallivo dalla variabilità dell'ambiente lagunare, soprattutto per quanto riguarda l'inquinamento causato dalle zone industriali e dai concimi chimici usati nelle campagne.

La valle da pesca è un'area artificializzata, creata a scopi produttivi, ma che mantiene elevati livelli di naturalità, contribuendo alla protezione dell'ambiente lagunare. Inoltre costituisce un luogo importante per la nidificazione di molti uccelli.

Maneggi, Musei, Ostelli, Scuole, Teatro, Fiera. In genere si tratta di edifici con impianto architettonico fortemente riconoscibile, sia per la mole dimensionale che per le finiture delle facciate.

## h. SITI ARCHEOLOGICI

Uno dei principali nell'area studio è il sito dell'antica Julia Concordia (42 a.C.). Importantissimi i reperti dell'antica città romana con le terme, il teatro e i resti delle domus, sono stati recentemente oggetto di lavori di restauro e di un nuovo spazio espositivo al fine di una migliore fruizione turistica.

### Ponte Romano

La Via Annia è una delle più importanti viabilità storiche, di origine romana, che attraversa il territorio oggetto di studio.

Costruita nel 131 a.C. dal console Annio Rufo, come completamento di via Flaminia, al fine di collegare Roma ad Aquileia.

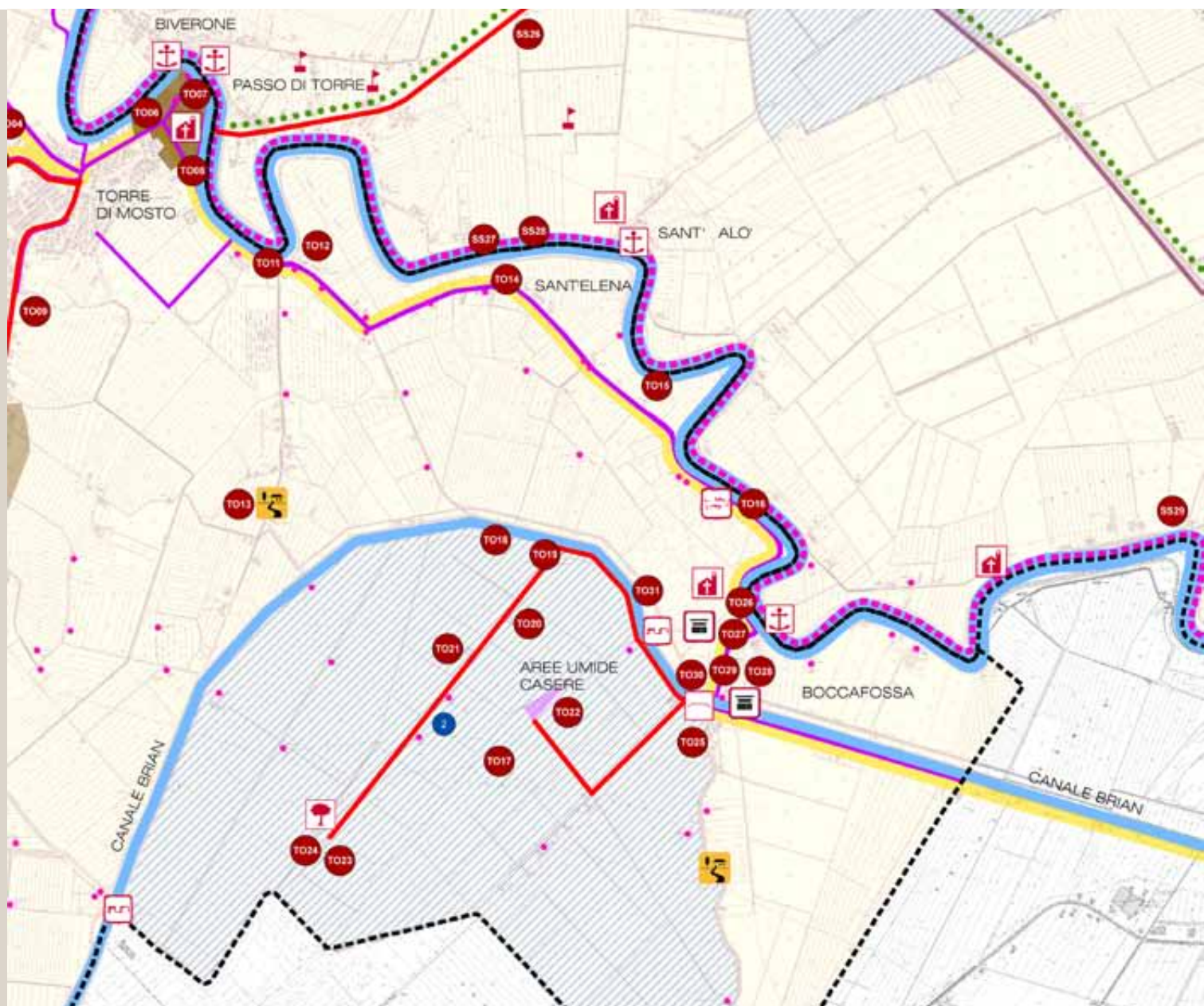
Il ponte romano di Ceggia, è testimonianza puntuale di un tratto della Via Annia e rappresenta un luogo archeologico con potenzialità turistiche.

## i. IMMOBILI PER SERVIZI PUBBLICI

In questi territori si trovano numerosi immobili adibiti a servizi pubblici: oltre ai municipi, si annoverano anche le biblioteche, il consorzio dell'agricoltura, Centri civici, Biblioteche,

## I parametri della schedatura

di Giancarlo Pegoraro, Roberto Pescarollo, Flavio Boccato, Francesco Costa, Tiziano Maitan, Marco Manetti, Annibale Marcon, Caterina Martini, Nicoletta Niero, Dorian Pavanetto, Filippo Toner, Paolo Ziliotto





Tutti i beni sono stati censiti mediante un codice alfanumerico, riportante il Comune in sigla. AN Annone Veneto, CA Caorle, CT Cavallino Treporti, CE Ceggia, CC Cinto Caomaggiore, CO Concordia Sagittaria, ER Eraclea, FP Fossalta di Portogruaro, GR Gruaro, JE Jesolo, PO Portogruaro, PR Pramaggiore, SM San Michele al Tagliamento, SS Santo Stino di Livenza, TE Teglio Veneto, TO Torre di Mosto ed un numero progressivo del bene censito. Le schede contengono le seguenti informazioni: nome del bene, localizzazione, immagine del bene/sito, epoca di costruzione, categoria del bene, tipologia del bene. A seguire si riportano i significati dei parametri utilizzati.

### 1) CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE PRINCIPALI

Individua l'impianto architettonico del bene, ne descrive le volumetrie ed i principali elementi architettonici che lo caratterizzano. Nel caso di paesaggi si descrivono le componenti naturali e le caratteristiche del contesto.

### 2) PROPRIETA'

Individua il tipo di proprietà del bene/sito, distinguendola in pubblica, privata, ecclesiastica, demaniale.

### 3) STATO DI CONSERVAZIONE

Indica lo stato di conservazione in:

**Cattivo** (in stato di rovina o di inagibilità)

**Mediocre** (condizioni statiche sufficienti e quindi agibile, richiedente una manutenzione straordinaria)

**Buono** (condizioni statiche ordinarie e con un buon aspetto manutentivo e di decoro).

Nei sopralluoghi eseguiti non si sono potute verificare puntualmente le condizioni statiche degli edifici, e ci si è basati solo su una analisi visiva compiuta, generalmente, esternamente al bene.

### 4) CANTIERABILITÀ

Possibilità nel breve di rendere cantierabile i progetti di sistemazione del bene:

**sì** (esiste una progettualità di diverso grado)

**no** (non è presente alcuna progettualità)

**non rilevato** (informazioni non acquisite)

### 5) COSTO IPOTETICO DELL' INTERVENTO

Dall'analisi visiva del bene e dal relativo stato di conservazione, indica il costo ipotetico suddividendolo in: < di 100.000 Euro e > di 100.000 Euro.

### 6) VISIBILITÀ PUBBLICA

Possibilità di vedere il bene da un'area pubblica (strada, piazza etc):

**Bassa** (non visibile o difficilmente visibile).

**Media** (sufficientemente visibile per apprezzarne il valore).

**Alta** (facilmente visibile anche da più visuali)

### 7) FRUIBILITÀ PUBBLICA

Possibilità di accedere per visitare il bene anche internamente:

**Bassa** (non visitabile)

**Media** (visitabile, ma soggetto ad orari di visita)

**Alta** (aperto al pubblico e sempre fruibile)

### 8) INTERESSE TURISTICO

Relazioni del bene/sito con le modalità turistiche locali ed il modo di rappresentare testimonianza di tipicità.

### 9) CONNESSIONE CON GLI ITINERARI ESISTENTI

Localizzazione del bene rispetto agli itinerari esistenti, facilità di visita da parte dei fruitori e connessione del bene con gli itinerari.

### 10) VALUTAZIONE SULL'INCREMENTO DELLE POTENZIALITÀ TURISTICHE DEI LUOGHI, ATTRAVERSO IL RECUPERO DEL BENE/ SITO

Descrive come le eventuali ipotesi di recupero del bene/sito possano incrementare le potenzialità turistiche dei luoghi.

### 11) RIFERIMENTO ALL'AZIONE DELLA MISURA 323/A

Tale parametro definisce in quale Azione (Azioni 2, 3, 4 della Misura 323 / A) del PSL è inseribile la valorizzazione del bene/paesaggio.





**kmq:** 390.404  
**Abitanti:** 58.324  
**Beni censiti:** 227



**Cavallino Treporti, Jesolo, Caorle, Eraclea**



Litoranea **Veneta**



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Cavallino - Treporti

Scheda CT01



Nome del bene: Chiesa Beata Vergine di Fatima  
Localizzazione: Punta Sabbioni, Lungomare San Felice  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa è interamente costruita in mattoni faccia vista, con tetto a capanna e campanile a vela in facciata; sull'altare maggiore è posta l'effigie della Madonna di Fatima; l'edificio fu aperto al culto nel 1943.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT02



Nome del bene: Torre telemetrica Lio Grando  
Localizzazione: Punta Sabbioni, Lungomare San Felice  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Torre telemetrica  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio multipiano a pianta quadrangolare con coperture piane praticabili, eretto a difesa del territorio veneziano; in cima alla torre, infatti, era sistemato un telemetro che serviva a misurare rapidamente la distanza degli obiettivi da colpire.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT03



Nome del bene: Batteria Amalfi  
Localizzazione: Cà Savio, Via Amalfi  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Batteria  
Caratteristiche architettoniche principali: La batteria era composta dalla costruzione che ospitava la torre corazzata e da altre due grosse costruzioni che contenevano ciascuna una centrale elettrica.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT04



Nome del bene: Forte Treporti  
Localizzazione: Lio Grando, Lungomare San Felice  
Epoca di Costruzione: metà Ottocento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Forte  
Caratteristiche architettoniche principali: Di notevoli dimensioni è una fortificazione permanente a pianta lunettata, fronte arcuato e ampio cortile interno, protetto da terrapieni, oggi spianati, e da un fossato in comunicazione con la laguna.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT05



Nome del bene: Ca' Scarpa  
 Localizzazione: Lio Grando, Via degli Armeni  
 Epoca di costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un complesso rurale tipico composto da più corpi di fabbrica a pianta rettangolare con annesso fondo rustico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT06



Nome del bene: Edificio rurale Via Portosecco  
 Localizzazione: Treporti, Via Portosecco  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; tutto in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT07



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Savio  
 Localizzazione: Ca' Savio, Via di Ca' Savio  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torri telemetriche  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di costruzione a più piani, a pianta quadrangolare, con copertura piana praticabile.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT08



Nome del bene: Edificio rurale Ca' Chiuso  
 Localizzazione: Treporti, Via Portosecco  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare; una porzione, in mattoni faccia vista, si sviluppa su tre livelli, di cui l'ultimo era utilizzato come granaio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT09



Nome del bene: Imbarcadero di Treporti - Ristorante Antica Dogana  
 Localizzazione: Treporti, Via della Ricevitoria 1  
 Epoca di Costruzione: 1853  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare su due livelli; affaccia sulla laguna di Venezia; immobile storico costruito come "ricettoria finanziaria", ovvero luogo dove si pagavano le tasse per le merci del litorale veneziano per conto dell'Impero Austriaco.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT10



Nome del bene: Edificio rurale Via Portosecco  
 Localizzazione: Treporti, Via di Portosecco  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; presenta costruzioni annesse; affaccia sul canale Portosecco; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT11



Nome del bene: Case Nardin  
 Localizzazione: Treporti, Via della Cape  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli, con il "fogher" atto a contenere il caminetto; presenta una sopraelevazione centrale con un frontone alla sommità e costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT12



Nome del bene: Cà Tiepolo  
 Localizzazione: Treporti, Via Ca' Tiepolo  
 Epoca di Costruzione: Seicento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare sviluppato su tre livelli, caratterizzato da mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT13



Nome del bene: Locanda Zanella Ristorante  
 Localizzazione: Treporti, Piazza Santissima Trinità  
 Epoca di Costruzione: Seicento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Cascinale del Seicento ristrutturato, presenta una pianta rettangolare regolare sviluppato su due livelli; la facciata risulta priva di decorazioni.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT14



Nome del bene: Bateria Vettor Pisani  
 Localizzazione: Ca' Vio, Via Vettor Pisani  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Bateria  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' composta da un corpo centrale lungo oltre m.80 su di un unico piano, due torrette alte circa 8-9 m. e due ali laterali di altri m.30 ciascuna con una terrazza su di una parte di essa, dove erano collocati gli impianti telemetrici e di osservazione.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT15



Nome del bene: Chiesa parrocchiale della Santissima Trinità  
 Localizzazione: Treporti, Piazza della Santissima Trinità 27  
 Epoca di Costruzione: Fine Seicento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Costruita in sostituzione della cappella dedicata alla SS. Trinità, esistente fin dal 1517, la Chiesa subì svariate modifiche nel corso dei secoli e le due navate laterali furono aggiunte successivamente.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT16



Nome del bene: Edificio rurale Via delle Masanete  
 Localizzazione: Treporti, Via delle Masanete  
 Epoca di costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un edificio rurale tipico composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare; è inserito lungo l'argine nord del Canale Pordelio; necessita di interventi di manutenzione alle facciate.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT17



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana - Via Erasmo da Narni Gattamelata  
Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana/Via Erasmo da Narni Gattamelata  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta quadrangolare regolare sviluppato su tre livelli; tutto in mattoni faccia vista; affaccia sul canale Saccagnana.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT18



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana, Ca' Vio  
Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare sviluppato su due livelli; presenta costruzioni annesse; affaccia sul canale Saccagnana.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT19



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Scarpa  
Localizzazione: Ca' Vio, Via Fausta 198 ca.  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Torre telemetrica  
Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di costruzione a più piani, a pianta quadrangolare.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT20



Nome del bene: Oratorio Madonna del Carmine  
Localizzazione: Saccagnana, Piazza del Prà  
Epoca di Costruzione: inizi del XVI Secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: La piccola Chiesa di Saccagnana, in origine dedicata alla SS. Trinità, cedette il titolo alla nuova Chiesa di Treporti eretta nel 1684 e divenne semplice oratorio intitolato alla Madonna del Carmine.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT21



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana  
 Localizzazione: Saccagnana, via Saccagnana  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare sviluppato su due livelli; presenta costruzioni annesse; affaccia sul canale Saccagnana.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT22



Nome del bene: Torre telemetrica San Marco  
 Localizzazione: Ca' Vio, Via delle Batterie/ Via Battaglione San Marco  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di una costruzione a più piani, a pianta circolare.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT23



Nome del bene: Casa padronale Zanella  
 Localizzazione: Saccagnana, Piazza del Prà  
 Epoca di Costruzione: Prima metà del XVI secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Villa rinascimentale veneziana restaurata tra 1996-1998; presenta una facciata intonacata, una scalinata d'accesso, una sopraelevazione centrale con finestratura tripartita e un frontone con stemma nobiliare al centro del timpano.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT24



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana  
 Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana – Via del Prà  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare sviluppato su tre livelli, dove l'ultimo era utilizzato a granaio; tutto in mattoni faccia vista; presenta costruzioni annesse; affaccia sul canale Saccagnana.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda CT25



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana, Ca' Cimarosto  
 Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare; presenta costruzione annessa; affaccia sul canale Saccagnana.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda CT26



Nome del bene: Edificio rurale Via Pordelio  
 Localizzazione: Ca' Pasquali, Via Pordelio  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un edificio di pregio composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare; affaccia sul Canale Pordelio; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato a orto.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda CT27



Nome del bene: Edificio rurale Via Saccagnana  
 Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana – Via Sforza  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli affacciato sul canale Saccagnana; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda CT28



Nome del bene: Ca' Berton Via Saccagnana  
 Localizzazione: Saccagnana, Via Saccagnana  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, tipico dell'architettura rurale/valliva veneta; presenta costruzioni annesse; affaccia sul canale Saccagnana; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT29



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Pasquali  
 Localizzazione: Ca' Pasquali, Via di Ca' Pasquali  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un edificio multipiano a pianta rettangolare in base e quadrata in sommità, eretto a scopi militari.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT30



Nome del bene: Torre telemetrica Crepaldo  
 Localizzazione: Ca' Ballarin, Via Pordelio 168 ca.  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio consta di una struttura centrale a sei piani, cui sono addossati due corpi a due piani con copertura piana praticabile. Una volta esauriti gli scopi militari, l'edificio è diventato abitazione privata abusiva e sono state introdotte trasformazioni.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT31



Nome del bene: Edificio rurale Via Olivara  
 Localizzazione: Lio Piccolo, Via Olivara  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, con il classico "fogher" atto a contenere il caminetto, dal quale si innalza il fumaio; le dimensioni sono molto contenute ed è privo di stalla.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT32



Nome del bene: Palazzo Boldù  
 Localizzazione: Lio Piccolo, Via di Lio Piccolo  
 Epoca di Costruzione: fine Seicento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio d'ispirazione veneziana presenta il portale d'ingresso con arco ribassato in pietra, il piano nobile con le finestre coronate a timpano e con una trifora centrale; il secondo piano era destinato a magazzini e alloggi per la servitù.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

Scheda CT33



Nome del bene: Oratorio S. Maria del Carmine  
 Localizzazione: Le Mesole, Via delle Mesole  
 Epoca di Costruzione: Primi Seicento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratori  
 Caratteristiche architettoniche principali: La costruzione è formata da tre elementi addossati l'uno all'altro in epoche successive: l'oratorio vero e proprio, una piccola sacrestia, il piccolo campanile sul lato ovest innalzato, forse, in occasione dei restauri del 1923.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT34



Nome del bene: Edificio rurale Via Sette Casoni  
 Localizzazione: Cà Ballarin, Via Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, di cui l'ultimo era utilizzato come granaio, tipico dell'architettura rurale/valliva veneta.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT35



Nome del bene: Chiesa di S. Maria della Neve  
 Localizzazione: Lio Piccolo, via di Lio Piccolo  
 Epoca di Costruzione: fine Settecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio presenta una tipica facciata a capanna; una lapide murata riporta la sua data di costruzione da parte della famiglia Boldù; nel 1951 divenne parrocchia autonoma ma dopo quindici anni fu ritenuta inagibile.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT36



Nome del bene: Le Mesole – il Convento  
 Localizzazione: Le Mesole, Via Le Mesole  
 Epoca di Costruzione: fine Trecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale sviluppato su due piani; l'elemento caratterizzante è il grande focolare sporgente dalla parete, sovrastato da un camino quadrangolare.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT37



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Padovan  
 Localizzazione: Ca' Ballarin, Via Utilia 10  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è realizzato in muratura portante e solai con putrelle d'acciaio e presenta caratteristiche dimensionali e architettoniche risultanti da una precisa ricerca.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT38



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Tortato  
 Localizzazione: Ca' Ballarin, Via Pordelio/Via Passerelle  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di costruzione a più piani, a pianta quadrangolare.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT39



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Bodi  
 Localizzazione: Ca' Ballarin, Via degli Arditi 4  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: Torre telemetrica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di costruzione a più piani, a pianta quadrangolare con coperture piane praticabili.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT40



Nome del bene: Edificio rurale Via Lio Piccolo  
 Localizzazione: Lio Piccolo, Via di Lio Piccolo  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, dove l'ultimo era utilizzato come granaio, tipico dell'architettura rurale/valliva veneta; presenta costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT41



Nome del bene: Torre telemetrica Ca' Sassonio  
Localizzazione: Cavallino, Via Pordelio 344  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Torre telemetrica  
Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di costruzione a più piani, a pianta quadrangolare, con copertura piana praticabile.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT42



Nome del bene: Torre telemetrica Vignotto  
Localizzazione: Cavallino, Via Pordelio 362  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici militari  
Tipologia: Torre telemetrica  
Caratteristiche architettoniche principali: Realizzata in risposta ad una necessità di natura bellica, l'edificio a base quadrangolare è poi stato sopraelevato di tre piani. Successivamente la torre ha perso la propria funzione originaria ed è diventata un'abitazione abusiva.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT43



Nome del bene: Edificio rurale Via Giacomo Faitema  
Localizzazione: Cavallino, Via Giacomo Faitema  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale di servizio destinato a contenere gli ambienti di lavoro, dividendo lo spazio del corpo centrale della villa da quello dei contadini. L'edificio è parte integrante di un grande complesso agricolo produttivo.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CT44



Nome del bene: Casa padronale Via Equilia  
Localizzazione: Cavallino, Via Equilia  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; facciata interamente intonacata; presenta costruzioni annesse.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT45



Nome del bene: Scuola Elementare Giovanni Pascoli  
 Localizzazione: Cavallino, Via Equilia 2  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; facciata interamente intonacata.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CT46



Nome del bene: Chiesa di Santa Maria Elisabetta  
 Localizzazione: Cavallino, Via Fausta 434  
 Epoca di costruzione: Prima metà Settecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa presenta una facciata neoclassica-liberty. Il portale è sovrastato da un bassorilievo che raffigura la visita di Maria ad Elisabetta, inserito durante i lavori del 1916 e a sua volta incorniciato da due lesene e da un timpano superiore.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT47



Nome del bene: Ristorante da Achille  
 Localizzazione: Cavallino, Piazza Santa Elisabetta  
 Epoca di costruzione: 1948  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Classico edificio della cultura architettonica rurale veneziana, con pianta rettangolare regolare più volte rimaneggiato; necessita di interventi di manutenzione straordinaria specialmente ai piani superiori.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CT48



Nome del bene: Bilancia da pesca  
 Localizzazione: Cavallino, Canale Casson  
 Epoca di Costruzione: seconda metà Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

### Scheda CT49



Nome del bene: Conca di navigazione  
Localizzazione: Cavallino, Canale Casson  
Epoca di Costruzione: 1631-1632  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Conca di navigazione  
Caratteristiche architettoniche principali: Nel 1631-1632 l'uomo d'affari fiammingo Daniel Nys, su incarico del Senato veneziano, realizzò le conche idrauliche sul canale del Cavallino (oggi Casson) per permettere la navigazione fluviale tra la laguna di Venezia e il fiume Piave (ora Sile).  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

### Scheda CT50



Nome del bene: Bilancia da pesca  
Localizzazione: Cavallino, Fiume Sile  
Epoca di Costruzione: seconda metà Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Bilancia  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Jesolo

Scheda JE01



Nome del bene: Azienda Agricola e Agrituristica La Barena  
Localizzazione: Valle Baseggia, Via Lio Maggiore 21  
Epoca di Costruzione: 1928  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica azienda agricola composta da corpi di fabbrica adiacenti a pianta rettangolare regolare; il corpo principale è stato ristrutturato per adibirlo ad agriturismo; accanto al corpo principale sono stati realizzati nuovi corpi destinati ad alloggio.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE02



Nome del bene: Edificio rurale Via Cristo Re  
Localizzazione: Via Cristo Re  
Epoca di Costruzione: metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare in mattoni faccia vista; una porzione si sviluppa su tre livelli, di cui l'ultimo era utilizzato come granaio; la costruzione annessa si sviluppa su due livelli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE03



Nome del bene: Edificio a servizio della conca di navigazione  
Localizzazione: Via Cristo Re  
Epoca di costruzione: Prima metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare tipico dell'architettura rurale veneta; parte del piano terreno è dedicato al servizio di presidio dell'adiacente conca di navigazione.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE04



Nome del bene: Locanda alle Porte  
Localizzazione: Via Cristo Re 43 - 44  
Epoca di Costruzione: 1632  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Nuovo edificio realizzato in sostituzione dell'antica costruzione in legno; dopo i recenti lavori di restauro il fabbricato appare in tutta la sobria ed elegante linearità della sua facciata rivolta verso il canale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE05



Nome del bene: Bilancia da pesca  
Localizzazione: Lido di Jesolo, Fiume Sile, in prossimità di Punta Sabbioni  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Bilancia  
Caratteristiche architettoniche principali: Rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda JE06



Nome del bene: Edificio rurale Via Cristo Re (Valle Drago)  
Localizzazione: Via Cristo Re – Valle Drago  
Epoca di costruzione: Primi del Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, tipico dell'architettura rurale/valliva veneta, si colloca tra il fiume Sile (alveo di Piave Vecchia) e la laguna di Venezia nell'ambito della Valle Drago / laguna nord di Venezia.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE07



Nome del bene: Edificio rurale Via Cristo Re  
Localizzazione: Via Cristo Re  
Epoca di Costruzione: metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, destinato alla gestione del fondo e alla lavorazione dei prodotti dell'agricoltura.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE08



Nome del bene: Casonetti  
Localizzazione: Via Lio Maggiore  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, su tre livelli, con annesso rustico in linea accorpata all'edificio principale, totalmente in mattoni faccia vista.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE09



Nome del bene: Edificio rurale Via Lio Maggiore  
 Localizzazione: Via Lio Maggiore (nord)-Valle Dragojesolo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, su tre livelli; l'annesso rustico, a pianta rettangolare, con porticato frontale, risulta accorpato all'edificio principale e in linea ad esso.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE10



Nome del bene: Idrovora Via Ca' Porcia  
 Localizzazione: Via Cà Porcia  
 Epoca di costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso di tre edifici di cui il principale adibito al contenimento degli impianti di sollevamento delle acque e gli altri due a servizio del primo; necessita di interventi di manutenzione in particolar modo per gli edifici annessi.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE11



Nome del bene: Edificio rurale Via Lio Maggiore  
 Localizzazione: Via Lio Maggiore (sud)- Valle Dragojesolo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, su tre livelli, presenta una facciata dall'intonaco rossastro, scandita da cornicioni di colore bianco; presenta costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE12



Nome del bene: Ca' Marcello  
 Localizzazione: Via La Bassa  
 Epoca di costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare tipico dell'architettura rurale veneta minore; collocato tra il fiume Sile e la laguna di Venezia nell'ambito di Valle Drago; l'edificio, attualmente in stato di completo abbandono, necessita di opere di recupero.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE13



Nome del bene: Casa Alta  
Localizzazione: Via Lio Maggiore  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su tre livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare con porticato frontale; in muratura; presenta costruzioni annesse.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE14



Nome del bene: Idrovora Via Pesarona  
Localizzazione: Cà Nani, Via Pesarona  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso di due edifici di cui il principale, in mattoni faccia vista, adibito al contenimento degli impianti di sollevamento delle acque; il secondo è a servizio del primo.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE15



Nome del bene: Torre Caligo  
Localizzazione: Cà Nani, Via Pesarona  
Epoca di Costruzione: Età Imperiale Romana  
Categoria: Siti archeologici  
Tipologia: Siti archeologici  
Caratteristiche architettoniche principali: Dell'antica torre altomedievale nei pressi dell'estremità occidentale del canale Caligo, si conserva il basamento quadrangolare costruito con materiale romano di reimpiego, ovvero conci di pietra nella parte più bassa e, a seguire, corsi di mattoni.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda JE16



Nome del bene: Casa Florindo  
Localizzazione: Cà Nani, Via Pesarona  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare regolare sviluppata su tre livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare interamente restaurato; in mattoni faccia vista.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE17



Nome del bene: Capitello votivo dedicato a San Francesco  
 Localizzazione: Via Dragojesolo  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Capitello votivo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a pianta rettangolare regolare, interamente intonacato; presenta un'unica apertura di forma rettangolare sul fronte strada; copertura e timpanatura triangolare.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda JE18



Nome del bene: Edificio rurale Via Francescata  
 Localizzazione: Via Francescata  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli, in linea ad esso, un secondo edificio, su due livelli, di cui l'ultimo era utilizzato come granaio; in mattoni faccia vista; presenta un edificio annesso.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE19



Nome del bene: Ca' Vanin  
 Localizzazione: Via Adriatico  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare sviluppato su due livelli, presenta una stalla annessa al suo fianco; interamente in mattoni faccia vista; presenta costruzione annessa intonacata, sviluppata su un piano unico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE20



Nome del bene: Bilancia da pesca  
 Localizzazione: Fiume Sile, in prossimità di Via Piave Vecchia  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Grande rete a bilanciera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda JE21



Nome del bene: Edificio rurale Via Adriatico - SR43  
 Localizzazione: Via Adriatico – SR 43  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare regolare sviluppata su tre livelli; in linea con annesso rustico, a pianta rettangolare, caratterizzato da porticato frontale; interamente in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE22



Nome del bene: Idrovora Via Adriatico - SR43  
 Localizzazione: Via Adriatico – SR 43  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso di tre edifici di cui, il principale, in muratura, adibito al contenimento degli impianti di sollevamento delle acque, gli altri due sono a servizio del primo; il corpo principale necessita di interventi di manutenzione.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE23



Nome del bene: Edificio rurale Via San Pio X  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via San Pio X (nord)  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare regolare sviluppata su due livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare; interamente in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE24



Nome del bene: Edificio rurale Via San Pio X  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via San Pio X (sud)  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare, tutti su due livelli, eccetto l'ultimo, su tre livelli; in posizione centrale, è collocato un edificio che presenta le fattezze di un annesso rustico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE25



Nome del bene: Capitello votivo dedicato a Maria  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via San Pio X  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Capitello votivo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a pianta rettangolare regolare, interamente intonacato; presenta un'unica apertura semi-arcata sul fronte strada; copertura e timpanatura triangolare.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda JE26



Nome del bene: Edificio rurale Via San Pio X  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via San Pio X – Argine S. Marco  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta costruzioni annesse; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE27



Nome del bene: Chiesa parrocchiale San Giovanni Battista  
 Localizzazione: Jesolo Centro, Piazza Matteotti 9  
 Epoca di Costruzione: Edificio originario del 1495, il nuovo edificio è stato eretto a partire dal 1915  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta basilicale a tre navate presenta una facciata in stile neoromanico a capanna e due ali laterali più basse; portale sormontato da lunetta decorata e arco a tutto sesto; rosone centrale e due finestre nelle ali; campanile a canna quadrata.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE28



Nome del bene: Edificio rurale Via Tram – Via Chiesa  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via Tram- Via Chiesa  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo di edifici a pianta rettangolare regolare, su due e tre livelli; si ritrova la tipica casa colonica con annesso rustico a pianta rettangolare; interamente in mattoni faccia vista; presenta edifici annessi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE29



Nome del bene: Area archeologica "Le Mure"  
 Localizzazione: Via Antiche Mura  
 Epoca di Costruzione: Prima Età Imperiale Romana  
 Categoria: Siti archeologici  
 Tipologia: Siti archeologici  
 Caratteristiche architettoniche principali: I resti visibili nell'area archeologica di via Antiche Mura riguardano la cattedrale romanica di S. Maria Maggiore, ma ad un livello inferiore sono state rinvenute le fondazioni di due basiliche precedenti, la prima risalente al V secolo e la seconda al VII.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

Scheda JE30



Nome del bene: Chiesa parrocchiale S. Maria Assunta  
 Localizzazione: Passarella di Sotto, Via Passarella 5  
 Epoca di Costruzione: inizi Settecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: All'interno vi era un solo altare con la pala in cui era raffigurata l'Assunzione di Maria in Cielo. Nel XIX secolo il titolo dell'Assunta sostituì quello di Santa Maria delle Grazie e nel 1898 fu innalzato l'altare della Madonna, ospitato nella cappella sinistra.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE31



Nome del bene: Edificio rurale Via Tram  
 Localizzazione: Via Tram  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli, di cui il secondo era utilizzato come granaio; presenta edifici annessi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE32



Nome del bene: Casa Lunardelli  
 Localizzazione: Via Tram  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli; presenta edifici annessi, in linea ad esso, di svariate tipologie abitative.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE33



Nome del bene: Edificio rurale Via dei Moreri  
 Localizzazione: Via dei Moreri  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa rurale a pianta rettangolare sviluppata su due livelli con il tipico "sfondro"; lo sfondro termina con un fumaio recentemente rifatto; la facciata è priva di decorazioni.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE34



Nome del bene: Edificio rurale Via Sacca  
 Localizzazione: Via Sacca  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un edificio annesso; interamente in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE35



Nome del bene: Idrovora Via dei Salici  
 Localizzazione: Via dei Salici  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta quadrangolare regolare adibito al contenimento degli impianti di sollevamento delle acque.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE36



Nome del bene: Edificio rurale Via dei Salici  
 Localizzazione: Via dei salici  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; dispone di un appezamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE37



Nome del bene: Agenzia Sacca  
Localizzazione: Via Sacca  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un edificio annesso - silos - per il diretto svolgimento dell'attività agricola.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE38



Nome del bene: Oratorio dedicato a Sant'Antonio Abate  
Localizzazione: Cà Pirami, Via San Marco  
Epoca di Costruzione: dopo il 1918  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Nella frazione di Ca' Pirami fu costruito un sacello dedicato a Sant'Antonio Abate dopo il primo conflitto mondiale. A ridosso del piccolo oratorio è stata innalzata una Chiesetta.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE39



Nome del bene: Edificio rurale Via dei salici (annesso rustico)  
Localizzazione: Via dei salici  
Epoca di Costruzione: metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Annesso a pianta rettangolare regolare con aperture arcate; interamente in mattoni faccia vista; staccato dall'abitazione.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda JE40



Nome del bene: Casa Doné  
Localizzazione: Via dei Moreri  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su tre livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare con porticato frontale; interamente intonacato.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE41



Nome del bene: Edificio rurale Via dei Moreri  
 Localizzazione: Via dei Moreri  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE42



Nome del bene: Capitello votivo dedicato a Sant'Antonio  
 Localizzazione: Via Piave Nuovo  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Capitello votivo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a pianta rettangolare regolare, interamente intonacato; presenta un'unica apertura semi-arcata sul fronte strada; sul timpano, in posizione centrale, un'epigrafe.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda JE43



Nome del bene: Edificio rurale Via Pantiera  
 Localizzazione: Via Pantiera (nord)  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su due livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare con porticato frontale; in muratura; presenta costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE44



Nome del bene: Edificio rurale Via Pantiera  
 Localizzazione: Via Pantiera (sud)  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato; presenta costruzioni annesse; edificio rurale inserito in un contesto agricolo di pregio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE45



Nome del bene: Edificio rurale Via Piave Nuovo  
 Localizzazione: Via Piave Nuovo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli; intonacato; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE46



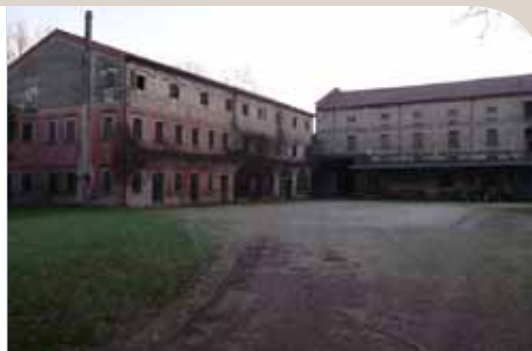
Nome del bene: Case Bergamo  
 Localizzazione: Via Piave Nuovo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli; intonacato; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE47



Nome del bene: Oratorio dedicato a San Giovanni Decollato  
 Localizzazione: Cà Soldati, Via Canalcalmo  
 Epoca di Costruzione: 1928  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'oratorio di San Giovanni Decollato sorse per iniziativa dei fratelli Soldati, proprietari del fondo. All'interno, la nicchia absidale conserva la statua di San Giovanni, ai lati sono disposti gli altari dedicati alla Madonna, a San Giuseppe e San Antonio.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE48



Nome del bene: Agenzia Soldati  
 Localizzazione: Cà Soldati, Via Canalcalmo  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo di edifici a pianta rettangolare regolare, sviluppati su tre livelli, di cui l'ultimo era utilizzato come granaio; interamente in muratura; pregevoli i dettagli della facciata sulla corte, tra cui le arcate al piano terra.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE49



Nome del bene: Agenzia Agricola Via Cristoforo Colombo  
 Localizzazione: Via Cristoforo Colombo-SP46-in prossimità di Cà Montagner  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo di edifici a pianta rettangolare regolare, su tre livelli; interamente intonacato; presenta terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE50



Nome del bene: Agenzia Agricola Via Cristoforo Colombo  
 Localizzazione: Via Cristoforo Colombo - SP 46  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo di edifici a pianta rettangolare regolare, su due e tre livelli; interamente intonacato; presenta edifici annessi; presenta terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE51



Nome del bene: Agenzia Rossetti  
 Localizzazione: Via Cristoforo Colombo- SP 46  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Dalla riconversione urbanistica di una Aziende Agricole di Jesolo nasce il parco residenziale "Radura del Pino"; complesso di abitazioni, magazzini, officine e depositi a servizio delle proprietà terriere circostanti.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE52



Nome del bene: Agriturismo Cavetta  
 Localizzazione: Via Cavetta Marina 53/B  
 Epoca di costruzione: recente  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica azienda agricola composta da corpi di fabbrica adiacenti a pianta regolare; inserito nell'ambito del paesaggio di bonifica; il corpo principale è stato da poco ristrutturato per adibirlo ad agriturismo.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE53



Nome del bene: Chiesetta Agenzia Fornera  
 Localizzazione: Via Fornera  
 Epoca di Costruzione: Ottocento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccola chiesa di campagna a navata unica, con bifore sulle facciate laterali; presenta un portico sul fronte d'ingresso; interamente in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE54



Nome del bene: Agenzia Fornera  
 Localizzazione: Via Fornera  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo di edifici a pianta rettangolare regolare, su due e tre livelli; interamente intonacato; presenta edifici annessi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda JE55



Nome del bene: Casa del Fascio e del Pescatore  
 Localizzazione: Cortellazzo, Via Asmara  
 Epoca di costruzione: Prima metà Novecento  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in mattoni faccia a vista composto da due corpi di fabbrica uno di un solo piano e l'altro, di tipologia a torre, a pianta rettangolare, disposto su tre livelli; necessita di recupero integrale.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda JE56



Nome del bene: Porto peschereccio di Cortellazzo  
 Localizzazione: Cortellazzo, Canale Cavetta  
 Epoca di Costruzione: Seicento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Attracco  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il piccolo borgo marinaro di Cortellazzo con il suo porto peschereccio è sorto attorno alle Porte del canale Cavetta, su cui ancora oggi trovano rifugio le barche dei pescatori.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda JE57



Nome del bene: Bilancia da pesca  
Localizzazione: Foce del Fiume Piave – in prossimità di Via Mas-saua (nord)  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Bilancia  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca; si presenta in cattivo stato a causa della rottura della rete.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda JE58



Nome del bene: Bilancia da pesca  
Localizzazione: Foce del Fiume Piave – in prossimità di Via Mas-saua (sud)  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Bilancia  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Eraclea

Scheda ER01



Nome del bene: Sala consiliare – Centro Civico Ca' Manetti  
Localizzazione: Piazza Garibaldi  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Immobili per servizi pubblici  
Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare caratterizzato da un ingresso semi – circolare porticato.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda ER02



Nome del bene: Chiesa parrocchiale Santa Maria Concetta  
Localizzazione: Via Fratelli Bandiera 5  
Epoca di Costruzione: 1920  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Progettata dall'architetto Giuseppe Berti, con impianto basilicale a tre navate, senza transetto, ampio coro e soffitto a capriate; l'abside maggiore è affiancata da due cappelle absidali.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER03



Nome del bene: Edificio rurale Via Canova  
Localizzazione: Via Canova – incrocio con Via Tiepolo  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due piani; in stato di completo abbandono.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER04



Nome del bene: Edificio rurale Via Canova – Via Pradivisi  
Localizzazione: Cà Turcata, Via Canova - Via Pradivisi  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su tre livelli, tipico dell'architettura rurale veneta.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER05



Nome del bene: Edificio rurale Via Canova  
 Localizzazione: Cà Turcata, Via Canova  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli; presenta costruzioni annesse  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER06



Nome del bene: Chiesa parrocchiale San Gabriele dell'Addolorata  
 Localizzazione: Cà Turcata, Piazza San Gabriele  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Eretta la parrocchia nel 1954, nel 1961 cominciò la costruzione della nuova chiesa dedicata a San Gabriele dell'Addolorata in sostituzione del precedente oratorio. Venne progettata da Dimitri Handjeff e fu consacrata nel 1962.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER07



Nome del bene: Edificio rurale Via Tiepolo  
 Localizzazione: Cittanova, Via Tiepolo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare regolare posizionata su tre livelli e in linea con annesso rustico caratterizzato da un porticato frontale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER08



Nome del bene: Casa Ferrazzo  
 Localizzazione: Cà Turcata, Via Canova  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare regolare posizionata su tre livelli e in linea con annesso rustico caratterizzato da un porticato frontale, in fase di ristrutturazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER09



Nome del bene: Ca' Gaggia  
 Localizzazione: Cittanova, Via Tiepolo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edifici a pianta rettangolare posizionati su più livelli; recentemente ristrutturati per uso abitativo.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER10



Nome del bene: Ponte di barche sul Piave  
 Localizzazione: Fiume Piave –Via Massaua  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ponte realizzato ai fini di collegare le due sponde opposte del Piave.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda ER11



Nome del bene: Edificio annesso alla conca di navigazione sul canale Revedoli  
 Localizzazione: Canale Revedoli, in prossimità Foce del Piave  
 Epoca di costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio tipico in muratura, a pianta rettangolare con copertura a due falde; l'edificio è in stato di abbandono e necessita di un'opera di recupero integrale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER12



Nome del bene: Idrovora Via Cittanova  
 Localizzazione: Canale Brian, Via Cittanova  
 Epoca di Costruzione: 1903  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Posizionata sopra il canale Ramo ha l'impianto di pompaggio più antico e a maggior portata del basso Piave; sulla facciata presenta una lapide che ricorda le illustri origini di Cittanova.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER13



Nome del bene: Edificio rurale Via Cittanova  
 Localizzazione: Cittanova, Via Cittanova (ovest)  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su tre livelli; presenta costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER14



Nome del bene: Edificio rurale Via Cittanova  
 Localizzazione: Cittanova, Via Cittanova (est)  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli; interamente intonacato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER15



Nome del bene: Casa Moizzi  
 Localizzazione: Cittanova, Via Cittanova  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare, sviluppati su due livelli.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER16



Nome del bene: Edificio rurale Località Ponte Crepaldo (annesso rustico)  
 Localizzazione: Ponte Crepaldo  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Annesso rurale a pianta rettangolare regolare, con porticato frontale; separato dall'abitazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda ER17



Nome del bene: Edificio rurale Via Vivaldi  
 Localizzazione: Via Vivaldi  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un rustico annesso con porticato frontale, staccato dall'abitazione; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda ER18



Nome del bene: Casa Piccolo (annesso rustico)  
 Localizzazione: Via Vivaldi  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, separato dall'abitazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda ER19



Nome del bene: Agenzia Samuc  
 Localizzazione: Crepaldo, Via Vivaldi  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare posizionato su più livelli, tipico dell'architettura rurale veneta, con finiture di buon livello inserito pregevolmente nel parco di pertinenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda ER20



Nome del bene: Azienda agricola Faraon  
 Localizzazione: Crepaldo, Via Vivaldi 2  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su due piani; in stato di completo abbandono, necessita di opere di recupero.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER21



Nome del bene: Oratorio San Giovanni Battista  
 Localizzazione: Paluda, Via Parada  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER22



Nome del bene: Casa Severin  
 Localizzazione: Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale/valliva veneta; presenta una costruzione annessa; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER23



Nome del bene: Casa Crepaldo  
 Localizzazione: Valcasoni, Via Valle Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un rustico annesso, staccato dall'edificio, a pianta rettangolare regolare con porticato frontale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER24



Nome del bene: Edificio rurale Via Sette Casoni  
 Localizzazione: Via Valle Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un edificio annesso con porticato frontale e un silos per il diretto svolgimento dell'attività agricola.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER25



Nome del bene: Edificio rurale Via Parada  
Localizzazione: Stretti, Via Parada  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su tre livelli, in stato di abbandono, accorpato all'edificio principale che risulta ristrutturato; fa parte di un aggregato che costituisce un impianto a L.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER26



Nome del bene: Chiesa parrocchiale S. Tiziano Vescovo  
Localizzazione: Stretti di Grisolera, Via Parada  
Epoca di Costruzione: 1965  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: L'attività religiosa si svolse in sedi provvisorie fin dal 1923. Nel 1950 si pose la prima pietra di una nuova Chiesa, presto demolita per i gravi danni dovuti al cedimento del terreno. L'edificio attuale, iniziato nel 1965, è opera dell'ing. O. Fabris.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER27



Nome del bene: Ca' Rossa  
Localizzazione: Via Stradone Seconda  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica, con pianta rettangolare sviluppata su tre livelli; interamente intonacata.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER28



Nome del bene: Villa Cassi  
Localizzazione: Via Stradone Seconda  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare posizionato su più livelli, tipico dell'architettura rurale veneta.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER29



Nome del bene: Edificio rurale Via Stradone Seconda  
 Localizzazione: Via Stradone Seconda  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli; la costruzione presenta all'esterno alcuni elementi propri della ruralità della zona quali lo sfondo del camino.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER30



Nome del bene: Centro di Educazione Ambientale  
 Localizzazione: Eraclea Mare, Via Marinella  
 Epoca di costruzione: 1942  
 Categoria: Immobili per esercizi pubblici  
 Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio viene identificato in loco come "Ex fornace": in realtà si tratta di un vecchio essiccatoio.  
 Restaurato dal Comune nel 1992 oggi ospita il Centro di Educazione Ambientale inaugurato nel giugno 2000.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda ER31



Nome del bene: Edificio rurale Via Sette Casoni  
 Localizzazione: Valcasoni, Via Valle Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, presenta un rustico annesso con porticato frontale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER32



Nome del bene: Casa De Nobili  
 Localizzazione: Via Stradone Seconda  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due livelli; in stato di completo abbandono, necessita di opere di recupero.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER33



Nome del bene: Idrovora Torre di Fine  
Localizzazione: Torre di Fine, incrocio canale Ongaro – canale Revedoli  
Epoca di costruzione: 1925  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipico edificio in muratura, caratterizzato da ampie vetrate, pregevolmente inserito nell'ambito della campagna circostante, sorto nel 1925 quando venne ultimata la grande idrovora del Consorzio di Bonifica Ongaro inferiore.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER34



Nome del bene: Agenzia Pasti  
Localizzazione: Revedoli, Via Lungorevedoli  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Edifici a pianta rettangolare regolare, di cui uno in muratura con copertura a volta a sesto ribassato e gli altri due posti su più livelli, in mattoni faccia vista, con copertura a falde.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER35



Nome del bene: Centro Ippico  
Localizzazione: Eraclea mare, Via Dancalia  
Epoca di costruzione: seconda metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Il maneggio è costituito dall'edificio di stabulazione dei cavalli, dalla selleria e da altri manufatti di servizio; in fregio agli edifici è stato realizzato il recinto dedicato all'equitazione controllata.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER36



Nome del bene: Edificio rurale Via Vallesina – Via Fagiana (Agenzia Pasti)  
Localizzazione: Via Vallesina- Via Fagiana  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER37



Nome del bene: Tenuta La Spiga  
 Localizzazione: Valcasoni, Via Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Sorta nei primi anni del Novecento grazie ad un'intelligente opera di bonifica, la Tenuta è condotta da circa un secolo da un'unica famiglia che l'ha trasformata con imprenditorialità e intuito in un modello per il settore agricolo.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER38



Nome del bene: Edificio rurale SP42  
 Localizzazione: Sacca, Via Triestina Bassa  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su due piani; in stato di completo abbandono, necessita di opere di recupero.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER39



Nome del bene: Casa Spiga  
 Localizzazione: Valcasoni, Via Sette Casoni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli, tipico dell'architettura rurale veneta; presenta un edificio annesso con porticato frontale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda ER40



Nome del bene: Idrovora Via Lungorevedoli  
 Localizzazione: Torre di Fine, Via Lungorevedoli  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio adibito al contenimento degli impianti di sollevamento delle acque.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER41



Nome del bene: Villa Pasti  
Localizzazione: Via Fagiana  
Epoca di costruzione: Prima metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio padronale in muratura con finiture di buon livello inserito pregevolmente nel parco di pertinenza.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER42



Nome del bene: Casa Borin  
Localizzazione: Sacca, Via Stradone Seconda  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare posizionato su tre livelli; adibito a ricovero per attrezzi agricoli; in stato di abbandono, necessita di opere di recupero.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER43



Nome del bene: Tenuta agricola La Fagiana  
Localizzazione: Via Fagiana 13  
Epoca di costruzione: metà Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Insieme di edifici in muratura con pianta rettangolare di pertinenza del fondo circostante gestito dall'azienda agricola; alcuni annessi necessitano di opere di manutenzione.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda ER44



Nome del bene: Idrovora Brian  
Localizzazione: Brian, Via Fagiana  
Epoca di costruzione: seconda metà Novecento  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Struttura in calcestruzzo armato a campate regolari con tamponamenti intermedi e ampie vetrate; geometria regolare pianta rettangolare; necessita di opere di manutenzione.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

**Scheda ER45**

Nome del bene: Ex Scuola del Termine  
 Localizzazione: Via Valle Tagli, in prossimità della SP54  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, suddiviso in due ali, di cui una disposta su due livelli e l'altra su di un unico livello; in mattoni faccia vista; edificio in ristrutturazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

**Scheda ER46**

Nome del bene: Ponte Località Brian  
 Localizzazione: Brian, canale Livenza Morta  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte è caratterizzato dalle Porte di Brian, grande chiusa che impedisce la risalita delle acque salate negli alvei irrigui della bonifica.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Caorle

Scheda CA01



Nome del bene: Parco delle Dune  
Localizzazione: Duna Verde, tra canale Santa Croce e la SP54  
Epoca di Costruzione: 2000-2001  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bonifica  
Caratteristiche architettoniche principali: L'area d'intervento si caratterizza per la presenza delle strutture in disuso del depuratore comunale. Il progetto si è inserito all'interno del Piano "C'era una volta il mare" ed è intervenuto in un'area definita come "paesaggio aperto".  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA02



Nome del bene: Azienda agricola Ciani Bassetti  
Localizzazione: Ponte Salici, lungo la SP54  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA03



Nome del bene: Azienda agricola Valle Salici  
Localizzazione: Ponte Salici, lungo la SP54  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA04



Nome del bene: Casa rurale Ponte Salici  
Localizzazione: Ponte Salici, lungo la SP54  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipico edificio rurale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA05



Nome del bene: Casa Moreri Nord  
 Localizzazione: Tezzon, SP54  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipico edificio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA06



Nome del bene: Borgo rurale Valle Tagli  
 Localizzazione: Valle Tagli, in prossimità della SP54  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Borgo rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Insieme di edifici e annessi di fattura tipica inseriti in area definita dagli strumenti urbanistici vigenti come "contesto figurativo" quindi di pregio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA07



Nome del bene: Chiesa di Santa Maria degli Angeli  
 Localizzazione: Valle Tagli, accanto al canale Brian  
 Epoca di Costruzione: 1932  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Chiesetta con il portico che si apre sulla facciata e la torretta campanaria che si erge a sinistra, situata accanto al canale Brian, in località Valle Tagli; nella lunetta posta sopra la porta d'ingresso è scolpita la Vergine tra due angeli.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA08



Nome del bene: Idrovora Termine (o di Valle Tagli)  
 Localizzazione: Termine – Valle Tagli  
 Epoca di Costruzione: 1922  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in mattoni faccia vista contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA09



Nome del bene: Ponte Brian  
Localizzazione: Canale Brian  
Epoca di costruzione: seconda metà Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Ponte  
Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte presenta una struttura metallica con spalle in calcestruzzo e pavimentazione in asfalto; necessita di recupero integrale.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA10



Nome del bene: Fabbricato rurale Via della Resistenza  
Localizzazione: San Giorgio di Livenza, Via della Resistenza  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio con annessi per la coltivazione del fondo; struttura semplice in muratura portante a pianta rettangolare.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA11



Nome del bene: Fabbricato rurale Podere Borgognon  
Localizzazione: Cà Borgognon  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale tipico dell'architettura rurale veneta; presenta due edifici annessi - silos - per il diretto svolgimento dell'attività agricola; in mattoni faccia vista; a servizio del Podere Borgognon.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA12



Nome del bene: Fabbricato rurale podere 47  
Localizzazione: Cà Corniani  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su tre livelli e in linea con annesso rustico a pianta rettangolare con porticato frontale; edificio in mattoni faccia vista a servizio del Podere 47 dell'azienda agricola Ca' Corniani.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA13



Nome del bene: Chiesa della Risurrezione  
 Localizzazione: Cà Cottoni  
 Epoca di Costruzione: 1720  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa fu costruita dai fratelli Giorgio e Niccolò Cottoni, di nobile famiglia veneziana; divenuta troppo piccola, a metà XVIII secolo la Chiesa fu ampliata tramite l'aggiunta delle navate laterali, mentre dietro l'edificio sorse anche il cimitero, benedetto nel 1726.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA14



Nome del bene: Ca' Corniani  
 Localizzazione: Cà Corniani  
 Epoca di costruzione: fine Ottocento / inizi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Borgo rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Antico borgo rurale composto da una serie di edifici destinati alla gestione diretta del fondo e alla lavorazione dei prodotti dell'agricoltura; necessita il recupero di alcuni edifici.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA15



Nome del bene: Osteria Ca' Corniani  
 Localizzazione: Ca' Corniani, Via Strada Nuova 19  
 Epoca di costruzione: fine Ottocento / inizi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio fa parte del borgo rurale Ca' Corniani, trattasi di un elevato esempio di architettura rurale della bonifica; necessita di sistemazione ai paramenti murari esterni e opere interne.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA16



Nome del bene: Ponte delle Bilance  
 Localizzazione: Fiume Livenza, Via Strada Nuova  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ponte sul Fiume Livenza con piloni in calcestruzzo e struttura metallica a contrappesi per apertura del ponte.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA17



Nome del bene: Edificio rurale SP59  
Localizzazione: in prossimità della SP59, canale Riello e Fiume Livenza  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta quadrangolare regolare posizionato su due livelli; affaccia sul canale Riello e sul fiume Livenza; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA18



Nome del bene: Palazzo Sesta Presa  
Localizzazione: in prossimità della SP59, canale Riello e Fiume Livenza  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; affaccia sul canale Riello e sul fiume Livenza; presenta costruzioni annesse; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA19



Nome del bene: Casa Spiridiona  
Localizzazione: Via Strada Nuova, in prossimità della SP54  
Epoca di Costruzione: primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso costituito da edificio principale e annessi rustici con intonacatura e identificativo del nome tipico.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA20



Nome del bene: Bilancia da pesca Petronetto  
Localizzazione: Canale Riello, in adiacenza al Fiume Livenza  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Bilancia  
Caratteristiche architettoniche principali: Rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA21



Nome del bene: Ex Azienda agricola Chiggiato (ex complesso agricolo-aziendale)  
 Localizzazione: Via Strada Nuova  
 Epoca di costruzione primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Insieme di edifici in muratura faccia a vista a pianta rettangolare, disposti a corte; l'ala sud è attualmente oggetto di importanti lavori di restauro per la realizzazione del Museo Nazionale di Archeologia del Mare.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CA22



Nome del bene: Idrovora Ponte Saetta  
 Localizzazione: Ponte Saetta sul canale omonimo all'entrata di Caorle  
 Epoca di costruzione: 1932  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'idrovora prende nome dal canale omonimo e a essa fanno riferimento il bacino Sansonessa-Sesta Presa-Palangon comprendente l'abitato di Caorle; presenta pianta rettangolare con ampie finestre; ha una portata di 2.650 l/s.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA23



Nome del bene: Centro Culturale, area ex Bafile  
 Localizzazione: Caorle centro, area ex Bafile  
 Epoca di costruzione: 2007  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Immobili per servizi pubblici  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso fa parte del piano di recupero dell'area ex - scuola elementare Bafile, ristrutturato e integrato in un complesso più articolato, con creazione di una piazza e di un centro civico dotato di biblioteca, sala espositiva e auditorium con 300 posti.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CA24



Nome del bene: Fontana  
 Localizzazione: Caorle centro, Piazza Papa Giovanni  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Fontana  
 Caratteristiche architettoniche principali: Fontana caratterizzata da una pianta a forma circolare regolare; priva di decorazioni particolari; situata al centro di un'aiuola.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA25



Nome del bene: Idrovora Ottava Presa  
Localizzazione: Ottava Presa, canale Riello  
Epoca di Costruzione: 1932  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in muratura intonacato contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque; è stato potenziato e ristrutturato nel 1971 per servire adeguatamente le terre del bacino vasto circa 490 ha.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA26



Nome del bene: Idrovora Palangon  
Localizzazione: Strada Palangon  
Epoca di Costruzione: 1932  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in muratura intonacato contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA27



Nome del bene: Capitello votivo  
Localizzazione: Via dei Casoni  
Epoca di Costruzione: metà Novecento  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Capitello votivo  
Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a pianta rettangolare regolare; interamente intonacato; presenta una nicchia all'interno della quale è posta la Madonna; copertura in coppi.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA28



Nome del bene: Azienda agricola Marango  
Localizzazione: Marango, Via Durisi  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi con caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA29



Nome del bene: Monastero Piccola Famiglia della Risurrezione  
 Localizzazione: Marango, Via Durisi  
 Epoca di Costruzione: 1984  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Una comunità monastica sorta in diocesi di Venezia nella Pentecoste del 1984 per iniziativa di Don Giorgio Scatto, prete diocesano, con il consenso e la paternità del Patriarca Marco Cè. Il luogo è molto accogliente.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA30



Nome del bene: Bilancia da pesca Sante  
 Localizzazione: Canale Maranghetto, in prossimità della SP42  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Rete a bilancera manovrata dall'interno di una piccola capanna da pesca.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA31



Nome del bene: Idrovora Casere  
 Localizzazione: Canale Maranghetto, in prossimità della SP42  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in muratura intonacato contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque; assieme all'idrovora S. Gaetano si collega al lavoro di renezione delle terre svolto per un secolo dalla famiglia Franchetti di S. Gaetano.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA32



Nome del bene: Villa Franchetti  
 Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
 Epoca di Costruzione: 1600  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La villa padronale venne rimessa a nuovo intorno al 1879, quando sorse il borgo di San Gaetano, interamente costruito dai Franchetti. La villa porta due lapidi della famiglia Franchetti.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA33



Nome del bene: Edificio rurale Via Barone R. Franchetti  
Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare regolare; affaccia sul fiume Lemene; recentemente ristrutturato.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA34



Nome del bene: Casa Luisa  
Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a base rettangolare regolare, sviluppato su due livelli; le aperture del piano terra sono incorniciate all'interno di finte arcate; la parte centrale del complesso presenta un timpano di forma triangolare; l'edificio si trova in stato di abbandono.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA35



Nome del bene: Oratorio San Gaetano  
Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
Epoca di Costruzione: 1797  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Sulla facciata, sopra la porta d'ingresso, si trova la statua lignea di San Gaetano da Thiene, patrono del borgo, raffigurato in piedi, con il libro chiuso in mano, all'interno di una nicchia; l'oratorio si presenta in stato di abbandono.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA36



Nome del bene: Borgo rurale Franchetti – San Gaetano  
Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
Epoca di Costruzione: 1879  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Borgo rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Nel borgo rurale, tra le due guerre, furono costruite molte case e realizzati l'ambulatorio, l'alloggio per il medico, un mulino elettrico, un essiccatoio e un caseificio; gli edifici rurali sono in mattoni provenienti da una fornace di Padova.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA37



Nome del bene: Idrovora San Gaetano  
 Localizzazione: San Gaetano, Via Barone R. Franchetti  
 Epoca di Costruzione: 1893  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio in mattoni faccia vista contenente le elettropompe per il sollevamento acque; testimonia l'impegno per la bonifica e la produttività delle terre della famiglia Franchetti, proprietaria della tenuta di S. Gaetano dal 1879 sino al dopoguerra.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA38



Nome del bene: Ponte girevole San Gaetano  
 Localizzazione: San Gaetano, Fiume Lemene  
 Epoca di Costruzione: 1892  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il piccolo ponte girevole sul fiume Lemene ha sostituito un precedente ponte girevole in legno del 1872.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA39



Nome del bene: Ex Chiesa parrocchiale San Gaetano  
 Localizzazione: San Gaetano, Strada Riello  
 Epoca di Costruzione: 1949  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Nel periodo compreso tra le due guerre mondiali, la località San Gaetano si dotò di alcuni edifici di carattere pubblico, tra cui un asilo, che venne realizzato oltre il canale; l'edificio venne, successivamente, trasformato in Chiesa parrocchiale.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA40



Nome del bene: Chiesa San Gaetano  
 Localizzazione: San Gaetano, Strada Riello  
 Epoca di Costruzione: 1970 ca.  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: All'interno trovano un grande Crocifisso ligneo del XVIII secolo ed una statua lignea di San Gaetano da Thiene, proveniente dalla Val Gardena; sul retro è collocata la residenza del parroco.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA41



Nome del bene: Azienda agri-turistico venatoria Ca' Falconera  
Localizzazione: Falconera, Via dei Casoni  
Epoca di Costruzione: Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio che presenta caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA42



Nome del bene: Madonna della Medaglia  
Localizzazione: Porto Falconera, Villaggio dei Pescatori  
Epoca di costruzione: -  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Capitello votivo  
Caratteristiche architettoniche principali: Punto del Villaggio dei Pescatori dedicato alla votività Mariana, costituito da colonnina con statuetta, marciapiede e recinzione di delimitazione.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA43



Nome del bene: Casa sul canale Nicesolo  
Localizzazione: Valle Nova, canale Nicesolo  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta regolare con paramenti esterni intonacati, situato lungo il canale Nicesolo in posizione contrapposta rispetto ai casoni.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA44



Nome del bene: Altana Valle Vecchia  
Localizzazione: Vallevecchia  
Epoca di costruzione: recente  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Altana  
Caratteristiche architettoniche principali: Zona attrezzata per gli amanti del fotonaturalismo e del bird-watching dove è possibile salire su un'altana per ammirare tutta l'oasi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA45



Nome del bene: Altana Strada Parenzo  
 Localizzazione: Brussa, Strada Parenzo  
 Epoca di costruzione: recente  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Altana  
 Caratteristiche architettoniche principali: Zona attrezzata per gli amanti del fotonaturalismo e del bird-watching dove è possibile salire su un'altana per ammirare tutta l'oasi.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA46



Nome del bene: Fontana presso l'Idrovora Brussa  
 Localizzazione: Brussa, in prossimità SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Fontana  
 Caratteristiche architettoniche principali: Fontana in pietra caratterizzata da una forma rettangolare regolare; priva di decorazioni particolari.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA47



Nome del bene: Idrovora Brussa  
 Localizzazione: Brussa, in prossimità della SP70  
 Epoca di Costruzione: 1932  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un edificio in muratura intonacato contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque; modificato e potenziato nel corso del tempo; oggi in stato di totale abbandono.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA48



Nome del bene: Casa Gottardi  
 Localizzazione: Brussa, Strada Parenzo  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA49



Nome del bene: Sito archeologico  
Localizzazione: Canale del Morto, in prossimità di Strada Favaro  
Epoca di Costruzione: -  
Categoria: Siti archeologici  
Tipologia: Siti archeologici  
Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di un'area a rischio archeologico per la cui salvaguardia si è ritenuto opportuno creare un'area di sosta dotata di apposite sedute e tavoli in legno.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda CA50



Nome del bene: Azienda agricola Favaro  
Localizzazione: Brussa, canale del Morto  
Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi con caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CA51



Nome del bene: Altana Strada Favaro  
Localizzazione: Brussa, Strada Favaro  
Epoca di costruzione: recente  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Altana  
Caratteristiche architettoniche principali: Zona attrezzata per gli amanti del fotonaturalismo e del bird-watching dove è possibile salire su un'altana per ammirare tutta l'oasi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CA52



Nome del bene: Ristorante "da Mazarack"  
Localizzazione: Brussa, Via Brussa1  
Epoca di Costruzione: 1977  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: In passato casa di pescatori sul canale della laguna che va da Caorle a Bibione, oggi osteria a base di pesce; raggiungibile in auto, è dotato di pontile per l'attracco dei motoscafi, di scivolo per alaggio delle barche e di pista per aerei ultraleggeri.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA53



Nome del bene: Alaggio presso il Ristorante "da Mazarack"  
 Localizzazione: Brussa, canale Brussa  
 Epoca di Costruzione: recente  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Alaggio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'alaggio indica lo scivolo per la messa in acqua o in secco dell'imbarcazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA54



Nome del bene: Idrovora Valle Vecchia  
 Localizzazione: Valle Vecchia, Via Brussa  
 Epoca di Costruzione: 1964  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Lungo il canale Cavanel-la e Valle Vecchia, sulla sinistra, si nota l'idrovora Valle Vecchia; realizzata su progetto dell'Ing. Mortillaro per lo scolo del bacino Valle Vecchia - Dossetto di complessivi 673 ha per una portata di 3.100 l/s.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA55



Nome del bene: Ristorante Ai Gabbiani – Case Are  
 Localizzazione: Brussa, Via Brussa 142 – SP70  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipico complesso agricolo caratterizzato da edifici a pianta rettangolare regolare, sviluppati su più livelli; può usufruire di pontile per l'attracco dei motoscafi, di scivolo per le barche e di una pista per aerei ultraleggeri; dispone di un maneggio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA56



Nome del bene: Edificio rurale SP70  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; presenta costruzioni annesse; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA57



Nome del bene: Case Lovati  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; presenta costruzioni annesse; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA58



Nome del bene: Museo Ambientale di Vallevecchia  
 Localizzazione: Vallevecchia  
 Epoca di costruzione: 2008  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Museo si sviluppa su tre piani e permette di svolgere numerose attività anche in caso di maltempo. Le ampie terrazze e la torretta panoramica offrono una visuale a 360° sull'ambiente circostante.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CA59



Nome del bene: Ostello della Gioventù  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Novecento  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Ostello  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ristrutturazione di un vecchio edificio adibito a scuola per la conversione ad ostello della gioventù. Struttura dotata di 5 posti letto, sala polivalente per riunioni o altre attività da svolgersi da parte del soggetto gestore.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CA60



Nome del bene: Azienda pilota e dimostrativa Vallevecchia  
 Localizzazione: Vallevecchia  
 Epoca di Costruzione: recente  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Progetto di rinaturalizzazione che ha ripristinato: 20 Km di siepi campestri, oltre 170 ettari di bosco, 60 ettari di zone umide che rappresentano un habitat importante per molte specie animali e vegetali.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA61



Nome del bene: Chiesa parrocchiale San Bartolomeo Apostolo  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: 1939  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La Chiesa dedicata all'abate Sant'Antonio, rimpiazzò la modesta costruzione in legno che aveva ospitato per tre anni le celebrazioni religiose. Istituita nel 1961 la parrocchia, la Chiesa mutò il titolo in San Bartolomeo Apostolo.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA62



Nome del bene: Villa Lovati  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare; particolare l'ingresso leggermente arretrato con apertura arcata; la zona centrale del prospetto fronte strada presenta un finto colonnato in stile classico con capitelli in stile ionico, e termina con un timpano.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA63



Nome del bene: Azienda agricola Lovati  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA64



Nome del bene: Casa Landriole  
 Localizzazione: Brussa, Strada Inferno  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA65



Nome del bene: Edificio rurale SP70  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale a pianta rettangolare regolare posizionato su due livelli; presenta costruzioni annesse; dispone di un appezzamento di terreno di pertinenza coltivato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA66



Nome del bene: Azienda agricola Friso  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA67



Nome del bene: Agriturismo Pieretti  
 Localizzazione: Brussa, Strada Inferno  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Azienda agricola in esercizio composta da più edifici limitrofi che presentano caratteristiche tipiche del patrimonio rurale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA68



Nome del bene: Altana Strada Lovati  
 Localizzazione: La Torre, Strada Lovati  
 Epoca di costruzione: recente  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Altana  
 Caratteristiche architettoniche principali: Zona attrezzata per gli amanti del fotonaturalismo e del bird-watching dove è possibile salire su un'altana per ammirare tutta l'oasi.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA69



Nome del bene: Casa rurale SP70  
 Localizzazione: Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipico edificio rurale sviluppato su due livelli; presenta una pianta quadrangolare regolare e un terreno di pertinenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA70



Nome del bene: Idrovora di Bacino Villa  
 Localizzazione: Castello di Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Manufatto idraulico  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Collocato sulla confluenza dei canali Bussolini, Maestra, Dei Lovi, Taglio, si tratta di un edificio in muratura intonacato contenente le elettropompe per il sollevamento delle acque.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CA71



Nome del bene: Capitello votivo  
 Localizzazione: Castello di Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: metà Novecento  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Capitello votivo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a forma irregolare realizzato con blocchi di pietra; presenta una nicchia al cui interno, su un altare in pietra, trova collocazione il crocifisso; all'interno di un'ulteriore nicchia, è collocata una statuetta con la Madonna; nella parte inferiore è riportata un'epigrafe.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CA72



Nome del bene: Casa rurale SP70  
 Localizzazione: Castello di Brussa, SP70  
 Epoca di Costruzione: Primi Novecento  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare regolare, sviluppato su due livelli; la parte centrale si presenta come una sopraelevazione terminante con un motivo a timpano; presenta costruzioni annesse.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CA73**

Nome del bene: Castello di Brussa

Localizzazione: Castello di Brussa, SP70

Epoca di Costruzione: 1924

Categoria: Edifici

Tipologia: Castello

Caratteristiche architettoniche principali: Sulla facciata dell'edificio è possibile leggere la data 1924 e un'iscrizione sulla bonifica del territorio; sui primi due livelli sono presenti delle aperture arcate, rettangolari all'ultimo piano; una merlatura cinge la sommità dell'edificio.

Proprietà: Privata

Misura: 323/a Azione 2







**kmq:** 128.072  
**Abitanti:** 21.161  
**Beni censiti:** 97



**Ceggia, Santo Stino di Livenza, Torre di Mosto**



Livenza



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Ceggia

Scheda **CE01**



Nome del bene: Casa Vendramin  
Localizzazione: Via Colonne, Ceggia  
Epoca di Costruzione: Primo impianto fine XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni nel XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, articolato su due piani, presenta le forme e l'impianto tipologico tradizionali della casa rurale; di particolare interesse è il portico, caratterizzato da quattro archi  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE02**



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Salezzo, Ceggia  
Epoca di Costruzione: Primo impianto XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni nel XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Si compone di un corpo principale e da un annesso rustico con numerose aperture su cui spiccano dei piccoli fori allineati alle finestre. Di particolare rilievo è il camino a "doppia canna terminale". Superfetazioni successive hanno modificato la struttura originaria della copertura.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE03**



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Salezzo, Ceggia  
Epoca di Costruzione: Primo impianto XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni nel XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'abitazione, articolata su tre piani, presenta una semplice facciata principale, con aperture regolari e caratterizzata da camino e relativa canna fumaria sporgente. L'annesso rustico indipendente dal corpo principale è adibito a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE04**



Nome del bene: Casa Carrer (ora Zoro)  
Localizzazione: Via Donegal, Ceggia  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria Beni: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: La facciata principale, rivolta a sud, mostra una serie di arcate a tutto sesto con diverse proporzioni: le prime quattro sulla sinistra, con pilastri contraffortati, risultano più basse e più strette delle altre sette. Sul porticato delimitato dagli archivolti, che poggiano su robusti pilastri quadrangolari, si aprivano gli spazi di servizio e le stanze del piano terra della casa.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE05



Nome del bene: Villa Loro  
Localizzazione: Via Cavour, Ceggia  
Epoca di Costruzione: XIX – XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa

Caratteristiche architettoniche principali: La facciata principale è organizzata secondo lo schema tripartito tipico del palazzo veneziano, dove un'apertura centrale è affiancata da finestre in asse tra loro. Al piano nobile, i fori non sono architravati, ma richiamano l'impostazione a edicola, conclusa alla sommità da una cornice modanata aggettante, che contiene l'apertura archivolata.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE06



Nome del bene: Villa Marcello Loredan - Franchin  
Localizzazione: Via Prà di Levada, Ceggia  
Epoca di Costruzione: Primo impianto XIII secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni tra il XV e il XVI  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa

Caratteristiche architettoniche principali: La casa dominicale è caratterizzata, nella parte centrale, dalla tradizionale tripartizione veneziana. Il complesso architettonico comprende oltre la villa, due barchesse e due annessi, tra cui spicca una pregevole costruzione settecentesca e un ampio parco.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE07



Nome del bene: Zona umida annessa a Villa Franchin  
Localizzazione: La zona umida è situata all'interno della tenuta agricola della Villa Franchin  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Zona umida

Caratteristiche architettoniche principali: Oggi è un luogo di nidificazione e svernamento di molte specie di uccelli migratori e stanziali tipici delle zone umide e costiere (aironi, egrette, anatre). Inoltre nel sito sono presenti numerose specie vegetali prevalentemente autoctone.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CE08



Nome del bene: Chiesa di Villa Franchin  
Localizzazione: Via Prà di Levada, Ceggia, all'interno del complesso della Villa Franchin  
Epoca di Costruzione: 1668 e riedificata nel 1853  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa

Caratteristiche architettoniche principali: La pianta è costituita da un'unica navata, dove all'interno si custodisce un'immagine di Maria con Gesù Bambino di scuola veneta del XVI secolo. In facciata timpano, mezzo rosone e portale d'ingresso architravato, campanile in aderenza alla villa.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE09



Nome del bene: "Annesso di villa Franchin"  
 Localizzazione: Ingresso Via Triestina, località Prà di Levada all'interno del parco  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni nel XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: La facciata è semplice, caratterizzata da lesene che sottolineano l'ingresso principale. L'intero fabbricato è coronato da una cornice di gronda linearmente modanata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE10



Nome del bene: Annesso rurale di villa Franchin  
 Localizzazione: Via Prà di Levada 13, località Prà di Levada  
 Epoca di Costruzione: Prima metà XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: La facciata è asimmetrica, caratterizzata da un ampio portico che da una parte è contraddistinto da cinque piccole arcate e da finestre in linea e dall'altra è segnato da due grandi arcate successivamente tamponate.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE11



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Prà di Levada, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Prima metà XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il corpo principale dell'edificio, di tre piani, si caratterizza per l'interessante succedersi delle sette arcate a tutto sesto del vasto portico, sulle quali si impostano simmetricamente le aperture del primo e del secondo piano.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE12



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Rivazancana di Sotto, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Prima metà XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il fabbricato è caratterizzato da un portico di cinque arcate a tutto sesto e da una copertura a falde.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE13**

Nome del bene: Capella votiva  
 Localizzazione: Via Rivazancana di Sotto, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti Religiosi  
 Tipologia: Cappella votiva  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto religioso è composto dalla cappella con immagine religiosa aperta all'esterno attraverso un arco a tutto sesto e da un portico antistante sorretto da sottili colonne concluso da un timpano dalla forma composita  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CE14**

Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Rivazancana di Sotto, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto nella prima metà XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio su due piani, presenta le forme e l'impianto tipologico tradizionale della casa rurale. Parte di esso era infatti adibito ad abitazione e parte a fienile e stalla. Il portico, caratterizzato da quattro archi, definisce la partitura della facciata principale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE15**

Nome del bene: Villa Genovese - Bragadin  
 Localizzazione: Via Guglielmo Marconi, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: 1640  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La facciata della parte nobile della villa, presenta lo stile del "palazzo veneziano", con composizione tripartita caratterizzata da un asse compositivo centrale in corrispondenza dell'ingresso principale. Nel parco si trova anche una vera da pozzo tardo-rinascimentale, datata 1591  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CE16**

Nome del bene: Oratorio Bragadin  
 Localizzazione: Via Guglielmo Marconi, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Ricostruzione nel 1795  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, in stile neoclassico, presenta un'unica navata centrale con cappelle laterali e un piccolo abside semicircolare al termine della navata centrale, nella quale si possono ammirare gli affreschi attribuiti a Giuseppe Bernardino Bison (1762-1844).  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE17



Nome del bene: Azienda Agricola Bragatto  
 Localizzazione: Via Caltorta, località Case Doretto  
 Epoca di Costruzione: 1922  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso agricolo è costituito da un corpo principale, ad uso abitativo, su tre piani da un annesso rustico utilizzato come magazzino e cantina.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE18



Nome del bene: Casa Davanzo  
 Localizzazione: Via Ramedello, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto nella prima metà XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, articolato su due piani, presenta le caratteristiche formali e costruttive tipiche degli edifici rurali e si caratterizza, sul fronte interno, per l'interessante succedersi delle sei arcate a tutto sesto del vasto portico e per la cornice finemente modanata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE19



Nome del bene: Case Formighè  
 Localizzazione: Via Formighè, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente XIX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Si compone di due edifici e una piccola chiesa. Il primo sviluppato longitudinalmente su tre piani, presenta un corpo più antico caratterizzato da un elegante portico con piccole arcate a tutto sesto sorrette da colonne in pietra. Il secondo è un annesso rustico con stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CE20



Nome del bene: Vasca di lagunaggio, ex zuccherificio Eridania  
 Localizzazione: Via Fossà, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Zona Umida  
 Caratteristiche architettoniche principali: Utilizzata in passato nelle fasi di produzione dello zucchero da barbabietola, oggi è un luogo di nidificazione e svernamento di molte specie di uccelli migratori e stanziali tipici delle zone umide e costiere (aironi, egrette, anatre).  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CE21**

Nome del bene: Canale Canalat  
 Localizzazione: Zona sud-est del Comune di Ceggia  
 Epoca di Costruzione: Elemento naturale  
 Categoria: Itinerari e paesaggi  
 Tipologia: Canale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Canalat era il paleoalveo del Piavon, con corso meandriforme collega il centro di Ceggia sino al sito archeologico del ponte romano lambendo il "paesaggio di bonifica del Grassaga".  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CE22**

Nome del bene: Paesaggio di bonifica del Grassaga  
 Localizzazione: Area tra il canale Canalat e il canale Piavon  
 Epoca di Costruzione: Prima metà del XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bonifica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Paesaggio di Bonifica del Grassaga è parte integrante della grande opera di bonifica dei terreni paludosi, portata a termine nel periodo tra le due guerre mondiali che strappò all'acquitrino più di 3000 ettari di terreno.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CE23**

Nome del bene: Resti del Ponte Romano  
 Localizzazione: Via Ponte Romano, Ceggia  
 Epoca di Costruzione: I secolo d.C.  
 Categoria Beni: Sito archeologico  
 Tipologia: Ponte romano  
 Caratteristiche architettoniche principali: I reperti risalenti al 1948, sono costituiti da blocchi in pietra arenaria, presentano incavi marginali per "grappe" di ferro che dovevano assicurare maggiore compattezza alla costruzione. Originariamente il ponte era a tre arcate. Degli archi nulla rimane se non un blocco prismatico iniziale su cui s'impostavano gli elementi dell'estradosso.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Santo Stino di Livenza

Scheda **SS01**



Nome del bene: Bosco di Bandiziol e Prassaccon  
Localizzazione: Via Loncon Meduna, località Loncon  
Epoca di Costruzione: 1996  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bosco  
Caratteristiche architettoniche principali: I boschi di Bandiziol e Prassaccon sono frutto di una ricostruzione dell'ecosistema portata avanti dal 1994. L'obiettivo era la ricostruzione di un bosco di pianura naturaliforme con finalità di recupero e valorizzazione ambientale, turistico-ricreativa, culturale e didattica.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS02**



Nome del bene: Palù del Bandiziol  
Localizzazione: Bosco di Bandiziol, località Loncon  
Epoca di Costruzione: 1996  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Zona umida  
Caratteristiche architettoniche principali: L'area umida, con un'ampiezza di circa 10 mila mq, è luogo di nidificazione e svernamento di molte specie di uccelli, tra cui gazzette, aironi, anatre e svassi. All'interno è stato costruito un osservatorio ornitologico in muratura.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS03**



Nome del bene: Riviera del Canale Malgher  
Localizzazione: Riviera Corbolone, località Corbolone  
Epoca di Costruzione: Seconda metà degli anni 20  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Canale  
Caratteristiche architettoniche principali: E' un "segno" artificiale generato da un canale di bonifica. E' caratterizzata dalla rigogliosa vegetazione degli alberi autoctoni che scandiscono lo spazio della riva e dalla altrettanto fitta vegetazione delle sue sponde. Tale canale lambisce, da nord, la frazione di Corbolone, San Stino di Livenza per poi confluire nel fiume Loncon.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS04**



Nome del bene: "Cisiol" di Corbolone  
Localizzazione: Via Loncon Meduna, località Corbolone  
Epoca di Costruzione: 1946  
Categoria: Manufatti Religiosi  
Tipologia: Cappella votiva  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccola cappella per la preghiera dedicata a S. Antonio. Il manufatto ha pianta rettangolare, con antistante portico sorretto da colonne in stile dorico, architrave e timpano affrescato con immagine di santo. Tipico elemento di devozione della civiltà contadina.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda SS05



Nome del bene: Casa Rurale-Cantina Gelmini  
 Localizzazione: Via Annone Veneto, località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio sviluppato longitudinalmente si caratterizza per il "camino" con cornice di gronda a dentelli sul prospetto ovest con comignolo in cotto. In facciata sono presenti alcuni elementi decorativi quali le aperture incorniciate da fasce rosso cupo e da altre cromie.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS06



Nome del bene: Chiesa di San Marco Evangelista  
 Localizzazione: Riviera Corbolone, località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: 1514  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiese  
 Caratteristiche architettoniche principali: Chiesa a unica navata con presbitero absidato, costruita nel 1514 su progetto di Giorgio e Bernardino da Crema. All'interno si trovano affreschi del Pordenone (1528-29), tele del Diziani, una pala d'altare attribuita al veronese Bonifacio de' Pitati e un pregevole gruppo scultoreo in terracotta attribuibile a Benedetto Stefani.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS07



Nome del bene: Villa Calzavara  
 Localizzazione: Via Buso e via Morer delle Anime, località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La villa, voluta dalla famiglia Calzavara nel Settecento, è a pianta rettangolare orientata lungo l'asse est-ovest ed è organizzata in tre piani con copertura a padiglione. Sul lato settentrionale del vasto parco, discosto dalla villa, si trova un ampio annesso rustico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS08



Nome del bene: Villa Migotto  
 Localizzazione: Via Buso, località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto XIV secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, su tre piani, conserva intatto l'originario impianto regolare. I due prospetti principali, sui quali si trovano le aperture del salone passante al piano nobile che attraversa l'intero corpo di fabbrica, guardano a ovest verso il canale e a est verso l'antico giardino.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS09



Nome del bene: Cisiol di Strada bassa  
 Localizzazione: Via Strada Bassa Corbolone, località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: 1903  
 Categoria: Manufatti Religiosi  
 Tipologia: Cappella votiva  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccola cappella votiva dedicata a G.V. delle Grazie ed eretta da Girolamo Bevilacqua nel 1903. Presenta unica piccola navata con antistante portico sorretto da sottili colonne e finta trabeazione con iscrizione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda SS10



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Riviera Giovanni Pascoli, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è un elemento architettonico appartenente all'antico complesso della canonica ed è composto da due piccoli corpi separati organizzate su due piani  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS11



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Riviera Giovanni Pascoli, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il piccolo edificio è un elemento architettonico appartenente all'antico complesso della canonica e occupa la porzione di testa di un edificio più ampio sviluppato longitudinalmente su due piani e diviso in unità.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS12



Nome del bene: Chiesa del Rosario  
 Localizzazione: Riviera Giovanni Pascoli, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: 1904  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiese  
 Caratteristiche architettoniche principali: La piccola chiesa, nel suo insieme costituita da volumi ben proporzionati tra loro, si presenta esternamente in mattoni a vista a parte una piccola fascia lungo il sottotetto, intonacata con decorazioni stilizzate. All'interno decorazioni di Giuseppe Cherubini, pittore che dal 1900 lavorò a Venezia.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS13



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Riviera Giovanni Pascoli, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è un elemento architettonico appartenente all'antico complesso della canonica e occupa la porzione di testa di un edificio più ampio sviluppato longitudinalmente su due piani e suddiviso in unità.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS14



Nome del bene: Villa Morana  
 Localizzazione: Via Fosson, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Ville  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il corpo originario dell'edificio era a pianta quadrata, la facciata è simmetricamente impostata rispetto a un ingresso centrale e si presenta tripartita da due lesene che incorniciavano le aperture archivolte. Integro è il grande timpano che corona l'edificio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS15



Nome del bene: Castello di Santo Stino  
 Localizzazione: Via Fratelli Martina, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: X secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Castello  
 Caratteristiche architettoniche principali: Castrum S. Stene, trasformato nel corso dei secoli in un palazzo nobiliare, è oggi residenza privata, quasi completamente nascosta dall'alta e folta vegetazione del parco circostante. Il castello, come tutte le fortificazioni-abitazioni dell'epoca è costruito principalmente in cotto, ed ha subito varie modificazioni.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS16



Nome del bene: Bilancia fluviale  
 Localizzazione: Fiume Livenza, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Questo manufatto idraulico, dalle rilevanti dimensioni è "sospeso" sul fiume Livenza attraverso robuste strutture metalliche e testimonia come l'attività di pesca sia, ancora oggi, un'attività importante e caratteristica del territorio del Basso Livenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS17**

Nome del bene: Villa Mazzotto-Rubin  
 Localizzazione: Via Fratelli Martina, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Ville  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, tipica dimora veneziana, presenta pianta quadrata ed è disposto su tre piani. Lo caratterizzano un'assoluta proporzione dei volumi che attribuisce notevole eleganza alla residenza e la serliana in facciata, tipico elemento dell'architettura veneziana. Le facciate principali sono rivolte una a nord verso la Livenza e una a sud verso il giardino.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SS18**

Nome del bene: Chiesa parrocchiale di Santo Stefano  
 Localizzazione: Via del Popolo, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: Seconda metà del XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Chiese  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, eretto in sostituzione della precedente chiesa nella seconda metà del XIX secolo è caratterizzato da una facciata a salienti in mattoni a vista decorata con due lesene laterali. La pianta presenta un'ampia navata centrale con cappelle laterali e transetto.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SS19**

Nome del bene: Teatro Comunale Romano Pascutto  
 Localizzazione: Via Papa Giovanni XXIII, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: anni '80 del Novecento  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Teatro  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, di recente costruzione, è adibito a teatro-cinema e, grazie all'interessante attività culturale svolta, ha un'utenza intercomunale. E' dedicato al poeta sanstinese Romano Pascutto.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

Scheda **SS20**

Nome del bene: Casa Rossi  
 Localizzazione: Via Tre Ponti, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: La costruzione rurale si caratterizza per l'interessante succedersi delle sette arcate a tutto sesto del vasto portico, in asse alle quali si impostano le piccole aperture architravate del primo piano.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS21



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Zoccat, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso rurale si articola in due grandi edifici distinti, il primo, su tre piani, adibito ad abitazione, e il secondo, più basso, un annesso rustico originariamente usato come stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS22



Nome del bene: Sette Sorelle  
 Localizzazione: Località Sette Sorelle  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria Beni: Paesaggi  
 Tipologia: Bonifica  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' un paesaggio dove dominano le linee rette e regolari generate dalla bonifica intersecate alle linee più sinuose proprie del territorio. Altri elementi caratteristici sono le affascinanti case rurali, i filari alberati, la fitta rete di canali per la raccolta delle acque piovane, gli imponenti manufatti idraulici e i ponti.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda SS23



Nome del bene: Villa Correr Agazzi  
 Localizzazione: Via Agazzi, località Biverone  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il corpo principale della villa, eretta per volere della famiglia Correr, è articolato in quattro piani e risulta orientato sull'asse nord-sud con il prospetto principale affacciato sul grande parco. A tale corpo si addossa una barchessa probabilmente coeva, più bassa, aperta verso il giardino con cinque arcate a tutto sesto.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS24



Nome del bene: Idrovora Curti Valeri  
 Localizzazione: Località Sette Sorelle  
 Epoca di Costruzione: 1930  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, di piccole dimensioni venne costruito per la bonifica delle paludi circostanti. La costruzione si caratterizza per la precisione della tessitura muraria delle superfici in laterizio a vista, sulle quali si aprono le ampie traforature archivolte.  
 Proprietà: Consorzio bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS25



Nome del bene: Idrovora  
 Localizzazione: Località Sette Sorelle  
 Epoca di Costruzione: 1930  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, armoniosamente inserito nel paesaggio, si distingue per l'imponenza delle sue dimensioni. Da sottolineare sono la successione di archetti in rilievo oltre al portale dell'ingresso caratterizzato da un interessante stile Liberty  
 Proprietà: Consorzio bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS26



Nome del bene: Filare di pioppi cipressini  
 Localizzazione: Via dei Pioppi, Passo Torre  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Filare  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il doppio filare, elemento naturale che caratterizza il paesaggio di bonifica, è composto da pioppi cipressini (*Populus nigra italica*) posti in sequenza ravvicinata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda SS27



Nome del bene: Azienda Agricola Piva  
 Localizzazione: Via Corner, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: La "villa" si caratterizza per l'equilibrio delle proporzioni del massiccio volume in cui si sottolineano, come elementi decorativi, il piccolo balcone sovrastante l'ingresso e l'elaborata cornice di gronda a dentelli in cotto intonacato presente anche nel corpo più basso.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS28



Nome del bene: Azienda Agricola Piva  
 Localizzazione: Via Corner, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il grande edificio rurale, in muratura a vista, è composto da un corpo principale adibito ad abitazione, su tre piani e un annesso rustico contiguo più basso per la stalla e il fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS29



Nome del bene: Complesso rurale  
Localizzazione: Via Corner, località Santo Alò  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complesso agricolo  
Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso rurale è costituito da un corpo principale su tre piani, diviso in due unità residenziali adiacenti e da un annesso rustico indipendente che ripropone il modello tradizionale del "barco".  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS30



Nome del bene: Agenzia Veronese  
Localizzazione: Via Corner, località Santo Alò  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Complessi agricoli  
Caratteristiche architettoniche principali: L'inusuale complesso rurale si sviluppa longitudinalmente e nell'articolazione volumetrica dei tre corpi di fabbrica ed evidenzia nettamente le diverse destinazioni d'uso. Completamente ristrutturato appare il lungo "barco", che dell'impianto primitivo conserva solo la facciata con nove archi a tutto sesto che scandiscono il portico.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS31



Nome del bene: Casa Veronese  
Localizzazione: Via Ludovico Arioso, località Boccafossa  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, adibito a deposito agricolo, è caratterizzato da un lungo portico scandito da archi a tutto sesto ribassato che, sui prospetti sud e ovest, alleggerisce questo grande volume longitudinale articolato in una pianta a "elle".  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS32



Nome del bene: Casa Veronese  
Localizzazione: Via Ludovico Arioso,, La Salute di Livenza  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa Padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: La residenza padronale è stata realizzata secondo un gusto neo-rinascimentale riscontrabile in particolare nelle proporzioni del volume e nella facciata simmetricamente impostata rispetto al portale d'ingresso sovrastato dalla trifora archivoltata del primo piano.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SS33**

Nome del bene: Ponte levatoio del Marango  
 Localizzazione: Sul fiume Loncon, località Marango  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte presenta una struttura in ferro regolata da bilancini che consentono al manufatto di aprirsi permettendo il passaggio delle imbarcazioni lungo il Fiume Loncon.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS34**

Nome del bene: Azienda Agricola (La Salute)  
 Localizzazione: Laterale di via Volta, località Ottava Presa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tale complesso di edifici rappresenta un tipico esempio di case rurali con impianto edilizio simmetrico. Della costruzione risalta immediatamente il "rosso veneziano" delle superfici che ne esalta la pulizia delle linee compositive.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SS35**

Nome del bene: Ponte del Marango  
 Localizzazione: Fiume Lemene, località Marango  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte, risalente al secolo scorso e tuttora funzionante, è mosso da un motore che permette alla struttura in ferro di ruotare sul perno centrale, consentendo il passaggio delle imbarcazioni lungo il Fiume Lemene.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS36**

Nome del bene: Azienda Agricola "Casere"  
 Localizzazione: Strada R. Franchetti, località Agenzia  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complessi agricoli  
 Caratteristiche architettoniche principali: Sorto agli inizi del Novecento come zuccherificio, questo grande complesso fu utilizzato successivamente solo con destinazione agricola. L'imponente struttura si caratterizza per la rapida successione delle paraste che accentuano lo sviluppo longitudinale della fabbrica.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS37



Nome del bene: Villa Migotto, già Zanier  
 Localizzazione: Riviera S. Trentin Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Originariamente il corpo dominicale era caratterizzato da eleganti cornici in pietra che sormontavano le finestre del piano terra e del piano nobile. Il salone centrale, sempre del piano nobile presenta un balcone timpanato con balaustra in ferro forgiato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS38



Nome del bene: Villa Longo  
 Localizzazione: Largo Trieste, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La villa ha subito numerosi interventi per adattarla alle esigenze abitative e funzionali degli occupanti succedutisi negli anni; nonostante i molti cambiamenti è ben leggibile l'impianto originario, con il salone passante al piano nobile e la scansione delle aperture in facciata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS39



Nome del bene: Villa Gubbita  
 Localizzazione: Riviera Corbolone, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La villa fu costruita probabilmente tra la fine del Cinquecento e gli inizi del Seicento e deve il proprio nome agli attuali proprietari. Quanto si vede oggi è il risultato di rimaneggiamenti condotti fino ad anni recenti, che hanno alterato l'impianto architettonico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda SS40



Nome del bene: Oratorio-complexo ex Lippi  
 Localizzazione: Via F.lli Martina, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XV e XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso immobiliare si compone di due corpi: il primo, più imponente, presumibilmente di origine seicentesca si sviluppa su tre piani caratterizzato da un prospetto con asse di simmetria centrale e con un importante timpano di facciata. Il secondo edificio, sempre su tre piani, presumibilmente di origine novecentesca.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SS41**

Nome del bene: Oratorio -complesso ex Gini  
 Localizzazione: Via del Gallo, in località Corbolone  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Villa ed oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso immobiliare si compone di due corpi di fabbrica: il primo, più importante, è costituito dalla villa storica ottocentesca mentre il secondo, presumibilmente coevo, dagli annessi rustici. Nel suo insieme trattasi di una volumetria articolata oggi sede della locale "Mostra dei Vini".  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 4

Scheda **SS42**

Nome del bene: "Salto di Corbolone"  
 Localizzazione: nell'intersezione a nord tra il canale Fosson ed il canale Postumia, in località Corbolone di Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: 1930  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Salto idraulico, con ponte e sfioratore  
 Caratteristiche architettoniche principali: Opera di carattere prettamente idraulico anche se ha portato con se notevoli trasformazioni degli ambiti urbani con la realizzazione del ponte sovrastante e dello sfioratore verso il Fosson.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SS43**

Nome del bene: Azienda Agricola "Livenza"  
 Localizzazione: Santo Alò, Santo Stino di Livenza  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso immobiliare si compone di due distinti corpi di fabbrica: il primo e più importante era riservato alla parte dominicale, mentre il secondo funzionale alla conduzione del fondo agricolo. L'edificio principale conserva una facciata simmetrica caratterizzata dal tipico portico con due archi centrali a sesto ribassato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Torre di Mosto

Scheda TO01



Nome del bene: Ponte della Provincia o Ponte Tezze  
Localizzazione: Parallelo alla SS14 tra i comuni di Torre di Mosto e di Santo Stino di Livenza  
Epoca di Costruzione: Prima metà del XX secolo  
Categoria: Manufatto vita collettiva  
Tipologia: Ponte  
Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte è composto da un porzione centrale di quattro campate di 16 ml di luce, e da due parti laterali minori sempre a quattro campate, ciascuna con luce 5,20 ml. E' caratterizzato dalla presenza di "archi superiori in c.a. con catena, collegati alle campate laterali da travi rettilinee.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TO02



Nome del bene: Cà Defendi  
Localizzazione: Via Tezze, località Tezze  
Epoca di Costruzione: Fine del XIX secolo  
Categoria Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Originariamente nato come casone di valle, e poi ricostruito come rustico adibito a stalla e fienile. La facciata è ritmata da fori ad arco a tutto sesto al primo piano e, nel fienile, da aperture tamponate da mattoni con tessitura a croce  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TO03



Nome del bene: Filare di pioppi cipressini  
Localizzazione: Località Confin  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Filare  
Caratteristiche architettoniche principali: Il doppio filare, elemento naturale che caratterizza il paesaggio di bonifica, è composto di pioppi cipressini (*Populus nigra italica*) posti in sequenza ravvicinata.  
Proprietà: Primi 200 m pubblica, poi privata.  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TO04



Nome del bene: Casa Rurale Mazzarotto  
Localizzazione: Via Confin, Torre di Mosto  
Epoca di Costruzione: Fine XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è costituito da un corpo più antico, su tre piani, con una regolare ma elegante facciata e da un corpo più basso un tempo adibito a stalla e fienile, attualmente ristrutturato e ad uso abitativo  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO05



Nome del bene: Chiesa di Maria Bambina  
 Localizzazione: Via Confin, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa è di piccole dimensioni, ad unica navata con copertura in legno. La facciata presenta due lesene in pietra laterali che sorreggono un timpano, poggiato su di un cornicione lapideo.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO06



Nome del bene: Magazzino Idraulico  
 Localizzazione: Via Fratelli Cairoli, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo intonato a tre piani, ciascuno sottolineato da marcapiani, ampliato in seguito con una porzione più bassa. Il ritmo in facciata è dato da fori rettangolari regolari delle forometrie.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO07



Nome del bene: Chiesa Parrocchiale di San Martino  
 Localizzazione: Piazza Chiesa, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: VII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa, ampliata nel 1734, presenta un'unica navata, sulla quale si aprono sei altari, due dei quali sulla parete dell'abside. La facciata è caratterizzata da quattro lesene che sorreggono un cornicione sovrastato da un timpano con affresco. All'interno: soffitto decorato e significativi affreschi.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO08



Nome del bene: Cappella votiva dedicata alla Santissima Trinità  
 Localizzazione: Via Molino, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti religiosi  
 Tipologia: Capitello votivo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto religioso è composto dalla cappella architravata con immagine votiva protetta da un cancello. L'architrave sorregge un timpano composito con dedica alla Santissima Trinità.  
 Proprietà: Privato  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO09



Nome del bene: Villa Petrin  
 Localizzazione: SP57, località Staffolo  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La villa è costituita da un corpo su tre piani, con forature regolari e nessuna decorazione di rilievo. L'ingresso è posto centralmente rispetto alla facciata principale ed è riparato da un terrazzino al primo piano.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO10



Nome del bene: Filare di platani  
 Localizzazione: Lungo via Staffolo (SP57), Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Filare  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il filare è composto da alti platani (Platanus ibrido) posti in sequenza lungo la Strada Provinciale 57. il filare è un elemento caratteristico utilizzato anche come frangivento in aree agricole e come identificazione della strada stessa.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO11



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Rotta, località Rotta  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è costituito da un unico corpo, su due piani, sviluppato longitudinalmente con una porzione abitativa e una porzione adibita a stalla e fienile. La facciata principale è caratterizzata da un portico con cinque ampi archi a tutto sesto e da tre aperture archivoltate che definiscono invece la parte della stalla e del fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO12



Nome del bene: Azienda Agricola Ex-Ferri De Lazara  
 Localizzazione: Via Sant'Elena, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: 1905  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'impianto a corte comprende più edifici di morfologia diversa, a due o tre piani; il magazzino presenta un'interessante scala a due rampe simmetriche. L'edificio con funzione residenziale è dotato di un tipico camino veneto con torretta. L'accesso avviene da un cancello con portale, di pregio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO13



Nome del bene: Agriturismo Casa Vecia  
 Localizzazione: Via Rotta, località Rotta  
 Epoca di Costruzione: 1929  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un ampio corpo principale ad uso abitativo su tre piani, e da un annesso rustico originariamente per la stalla e il fienile con antistante portico architravato aggettante rispetto alla facciata principale dell'edificio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO14



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Sant'Elena 41, Località Sant'Elena  
 Epoca di Costruzione: 1850  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale con funzione abitativa su tre piani e da un annesso rustico più basso originariamente destinato a stalla e fienile oggi usato come deposito. La porzione residenziale si caratterizza per un ampio arco a piano terra che segna l'ingresso mentre l'annesso presenta in facciata eleganti forature ad arco.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO15



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Sant'Elena 63, Località Sant'Elena  
 Epoca di Costruzione: 1930  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' composto da un corpo principale ad uso residenziale su tre piani, e un annesso rustico più basso, ad uso di stalla e di fienile. La facciata principale presenta forature regolari architravate sul corpo principale e aperture archivolte sull'annesso rustico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO16



Nome del bene: Bilancia fluviale di Boccafossa  
 Localizzazione: Fiume Livenza, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva.  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Questo manufatto idraulico, dalle rilevanti dimensioni è "sospeso" sul fiume Livenza attraverso robuste strutture metalliche e testimonia come l'attività di pesca sia, ancora oggi, un'attività importante e caratteristica del territorio del Basso Livenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO17



Nome del bene: Paesaggio di bonifica dell'Azienda Agricola Sacraterra  
 Localizzazione: Via delle Bonifiche, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bonifica  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Paesaggio di Bonifica dell'Azienda Sacraterra è parte integrante della grande opera di bonifica dei terreni paludosi, portata a termine nel periodo tra le due guerre mondiali che strappò all'acquitrino più di 3000 ettari di terreno.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO18



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Tenuta Cellini, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: 1908  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è composto da un ampio edificio sviluppato longitudinalmente, da un edificio ad uso fienile e da una piccola casa su due piani per uso residenziale. Di particolare rilevanza architettonica è il primo degli edifici citati caratterizzato da due ampie unità affiancate.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO19



Nome del bene: Azienda Agricola Cellini  
 Localizzazione: Via delle Bonifiche, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: 1935, modificato nel 1970  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' composto da un ampio edificio sviluppato longitudinalmente, composto a sua volta da due blocchi affiancati, utilizzato per l'essiccazione, da un edificio recentemente ristrutturato utilizzato per la produzione di prodotti agricoli e da una piccola casa-foresteria.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO20



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Tenuta Cellini, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: 1912, ampliato nel 1935  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso, situato lungo la strada privata di collegamento interna alla Tenuta Cellini, è un esempio di piccolo borgo rurale. E' composto da un edificio con tipologia e struttura tipica della casa rurale, da un edificio più piccolo sempre ad uso residenziale e da due annessi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO21



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Tenuta Cellini, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: 1935  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' composto da un corpo principale su tre piani ad uso residenziale e da un annesso rustico contiguo per la stalla e il fienile caratterizzato da un'ampia copertura sporgente che sostituisce il tipico portico presente negli annessi rustici.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO22



Nome del bene: Zona umida della Sacraterra  
 Localizzazione: Località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Zona umida  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'area umida è luogo di nidificazione e svernamento di molte specie di uccelli, tra cui gaz-zette, aironi, anatre e svassi. All'interno è presente un "casone" di recente costruzione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO23



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Tenuta Cellini, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: 1912, modificato nel 1935  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' composto da un edificio con tipologia e struttura tipica della casa rurale, da due edifici più piccoli ad uso residenziale uno e di fienile l'altro. Il primo degli edifici, è composto da un corpo principale su tre piani e un annesso rustico caratterizzato da un'ampia copertura sporgente in sostituzione del classico portico presente negli annessi rustici.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO24



Nome del bene: Albero centenario Celtis Australis  
 Localizzazione: Tenuta Cellini, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Albero  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'albero centenario è situato all'interno della Tenuta Cellini al termine della strada privata che collega tra loro diversi complessi agricoli. E' un esemplare censito dai Beni Ambientali ed è caratterizzato da un tronco robusto con possenti nervature con una chioma densa e di forma espansa.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO25



Nome del bene: Ponte girevole sul Canale Brian  
 Localizzazione: Via Boccafossa, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il ponte che attraversa il Canale Brian, è costituito da un unico braccio in ferro con perno centrale che permetteva la rotazione della struttura per consentire il passaggio delle imbarcazioni lungo il canale.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TO26



Nome del bene: Casa rurale,  
 Localizzazione: Via Livenza, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Presenta un corpo principale, su tre piani, ad uso residenziale, e un annesso rustico contiguo di due piani, per la stalla e il fienile preceduto da un portico architravato, sporgente rispetto alla facciata principale dell'edificio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO27



Nome del bene: Chiesetta del convento  
 Localizzazione: Via Livenza, località Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: Inizio XX secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa, è annessa al corpo dell'adiacente convento. Presenta pianta ad unica navata e una facciata caratterizzata da un portale in rilievo incorniciato da lesene in mattoni che sorreggono una struttura avente i tratti di un'edicola. Sopra il portone è presente un mezzo rosone in cui si evidenziano decorazioni religiose in foglia oro.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO28



Nome del bene: Museo della Civiltà Contadina  
 Localizzazione: Via Sant'Anna, località Sant'Anna di Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: L'edificio risale al XIX secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Nei locali adibiti a museo trovano posto suppellettili, corredi, macchine e attrezzature per la lavorazione della terra. Il museo è inoltre dotato di un laboratorio per il restauro degli oggetti recuperati. Sono presenti circa 2800 pezzi catalogati.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda TO29



Nome del bene: Museo del Paesaggio  
 Localizzazione: Via Sant'Anna, località Sant'Anna di Boccafossa  
 Epoca di Costruzione: L'edificio risale al XIX secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Museo del Paesaggio, raccoglie le opere di artisti, per lo più pittori, del novecento che hanno operato prevalentemente in Veneto e che hanno per tema principale la rivisitazione del paesaggio, particolarmente del territorio in analisi.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda TO30

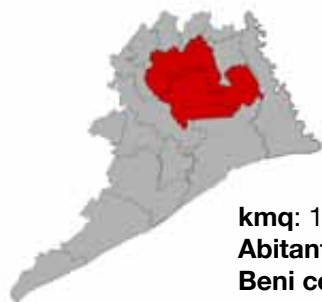


Nome del bene: Casa rurale (casa del custode del ponte)  
 Localizzazione: Via Taglio, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Elementi di pregio inusuali in questa strutture sono le tre aperture ad archi che occupano la parte centrale della facciata al piano terra e primo nel corpo principale. E' presente un camino esterno e l'immobile si affaccia sul canale Brian.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TO31



Nome del bene: Idrovora di Boccafossa  
 Localizzazione: Via Taglio, Torre di Mosto  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio rappresenta un esempio di idrovora costruita durante il periodo delle bonifiche del Novecento e si distingue per le forme funzionali che caratterizzano tale tipologia di edifici.  
 Proprietà: Consorzio Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

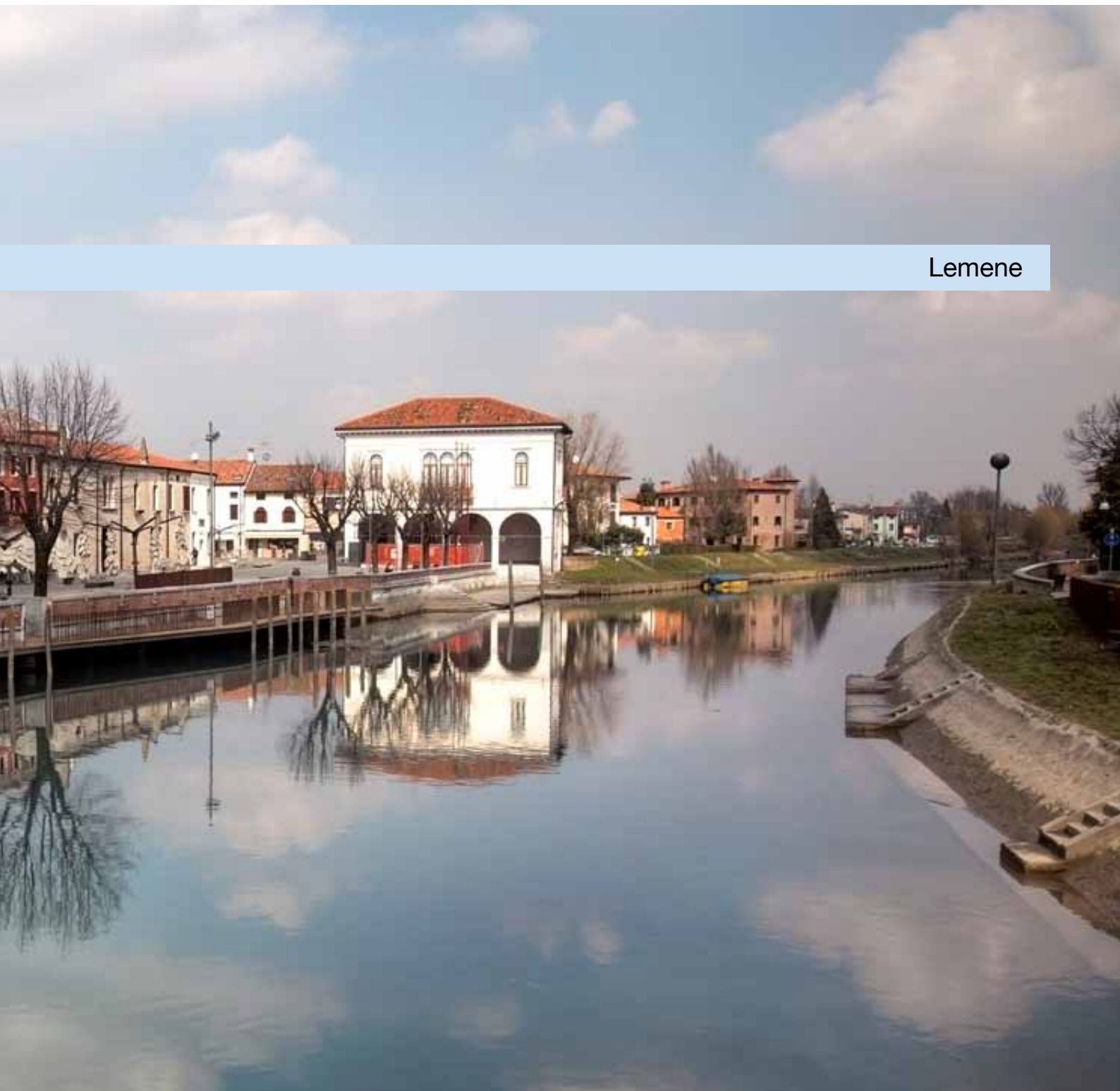


**kmq:** 103.312  
**Abitanti:** 35.063  
**Beni censiti:** 91



**Concordia Sagittaria, Portogruaro**

Lemene



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Concordia Sagittaria

Scheda C001



Nome del bene: Villa Soranzo  
Localizzazione: Via Claudia, Concordia Sagittaria  
Epoca di Costruzione: XVII-XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è costituito da un corpo principale corrispondente alla residenza dominicale, a tre piani, la cui facciata è caratterizzata da tre ordini di finestre e da un portale d'ingresso in pietra d'Istria ad arco ellittico. La facciata termina con un timpano dalla cornice a modiglioni. Sul retro della residenza, si trova un vasto nucleo di annessi, tra cui la barchessa, disposta su due piani.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda C002



Nome del bene: Casa Falcon  
Localizzazione: Via Confine 55, Concordia Sagittaria  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è composto da tre blocchi contigui, conserva l'impianto originario sia nella volumetria, sia nella distribuzione delle aperture. Interessante è l'apparato decorativo costituito da cornici, modanature e la tinta dell'intonaco esterno.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda C003



Nome del bene: Chiesa di San Giusto  
Localizzazione: Via San Pietro, Concordia Sagittaria  
Epoca di Costruzione: XVII secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio religioso, dedicato a San Giusto, un martire concordiese decapitato nel 304 d.C., è caratterizzato da un'aula e da un'abside rettangolare, è dotato di un campanile a vela posto sopra l'arco della porta d'entrata, dove è collocata una scritta che ricorda Mafalda di Savoia, morta nel campo di sterminio di Buchenwald.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda C004



Nome del bene: Lavatoio di San Pietro  
Localizzazione: Via San Pietro, Concordia Sagittaria  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatto vita collettiva  
Tipologia: Lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto non spicca dal punto di vista architettonico, ma rappresenta un importante luogo di aggregazione del passato. Il manufatto è caratterizzato da una grande vasca in cemento con i relativi supporti per il lavaggio dei panni.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO05



Nome del bene: Resti Ponte Romano  
 Localizzazione: Via San Pietro, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: I secolo a.C  
 Categoria: Sito archeologico  
 Tipologia: Resti del Ponte Romano  
 Caratteristiche architettoniche principali: Scoperto nel 1877, al di fuori dell'antica cinta muraria, il Ponte romano univa la città, e quindi il decumano massimo, alla via Annia. Il Ponte era caratterizzato da tre arcate, in parte conservate e ancora visibili, con una luce complessiva di 11 metri.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CO06



Nome del bene: Chiesa di San Pietro  
 Localizzazione: Via San Pietro, contigua alle mura del cimitero, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIV secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La piccola chiesa, dedicata a San Pietro, veniva utilizzata come monumento funerario, dove venivano sepolti i canonici in loculi costruiti nell'abside che presenta una calotta non visibile dall'esterno.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO07



Nome del bene: Chiesetta della Madonna della Tavela  
 Localizzazione: Tra via Alte e via Basse, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIV secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio realizzato da un'unica navata, è caratterizzato da un campanile a vela con cuspide a timpano, mentre la facciata è contraddistinta da una copertura a lunetta semicircolare.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO08



Nome del bene: Sito Archeologico  
 Localizzazione: Piazza Costantini, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: 350  
 Categoria: Sito  
 Tipologia: Sito archeologico  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il sito archeologico rappresenta i resti della Trichora, dove erano custodite e venerate le reliquie dei Martiri. I resti di questo edificio (Martyrium) sono riconoscibili grazie alla tipica forma a trifoglio e al loculo cruciforme in cui furono deposte le reliquie.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura 323/a Azione 4

## Scheda CO09



Nome del bene: Cattedrale di Santo Stefano  
 Localizzazione: Piazza Costantini, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIII-XIV secolo, ma edificata su una costruzione più antica datata X secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Cattedrale  
 Caratteristiche architettoniche principali: La facciata richiama lo stile rinascimentale veneziano, le tre porte bronzee, opera dello scultore Bacci, sono state realizzate tra il 2003 e il 2007, mentre l'interno dell'edificio ha un aspetto romanico-gotico. La Cattedrale conserva numerose opere pittoriche.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO10



Nome del bene: Battistero  
 Localizzazione: Piazza Costantini, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XI secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Battistero  
 Caratteristiche architettoniche principali: In stile romanico-bizantino, il battistero fu eretto dal vescovo Reginpoto. La pianta è a croce greca su base quadrata, aperta a trifoglio, con tre absidi semicirculari e soffitto a cupola. Al centro della cupola sono raffigurati la colomba, immagine dello Spirito Santo, e il Cristo seduto su un trono.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO11



Nome del bene: Palazzo Municipale  
 Localizzazione: Via Roma 55, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: 1523  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Di puro stile rinascimentale, l'edificio dispone di un'ampia scalinata che agevolava l'accesso per via fluviale. All'interno è presente un Antiquarium con la presenza di reperti romani e rinascimentali.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CO12



Nome del bene: Il Palazzo del Vescovo  
 Localizzazione: Via Roma, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: 1450  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il palazzo vescovile, ora canonica, fu costruito dal vescovo Battista Legname; in stile veneziano, originariamente la facciata del palazzo presentava al piano terra un ingresso imponente architravato, sostenuto da quattro colonne e sormontato da un timpano marmoreo.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO13



Nome del bene: Fiume Lemene  
 Localizzazione: Isola dei pescatori sul fiume Lemene  
 Epoca di Costruzione: Elemento naturale  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Fiume, zona umida  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il fiume, in territorio di Concordia Sagittaria, si presenta confinato da arginature; presenta una portata costante, che permette la sua navigabilità dalla Laguna di Caorle fino alla città di Portogruaro. In questo tratto le sponde sono ricche di canneti e di avifauna tipica delle zone umide.  
 Proprietà: Pubblica  
 Stato di conservazione: Mediocre stato di conservazione  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO14



Nome del bene: Case Muschietti  
 Localizzazione: Via Marcantonio, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edifici Rurali  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è formato da due edifici: l'abitazione e il rustico. La prima è articolata su tre piani ed è caratterizzata da una semplice facciata simmetrica con finestre in linea, decorate da una cornice lievemente aggettante. L'entrata principale è adornata da lesene, mentre il rustico è contraddistinto da una struttura a mattoni a vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO15



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Marcantonio 140, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, articolato su tre piani, conserva un impianto originale. Superfetazioni successive hanno compromesso la lettura integrale del corpo che presenta interessanti elementi architettonici.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO16



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via San Giacomo 2, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Pregevole risulta l'architettura del blocco stalla-granaio con portico ad archi e fori ovali sovrastanti, interessante è anche la tettoia con pilastri lavorati con cornici e capitelli.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO17



Nome del bene: Lavatoio  
 Localizzazione: Via Aquileia, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Lavatoio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto non spicca dal punto di vista architettonico, ma rappresenta un importante luogo di aggregazione del passato. Il manufatto è caratterizzato da una grande vasca in cemento con i relativi supporti per il lavaggio dei panni.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO18



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Spareda 553-555, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è costituito da due blocchi edilizi con usi originari distinti, di particolare rilievo risultano il portico a doppia altezza caratterizzato dalle decorazioni del corpo principale, il camino a "due canne terminali", le teste delle travi di copertura in legno sagomato, le aperture circolari con conci in mattoni faccia a vista sui lati corti del blocco secondario.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO19



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Pontecasai 11, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è costituito da due blocchi contigui e distinti per la destinazione funzionale. Di particolare rilievo risultano il portico con archi a tutto sesto e il mantenimento delle colonne in mattoni a vista, nonostante la consistente opera di restauro che ha, in parte, modificato alcune caratteristiche del fabbricato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO20



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Pontecasai 36/38, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione XVII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, articolato su tre piani, presenta la tipologia non diffusa dell'annesso staccato dal corpo residenziale. Quest'ultimo conserva l'impianto originale nello schema delle aperture e del portico con archi a tutto sesto. Il vicino annesso, pur in presenza di superfetazioni, conserva l'impianto originario.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CO21



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Libertà 60, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio rurale è costituito da due unità edilizie distinte architettonicamente. La prima, più antica, è caratterizzata da un portico ad arco a tutto sesto, ma rovinata dal crollo del tetto; mentre il secondo edificio è formato da un piccolo fondaco con un portico tamponato destinato a residenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CO22



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Spareda, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio rurale si articola in un corpo principale su tre piani, notevole è la conservazione dell'insieme e soprattutto degli elementi decorativi, quali il colore tipico delle case coloniche appartenenti all'Azienda Scarpa-Bonazza  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CO23



Nome del bene: Idrovora Vencher  
 Localizzazione: Via Spareda, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio ad un piano contenente un sisema di regolamentazione delle acque nei bacini di bonifica. Si presenta esternamente con apparati decorativi ed elementi architettonici tipici nell'epoca di costruzione.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda CO24



Nome del bene: Casa Fanny  
 Localizzazione: Via Alzaia 85, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVIII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edifici rurali  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il corpo residenziale presenta il tipico camino alla "valesana", con comignoli a "doppia canna terminale". Il manufatto conserva l'impianto originale, parzialmente leggibile è lo schema decorativo di fasce. Il corpo secondario presenta pilastri a sezione quadrata muniti di cornice e zoccolo alle estremità.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda C025



Nome del bene: Bilancia sul fiume Loncon  
 Localizzazione: Circonvallazione Bonifica Loncon, in prossimità dell'Idrovora  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Manufatto di vita collettiva  
 Tipologia: Bilancia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Paesaggio di Bonifica è parte integrante dell'opera di riappropriazione dei terreni paludosi completata nei primi decenni del '900. Uno dei suoi elementi caratterizzanti è il tipico manufatto per la pesca fluviale denominato "bilancia".  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/A Azione 3

## Scheda C026



Nome del bene: Tenuta Franzona  
 Localizzazione: Via Frattuzza 93, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il nucleo è a corte ed è costituito da un corpo principale e da tre edifici secondari. Il corpo principale ricalca delle soluzioni di impianto ottocentesco: basamento a finto bagnato ripreso su profili angolari, timpano di facciata, cornici sulle aperture, fori con architravi curvilinei.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda C027



Nome del bene: Casa Magda  
 Localizzazione: Via Alzaia 81, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si articola su una volumetria di tre piani. La copertura e il corpo principale si presenta a tre falde con struttura lignea. pregevole è la cornice di gronda in mattoni faccia a vista dentellata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda C028



Nome del bene: Casa Rita  
 Localizzazione: Via Frattuzza 69/71, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche: principali Il nucleo, con impianto simmetrico sia nei volumi, sia nelle aperture, è formato da un corpo principale con annessi rustici, un magazzino-fienile staccato e una torre per lo stoccaggio di cereali. Di particolare interesse sono il portico centrale rientrante ad un arco semiellissoidale e la struttura interamente in mattoni faccia a vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO29



Nome del bene: Casa Francesco  
 Localizzazione: Via Frattuzza, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, articolato su tre piani, presenta una facciata asimmetrica, caratterizzata da una partitura regolare delle forature, che conferiscono ritmo alla facciata. Elementi decorativi sono la cornice di gronda modanata e le cornici delle finestre del primo piano leggermente aggettanti.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO30



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Frattuzza 11, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, disposto di tre piani, presenta caratteristiche tipologiche e costruttive tradizionali, di particolare interesse è la soluzione a timpano con cornici frontali sulla facciata minore volta verso il fiume, davanzi in pietra e la torre in mattoni a vista un tempo adibita a deposito cereali.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO31



Nome del bene bene: "Casello del Genio Regionale"  
 Localizzazione: Via Frattuzza, Località Franzona  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio rurale, articolato su due piani, è caratterizzato da una facciata semplice; unico elemento decorativo è la trave leggermente aggettante e la cornice modanata sulla quale si imposta la copertura a due falde.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CO32



Nome del bene: Museo Etnografico  
 Localizzazione: Via Giovane Italia 1, Località Cavanella  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio non presenta particolari caratteristiche architettoniche, trattandosi di edilizia scolastica risalente agli anni '50; attualmente è adibito a museo etnografico. Il museo espone un migliaio di oggetti antichi che testimoniano la vita contadina del passato, raccolti dagli appassionati del Gruppo folkloristico di Concordia.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 4

### Scheda C033



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Primavera, località Palù Crosere  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si articola in un corpo principale su tre piani, presenta forme e materiali tradizionali. Si legge l'impiego del cemento armato nei cordoli dei solai e l'apertura di fori di areazione del granaio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda C034



Nome del bene: Idrovora Franzona  
 Localizzazione: Via Lama 48, località Lama  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è stato realizzato per ospitare le attrezzature necessarie al controllo e alla gestione dell'assetto idraulico del territorio in seguito alle operazioni di bonifica.  
 Proprietà: Consorzio bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda C035



Nome del bene: Casa Rurale  
 Localizzazione: Via Trieste 231, località Lama  
 Epoca di Costruzione XVII-XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'annesso, un tempo adibito a stalla e fienile, conserva gli elementi caratteristici costituiti dalle finestrelle del piano terra con architrave curvilineo, finestre circolari sui timpani, cornice marcapiano e pilastri del portico con cornice di sommità. La copertura è a due falde.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

### Scheda C036



Nome del bene: Bosco delle Lama  
 Localizzazione: Località lama  
 Epoca di Costruzione: Di recente Piantumazione, di origine antropica (fine anni '90)  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bosco  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il Bosco delle Lama ha una superficie di circa 24 ettari ed è localizzato tra il canale Sindacale ed il canale Consorziale delle Lama. Sono presenti specie tipiche quali Acero campestre, Carpino Bianco, Orniello, Farnia, Salice Bianco e Olmo campestre.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO37



Nome del bene: Idrovora Sindacale  
 Localizzazione: Località Sindacale  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti idraulici  
 Tipologia: Idrovora  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso si compone di un edificio per l'idrovora, una casa per il custode e l'edificio del magazzino. L'immobile conserva l'apparato decorativo originario.  
 Proprietà: Consorzio di Bonifica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO38



Nome del bene: Casa Rurale di Isola dei Pescatori  
 Localizzazione: Località "Isola dei Pescatori"  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, disposto su due piani, presenta forme e materiali tradizionali. Un tempo adibito ad alloggio per pescatori, l'edificio è caratterizzato dall'elemento costruttivo fuori pianta ospitante la zona cucina dal quale diparte il tipico camino delle case coloniche.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda CO39



Nome del bene: Valle Zignago  
 Localizzazione: Località Sindacale, tra il comune di Concordia Saggittaria e quello di Caorle  
 Epoca di Costruzione: La vallicoltura risale al XI secolo, mentre la risistemazione attuale dell'ambiente vallivo è databile a fine '800  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Valle da pesca  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il paesaggio vallivo si caratterizza per la presenza di bacini acquatici a bassa salinità, dove trionfano linee geometriche irregolari e sfumature dal rosso delle barene, al verde delle velme.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO40



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Villaviera, località Villaviera  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si articola in un corpo principale su tre piani, conserva intatte le caratteristiche tipologiche costruttive tipiche del contesto territoriale. Di particolare interesse è la torre in mattoni a vista, un tempo utilizzata per lo stoccaggio di cereali e l'annesso rustico, sempre in mattoni a vista, che presenta un ampio portico per il ricovero di attrezzature agricole.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CO41



Nome del bene: Cappella Sacro Cuore  
 Localizzazione: Via Aquileia, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Cappella votiva  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto religioso è composto dalla cappella architravata e protetta da una piccola grata. Il manufatto è in mediocre stato di conservazione.  
 Proprietà: Privato  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO42



Nome del bene: Cappella votiva alla Madonna  
 Localizzazione: Centro storico, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Cappella votiva  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto religioso è composto dalla cappella incastonata nel muro di un'abitazione privata protetta da un vetro. Il manufatto è in discreto stato di conservazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO43



Nome del bene: Lavatoio via 25 aprile  
 Localizzazione: Via 25 aprile, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Lavatoio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto non spicca dal punto di vista architettonico, ma rappresenta un importante luogo di aggregazione del passato. Il manufatto è caratterizzato da una grande vasca in cemento con i relativi supporti per il lavaggio dei panni.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CO44



Nome del bene: Lavatoio via Spareda  
 Localizzazione: Via Spareda, Concordia Sagittaria  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Lavatoio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto non spicca dal punto di vista architettonico, ed è caratterizzato da una grande vasca in cemento.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Portogruaro

### Scheda PO01



Nome del bene: Idrovora della bonifica di Lison  
Localizzazione: Via Triestina, SS14, località Lison  
Epoca di Costruzione: Prima metà del XX secolo  
Categoria: Manufatti Idraulici  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, armoniosamente inserito nel paesaggio, si distingue per l'imponenza delle sue dimensioni e per l'interessante articolazione volumetrica. Da sottolineare, sul lato corto dell'edificio, l'importante portale dell'ingresso.  
Proprietà: Consorzio Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

### Scheda PO02



Nome del bene: Bosco di Lison  
Localizzazione: Località Lison  
Epoca di Costruzione: Relitto di antica foresta planiziale  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bosco  
Caratteristiche architettoniche principali: Relitto di un'antica foresta planiziale di circa 10 ettari, costituito prevalentemente da querce e carpini con un sottobosco ricco di specie vegetali tra cui anemoni e orchidee.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

### Scheda PO03



Nome del bene: Fornace di Lison  
Localizzazione: Viale Triestina, SS14, località Lison  
Epoca di Costruzione: Fine XIV secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Fornace  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, in mattoni faccia a vista, presenta una complessa struttura in disuso dagli anni sessanta, usata per la produzione di mattoni in argilla. L'alto camino segna fortemente il paesaggio piatto della bonifica.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

### Scheda PO04



Nome del bene: Casa Italia  
Localizzazione: Via Trieste, località Lison  
Epoca di Costruzione: Tra il XIX e il XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale di tre piani con funzione residenziale e granaio all'ultimo piano e da un corpo annesso più basso, adibito a stalla e fienile. E' presente un ampio camino esterno sul lato corto del corpo principale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO05



Nome del bene: Chiesa della Natività di Maria  
 Localizzazione: Via dei Caduti per la Patria, località Lison  
 Epoca di Costruzione: 1565  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccola chiesa a unica navata con due cappelle laterali. All'interno conserva affreschi dell'Amalteo (metà del XVI secolo) e due tele attribuite alla scuola dei Bassano (seconda metà del XVI secolo).  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO06



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Belvedere 7, Lison  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al 1840, poi ampliato fra il 1840 e il 1910  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale su tre piani, con destinazione residenziale e a granaio all'ultimo piano a cui venne annesso un corpo più basso per la stalla e il fienile con antistante un portico aggettante rispetto alla facciata principale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO07



Nome del bene: Complesso agricolo  
 Localizzazione: Via Triestina 46, località Mazzolada  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al XIX secolo, ampliato e ristrutturato tra il XIX e il XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è composto da due nuclei con edifici diversi che fanno parte della medesima azienda agricola. Volumetrie importanti con destinazioni d'uso a granaio, stalla e residenziale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO08



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Casai del Taù 70, località Lison  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al 1840, ristrutturato e ampliato nella seconda metà del XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di una parte abitativa su tre piani, con granaio al secondo piano, e di un rustico contiguo adibito precedentemente a stalla e fienile, attualmente a deposito  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO09



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Casai del Taù 68, località Mazzolada  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al 1840, ristrutturato e ampliato nella seconda metà del XX sec.  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è organizzato in due corpi tra loro adiacenti; il principale, con funzione abitativa e di granaio, su tre piani e il rustico annesso come stalla e fienile, che risulta più basso e caratterizzato da un portico antistante, aggettante rispetto alla facciata principale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO10



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Casai del Taù, Località Mazzolada  
 Epoca di Costruzione: Seconda metà del XIX secolo e successivi ampliamenti e ristrutturazioni  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale centrale su tre piani ad uso residenziale, da un adiacente corpo porticato più basso e da un annesso rustico utilizzato come fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO11



Nome del bene: Stazione ferroviaria di Lison  
 Localizzazione: Località Lison  
 Epoca di Costruzione: Fine XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Stazione  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio ferroviario di scarso valore architettonico che rappresenta la tipica stazione degli anni '50 su due piani ed in cattivo stato di conservazione.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO12



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Roverato 6, località Ca' Ghetto  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto tra il XIX e il XX secolo, successivi ampliamenti e ristrutturazioni nel XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, è composto da un corpo principale di tre piani con funzione abitativa e un corpo annesso più basso con funzione di stalla e fienile. Attualmente in disuso, è utilizzato come deposito.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO13



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Caserate 83, Località Pradipozzo  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto antecedente al 1840, successivi ampliamenti e modifiche nel XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da due parti: un corpo più antico, attualmente in stato di abbandono, con tipologia caratteristica della casa rurale nato con funzione residenziale e granaio. Un secondo corpo, ad uso residenziale, recentemente ristrutturato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO14



Nome del bene: Edificio Tesolin  
 Localizzazione: Via Casai del Taù  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al 1840, ristrutturato e ampliato nella prima metà del XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è sviluppato longitudinalmente, composto da tre corpi contigui di epoche differenti di cui quello centrale è il più antico. I due corpi laterali ad esso annessi sono adibiti a stalla, fienile e deposito. Tutto il complesso è attualmente in uso.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO15



Nome del bene: Abbazia di Summaga  
 Localizzazione: Via Abate Richerio, località Summaga  
 Epoca di Costruzione: La probabile fondazione dell'Abbazia risale alla seconda metà del X secolo, la sua costruzione, assieme alla chiesa risale invece al XIII secolo  
 Categoria: Edificio religioso  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Del complesso religioso, scomparso il monastero, sopravvive oggi solo la chiesa a pianta longitudinale a tre navate concluse con due absidi e il sacello, elemento architettonico risalente al VI/VII secolo e adattato, durante la costruzione della chiesa, a base della torre campanaria.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO16



Nome del bene: Cisiol di Santa Sabina  
 Localizzazione: Via Bassie, località Noiare di Summaga  
 Epoca di Costruzione: Fine XIX secolo  
 Categoria: Manufatti Religiosi  
 Tipologia: Cappella votiva  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccola cappella per la preghiera, inserita in contesto agricolo. Elemento in muratura faccia a vista, a pianta rettangolare e con tetto a capanna. La facciata principale è caratterizzata da un piccolo ingresso archivoltato con due finestrelle laterali.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PO17



Nome del bene: Chiesa di Sant'Agnese  
 Localizzazione: Borgo Sant'Agnese, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: Prime testimonianze del 1318  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa è ad unica navata, coperta da capriate, ha un'abside poligonale a cui, all'esterno, è addossato uno snello campanile. Sulla facciata c'è un affresco della fine del XV secolo mentre all'interno opere di Guido Mazzoni (1450-1516) di Modena e altri dipinti databili al XVIII. Nel 1318 venne annesso un monastero.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO18



Nome del bene: Museo della Città  
 Localizzazione: Via Cavour, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto XIV secolo, successiva ricostruzione seconda metà del XVI secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Proprietà del Comune di Portogruaro dal 1987, dopo gli interventi di restauro la torre è diventata la sede del museo della Città che raccoglie testimonianze legate alla storia della cittadina dal Medioevo al Novecento (sculture, epigrafi, stemmi, ceramiche, testi manoscritti e a stampa), accompagnate da pannelli didattici e ricostruttivi.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda PO19



Nome del bene: Chiesa di San Giovanni Evangelista  
 Localizzazione: Via Borgo San Giovanni, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: 1338  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'aspetto attuale della chiesa è dovuto agli interventi di metà XV e di metà del XVIII secolo e alle radicali modifiche del 1926-27. Fu affidata all'ordine domenicano che vi costruì a fianco il convento, trasformato poi nel vecchio ospedale di San Tommaso dei Battuti attualmente trasferito nella nuova sede. La chiesa è a unica navata.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO20



Nome del bene: Chiesa di San Cristoforo e Luigi e Colonnato del Collegio Marconi  
 Localizzazione: Via Seminario, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: 1243 (prima testimonianza scritta)  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Chiesa ed edificio annesso  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa, con linee sobrie ed essenziali, è la più antica di quelle di Portogruaro, essendo stata costruita come cappella annessa al castello vescovile del X secolo, infatti lo stesso campanile che l'affianca, era in origine una torre del castrum. I recenti restauri hanno portato alla luce le sue linee medievali, dopo una profonda trasformazione avvenuta nel '700.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO21



Nome del bene: Museo Nazionale Concordiese  
 Localizzazione: Via Seminario, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: 1885  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Al piano terra, nel grande salone realizzato sul modello di una grande aula basilicale a tre navate, sono esposti i reperti lapidei provenienti dalle necropoli concordiesi romane, mentre al primo piano ci sono tre sale, la prima dedicata agli oggetti/utensili in bronzo, la seconda alle ceramiche, vetri e laterizi e la terza ospita invece reperti di vario tipo.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda PO22



Nome del bene: Pozzo del Pilacorte  
 Localizzazione: Piazza della Repubblica, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: 1494  
 Categoria: Manufatto vita collettiva  
 Tipologia: Pozzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il pozzo, detto anche delle gru, è uno dei simboli di Portogruaro. E' opera di Giovanni Antonio Pilacorte. Vi è scolpito lo stemma della città e due stemmi nobiliari, forse di un podestà dell'epoca. Dopo varie vicissitudini il pozzetto trovò sistemazione nel sito attuale nel 1928.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PO23



Nome del bene: Municipio  
 Localizzazione: Piazza della Repubblica, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: XIV e XVI secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Palazzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il corpo centrale fu costruito tra il 1372 e il 1379 anche se alcune testimonianze lo fanno risalire al secolo precedente. Nel 1512 si aggiunsero le due ali laterali, intonandole perfettamente al corpo centrale. L'edificio, in mattoni a vista, è coronato da eleganti merli ghibellini e culmina in un piccolo campanile a vela.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda PO24



Nome del bene: Oratorio della Pescheria  
 Localizzazione: Retro del Municipio lungo il fiume Lemene  
 Epoca di Costruzione: 1627  
 Categoria: Manufatti Religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Nel 1627 i pescivendoli di Caorle fecero erigere un oratorio in legno dedicato alla Madonna della Poiana in cui ancor'oggi, una volta l'anno si celebra una messa accompagnata poi da una manifestazione popolare.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PO25



Nome del bene: Molini di Sant'Andrea  
 Localizzazione: Visibili da via Roma, sono localizzati sul fiume Lemene.  
 Epoca di Costruzione: Fine XII  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Molini  
 Caratteristiche architettoniche principali: Erano inizialmente di proprietà del vescovo di Concordia, che ne traeva il dazio. Restaurati nel 1477 e nel 1755 dai rispettivi Vescovi, dopo varie vicissitudini, furono acquistati dal Comune di Portogruaro nel 1970 diventando ora la sede della Galleria comunale di arte moderna.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda PO26



Nome del bene: Oratorio di Sant'Ignazio  
 Localizzazione: Via seminario, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: 1682  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: In origine cappella gentilizia, fu costruito da Giulio Tasca, membro della famiglia che allora possedeva l'attuale Villa Comunale, in segno di gratitudine per la salute recuperata, come si legge in un'iscrizione sopra la porta d'ingresso.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO27



Nome del bene: Villa comunale  
 Localizzazione: Via seminario, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: XIV e XVI secolo  
 Categoria: Immobili per servizi  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Palazzo cinquecentesco attribuito all'architetto Guglielmo il Bergamasco, rappresenta un bell'esempio di architettura rinascimentale. La facciata rivolta verso la strada mostra un porticato a tre arcate davanti all'ingresso principale e al piano nobile un elegante loggiato in pietra d'istria, con poggioni e colonne ad archi pieni, dietro le quali si nota la parete affrescata a imitare marmi di rivestimento e architetture.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda PO28



Nome del bene: Parco fluviale di villa Bombarda-Furlanis  
 Localizzazione: Via Gervino, Località Portovecchio, Parco annesso alla Villa Bombarda - Furlanis.  
 Epoca di Costruzione XVII secolo (citato nel 1661)  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Parco  
 Caratteristiche architettoniche principali: Parco inserito nell'area vincolata ai siti di Natura 2000 è rappresentato da un bosco tipico degli ambienti planiziali umidi in quanto è attraversato dal fiume Lemene. Il bosco presenta aspetti flogistici interessanti: olmo, acero, ontano, frassino, felci, carice calta palustre e faunistici rana lataste, rospo smeraldino, picchio verde e rosso, rigogolo, torcicollo e altri.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PO29



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Bassa di Portovecchio, località Portovecchio  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale di tre piani con funzione residenziale e granaio all'ultimo piano e da un corpo annesso più basso adibito a stalla e fienile, con ampio portico architravato, aggettante rispetto alla facciata principale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO30



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Eraclito 2, località Fornace  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto risalente al XIX secolo, ristrutturazioni e ampliamenti durante il XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è formato da un corpo principale di tre piani, con destinazione abitativa e all'ultimo piano come granaio, e un corpo accessorio annesso, più alto del primo con funzione di stalla, fienile e attualmente deposito.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO31



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Eraclito 4, località Fornace  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto risalente al XIX secolo, ristrutturazioni e ampliamenti durante il XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso si presenta con un singolare impianto a "elle" ed è dotato di due caratteristici camini esterni, sul lato lungo, che terminano con comignoli a coda di rondine.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO32



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Frassineto 9, Località Portovecchio  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto risalente al XIX secolo, ristrutturazioni e ampliamenti durante il XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, secondo la tipologia tipica della casa rurale, è composto da un corpo principale di tre piani con funzione residenziale e granaio all'ultimo piano e da un corpo annesso più basso adibito a stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO33



Nome del bene: Villa Bombarda-Furlanis  
 Localizzazione: Via Gervino, località Portovecchio  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è formato oltre che dalla villa con cappella gentilizia sul fianco sinistro, dai rustici e dai due molini, probabilmente già esistenti in età medievale, che sfruttavano un dislivello naturale del fiume Lemene con annessa la casa del mugnaio. Il corpo principale della villa, su due piani, è sormontato da un ampio timpano in posizione centrale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO34



Nome del bene: Ex dogana di Portovecchio  
 Localizzazione: Via Santa Maria, località Portovecchio  
 Epoca di Costruzione: XIV-XV secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si presenta come un buon esempio di casa padronale. Frutto di un recente restauro è caratterizzata per una facciata in mattoni faccia a vista alleggerita al piano terra da tre ampie arcate che svuotano la composizione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO35



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Località Portovecchio, Via Gervino 23  
 Epoca di Costruzione: Prima metà del XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, secondo la tipologia tipica della casa rurale padronale, è composto da un solo corpo principale di tre piani con funzione residenziale ed è privo dell'annesso rurale adibito a stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO36



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Cave 12, località Portovecchio  
 Epoca di Costruzione: Prima metà del '900  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: E' costituito da un unico corpo a tre piani con funzione abitativa. La facciata presenta composizione simmetrica rispetto all'asse centrale, sottolineato dalla presenza del terrazzino al secondo piano e dall'ingresso voltato. La copertura è a quattro falde.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO37



Nome del bene: Casa rurale Fossalato  
 Localizzazione: Via Ronchi, località Fossalato  
 Epoca di Costruzione: XX secolo circa  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale su due piani, con funzione abitativa e annesso rustico, anch'esso su due piani, che ospitava stalla e fienile. Caratteristiche le paraste in facciata che sottolineano le aperture archivolte del corpo principale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO38



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Valladis, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: Prima metà del XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale su tre piani, con funzione abitativa, cantina al piano terra e granaio al secondo superiore, con annesso corpo a destinazione agricola su due piani, che ospitava stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO39



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Piranesi, Portogruaro  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto precedente al XIX  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è strutturato in un corpo principale su tre piani, con l'alloggio e il granaio all'ultimo piano, che nel tempo è stato ampliato con l'aggiunta di un corpo con funzione agricola, di stalla e fienile, preceduto da un portico a portale.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO40



Nome del bene: Chiesa Santa Maria del Carmelo  
 Localizzazione: Via Annia, località Lugugnana  
 Epoca di Costruzione: XVIII - XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: La chiesa, ad unica navata, ha un campanile a base quadrata di modesta altezza che richiama lo stile romanico. All'interno della Chiesa si può ammirare una tela di Giovanni Toffoli da Porcia (1819-1884) raffigurante S. Antonio da Padova.  
 Proprietà: Privata (Ente Ecclesiastico)  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO41



Nome del bene: Complesso agricolo Finotto  
 Localizzazione: Via Serrai, 16-18-20-22, località Serrai  
 Epoca di Costruzione: Prima metà XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso è formato da un ampio corpo centrale di tre piani comprendente quattro unità residenziali, con simmetricamente annessi ai lati, due corpi più bassi per le stalle e i fienili, attualmente utilizzati come deposito.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO42



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via S. Tommaso di L., località Debbio  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, è composto da un corpo principale di tre piani con funzione residenziale e granaio all'ultimo piano e da un corpo annesso più basso adibito a stalla e fienile, con ampio portico architravato, aggettante rispetto alla facciata principale. È presenta un ampio camino esterno.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO43



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Via Annia, località Lugugnana  
 Epoca di Costruzione: Primo impianto tra il 1840 e il 1910  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è composto da un corpo principale di tre piani, con funzione abitativa e granaio al piano superiore, con annesso corpo più basso che ospitava stalla e fienile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura :323/a Azione 2

## Scheda PO44



Nome del bene: Complesso agricolo  
 Localizzazione: Via Giussago  
 Epoca di Costruzione: XIX-XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Complesso agricolo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso agricolo è composto da tre diversi edifici. Il principale, sviluppato longitudinalmente, è composto di tre corpi contigui, tutti su tre piani ad uso residenziale di cui uno avanza rispetto agli altri. Il secondo è un annesso rustico in mattoni faccia a vista. Il terzo è un edificio ad uso residenziale con deposito.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO45



Nome del bene: Villa Mosconi  
Localizzazione: Località Giussago  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo circa  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa

Caratteristiche architettoniche principali: La facciata del corpo principale è organizzata secondo la tradizionale tripartizione veneziana, con addensamento delle aperture sull'asse centrale, dove si trova, al piano terra, l'ingresso principale. I due corpi laterali hanno finiture più rustiche con forometrie architravate ai piani primo e secondo e archivolte al piano terra.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO46



Nome del bene: Annesso Rustico  
Localizzazione: Via Vado, località Giussago  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale

Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, annesso rustico rimaneggiato, un tempo adibito a stalla, presenta, per la sua funzione, caratteristiche di finitura ricercate quali, la presenza di travatura lignea a vista, tamponamento in mattoni con posa a graticcio, foratura tonda e forature archivolte sul lato corto.

Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PO47



Nome del bene: Sede VeGAL e Conferenza dei Sindaci  
Localizzazione: Via Cimetta 1, Portogruaro  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa

Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio di pregevole architettura, è nato con l'originaria destinazione ad uffici del vicino complesso industriale Perfosfati; è stato recentemente restaurato mantenendo le sue linee liberty originarie. Nella facciata, compositivamente simmetrica, rispetto ai due ingressi con loggia, si evidenziano paraste e motivi decorativi tipici del secolo scorso.

Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4



**kmq:** 145.494  
**Abitanti:** 17.284  
**Beni censiti:** 60



## Fossalta di Portogruaro, San Michele al Tagliamento

Tagliamento



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Fossalta di Portogruaro

Scheda FP1



Nome del bene: Stalloni di Torresella  
Localizzazione: Torresella, via San Giacomo  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici rurali  
Tipologia: Stalla  
Caratteristiche architettoniche principali: Fanno parte dell'originale nucleo abitativo/produttivo di Villanova-Torresella, edifici con copertura a falde e manto in coppi, presenti in facciata grandi archi a tutto sesto.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP2



Nome del bene: Lavatoio con tre fontane  
Localizzazione: Gorgo, via Pisana  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Fontane e lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Antico lavatoio circondato da tre fontane inserito nell'arredo urbano del borgo.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda FP3



Nome del bene: Chiesa di Santa Cristina  
Localizzazione: Gorgo, via Altoviti (SP 73)  
Epoca di Costruzione: XIV secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Tetto a due falde con campanile nel lato sinistro di facciata, fin dal 1329 dedicata a Santa Cristina. All'interno affresco con San Sebastiano e Valentino del XVI secolo.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP4



Nome del bene: Sacello di Santa Sabida  
Localizzazione: Fratta, via Altoviti (SP 73)  
Epoca di Costruzione: non rilevata  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Sacello  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo sacello con copertura a due falde, posto al di sotto della quota stradale, con all'interno affreschi dedicati ad una santa con ramoscello, a San Zenone vescovo e a San Biagio vescovo.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda FP5



Nome del bene: Museo Nieviano  
 Localizzazione: Fratta, via Castello  
 Epoca di Costruzione: secolo XV  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Museo dedicato ad Ippolito Nievo dove è possibile consultare tutte le edizioni delle "Confessioni di un italiano" ed altre sue pubblicazioni.  
 Al piano superiore si trova una mostra di ceramiche medioevali e rinascimentali.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda FP6



Nome del bene: Stradina di San Carlo  
 Localizzazione: Fratta, stradina San Carlo da via Castello a via Nievo  
 Epoca di Costruzione: Seconda metà del XVI sec. d.C.  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Strada campestre  
 Caratteristiche architettoniche principali: Storico collegamento fra il sito archeologico di Fratta e il centro storico di Fossalta di P.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda FP7



Nome del bene: Oratorio di San Carlo  
 Localizzazione: Fratta, stradina San Carlo  
 Epoca di Costruzione: Seconda metà del XVI sec. d.C.  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio campestre  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo manufatto in pietra intonacata, con timpano in facciata e copertura a due falde, presente in una mappa storica del 1673. Presenti all'interno degli affreschi.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda FP8



Nome del bene: Palazzo Bornacin  
 Localizzazione: Fossalta, piazza Risorgimento  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il più antico edificio del centro storico, ad uso residenziale di forma regolare, con tre piani fuori terra, la casa era anticamente decorata.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP9



Nome del bene: Chiesa di San Zenone  
 Localizzazione: Fossalta, piazza Risorgimento  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ricostruita nel 1892 sul sedime della storica chiesa risalente al 1034, recuperando i laterizi originari e proponendo lo stile romanico basilicale, con tre grandi navate con transetto e soffitto a crociera.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP10



Nome del bene: Palazzo Sidran  
 Localizzazione: Fossalta, via Cavour  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Palazzo settecentesco, splendido esempio di architettura signorile di campagna.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP11



Nome del bene: Museo Etnografico  
 Localizzazione: Fossalta, viale Venezia  
 Epoca di Costruzione: 1990  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Museo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Nato dal lavoro di un comitato di cittadini appassionati alle tradizioni popolari e alle origini di Fossalta. Sono stati ricostruiti gli ambienti rurali locali, caratteristici degli inizi del novecento.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

Scheda FP12



Nome del bene: Gruppo arboreo "la Boschetta"  
 Localizzazione: Fossalta, strada campestre raggiungibile da via Barbuio  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bosco  
 Caratteristiche architettoniche principali: Gruppo di alberature caratteristiche del luogo interessanti per la sosta e la nidificazione della fauna.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda FP13



Nome del bene: Bosco delle Roiate  
 Localizzazione: Fossalta, via Della Chiesa  
 Epoca di Costruzione: 1992  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bosco  
 Caratteristiche architettoniche principali: recupero ambientale per un utilizzo agroforestale e ricreativo, sono state messe a dimora piante e arbusti utilizzando specie autoctone, realizzato su una ex discarica comunale.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda FP14



Nome del bene: Edificio rurale a Valladis  
 Localizzazione: Valladis, via D. Chiesa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale non abitato, su due piani fuori terra, con attiguo annesso rustico, copertura a falde con manto in coppi, pilastri portico in mattoni faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP15



Nome del bene: Fontana a Valladis  
 Localizzazione: Valladis, via D. Chiesa  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Fontana e lavatoio  
 Caratteristiche architettoniche principali: Fontana posta a quota inferiore rispetto al piano stradale, recenti lavori di sistemazione con la formazione di un muro di contenimento verso la strada e di una gradinata circolare contornante la fontana.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda FP16



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Fossalta, via Barbuio  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale abitato, su due piani fuori terra, con attiguo annesso rustico, copertura a falde con manto in coppi, portico con archi a tutto sesto.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP17



Nome del bene: Chiesetta di San Biagio  
 Localizzazione: Alvisopoli, via Mocenigo (SP 73)  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo d.C.  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio con portico antistante la facciata e campanile a vela con campanella, copertura a padiglione con manto in coppi.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP18



Nome del bene: Borgo rurale di Alvisopoli  
 Localizzazione: Borgo di Alvisopoli  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Borgo rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Borgo creato da Alvise Mocenigo, composto da villa padronale, barchesse porticate, palazzo dell'amministrazione, ampia aia scoperta contornata da un canale, chiesa di San Luigi, edificio in linea con case di abitazione.  
 Proprietà: Pubblica e privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda FP19



Nome del bene: Bosco di Alvisopoli  
 Localizzazione: Alvisopoli, via Mocenigo (SP 73)  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Parco naturalistico  
 Caratteristiche architettoniche principali: Parte integrante del progetto urbanistico originario, ha una estensione di 3,5 ettari con 2 km di sentieri delimitati da piante di bosso e ponticelli in legno, gestito dall'Ater come parco naturalistico.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda FP20



Nome del bene: Edificio rurale ex Mulino  
 Localizzazione: Alvisopoli, via Mocenigo (SP 73)  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Ex mulino  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio sul fiume Taglio, caratterizzato da alte merlature, un tempo usato come mulino.  
 Proprietà: Pubblica (ATER)  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda FP21



Nome del bene: Sacello di Sant'Urbano  
 Localizzazione: Sacilato, piazza Sant'Urbano  
 Epoca di Costruzione: inizi del 1900  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Sacello  
 Caratteristiche architettoniche principali: Realizzato su il sedime di un precedente oratorio di cui non è pervenuta nessuna notizia storica. Al suo interno è possibile notare il piccolo altare realizzato con materiali traslati dalla vecchia parrocchiale e una pala raffigurante Sant'Urbano.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda FP22



Nome del bene: Edificio rurale a Vado  
 Localizzazione: Vado, via Enrico Fermi  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Esempio di architettura rurale presente nel centro abitato di Vado, edificio con tre piani fuori terra, copertura a due falde con manto in coppi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda FP23



Nome del bene: Quercia plurisecolare  
 Localizzazione: Villanova Sant'Antonio, via Stucki (SP 72)  
 Epoca di Costruzione: Seconda metà del XVI sec. d.C.  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Alberi monumentali  
 Caratteristiche architettoniche principali: La quercia è alta oltre 15 m con una circonferenza al suolo di oltre 7 m, età presunta intorno ai cinque secoli, ma la tradizione popolare gliene attribuisce circa sette  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda FP24



Nome del bene: Chiesa della Madonna della Neve  
 Localizzazione: Stiago, via I Maggio  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Decorazioni interne sono eseguite in stucco e marmorino e si sviluppano su tutta la parete di fondo. Cornice che corre sulle pareti della chiesa è anch'essa rifinita a marmorino.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **FP25**

Nome del bene: Chiesa di Santa Margherita  
Localizzazione: Villanova Santa Margherita, p.zza Marzotto  
Epoca di Costruzione: 1912  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio caratterizzato da una unica grande navata centrale che richiama nelle sue forme gli edifici sacri bizantini. Il campanile, eretto nel 1916, fu disegnato su modello di quello medioevale di Caorle  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di San Michele al Tagliamento

Scheda **SM1**



Nome del bene: Oratorio San Tommaso Apostolo  
Localizzazione: Villanova della Cartera, via S. Tommaso  
Epoca di Costruzione: Seconda metà del XVI sec. d.C.  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio campestre  
Caratteristiche architettoniche principali: Costituito da una sola aula con soffitto a capanna, in stile romanico. Possiede un coro angolare trasverso con soffitto a botte.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM2**



Nome del bene: Ponte sulla Roggia del Molino  
Localizzazione: Villanova della Cartera, via E. Toti  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Ponti  
Caratteristiche architettoniche principali: Ponte in pietra con tre arcate a tutto sesto.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SM3**



Nome del bene: Chiesa di San Tommaso Apostolo  
Localizzazione: Villanova della Cartera, via E. Toti  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: L'attuale chiesa fu costruita in diverse fasi e fu ampliata nel 1784 ad opera di Sebastiano Lotti di Bertolo, un tempo dedicata alla Beata Vergine e a San Giorgio.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM4**



Nome del bene: Ex Cartiera di Villanova della C.  
Localizzazione: Villanova della Cartera, via Villanova (S.P. 75)  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Manufatto idraulico  
Tipologia: Centrale Idroelettrica  
Caratteristiche architettoniche principali: Nel 1300 l'edificio faceva parte di un mulino, trasformato e ampliato a cartiera nel 1700 per poi divenire nel 1899 centrale idroelettrica fino al 1960. Recentemente restaurato.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda **SM5**



Nome del bene: Ex casa cantoniera  
 Localizzazione: Villanova della Cartera,  
 via Villanova (S.P. 75)  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: edifici  
 Tipologia: edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale in linea,  
 con annesso rustico adiacente, copertura a due falde, tre piani  
 fuori terra nella parte abitativa, due piani fuori terra parte ad  
 annessi, in muratura intonacata  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM6**



Nome del bene: Oratorio di Malafesta  
 Localizzazione: Borgo Malafesta, via Carso  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratori  
 Caratteristiche architettoniche principali: Dedicato a Sant'Antonio  
 da Padova. A struttura ottagonale con una aula e un presbitero  
 ove è collocato l'altare di Sant'Antonio. Inaugurato nel 1666 per  
 poi subire diversi rimaneggiamenti.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM7**



Nome del bene: Zona di risorgive  
 Localizzazione: Borgo Malafesta, via Colombara  
 Epoca di Costruzione:  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Risorgive  
 Caratteristiche architettoniche principali: Lungo la roggia Vidima-  
 na in vari punti è osservabile la venuta a giorno di bolle d'aria che  
 trapelano dal fondo. Si tratta della risalita delle acque della falda  
 freatica. Questa zona è l'area più meridionale in cui sia visibile il  
 fenomeno della risorgenza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SM8**



Nome del bene: Oratorio San Mauro  
 Localizzazione: Borgo S. Mauro, via San Mauro  
 Epoca di Costruzione: 1926  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio ricalca gli stili  
 medioevali, singolare la croce celtica posta sopra il colmo della  
 facciata. L'oratorio, più volte restaurato, consta di una navata uni-  
 ca con un altare sopra il quale vi è un'edicola a tutto sesto, dove  
 è collocata una Madonna.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM9**

Nome del bene: Oratorio SS. Bellino e Mauro  
 Localizzazione: Borgo San Mauretto, via San Mauretto  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è costruito con un'aula rettangolare, mentre il soffitto è formato da travi in vista. Nella parte retrostante l'altare si trova una piccola sacrestia. Sul davanti, al colmo della facciata, vi è una torretta con cuspide conica che ha funzione di campanile.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM10**

Nome del bene: Chiesa di San Giorgio  
 Localizzazione: Località San Giorgio, via Caduti  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio contraddistinto da motivi neoclassici, abituali fra il XVIII e il XIX secolo. Costruita al posto di una precedente, che, come ricorda il vescovo Nores (1584) nella sua visita, aveva ben cinque altari, quello principale era dedicato a San Giorgio.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM11**

Nome del bene: Oratorio di Santa Sabata  
 Localizzazione: Località San Giorgio, via Santa Sabata  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'oratorio è di origine medioevale ma compromesso a causa di vari interventi eseguiti nell'ultimo secolo ha perso il suo aspetto originario, tanto da finire parzialmente incassato nell'edificio accanto. Il frontone triangolare mostra una cuspide a quattro facce.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM12**

Nome del bene: Villa Ivancich  
 Localizzazione: San Michele vecchio, via Nazionale  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Grandiosa villa rossa con due bianche adiacenze simmetriche longheniane a portici di stile dorico, finestre aperte a occhio, separate da medaglioni barocchi sulle trabeazioni. Residenza estiva dei Mocenigo.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM13**



Nome del bene: Chiesa di S. Elisabetta dell'Agnolina  
 Localizzazione: San Michele al T., via Tagliamento  
 Epoca di Costruzione: XVII secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Facciata liscia con porta principale ad arco a tutto sesto con due finestre laterali di forma rettangolare, cornici di gronda con due modanature a sezione rettangolare. Il campanile è a monofora sul colmo.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM14**



Nome del bene: Villa De Buoj - Bottari  
 Localizzazione: San Michele al T., via Marango  
 Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Villa settecentesca, residenza di Giovanni Bottari, che alla fine del 1700 sperimentò coltivazioni agricole in particolare del gelso.  
 Proprietà: Pubblico  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM15**



Nome del bene: Oratorio di San Filippo  
 Localizzazione: Loc. San Filippo, via San Filippo  
 Epoca di Costruzione: 1905  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche principali: Oratorio dedicato a San Filippo Neri. Originariamente nello stesso luogo c'era la cappella di famiglia dei nobili Mocenigo. L'oratorio attuale, voluto dai signori Gasperi-Baggini è stato progettato dal Samuelli di Latisana.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM16**



Nome del bene: Palazzo Braida  
 Localizzazione: Loc. San Filippo, via San Filippo  
 Epoca di Costruzione: 1600  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Villa seicentesca della famiglia Braida. Posta sopra un dosso del Tagliamento. Con la stalla, gli annessi e il parco crea un nucleo unico sotto l'aspetto urbanistico.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM17**

Nome del bene: Casa rurale in via A. Moro  
 Localizzazione: Loc. San Filippo, via San Filippo  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale su tre piani fuori terra, con attiguo annesso rustico, copertura a due falde con manto in coppi, interessante testa di camino tipica del luogo.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM18**

Nome del bene: Tomba Braida  
 Localizzazione: Loc. Cesarolo, via Pradis  
 Epoca di Costruzione: anni 1920  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Tomba di famiglia  
 Caratteristiche architettoniche principali: Costruita dalla famiglia Braida, in stile gotico con un particolare gioco di costoloni che disegnano vele di geometrie diverse. Un piccolo e semplice altare è situato di fronte l'ingresso.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM19**

Nome del bene: Chiesa di San Nicolò  
 Localizzazione: Loc. Cesarolo, via IV Novembre  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Chiesa a tre navate in stile gotico, sorge sulle fondamenta di un'altra chiesa molto più antica. La facciata presenta tre porte di accesso sormontate da altrettante lunette, un grande rosone centrale.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM20**

Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Loc. Cesarolo, via Manuzza  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio di notevoli dimensioni, con tre piani fuori terra, muratura portante in sasso, lavori di restauro in corso con rifacimento del manto di copertura.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM21**



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Loc. Cesarolo, via Casenove  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rurale, posto a ridosso dell'argine in una ansa del fiume, con tre piani fuori terra e copertura a due falde con manto in coppi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM22**



Nome del bene: Agriturismo "La casa gioconda"  
 Localizzazione: Loc. Marinella, via Falcomer  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Antica casa colonica di elevate dimensioni su tre piani con la parte rustica posta in senso normale alla abitazione. La casa si trova a ridosso dell'argine del Tagliamento.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM23**



Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Loc. Marinella, via Falcomer  
 Epoca di Costruzione: XIX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio con muratura esterna in cotto a vista, con tre piani fuori terra e copertura a falde con manto in coppi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM24**



Nome del bene: Edificio agricolo  
 Localizzazione: Loc. Bevazzana, via Falcomer  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio di elevate dimensioni, con tre piani fuori terra, muratura esterna a faccia vista, manto di copertura in coppi, attiguo all'edificio gruppo arboreo con alberature di grandi dimensioni.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM25**

Nome del bene: Edificio agricolo  
 Localizzazione: Loc. Bevazzana, via Falcomer  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio agricolo di elevate dimensioni, muratura portante in muratura intonacata, copertura a falde con manto in coppi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM26**

Nome del bene: Edificio agricolo  
 Localizzazione: Loc. Bevazzana, via Lignano  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a forma regolare, con tre piani fuori terra, muratura esterna in cotto faccia a vista, testa del camino con forme tipiche della zona.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM27**

Nome del bene: Chiesa di Santa Maria del soccorso a Bevazzana  
 Localizzazione: Loc. Bevazzana, via Bevazzana  
 Epoca di Costruzione: 1924  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Chiesa in stile romanico che ricalca le forme di un'altra chiesa edificata nel 1498, distrutta dall'erosione del Tagliamento.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM28**

Nome del bene: Fortini di Bevazzana  
 Localizzazione: Loc. Bevazzana, (S. P. 74)  
 Epoca di Costruzione: 1943  
 Categoria: Edifici militari  
 Tipologia: bunker  
 Caratteristiche architettoniche principali: Opere di difesa militare ubicate nel punto dove la Litoranea veneta sfocia nel Tagliamento. Realizzate da l'Orstkommantatur di Latisana a difesa del tratto fra Bevazzana e il mare, creando una decina di fortilizi fra loro collegati da camminamenti.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM129**

Nome del bene: Faro di Bibione  
 Localizzazione: Bibione, apice foce Tagliamento  
 Epoca di Costruzione: inizi del 1900  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Faro  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il faro è posto all'apice della foce del Tagliamento. In origine il faro non era situato direttamente sulla battigia, com'è attualmente, infatti negli ultimi 30 anni l'evoluzione costiera ha causato l'erosione di un'ampia porzione di spiaggia.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM130**

Nome del bene: Edifici rurali  
 Localizzazione: Terzo Bacino, via Valpelina  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Due edifici uguali, posti in maniera simmetrica rispetto a via Valpelina, con tre piani fuori terra, copertura a padiglione con manto in coppi, muratura in mattoni a faccia vista.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM31**

Nome del bene: Edificio agricolo  
 Localizzazione: Terzo Bacino, via Valpelina  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio di forme regolari, con due piani fuori terra, muratura portante in cotto intonacato, con copertura a falde e manto in coppi.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM32**

Nome del bene: Edificio rurale  
 Localizzazione: Terzo Bacino, via Braccianti  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio di forme regolari, con tre piani fuori terra, muratura portante in cotto intonacato, con copertura a falde e manto in coppi  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM33**

Nome del bene: Ponte della Bruna  
 Localizzazione: Terzo Bacino, via Pradis Consorz.  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti vita collettiva  
 Tipologia: Ponte  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ponte sul canale Carvato, poggiante su sette piloni in c.a., piano carrabile in ferro e ringhiere laterali in ferro.  
 Proprietà: Demaniale  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **SM34**

Nome del bene: Centro aziendale "Prati nuovi"  
 Localizzazione: Loc. Prati Nuovi, via Prati Nuovi  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edifici rurali  
 Caratteristiche architettoniche principali: nucleo di edifici con varie funzioni aziendali, composto da edifici con funzione amministrativa, residenziale, magazzini agricoli e con la presenza di una chiesetta.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **SM35**

Nome del bene: Centro aziendale Marinella  
 Localizzazione: Loc. Marinella, via Marinella  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edifici rurali  
 Caratteristiche architettoniche principali: nucleo di edifici con varie funzioni aziendali, composto da edifici con funzione amministrativa, residenziale ed a magazzini agricoli.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2



**kmq:** 50,24  
**Abitanti:** 8469  
**Beni censiti:** 102



**Cinto Caomaggiore, Gruaro, Teglio Veneto**

**Lemene-Regghena e cave di Cinto**



## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Cinto Caomaggiore

Scheda CC01



Nome del bene: Oratorio Mater Dolorosa  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare con frontone semicircolare. All'interno si può ammirare un antico affresco mariano con iscrizione che dà il nome all'oratorio.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC02



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito dalla tubazione con bocca sagomata metallica avvolta in un parallelepipedo in calcestruzzo. La fontanella è posizionata in un prato, di lato alla strada.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC03



Nome del bene: Palazzo dei Tiepolo, "Palazzo della Persiana"  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un corpo centrale su tre livelli e di due parti laterali sviluppate su due piani. La villa di campagna, appartenuta alla famiglia patrizia Tiepolo, costituiva il centro e la sede giuridica di tutte le attività agricole che ruotavano attorno ai loro possedimenti.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CC04



Nome del bene: Oratorio  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare e copertura a due falde. All'interno si può ammirare una statua della Vergine di Lourdes.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC05



Nome del bene: Edificio "PB"  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande fabbricato che si sviluppa in lunghezza parallelamente alla strada. Le estremità, che si sviluppano su tre livelli, un tempo erano destinate a residenza; il corpo centrale a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CC06



Nome del bene: Fontanella con abbeveratoio  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con abbeveratoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica con bocca sagomata, avvolta in un parallelepipedo in calcestruzzo e da una piccola vasca del medesimo materiale.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC07



Nome del bene: Fontana con abbeveratoio  
Localizzazione: Via Pordenone, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontana con abbeveratoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una pompa metallica che getta in una vasca di graniglia di cemento.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC08



Nome del bene: Fontanella con lavatoio  
Localizzazione: Via Udine, Settimo  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione con bocca metallica che getta l'acqua in un lavatoio a due scomparti in cemento.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC09



Nome del bene: Oratorio da dedicare  
Localizzazione: Via Udine, Settimo  
Epoca di Costruzione: XXI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare e portico antistante. All'interno sarà decorato con una rappresentazione eseguita con la tecnica del mosaico di un artista locale.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC10



Nome del bene: Fontanella con lavatoio  
Localizzazione: Via Basedat, Settimo  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto in calcestruzzo è costituito da una tubazione metallica che getta l'acqua in una piccola vasca collegata al lavatoio a due scomparti.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC11



Nome del bene: Edificio "BR"  
Localizzazione: Via G. Marconi, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande fabbricato che si sviluppa in lunghezza perpendicolarmente alla strada costituito da tre corpi di epoche diverse e sviluppato su due e tre livelli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CC12



Nome del bene: Parco dei Fiumi Lemene, Regghena e delle Cave di Cinto  
Localizzazione: Via Grandis, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: 2003 (riconoscimento provinciale)  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Parco e laghi  
Caratteristiche ambientali principali: Tutela ambientale di un'area verde segnata dalla presenza dei laghi Acco, Settimo ed Ex Furlanis e dal corso del Caomaggiore.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CC13**

Nome del bene: Annesso a villa padronale  
Localizzazione: Via Risere, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: Annesso alla villa padronale; caratteristico frontone rinascimentale sorretto da due coppie di colonne ioniche, oggi adattato a funzione rustica.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CC14**

Nome del bene: Oratorio S. Pietro  
Localizzazione: Via Grandis, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: 1834  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare. Posta sopra l'ingresso una lapide con datazione e dedica al "principe degli apostoli".  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CC15**

Nome del bene: Oratorio S. Antonio da Padova  
Localizzazione: Via Risere, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Manufatti religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccola edicola a pianta quadrata con doppio affaccio vetrato che ospita all'interno la statua del Santo. Di particolare interesse il fregio in pietra posto alla base.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CC16**

Nome del bene: Fontanella con lavatoio  
Localizzazione: Via Bonaldi, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto in calcestruzzo è costituito da una tubazione metallica con bocca e derivazione verso la vasca a doppio scomparto del lavatoio avente doppio piano inclinato.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC17



Nome del bene: Oratorio di S. Antonio  
Localizzazione: Via Zamper, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: 1928  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare e portico antistante. La dedica al Santo è siglata dalle iniziali poste sopra l'ingresso. Edificato nella prima metà del '900 dagli abitanti della contrada per custodire all'interno la statua del Santo.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CC18



Nome del bene: Fontanella con lavatoio  
Localizzazione: Via Zamper, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto in calcestruzzo è costituito da una tubazione metallica con bocca e dal lavatoio con doppio piano inclinato.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda CC19



Nome del bene: Oratorio Immacolata Concezione  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio di origine cinquecentesca, presenta caratteri in stile Neoclassico. La pianta è a croce latina con portico antistante sorretto da colonne. All'interno si può ammirare la statua lignea della Madonna.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda CC20



Nome del bene: Villa Trevisan  
Localizzazione: Via Roma, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio che si sviluppa su tre livelli fuori terra, presenta decorazioni in facciata in corrispondenza delle finestre e uno stemma nobiliare al centro.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CC21



Nome del bene: Edicola S. Gaetano  
Localizzazione: Via Venezia, S. Biagio  
Epoca di Costruzione: 1945  
Categoria: Manufatti religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: La statua del Santo, di  
Proprietà: della fam. Cadore, è posta su una base in cemento,  
sotto una copertura a spioventi.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CC22



Nome del bene: Chiesa S. Gaetano  
Localizzazione: Via Bandida, S. Biagio  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio per la  
celebrazione delle funzioni religiose in aperta campagna; a pianta  
rettangolare con annessa sacrestia laterale e sistema campanario  
a lato della facciata di epoca successiva.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda CC23



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Bandida, S. Biagio  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccola fontanella con  
tubazione metallica e bocca avvolta in una colonnina in cemento  
e vaschetta, ormai in disuso, posta alla base.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda CC24



Nome del bene: Azienda agricola Pegoraro  
Localizzazione: Via Venezia, S. Biagio  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande fabbricato che si  
sviluppa in lunghezza parallelamente alla strada. Corpo centrale  
adibito ad abitazione colonica ed annessi laterali simmetrici de-  
stinati a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CC25**



Nome del bene: Mulino di La Sega  
Localizzazione: Via Portogruaro, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XV secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Mulino e segheria  
Caratteristiche architettoniche principali: Già presente in epoca medioevale, con macina da grano, pila-riso, follatoio per la lavorazione della lana, pestello per il lino e mola affilatrice; ha subito modifiche nel tempo. Portale d'ingresso in pietra d'Istria, probabilmente di provenienza da un antico edificio della zona.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **CC26**



Nome del bene: Morus alba  
Localizzazione: Via Portogruaro, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Albero monumentale  
Caratteristiche ambientali principali: Pianta pluricentenaria di quasi quattrocento anni. In passato le foglie di gelso erano impiegate in bachicoltura come alimento base per l'allevamento dei bachi da seta, molto diffuso in questi territori agricoli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **CC27**



Nome del bene: Idrovora Tiepolo  
Localizzazione: Via Ca' Tiepolo, Cinto Caomaggiore  
Epoca di Costruzione: 1930  
Categoria: Manufatti idraulici  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccola elegante costruzione realizzata per il progetto di bonifica dell'ing. Dal Prà. Si compone della sezione contenente le pompe idrauliche ad un piano ed annessa torretta contenente la sezione con i trasformatori elettrici.  
Proprietà: Consorzio di Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Gruaro

Scheda **GR01**



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Roma, Gruaro  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio presenta un impianto a "T": si compone di un corpo principale che fronteggia il piazzale della chiesa di due piani ed un sottotetto, di un annesso retrostante su due livelli in origine destinato a stalla e fienile e di uno laterale a un piano che ospitava il focolare.  
Proprietà: Ecclesiastica.  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR02**



Nome del bene: Stele del Miracolo  
Localizzazione: Via Roma, Gruaro  
Epoca di Costruzione: 1994  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Stele  
Caratteristiche architettoniche principali: La "stela" si compone di un basamento piramidale sormontato da un disco mosaicato raffigurante l'avvenuto miracolo.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR03**



Nome del bene: Lavatoio del Miracolo  
Localizzazione: Via Roma, Gruaro  
Epoca di Costruzione: ricostruzione dell'originale del XIV s.  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Lavatoio costituito da tavole di legno e raggiungibile attraverso una scala realizzata sulla sponda della Roggia Versiola.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR04**



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Borgo del Castello Medioevale, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, diviso in due unità abitative, si compone di un corpo rettangolare disposto su tre livelli fuori terra.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR05



Nome del bene: Casa rurale con elemento porticato  
Localizzazione: Borgo del Castello Medioevale, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, in origine isolato con elemento porticato al piano terra e tre livelli; si trova ora annesso ad un fabbricato di recente costruzione.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR06



Nome del bene: Casa nel centro urbano  
Localizzazione: Via Roma, Gruaro  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un corpo a pianta rettangolare e si sviluppa su due piani ed un sottotetto.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR07



Nome del bene: Chiesetta di Sant' Angelo  
Localizzazione: Via G. Marconi, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Chiesetta  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare con campanile a vela posto nella sommità del frontone di facciata. All'interno, l'altare in marmo ospita l'immagine di S. Michele Arcangelo cui è dedicato.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR08



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Roma, Gruaro  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio presenta un impianto a "L": si compone di un corpo principale parallelo alla strada di due piani ed un sottotetto e di un annesso un tempo adibito a stalla e fienile che si sviluppa su due livelli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR09



Nome del bene: Casa per Anziani  
Localizzazione: Via Molino, Gruaro  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio ha subito modifiche all'impianto originario; attualmente a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli fuori terra parallelamente alla strada. In passato della famiglia Terrani, proprietaria anche del vicino Mulino di Gruaro.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR10



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Molino, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica con bocca che getta in una piccola vasca.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda GR11



Nome del bene: Mulino di Gruaro  
Localizzazione: Via Molino, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XIV secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Mulino  
Caratteristiche architettoniche principali: L'attuale edificio è frutto di un rimaneggiamento complessivo del secolo scorso. Citato in un documento del 1344, nel '700 di appartenenza della famiglia Terrani. Chiuso negli anni '70 del secolo scorso, conserva ancora al suo interno parte dei macchinari.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR12



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Molino, Gruaro  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica con bocca che getta l'acqua in un'ampia vasca in graniglia di cemento.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda GR13



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Bagnarola, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tradizionale fontanella metallica che getta in una piccola vasca, collocata al posto di una preesistente.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda GR14



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Bagnarola, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tradizionale fontanella metallica che getta in una piccola vasca, collocata al posto di una preesistente.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda GR15



Nome del bene: Chiesetta della Madonna Addolorata  
Localizzazione: Via Bagnarola, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare con timpano e lesene in facciata. All'interno ospita l'immagine della Vergine.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR16



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via S. Pietro, Bagnara  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829 (databile tra 1600 e 1800)  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio a pianta rettangolare si compone di un corpo principale disposto su tre livelli destinato a residenza e di un annesso adibito a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR16.b



Nome del bene: Fontanella con lavatoio ed Abbeveratoio  
Localizzazione: Via S. Pietro, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio ed abbeveratoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Manufatto ancora in funzione, costituito da una tubazione metallica ricurva e vasca a tre scomparti in cemento, di cui una probabilmente destinata ad abbeveratoio.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda GR17



Nome del bene: Edificio - complesso – borgo  
Localizzazione: Via Stalis, Bagnara  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Borgo rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Il complesso presenta un impianto a "L" ed è costituito da una parte residenziale distribuita su tre livelli e da annessi adibiti a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR18



Nome del bene: Mulino di Stalis  
Localizzazione: Via Stalis, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XV secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Mulino  
Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di due mulini: uno citato in un documento del 1432, l'altro, più recente, risalente alla fine del XIX secolo. In attività fino agli anni '70 del secolo scorso, poi dismessi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR18.b



Nome del bene: Mulino di Stalis. Museo.  
Localizzazione: Via Stalis, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Immobili per servizi pubblici  
Tipologia: Museo  
Caratteristiche architettoniche principali: Si tratta di due mulini: uno citato in un documento del 1432, l'altro, più recente, risalente alla fine del XIX secolo. In attività fino agli anni '70 del secolo scorso, poi dismessi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura 323/a Azione 4

Scheda GR19



Nome del bene: Lemene  
Localizzazione: (tratto considerato nei pressi del Mulino di Stalis a Gruaro)  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Fiume  
Caratteristiche architettoniche principali: Nasce nella zona di risorgiva, tra i Comuni di San Vito al Tagliamento e Casarsa, attraversa Portogruaro e Concordia Sagittaria e sfocia nella Laguna di Caorle. Sottolinea il confine orientale con il comune di Teglio Veneto; in molti punti è attraversato da strade a percorrenza carribile e da itinerari ciclo-pedonali.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda GR20



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via J. F. Kennedy, Bagnara  
Epoca di Costruzione: XX secolo, restauro 14.06.1992  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica che getta l'acqua in un'ampia vasca in graniglia di cemento.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda GR21



Nome del bene: Edificio "UB"  
Localizzazione: Via J. F. Kennedy, Bagnara  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Fabbricato di grandi dimensioni che si compone di un corpo principale ed un annesso probabilmente adibito a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda GR22



Nome del bene: Chiesetta di S. Martino  
Localizzazione: Via Bagnara, Bagnara  
Epoca di Costruzione: rifacimento del XX secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo edificio a pianta rettangolare che racchiude all'interno la statua del Santo. Il tetto, sorretto da due colonne, sporge verso l'esterno creando un piccolo portico.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda GR23



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Cimitero, Bagnara  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829 (databile tra 1600 e 1800)  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Il fabbricato si compone di un corpo principale disposto su tre livelli ed di un annesso separato adibito un tempo a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR24



Nome del bene: Campi chiusi  
Localizzazione: Via Cimitero, Bagnara  
Epoca di Costruzione: origine medioevale  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Campo chiuso  
Caratteristiche architettoniche principali: Il territorio agricolo risulta delimitato da siepi e filari alberati. Molto evidente nelle foto aeree, il sito è facilmente riconoscibile nel contesto.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda GR25



Nome del bene: Agriturismo Cà dei Molini  
Localizzazione: Via Trieste, Boldara  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Fabbricato di grandi dimensioni, dalla pianta articolata, che si sviluppa fino a tre livelli fuori terra. Comprensiva in origine di abitazione padronale ed annessi rustici.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda GR26



Nome del bene: Mulino di Boldara  
Localizzazione: Via Trieste, Boldara  
Epoca di Costruzione: XX secolo su precedente del XV sec.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Mulino  
Caratteristiche architettoniche principali: Imponente fabbricato documentato già nel XV secolo che si sviluppa su tre livelli. Ultimi ampliamenti risalenti agli anni Cinquanta del '900.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR26.b**



Nome del bene: Mulino di Boldara. Parco  
Localizzazione: Via Trieste, Boldara  
Epoca di Costruzione:  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Parco  
Caratteristiche architettoniche principali: Recenti opere di riqualificazione delle sponde del fiume Lemene, permettono ora di effettuare una passeggiata lungo il corso d'acqua. Luogo di notevole pregio ambientale, attrezzato con piazzole di sosta e pannelli indicativi.  
Proprietà: Privata  
Misura 323/a Azione 3

Scheda **GR27**



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Trieste, Boldara  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica con bocca che getta l'acqua in una vasca in graniglia di cemento.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR28**



Nome del bene: Oratorio S. Maria Elisabetta (Madonnina di Boldara)  
Localizzazione: Via Portogruaro, Boldara  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Cappella a pianta rettangolare con annessa una piccola sacrestia e ampio portico antistante. All'interno, sull'altare, si può ammirare una cinquecentesca Madonna in Trono.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR29**



Nome del bene: Oratorio  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gai  
Epoca di Costruzione: XVI secolo (probabile)  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il piccolo fabbricato è caratterizzato da una particolare pianta trapezoidale. L'unica apertura è caratterizzata da un arco ad ogiva sormontato da un timpano. All'interno affreschi della Crocifissione ed immagini di Santi.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR30**



Nome del bene: Lago Azzurro  
 Localizzazione: Via G. Pascoli, Gaii  
 Epoca di Costruzione: anni '70 (riqualificazione)  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Lago artificiale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Ex cave di ghiaia che, per un'estensione di circa 70000 mq, sono state riconvertite in un sito adatto allo svolgimento di attività a carattere ricreativo quale la pesca sportiva.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR31**



Nome del bene: Edificio - complesso - borgo  
 Localizzazione: Via Ronci, Gaii  
 Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso costituito da più unità residenziali accostate a formare un fronte continuo. Ancora presenti particolari soluzioni architettoniche originali.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR32**



Nome del bene: Casa rurale (porzione)  
 Localizzazione: Via Ronci, Gaii  
 Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829 (databile tra 1600 e 1800)  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio costituito da tre unità destinate rispettivamente a: residenza, stalla con fienile, residenza, accostate a formare un fronte continuo. La porzione considerata presenta particolari caratteristiche tipologiche.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR33**



Nome del bene: Fontanella  
 Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti di vita collettiva  
 Tipologia: Fontanella  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tradizionale fontanella metallica che getta in una piccola vasca. Sostituisce una preesistente.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR34**



Nome del bene: Casa Zulian  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gai  
Epoca di Costruzione: XVII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tra le più antiche abitazioni del comune, appartenente alla nobile famiglia Soardi. In facciata si ritrovano più stili architettonici. L'edificio di grandi dimensioni è ricco di elementi storici: si noti in facciata lo stemma, pittura a scacchiera di quadrati rosa e gialli, il tracciato di un ampio arco (forse un'antica apertura).  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR35**



Nome del bene: Casa rurale in linea  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gai  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829 (databile tra 1600 e 1800)  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio costituito da tre unità accostate a formare un fronte continuo. Conserva l'impianto caratteristico e la forma compositiva originale. Fa parte della memoria storica dell'insediamento.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR36**



Nome del bene: Casa rurale isolata  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gai  
Epoca di Costruzione: presente nel Catasto Austriaco del 1829  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio a pianta pressoché rettangolare, si sviluppa su due livelli fuori terra ed un sottotetto. La costruzione conserva sia la struttura dell'impianto originale che la facciata.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR37**



Nome del bene: Villa Ronzani  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gai  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio settecentesco, di grande valore storico, presenta pianta rettangolare e facciata simmetrica rispetto all'ingresso centrale. Un grande timpano posto in sommità fa da coronamento all'edificio.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **GR37.b**

Nome del bene: Villa Ronzani. Parco  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Parco  
Caratteristiche ambientali principali: L'ampio parco posto alle spalle della villa, si estende per circa 5000 mq. Sono presenti specie arboree autoctone di recente piantumazione. L'accesso è vincolato all'orario di apertura della biblioteca.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR37.c**

Nome del bene: Villa Ronzani. Biblioteca civica  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Immobili per servizi pubblici  
Tipologia: Biblioteca civica  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio settecentesco, di grande valore storico, oggi ospita la biblioteca pubblica del comune di Gruaro. Un ampio parco retrostante si sviluppa per circa 5000 mq.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda **GR38**

Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica che getta l'acqua in una vasca di pietra dalla particolare forma ad anfora.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR39**

Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii  
Epoca di Costruzione: XX secolo – recupero 2009  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica che getta l'acqua in una piccola vasca di pietra.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **GR40**



Nome del bene: Fontanella

Localizzazione: Via IV Novembre, Gaii

Epoca di Costruzione: XXI secolo

Categoria: Manufatti di vita collettiva

Tipologia: Fontanella

Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tradizionale fontanella in pietra che getta in una piccola vasca.

Proprietà: Pubblica

Misura: 323/a Azione 3

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Teglio

Scheda TE01



Nome del bene: Villa Rais  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un corpo principale e di due barchesse laterali perpendicolari ad esso. Si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui i superiori intonacati con un motivo a rombi rosa e gialli.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE02



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto è costituito da una tubazione metallica con bocca con vasca in calcestruzzo a pianta semicircolare. La fontana è posizionata in una zona verde in prossimità del piazzale della chiesa di S. Giorgio Martire.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TE03



Nome del bene: Lavatoio  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XIX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto che ci è pervenuto presenta ancora l'ingombro originario. Alcuni elementi lapidei riposizionati in prossimità mostrano il materiale originale che componeva il lavatoio.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TE04



Nome del bene: Oratorio S. Antonio Abate  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XV secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Sorto alla fine del '400, è stato in seguito ampliato con l'antistante atrio rinascimentale sorretto da colonne. All'interno rappresentazioni sacre su tela risalgono al XVIII secolo. In passato i capifamiglia erano soliti riunirsi al suo interno per discutere sui problemi della comunità.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE05



Nome del bene: Oratorio S. Gregorio  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVIII sec. (documentata l'esistenza)  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo oratorio a pianta rettangolare e tetto a due falde. L'ambiente interno voltato a botte ribassata si manifesta in facciata. Sobrio altare costituito da piano in marmo sorretto da supporto in mattoni.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TE06



Nome del bene: Villa Dell'Anna – fronte  
Localizzazione: Via Roma, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: La villa è composta da un corpo centrale sviluppato su tre livelli e da due ali laterali di due piani. In questa sede si svolge la manifestazione nazionale di poesia "Barba Zep".  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE06.b



Nome del bene: Villa Dell'Anna – lato  
Localizzazione: Via Pars, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: La porzione laterale dell'edificio, connessa al corpo principale, si sviluppa su due livelli fuori terra. Come mostra una scritta posta sopra l'ingresso, quest'ala della villa un tempo ha ospitato la trattoria Al Monumento.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE07



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Pars, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: inizio 1900  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Grande fabbricato agricolo che si compone del corpo principale su tre livelli destinato alla residenza, di una zona filtro dotata in passato di scale esterne di cui rimane traccia in facciata e della parte destinata a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE07.b



Nome del bene: Fontanella con lavatoio/abbeveratoio  
Localizzazione: Via Pars, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella con lavatoio/abbeveratoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Manufatto ancora in funzione, costituito da due vasche, di cui una probabilmente destinata ad abbeveratoio/lavatoio.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TE08



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Pars, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: inizio 1900  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipico fabbricato agricolo che si compone del corpo principale su tre livelli destinato alla residenza e dell'annesso destinato a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE09



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Strada vicinale Portelle, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: inizio 1900  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipico fabbricato agricolo che si compone del corpo principale su tre livelli destinato alla residenza e dell'annesso destinato a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE10



Nome del bene: Prati delle Pars  
Localizzazione: Via Pars, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XX sec. (riqualificazione del verde)  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Prato  
Caratteristiche architettoniche principali: Riqualificazione ambientale di un'area verde di circa sei ettari. E' in atto un progetto di ricomposizione paesaggistica. Il nome ricorda gli appezzamenti di terreno di proprietà comunale che venivano concessi in uso alle famiglie dei villaggi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **TE11**



Nome del bene: Campi chiusi  
Localizzazione: Via Peraruto, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVI-XVII (Bonifica)  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Campo chiuso  
Caratteristiche architettoniche principali: Il territorio agricolo risulta delimitato da siepi e filari alberati. Molto evidente nelle foto aeree, ma facilmente riconoscibile nel contesto.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **TE12**



Nome del bene: Filari alberati  
Localizzazione: Via Peraruto, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Filare alberato  
Caratteristiche architettoniche principali: I filari, che accompagnano il percorso principale in aperta campagna, sono prevalentemente costituiti da piante autoctone, quali i salici, un tempo impiegati per la legatura dei tralci di vite.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **TE13**



Nome del bene: Casa rurale  
Localizzazione: Via Peraruto, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: inizio 1900  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Tipico fabbricato agricolo destinato a residenza con sviluppo su tre livelli con probabile annesso crollato per stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda **TE14**



Nome del bene: Ca' Anna  
Localizzazione: Via Peraruto, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: inizio 1900  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un lungo corpo principale su tre livelli destinato alla residenza e di un annesso un tempo destinato a stalla e fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TE15



Nome del bene: Oratorio S. Antonio da Padova  
Localizzazione: Via Ippolito Nievo, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo (probabile)  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo oratorio a pianta rettangolare e tetto a due falde. All'interno si trova la nuova statua del Santo in seguito al furto della precedente di epoca settecentesca.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TE16



Nome del bene: Campi chiusi  
Localizzazione: Via Ippolito Nievo, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVI-XVII (Bonifica)  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Campo chiuso  
Caratteristiche architettoniche principali: Il territorio agricolo risulta delimitato da siepi e filari alberati. Molto evidente nelle foto aeree, ma facilmente riconoscibile nel contesto.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TE17



Nome del bene: Filari alberati  
Localizzazione: Da via Ippolito Nievo, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Filare alberato  
Caratteristiche ambientali principali I filari, che accompagnano il percorso principale in aperta campagna, sono prevalentemente costituiti da piante autoctone, quali i salici, un tempo impiegati per la legatura dei tralci di vite.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TE18



Nome del bene: Villa Borghesaleo  
Localizzazione: Via Pietro Gobbo, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: La villa si compone di un corpo principale a pianta rettangolare sviluppato su tre livelli e di un annesso adiacente su due piani.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE19



Nome del bene: Villa Cecchinato  
Localizzazione: Via Portogruaro, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVIII secolo  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: La villa, con parte di elementi in stile Liberty, si compone di un corpo principale a pianta rettangolare sviluppato su tre livelli e di annessi laterali su due piani.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE20



Nome del bene: Oratorio S. Antonio Abate  
o "Cesiol dei Laghi"  
Localizzazione: Via Portogruaro, Teglio Veneto  
Epoca di Costruzione: XVI secolo  
Categoria: Edifici religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo oratorio a pianta rettangolare e tetto a due falde. L'ambiente interno, voltato a botte, ospita l'immagine della Vergine e del Santo cui è dedicato.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda TE21



Nome del bene: Stazione Teglio Veneto  
Localizzazione: Via Case Sparse, Cintello  
Epoca di Costruzione: 1888  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Stazione ferroviaria  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un corpo a pianta rettangolare che si sviluppa su due livelli fuori terra. Situata lungo la linea ferroviaria Casarsa - Portogruaro, la fermata è in esercizio dal 19 agosto 1888.  
Proprietà: RFI  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda TE22



Nome del bene: Fontanella stazione Teglio Veneto  
Localizzazione: Via Case Sparse, Cintello  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto, con vasca a pianta quadrata, è realizzato in calcestruzzo. Posizionata nello spazio antistante la stazione di Teglio Veneto, in prossimità dei binari.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda TE23



Nome del bene: Oratorio S. Antonio da Padova  
 Localizzazione: Via Case Sparse, Cintello  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo  
 Edificio originario risalente al '500, rimaneggiato nel '700. Ha subito un ampliamento nel 1921, recente restauro.  
 Categoria: Edifici religiosi  
 Tipologia: Oratorio  
 Caratteristiche architettoniche principali: La semplice pianta rettangolare dell'edificio, non rispecchia la particolarità della chiesetta con il sistema campanario in facciata.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TE24



Nome del bene: Gemmati Velocipedi  
 Localizzazione: Via Canton, Cintello  
 Epoca di Costruzione: 1919  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Opificio  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio si compone di un lungo fabbricato distribuito su uno, due e tre livelli; che ospita i locali per la fabbricazione, riparazione e vendita di biciclette.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TE25



Nome del bene: Casa rurale  
 Localizzazione: Via Canton, Cintello  
 Epoca di Costruzione: XVI secolo (probabile)  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipico edificio a destinazione residenziale che si sviluppa su tre livelli fuori terra. Di particolare interesse l'affresco in facciata raffigurante la Vergine nel momento dell'Annunciazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda TE26



Nome del bene: Fontana  
 Localizzazione: Via Canton, Cintello  
 Epoca di Costruzione: XX secolo  
 Categoria: Manufatti di vita collettiva  
 Tipologia: Fontana  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto, a pianta circolare, è realizzato in calcestruzzo. La fontana è posizionata in una zona verde in prossimità del piazzale della chiesa romanica di S. Giovanni Battista.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

Scheda **TE27**



Nome del bene: Edicola  
Localizzazione: Via Cordovado, Cintello  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti religiosi  
Tipologia: Edicola  
Caratteristiche architettoniche principali: Piccolo manufatto in pietra che ospita una raffigurazione della Crocifissione.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda **TE28**



Nome del bene: Fontanella  
Localizzazione: Via Suzzolins, Suzzolins  
Epoca di Costruzione: XX secolo  
Categoria: Manufatti di vita collettiva  
Tipologia: Fontanella  
Caratteristiche architettoniche principali: Il manufatto, a pianta circolare, è realizzato in calcestruzzo. La fontana, posizionata al centro di un crocevia come spartitraffico, è decorata attraverso la tecnica del mosaico.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3





**kmq:** 50.155  
**Abitanti:** 7.475  
**Beni censiti:** 73



**Annone Veneto, Pramaggiore**



**DOC Lison-Pramaggiore**

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Annone Veneto

Scheda AN01



Nome del bene: Chiesa di San Vitale Martire  
Localizzazione: Via Sant'Antonio  
Epoca di Costruzione: XV sec. d.C.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Oratorio romanico a unica navata già nel 1424; riedificata nel 1763 e restaurata nel 1946. Internamente pregevole l'altare maggiore (1544), la pala dei primi dell'800 e un lavabo in pietra del XV sec.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN02



Nome del bene: Oratorio Parrocchiale  
Localizzazione: Via Sant'Antonio, n. 10  
Epoca di Costruzione: anni '60  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Oratorio  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare sviluppato su due piani, con accesso centrale. Facciata caratterizzata da finestre binate sui due livelli.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda AN03



Nome del bene: Casa Padronale  
Localizzazione: Via Sant'Antonio, n. 3  
Epoca di Costruzione: XVIII sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Casa Padronale  
Caratteristiche architettoniche principali: Inserita nel borgo storico di pianta rettangolare si sviluppa su tre piani. Facciata priva di ornamenti con poggiatesta retto da mensole sopra l'accesso. L'impianto isolato emerge dal parco che la circonda.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN04



Nome del bene: Oratorio Biasotti  
Localizzazione: Via Sant'Antonio, n. 1  
Epoca di Costruzione: 1927  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Oratorio Patrizio  
Caratteristiche architettoniche principali: Originariamente nominato oratorio di Santa Maria della Salute a servizio della Villa Biasotti, di dimensioni contenute fu demolita e poi ricostruita più a ovest e leggermente più grande.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN05



Nome del bene: Casa Biasotti  
 Localizzazione: Via Postumia, n. 48  
 Epoca di Costruzione: XVIII sec.  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Costruita sulla Via Postumia in stile veneziano. Ampiamente restaurata nel 1928 con la caratteristica torre per osservazioni astronomiche. Mantiene da allora l'aspetto inalterato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN06



Nome del bene: Biblioteca Comunale  
 Localizzazione: Via Postumia, n. 50  
 Epoca di Costruzione: 1925 circa  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Biblioteca  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio sorto per accogliere la scuola elementare ha pianta rettangolare a due piani e due corpi ai lati più bassi. La facciata è caratterizzata dalla parte centrale rientrante e coronamento in copertura.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda AN07



Nome del bene: Consorzio Agrario di Padova e Venezia  
 Localizzazione: Via Postumia, n. 60  
 Epoca di Costruzione: 1920/1930  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio adibito a servizi  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio a pianta rettangolare è sviluppato su tre livelli. La facciata fronte strada, caratterizzata da marcapiani, è in realtà il retro del fabbricato in quanto in origine era la barchessa di un insediamento signorile.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda AN08



Nome del bene: Casa Artico  
 Localizzazione: Via Libertà , n.4  
 Epoca di Costruzione: anni '30  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare si erige al posto di vecchie abitazioni sviluppandosi in altezza. Al piano terra botteghe, due piani di abitazioni e un quarto livello con fori "tondeggianti".  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN09



Nome del bene: Casa Peruzza  
Localizzazione: Via IV Novembre , n.5  
Epoca di Costruzione: anni '20  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Palazzo  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare si sviluppa in altezza. Frontone di facciata in copertura; nella metà degli anni '50 è stato aggiunto un ampio poggiolo su tutta la larghezza sorretto da colonne.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN10



Nome del bene: Municipio  
Localizzazione: Piazza Vittorio Veneto  
Epoca di Costruzione: 1911  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Palazzo  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio isolato a pianta quadrata si sviluppa su tre piani. Al piano terra intonaco a fasce , mentre il fronte d'ingresso ha decorazioni di facciata. In copertura un frontone decorato con colonnine e pennacchi.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda AN11



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via IV Novembre, n.20  
Epoca di Costruzione: fine XVIII sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Palazzo  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare si erige tra altre costruzioni e sviluppandosi in altezza. Elementi decorativi sui fori e sul marcapiano Tipico il poggiolo-balconcino in stile veneziano retto da mensole.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN12



Nome del bene: Deposito Conti Frattina  
Localizzazione: Via Marconi  
Epoca di Costruzione: fine XVII sec. - XVIII sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Impianto edilizio ad L adibito a deposito dei conti Frattina. Elementi decorativi sulle facciate di pregevole finitura in particolare nella cornice di gronda sagomata in mattoni faccia a vista.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN13



Nome del bene: Casa Masotto  
 Localizzazione: Via IV Novembre  
 Epoca di Costruzione: dopo il 1920  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Palazzo  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare si sviluppa su tre livelli sottolineati dai marcapiani, con un coronamento di copertura alto. Gli ingressi tipici veneziani sono protetti da piccoli poggiosi retti da mensole.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN14



Nome del bene: Boschetto del Fosson  
 Localizzazione: Via Oltrefossa  
 Epoca di Costruzione: -  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Bosco  
 Caratteristiche architettoniche principali: Il boschetto è limitrofo al Fiume Fosson ed è stata ricostruito secondo il modello del quercu-carpineto. Al suo interno c'è un'area umida, un piccolo laghetto alimentato da un pozzo artesiano  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda AN15



Nome del bene: Ex caseificio "Latteria"  
 Localizzazione: Viale Venezia  
 Epoca di Costruzione: anni '50  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio adibito a servizi  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è costituito da più costruzioni, una più alta, con piano terra rialzato ove c'era il punto vendita di prodotti latteo-caseari, uno più basso adibito ad abitazione e sul retro un annesso ad uso produttivo.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda AN16



Nome del bene: Casa Gianotto già Cà Cassiani  
 Localizzazione: Via Oltrefossa, n. 9  
 Epoca di Costruzione: fine XV sec.d.C.  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio rettangolare con annesso rustico. Nel tipico portico si trova un affresco: la Madonna con Bambino tra San Rocco e Santo, detta "Madonna della Pera" attribuita a Gianfrancesco da Tolmezzo (1450-1511)  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN17



Nome del bene: Monumento ai Caduti  
Localizzazione: Via Oltrefossa  
Epoca di Costruzione: dopo il 1945  
Categoria: Manufatto  
Tipologia: Monumento alla memoria  
Caratteristiche architettoniche principali: Il monumento ha base quadrata con elementi in pietra reggi catena, una semplice colonna con capitello in stile corinzio, sopra una struttura metallica a forma di fiamma. Una lapide commemorativa.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda AN18



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via Postumia  
Epoca di Costruzione: inizio XX sec.  
Categoria: Edificio  
Tipologi: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare inclinato rispetto all'asse viario, con annesso in linea. Tutto in mattoni faccia vista, compreso il camignolo con il "fogher" e le cornici sottogronda.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN19



Nome del bene: Percorso Ambientale "Sorelle Amabile e Regina Carnelos"  
Localizzazione: Via Oltrefossa  
Epoca di Costruzione: Anni 80  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Alberature  
Caratteristiche architettoniche principali: Il percorso è stato realizzato sistemando la sede dei binari dismessi della vecchia ferrovia che collegava la linea Portogruaro - Treviso con S. Vito al Tagliamento. Ha una notevole valenza ambientale.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda AN20



Nome del bene: Casa Tolfo  
Localizzazione: Via Oltrefossa  
Epoca di Costruzione: dopo il 1920  
Categoria: Edificio  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare con annesso rustico adiacente di pianta quadrata a formare il tipico impianto ad "L". L'annesso è ancora utilizzato per il ricovero dei mezzi agricoli e la parte interna a stalla.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN21



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Basso Faè  
 Epoca di Costruzione: 1962  
 Categoria: Edificio  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare con annesso rustico adiacente di pianta rettangolare a formare il tipico impianto ad "L". L'annesso aveva un porticato ora tamponato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN22



Nome del bene: Casa Camio  
 Localizzazione: Via Spadacenta n. 13-14  
 Epoca di Costruzione: tra il 1920 e il 1945  
 Categoria: Immobili per servizi pubblici  
 Tipologia: Edificio adibito a servizi  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare per l'abitazione è adiacente a un ampio spazio nel quale venivano macinati i cereali e preparate le farine. All'interno sono ancora presenti macchinari originati.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 4

## Scheda AN23



Nome del bene: Casa Ravenna – Casa di Spadacenta  
 Epoca di Costruzione: XVIII sec. d.C.  
 Localizzazione: Via Giaì  
 Categoria: Edificio  
 Tipologia: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare snaturato a causa delle adiacenti costruzioni. Tipico dell'architettura minore veneziana è il timpano con dentellature decorative.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN24



Nome del bene: Chiesa Amici di San Pietro  
 Localizzazione: Via Giaì  
 Epoca di Costruzione: 1946  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a navata unica con abside semicircolare estradossata, con lesene e finti archi a tutto sesto nei fronti laterali. Nella facciata principale un rosone centrale e un decoro sotto gronda di piccoli archetti.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN25



Nome del bene: Bosco località Belfiore  
Localizzazione: Viale Stazione  
Epoca di Costruzione:--  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bosco  
Caratteristiche architettoniche principali: L'area è un relitto di bosco planiziale, infatti questi comuni erano ricoperti di selve. C'è una prevalenza di querce in quanto la formazione forestale è quella del quercio-carpinetum.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda AN26



Nome del bene: Bosco di via Stangada  
Localizzazione: Via Stangada  
Epoca di Costruzione:--  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bosco  
Caratteristiche architettoniche principali: L'area boschiva è costituita da un relitto di bosco planiziale, interrotta da una fascia coltivata di diversa proprietà e da una fascia di recente rimboscamento con formazione forestale del quercio-carpinetum.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda AN27



Nome del bene: Casa Minuz  
Localizzazione: Via Gai, n.50  
Epoca di Costruzione: inizio XX sec.  
Categoria: Edificio  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare, presenta un portico continuo sul fronte principale. L'adiacente annesso conserva le aperture ad arco del fienile. Sono presenti il camignolo con il "fogher" tipicamente rurali.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN28



Nome del ben: Filare di via Polvaro  
Localizzazione: Via Polvaro  
Epoca di Costruzione:  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Alberature  
Caratteristiche architettoniche principali: Doppio filare di pioppi cipressini tipicamente affiancati alla strada, uno proprio sul ciglio della carreggiata, l'altro dopo una scolina per la raccolta dell'acqua.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda AN29



Nome del bene: Chiesa di San Giuseppe Artigiano  
 Localizzazione: Via Fosson  
 Epoca di Costruzione: 1947  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a navata unica con transetto e una piccola sacrestia aggiunta successivamente. Lesene e finti archi a tutto sesto nei fronti laterali, la facciata principale è rinforzata da lesene d'angolo.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN30



Nome del bene: Tenuta Polvaro  
 Localizzazione: Via Polvaro  
 Epoca di Costruzione: XIX sec.d.C.  
 Categoria: Edifici  
 Tipologi: Villa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Villa a pianta rettangolare, con annesso rustico in linea con forometrie ad arco. E'un'imitazione delle costruzioni veneziane del tardo '600, come si può vedere dalle forometrie della chiesetta attigua.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN31



Nome del bene: Cà Bianca  
 Localizzazione: Via Baratta  
 Epoca di Costruzione: XIX sec. d. C.  
 Categoria: Edificio  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Casa colonica a pianta rettangolare su tre piani, con porticato al piano terra, annesso rustico a pianta quadrata a formare il tipico impianto ad "L". Il porticato dell'annesso è stato tamponato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda AN32



Nome del bene: Cà Baratta  
 Localizzazione: Via Stradatta  
 Epoca di Costruzione: XIX sec. d. C.  
 Categoria: Edificio  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su due piani, originariamente era in una piccola parte adibita ad abitazione il resto a stalla e granaio. L'adiacente annesso a pianta quadrata con porticato.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN33



Nome del bene: Casa Zuin  
Localizzazione: Via Stradatta  
Epoca di Costruzione: inizio XX sec. d. C.  
Categoria: Edificio  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Casa colonica a pianta rettangolare sviluppata su tre piani, annesso a pianta quadrata con porticato a costituire il tipico impianto ad "L". l'immobile principale ha al piano terra il tipico portico.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN34



Nome del bene: Fontane  
Localizzazione: Via Monsignor Zovatto  
Epoca di Costruzione:  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Fontana  
Caratteristiche architettoniche principali: La fontana è costituita da un tubo metallico che lascia cadere l'acqua in un anello di cemento intorno al quale è stato realizzato un getto con cordolo di contenimento. L'acqua abbondante è di risorgiva.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda AN35



Nome del bene: Chiesa di San Osvaldo  
Localizzazioni: Via Paludi  
Epoca di Costruzione: 1950  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a navata unica con abside estradossata. Sorta su precedente edificio del 1687 totalmente demolito. La facciata è caratterizzata da un'apertura ad arco a tutt'altezza. Torre campanaria separata.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda AN36



Nome del bene: Idrovora San Osvaldo  
Localizzazione: Via Idrovora  
Epoca di Costruzione: 1920 circa  
Categoria: Manufatti Idraulici  
Tipologia: Idrovora  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare con funzioni di pompaggio per deflussi controllati ed irrigazione. Edificio in pietra faccia vista con connotazioni funzionali all'esercizio del manufatto.  
Proprietà: Consorzio Bonifica  
Misura: 323/a Azione 2

## Categorie di beni e paesaggi del Comune di Pramaggiore

Scheda PR01



Nome del bene: Casa Bellotto  
Localizzazione: Via Salvarolo, n.20  
Epoca di Costruzione: XIX sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è a pianta rettangolare con annesso di pianta quadrata, formando un impianto a L. In facciata un piccolo balconcino sorretto da mensole sopra l'ingresso principale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR02



Nome del bene: Casa Porcia  
Localizzazione: Via Salvarolo  
Epoca di Costruzione: inizio '900.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è a pianta rettangolare, con annesso rustico in linea accorpato, ha le aperture del fienile tipicamente ad arco, totalmente in mattoni faccia vista.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR03



Nome del bene: Chiesa di San Giacomo  
Localizzazione: Via Salvarolo  
Epoca di Costruzione: impianto originario XI sec., ristrutturata/ricostruita nel XVI sec.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare, in mattoni faccia vista di impronta romanica, su unica navata con abside estradossata e torre campanaria incorporata. All'interno tracce di affreschi nel presbiterio.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR04



Nome del bene: Fiume Loncon  
Localizzazione: Via Salvarolo  
Epoca di Costruzione:  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Fiumi  
Caratteristiche architettoniche principali: Fiume di risorgiva, ha origine dal torrente Cosa (PN), confluisce con il fiume Lemene. Lungo il suo corso si sono insediati molti poderi, il più antico a Salvarolo, oltre a far funzionare 5 mulini. Sponde ricoperte di siepi ripariali.  
Proprietà: Demaniale  
Misura: 323/a Azione 3

Scheda PR05



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via Prabedoi  
Epoca di Costruzione: tra il 1920/1945  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è a pianta rettangolare con il classico "fogher" atto a contenere il caminetto, da quale si innalza il fumaio. Tutto in mattoni faccia vista di dimensioni molto contenute è privo di stalla.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR06



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via Prabedoi, n.22  
Epoca di Costruzione: Prima metà del XIX sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è a pianta rettangolare con stalla in linea rientrante. Particolare l'ingresso arretrato con apertura ad arco. La parte interna, rivolta verso il fondo, è caratterizzata dalle attività agricole.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR07



Nome del bene: Capitello di San'Antonio  
Localizzazione: Via Prabedoi – via Leopardi  
Epoca di Costruzione: dopo il 1945  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Capitello votivo  
Caratteristiche architettoniche principali: Capitello a pianta triangolare, in mattoni faccia vista e copertura in coppi, aperture su ogni lato ad arco. Recentemente ricostruito è ben visibile da ogni punto d'arrivo.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR08



Nome del bene: Chiesa Madonna Della Salute  
Localizzazione: Via Roma  
Epoca di Costruzione: XVI sec. d.C.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Impianto a navata unica, la parte originaria corrisponde a quella del coro più bassa. Lineare e priva di decorazioni nelle facciate, se non per il rilievo dell'arco del portone principale e le cornici della copertura.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR09



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via Roma  
Epoca di Costruzione: 1926  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare, in mattoni faccia vista; la parte centrale della facciata ha copertura più alta e due fori circolari. L'annesso in linea con l'edificio principale ha le tipiche aperture ad arco al livello superiore del fienile.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR10



Nome del bene: Oratorio di San Francesco  
Localizzazione: Via Roma, n. 108  
Epoca di Costruzione: XV sec. d.C.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Oratorio Patrizio  
Caratteristiche architettoniche principali: Pianta rettangolare, sul retro è più bassa. Facciate molto semplici, si evidenziano il timpano principale con sottostante rosone e l'architrave in rilievo del portone di ingresso. Piccola monofora campanaria.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR11



Nome del bene: Villa Altan  
Localizzazione: Via Roma, n. 106  
Epoca di Costruzione: XV sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Pianta rettangolare, ingresso principale a doppia altezza; il piano secondo è tutto libero con due sole colonne. Facciate con pochi decori, eccetto marcapiani e cornice di gronda dentellata in pietra d'Istria.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR12



Nome del bene: Edificio (Annesso Rustico)  
Localizzazione: Via Roma, n. 4  
Epoca di Costruzione: XVII sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Edificio Rurale  
Caratteristiche architettoniche principali: Pianta rettangolare con copertura a due falde in mattoni faccia vista. Particolare il portone di accesso sulla strada principale, la copertura in capriate lignee e alcuni dettagli della facciata laterale.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR13



Nome del bene: Biblioteca Comunale / Sede Associazioni  
Localizzazione: Piazza Libertà , n.48  
Epoca di Costruzione: fine anni '50  
Categoria: Immobili per servizi pubblici  
Tipologia: Biblioteca  
Caratteristiche architettoniche principali: Pianta rettangolare al piano terra occupato da associazioni al secondo dalla biblioteca. Originariamente è stata costruita come prima scuola di viticoltura .  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda PR14



Nome del bene: Mostra Nazionale del Vino  
Localizzazione: Via Vittorio Veneto, n. 131  
Epoca di Costruzione: 1980 circa  
Categoria: Immobile per servizi pubblici Fiera  
Tipologia : Fiera  
Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio, sede della Mostra Nazionale dei Vini si presenta esternante con forme squadrate e regolari, mentre all'interno si articolano sale riunioni, uffici e spazi di relazione.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda PR15



Nome del bene: Sede Municipale  
Localizzazione: Piazza Libertà  
Epoca di Costruzione: 1929  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Immobile per servizi pubblici  
Caratteristiche architettoniche principali: A pianta rettangolare su tre piani; facciate con dettagli decorativi dei fori al piano nobile, la balaustra sopra la copertura e il terrazzo sopra all'avancorpo dell'ingresso.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 4

Scheda PR16



Nome del bene: Chiesa di San Marco  
Localizzazione: Piazza Libertà  
Epoca di Costruzione: XIV sec. d.C.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Chiesa  
Caratteristiche architettoniche principali: Parrocchia principale di Pramaggiore. A unica navata, di stile romanico, ampliata nel 1890 e nel 1927; lateralmente pregevoli motivi decorativi. Internamente affresco di primi decenni del XVI sec.  
Proprietà: Ecclesiastica  
Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR17



Nome del bene: Via Blevedere – Strada Provinciale 64  
 Localizzazione: Via Belvedere  
 Epoca di Costruzione:  
 Categoria: Paesaggi  
 Tipologia: Alberature  
 Caratteristiche architettoniche principali: Staccandosi dalla Postumia a Blessaglia perpetua un decumano dell'antica divisione agraria fatta dai romani. All'inizio del XIX sec. viene ulteriormente rettificato e risulta già alberato anche nel catasto napoleonico.  
 Proprietà: Pubblica  
 Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PR18



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Comugne , n.1  
 Epoca di Costruzione: tra il 1920/1945  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'edificio è a pianta rettangolare su tre piani, l'ultimo era utilizzato come granaio. Pregevole la cornice ad arco dell'ingresso e gli architravi sopra i fori del piano primo, semplicità tipica delle costruzioni rurali.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR19



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Verdi, n.46  
 Epoca di Costruzione: dopo il 1945  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale - Annesso Rustico  
 Caratteristiche architettoniche principali: Annesso rustico, di pianta pressoché quadrata, addossato ad un edificio principale rettangolare. Facciate laterali con portoni al piano terra, facciata principale con colonne in mattoni faccia vista a tutt'altezza.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR20



Nome del bene: Chiesa di Santa Maria Assunta  
 Localizzazione: Via Belvedere  
 Epoca di Costruzione: XVI sec. d.C.  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Impianto rettangolare ad unica navata, il presbitero ha copertura a botte, l'abside semi-circolare estradossata, di stile romanico. Internamente pregevoli affreschi cinquecenteschi .  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR21



Nome del bene: Villa Belvedere  
Localizzazione: Via Belvedere  
Epoca di Costruzione: XVIII sec. d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dalla villa padronale, dalla chiesuola, dalle abitazioni e dai rustici. Gli edifici nella loro disposizione planimetrica e il muro di recinzione fronte strada costituiscono una corte chiusa.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR22



Nome del bene: Oratorio di San Nicolò  
Localizzazione: Via Belvedere  
Epoca di Costruzione: XVIII sec. d.C.  
Categoria: Edifici Religiosi  
Tipologia: Oratorio Patrizio  
Caratteristiche architettoniche principali: Oratorio patrizio di impianto rettangolare con i due spigoli della facciata principale tagliati in diagonale strada. Sulla stessa ha la porta di ingresso, un rosone, un timpano e la classica monofora campanaria.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR23



Nome del bene: Edificio  
Localizzazione: Via Belvedere  
Epoca di Costruzione: tra il 1901 e il 1945  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Ha pianta rettangolare, su tre livelli, con ai lati costruzioni addossate più basse con ampie aperture accessorie alla residenza.  
Poche decorazioni di facciata, marcapiano e piccolo poggolo  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR24



Nome del bene: Filare di pioppi cipressini  
Localizzazione: Via Belvedere  
Epoca di Costruzione: tra il 1920 e il 1945  
Categoria: Paesaggio  
Tipologia: Alberature  
Caratteristiche architettoniche principali: Doppio filare di pioppi cipressini che delimitano il viale di accesso ad un edificio rurale recentemente restaurato, di fianco al quale c'è un annesso in mattoni faccia vista da recuperare.  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PR25



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Bisciola  
 Epoca di Costruzione: Anni tra le due guerre  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare con annessi rustici che si sviluppano in linea in entrambi i lati dell'edificio principale. Stato di abbandono avanzato. Si inserisce in un contesto ambientale particolare.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR26



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Barazzetto  
 Epoca di Costruzione: dopo il 1945  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Complesso edilizio costituito dallo sviluppo in linea di edifici a pianta rettangolare. Si evidenziano di fronte all'edificio, un pozzo e un abbeveratoio tipici manufatti rurali.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR27



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Belfiore  
 Epoca di Costruzione: Primi decenni del XX sec.  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: L'impianto originario a pianta rettangolare, al quale è stato addossato un successivo ampliamento in linea. Tipiche le aperture dell'ultimo piano destinato a granaio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR28



Nome del bene: Chiesa di Santa Susanna  
 Localizzazione: Via Belfiore  
 Epoca di Costruzione: XVI sec.d.C.  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Impianto a pianta rettangolare di dimensioni contenute. Superficie muraria esterna scandita da arcatelle cieche. Internamente nell'abside un interessante affresco di impostazione barocca del XVIII sec.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR29



Nome del bene: Museo Etnografico "Villa Dalla Pasqua"  
Localizzazione: Via Belfiore  
Epoca di Costruzione: XV sec.d.C.  
Categoria: Immobili per servizi pubblici  
Tipologia: Museo  
Caratteristiche architettoniche principali: Impianto ad "L" con una grande sala macine al piano terra. Esternamente rimane una delle ruote del mulino, anche i fori di facciata lasciano pensare alla presenza di 3 o forse 5 ruote.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR30



Nome del bene: Villa Dalla Pasqua  
Localizzazione: Via Belfiore  
Epoca di Costruzione: XVI sec.d.C.  
Categoria: Edifici  
Tipologia: Villa  
Caratteristiche architettoniche principali: Edificio a pianta rettangolare, rimaneggiato all'inizio del XX sec. insieme agli annessi attigui ha una struttura a corte chiusa. Pregevole la struttura più a ovest chiamata la "castellina" del XV sec.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR31



Nome del bene: Parco di Villa Dalla Pasqua  
Localizzazione: Via Belfiore  
Epoca di Costruzione: XVI sec.d.C.  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Parco  
Caratteristiche architettoniche principali: Il parco è configurato come parco di una villa padronale, costituito da antichi alberi di frassini e querce. Le piante sono distribuite lungo il perimetro e a gruppi nella parte centrale.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 2

Scheda PR32



Nome del bene: Fontana e Lavatoio  
Localizzazione: Via Lison  
Epoca di Costruzione: XVI sec.  
Categoria: Manufatti vita collettiva  
Tipologia: Fontana e lavatoio  
Caratteristiche architettoniche principali: Fontana in pietra dalla graziosa forma arrotondata e da un dentello decorato su tutto il perimetro interrotto da due semplici elementi decorativi. A lato vi è un lavatoio in cemento probabilmente della fine degli anni '40.  
Proprietà: Pubblica  
Misura: 323/a Azione 3

## Scheda PR33



Nome del bene: Chiesa di San Luigi  
 Localizzazione: Via Belfiore  
 Epoca di Costruzione: 1943-1946  
 Categoria: Edifici Religiosi  
 Tipologia: Chiesa  
 Caratteristiche architettoniche principali: Impianto rettangolare ad unica navata con l'abside semicircolare estradossata, di stile rinascimentale, di dimensioni contenute.  
 Pareti esterne in mattoni faccia vista ripartite da lesene.  
 Proprietà: Ecclesiastica  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR34



Nome del bene: Edificio  
 Localizzazione: Via Belfiore  
 Epoca di Costruzione: dopo il 1920  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Casa Padronale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa rurale a pianta rettangolare sviluppata su tre livelli con il tipico "sfondro". La facciata è priva di decorazioni, lo sfondro termina con un fucinato recentemente rifatto.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR35



Nome del bene: Edificio (annesso rustico)  
 Localizzazione: Via Belfiore  
 Epoca di Costruzione: dopo il 1945  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale - Annesso Rustico  
 Caratteristiche architettoniche principali: Annesso a pianta quadrata con porticato frontale, solaio intermedio e copertura in legno. Staccato dall'abitazione.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

## Scheda PR36



Nome del bene: Ca'Carlina  
 Localizzazione: Via Carline  
 Epoca di Costruzione: dal 1901 al 1945  
 Categoria: Edifici  
 Tipologia: Edificio Rurale  
 Caratteristiche architettoniche principali: Tipica casa colonica, con pianta rettangolare in linea con annesso rustico a pianta quadrata. Al piano terra le tre tipiche arcate, lo stesso dicasi per le fonometrie dell'annesso fienile e granaio.  
 Proprietà: Privata  
 Misura: 323/a Azione 2

Scheda **PR37**



Nome del bene: Bosco Zacchi  
Localizzazione: località Martignon  
Epoca di Costruzione:  
Categoria: Paesaggi  
Tipologia: Bosco  
Caratteristiche architettoniche principali: L'area di 0.75ha è un relitto di bosco planiziale che si estendeva anche nel comune di Cinto Caomaggiore, con biotopo forestale mesofilo d'alto fusto; è classificato come area SIC/ZPS (codice IT3250022).  
Proprietà: Privata  
Misura: 323/a Azione 3









Itinerari

## Itinerari principali e secondari nel Veneto Orientale

di Giancarlo Pegoraro, Roberto Pescarollo, Flavio Boccato, Francesco Costa, Tiziano Maitan, Marco Manetti, Annibale Marcon, Caterina Martini, Nicoletta Niero, Dorian Pavanetto, Filippo Toner, Paolo Ziliotto



Il turismo nelle zone rurali, con particolare riguardo a quello imperniato sulla valorizzazione dei percorsi enogastronomici ed agrituristici, può essere oggi considerato una delle più importanti forme di "turismo emergente", di grande potenzialità per il territorio veneto, e fattore chiave per lo sviluppo delle aree rurali. La Misura 313 del PSL prevede l'attivazione di interventi a carattere infrastrutturale e lo sviluppo di servizi finalizzati a promuovere, potenziare e migliorare sul piano qualitativo l'offerta turistica, intesa prioritariamente sotto il profilo del turismo enogastronomico e dell'agriturismo, nelle aree rurali, attraverso cinque azioni.

Nello specifico, l'Azione 1, denominata "Itinerari e certificazione", presenta come obiettivo l'identificazione e la realizzazione di itinerari e/o percorsi segnalati (quali strade del vino e dei prodotti tipici, cicloturismo, equiturismo, ecc.) e propone come interventi ammissibili attività di progettazione, identificazione e realizzazione di itinerari e percorsi di collegamento con la rete principale.

### ITINERARI PRINCIPALI

Nell'ambito dello studio realizzato con la misura 323/a Azione 1, i percorsi principali già sono stati individuati con due assi strategici, previsti dalla normativa dalla REV - Rete Escursionistica, Veneta Regione Veneto, che si relazionano ai percorsi secondari con il fine di definire un collegamento a scala territoriale delle diverse realtà paesaggistico-ambientali e, ad altra scala, a quelle storico-architettoniche. Si descrivono a seguire i due "percorsi principali" che attraversano l'area oggetto di studio:

#### 1. LITORANEA VENETA

Il percorso principale della Litoranea Veneta si compone di due tracciati: quello ciclabile e quello navigabile. Il Percorso ciclabile nazionale n.228 della Litoranea Veneta è identificato nella cartografia della REV.

Il percorso nautico, anch'esso quindi principale attraversa le lagune e i canali nei territori di Cavallino Treporti, Jesolo, Eraclea, Caorle e San Michele al Tagliamento.

#### 2. PIAVE E IPOVIA

Il "corridoio fluviale" del Piave è un percorso principale del territorio in esame, che si collega poi alle Province di Treviso e Belluno. Province che da tempo hanno siglato un protocollo di intesa per la valorizzazione turistica del corso del "fiume sacro", che prevede anche un itinerario ciclabile e una ippovia: il percorso ciclabile del Piave n.204 e appunto l'Ippovia del Piave, che consente di percorrere a cavallo buona parte del suggestivo ambito naturalistico fluviale.

### ITINERARI SECONDARI

Sono da considerarsi percorsi secondari o percorsi di collegamento, i tracciati e i relativi interventi, in grado di favorire, direttamente o indirettamente, il miglioramento complessivo della "rete di interconnessione" e collegamento tra i sopradescritti percorsi "principali", prevedendo un'effettiva intersezione con uno di questi ultimi, oppure un aumento del numero dei territori ad essi collegati o, ancora il completamento anche parziale di traghetti destinati al collegamento tra i suddetti percorsi o che consentono comunque il consolidamento di collegamenti già finanziati da risorse pubbliche.

Attraverso il presente studio qui si propone ed individua cartograficamente un'ipotetica "rete di percorsi secondari strategici", di collegamento della maggior parte dei beni/siti oggetto di analisi, descritta di seguito nei distinti ambiti territoriali oggetto di indagine.

#### A) AMBITO DELLA LITORANEA VENETA

Le connessioni di progetto ipotizzate attraverso i percorsi secondari in questo ambito sono così descrivibili:

##### Itinerario 1:

**Comuni di Cavallino-Treporti / Comune di Jesolo**

Il percorso secondario proposto permette di creare un collegamento sovracomunale tra i comuni sopra citati, collegando l'itinerario

turistico n.18 del Parco di Cavallino - Treporti, il percorso principale nazionale n. 328 e la Litoranea Veneta, attraverso l'itinerario "Strada delle valli" di Jesolo (individuato sulla cartografia comunale) e l'itinerario "Strada dei tre ponti" (individuato sulla cartografia comunale) mediante la realizzazione di un attracco in prossimità di "Vignua del Caligo" e l'adeguamento dell'esistente attracco presso l'Agriturismo, "la Barena" collegabili tramite un servizio di traghetto.

#### **Itinerario 2:**

##### **Comune di Jesolo**

I percorsi secondari proposti permettono di creare un collegamento tra il percorso ciclabile principale nazionale n.228, la Litoranea Veneta e la spiaggia di Jesolo Lido. Gli attracchi proposti hanno carattere di percorso secondario e funzione di collegamento tra la Litoranea Veneta e il percorso ciclabile principale nazionale n.228.

#### **Itinerario 3:**

##### **Comune di Jesolo / Comune di Eraclea**

Propone una pista ciclabile di collegamento tra la Litoranea Veneta, il percorso ciclabile principale nazionale n.228 e il percorso principale regionale n.204 / Ippovia del Piave.

#### **Itinerario 4:**

##### **Comune di Jesolo / Comune di Eraclea**

Il percorso secondario proposto permette di creare un collegamento tra il percorso principale regionale n.204 / Ippovia del Piave e la Litoranea Veneta, in prossimità del Ponte di barche e la località di Cortellazzo.

#### **Itinerario 5:**

##### **Comune di Eraclea / Comune di Caorle**

Il percorso secondario proposto permette di creare un collegamento tra il percorso principale regionale n.204 / Ippovia del Piave e l'itinerario interprovinciale "GiraLivenza". Il percorso è collegato al percorso secondario ciclabile che attraversa il territorio di bonifica di Cà Corniani.

#### **Itinerario 6:**

##### **Comune di Caorle**

Percorso secondario proposto per la qualificazione dell'itinerario principale mediante il collegamento nautico tra Porto Falconera e gli itinerari turistici, ciclo-pedonali ed equitistici di Valle Vecchia ovest, con relativi attracchi.

#### **Itinerario 7:**

##### **Comune di Caorle / Comune di San Michele al Tagliamento**

Percorso secondario proposto per la qualificazione dell'itinerario principale mediante il collegamento nautico degli itinerari turistici, ciclo-pedonali ed equitistici di Valle Vecchia est a Porto Baseleghe di Bibione, con relativi attracchi.

### **B) AMBITO FIUME LIVENZA**

Di seguito vengono evidenziati gli itinerari secondari nell'ambito dei tre comuni di Torre di Mosto, Santo Stino di Livenza e di Ceggia, attraversati dalla strada dei Vini D.O.C. Lison-Pramaggiore e dall'itinerario Interprovinciale "GiraLivenza".

#### **Itinerario 1:**

##### **Comune di Torre di Mosto**

Trattasi di un itinerario di raccordo tra l'elemento paesaggistico "filare alberato frangivento di Via Confin" con l'itinerario interprovinciale "GiraLivenza" in direzione Ceggia. Si prevede l'integrazione di alberature autoctone lungo il caratteristico filare, la realizzazione di eventuale area di sosta su area pubblica esistente, un ulteriore ripristino di alberature anche in prossimità della rotatoria di Via Confin, per una maggiore fruibilità turistica in relazione alla vicina "Chiesetta della Maria Bambina". Itinerario secondario questo, intersecante il "GiraLivenza", che permette una potenziale valorizzazione sia di un manufatto che di un bene paesaggistico del territorio che prosegue poi in direzione Staffolo-Stretti di Eraclea lungo la strada provinciale caratterizzata da un "filare alberato" di platani per giungere al mare in località Eraclea mare.

#### **Itinerario 2:**

##### **Comune di Torre di Mosto**

Si tratta di un itinerario di raccordo tra l'elemento paesaggistico dello storico albero "Celtis Australis" presente nella "Tenuta Sacraterra" di Boccafossa di Torre di Mosto e l'itinerario interprovinciale GiraLivenza che già conduce a Caorle, Ceggia e Santo Stino di Livenza.

#### **Itinerario 3:**

##### **Comune di Santo Stino di Livenza**

Itinerario di raccordo secondario tra l'elemento paesaggistico della "Riviera del Malgher" e Chiesa della Madonna del Rosario e il percorso interprovinciale "GiraLivenza" in direzione Motta di Livenza e Torre di Mosto, attraversando il paesaggio vitivinicolo, il "Bosco di Bandiziol e Prassacon" per giungere

quindi in Comune di Annone Veneto in località Loncon.

#### **Itinerario 4:**

##### **Comune di Santo Stino di Livenza**

Itinerario di connessione tra la località di "San Giorgio di Livenza (Comune di Caorle)" con la località di Cà Cottoni (Comuni di Caorle) attraversante il territorio del Comune di Santo Stino di Livenza. E' un itinerario strategico per il Comune di Santo Stino di Livenza, con cantierabilità nel breve termine, con l'obiettivo strategico di mettere in sicurezza un tratto del percorso interprovinciale "GiraLivenza" e nel contempo di collegare la Chiesetta di Cà Cottoni e il suo nuovo pontile fluviale, al centro abitato di S. Giorgio di Livenza.

#### **Itinerario 5:**

##### **Comune di Santo Stino di Livenza**

Ipotesi per la realizzazione di una connessione secondaria tra il centro di Torre di Mosto, attraverso Via dei Pioppi con il "doppio filare storico" di pioppi cipressini, e il paesaggio di bonifica della zona di "Sette Sorelle" nel Comune di Santo Stino di Livenza. Prosegue raggiungendo un'idrovora nel paesaggio di bonifica e si immette nel Comune di Concordia Sagittaria confluendo verso il fiume Lemene.

#### **Itinerario 6:**

##### **Comune di Ceggia**

Percorso di raccordo denominato "Ponte Romano". Trattasi di un tratto di ciclabile di nuova realizzazione, inserita in un più vasto itinerario ecoturistico detto del "Canal-Ponte Romano" quale itinerario secondario e della memoria (i luoghi della "Via Annia") direttamente intersecante il percorso interprovinciale "GiraLivenza".

#### **Itinerario 7:**

##### **Comune di Ceggia**

Percorso secondario di valorizzazione paesaggistica e ricreativa, con un collegamento intercomunale tra la Stazione Ferroviaria di Ceggia e il Bosco di Olmè di Cessalto, quale elemento paesaggistico identificante il territorio e quindi da connettere come risorsa principale all'itinerario interprovinciale "GiraLivenza".

#### **Itinerario 8:**

##### **Comune di Ceggia**

Itinerario in continuità con il numero sette prevede la realizzazione di un percorso secondario, di connessione al "GiraLivenza" quale collegamento ciclo-pedonale all'area della "Vasca da naturalizzare nell'ex-Zuccherificio Eridania" anche attraverso l'even-



tuale nuova realizzazione di manufatti per il birdwatching e l'osservazione naturalistica dell'area umida.

#### Itinerario 9:

##### Comune di Ceggia

L'itinerario di "Villa Franchin" viene realizzato in qualità di percorso secondario, intersecante lo stesso percorso interprovinciale "GiraLivenza". Questo itinerario ha una predominante funzione di collegamento ciclo-pedonale della stessa Villa Franchin, il parco, la zona umida e l'intero complesso architettonico con un vicino agriturismo.

#### C) AMBITO FIUME LEMENE

L'ambito è interessato dal percorso ciclabile/navigabile denominato "GiraLemene" e dalla "Strada dei Vini D.O.C. Lison-Pramaggiore" che conducono all'itinerario principale della Litoranea Veneta. Gli itinerari individuati ipotizzati sono:

#### GiraLemene:

##### Comuni di Gruaro, Portogruaro, Concordia Sagittaria, Caorle

Trattasi di itinerario intercomunale che dai Molini di Stalis di Gruaro attraversa le località di Bagnara, Boldara per giungere a Portovecchio (Villa Bombarda) di Portogruaro. Si attraversa il centro storico di Portogruaro e lungo il Fiume Lemene si arriva al centro archeologico di Concordia Sagittaria. Da qui si prosegue per le località Cavanella, Franzona (idrovora), Bosco delle Lame, Ponte del Marango, Borgo San Gaetano e attraversando il traghetto si giunge nella Litoranea Veneta in comune di Caorle.

#### Itinerario 1:

##### Comune di Portogruaro: Versiola

Itinerario di raccordo tra la località di Giai in Comune di Gruaro e l'itinerario intercomunale GiraLemene. L'elemento paesaggistico di rilevanza ambientale e filo conduttore dello stesso itinerario secondario è rappresentato dal fiume Versiola. L'itinerario secondario si connette oltre che con il GiraLemene anche

con un secondo itinerario secondario denominato "Itinerario del Molini" che si snoda lungo la riva destra del Lemene. Si propone, ai fini della percorribilità, di realizzare un ponte ciclo-pedonale sulla Versiola nei pressi della Autostrada A4 al fine di rendere turisticamente funzionale e godibile il percorso, anche a favore dei residenti. Un'importante diramazione di questo itinerario secondario è rappresentata dal collegamento dello stesso con il centro commerciale "Adriatico", questa connessione permetterebbe ai residenti, sia della frazione di Giai, che della stessa Portogruaro di accedervi in sicurezza.

#### Itinerario 2:

##### Comune di Portogruaro: Molini

Itinerario di raccordo intercomunale in destra del fiume Lemene. È un itinerario che valorizza le risorse ambientali, il paesaggio fluviale e gli edifici che si riscontrano lungo il corso del Lemene. Risulta di importanza complementare all'itinerario intercomunale "GiraLemene" in quanto evidenzia un punto di vista alternativo e molto suggestivo ai fini turistici dello stesso fiume. L'itinerario nella sua integrità attraverserebbe i comuni di Portogruaro e Gruaro per una lunghezza di circa 10 Km.

#### Itinerario 3:

##### Comune di Portogruaro: Reghena / Strada dei vini DOC Lison-Pramaggiore

Itinerario di raccordo secondario tra la Città di Portogruaro e la frazione di Summaga collegata all'itinerario regionale della Strada dei Vini. L'itinerario ipotizzato collega l'itinerario intercomunale "GiraLemene", in centro a Portogruaro, da via Zappetti, attraverso Borgo S. Agnese e la sua chiesa e poi seguendo l'argine del fiume Reghena raggiunge Summaga lungo la vecchia strada (via Cadorna) ipotizzando una riattivazione del sottopasso ferroviario ciclopedonale. Raggiunta Summaga si collegherebbe alla Strada dei Vini DOC Lison-Pramaggiore e valorizzerebbe il sito dell'Abbazia di Summaga.

#### Itinerario 4/a:

##### Comune di Portogruaro: Concordia / stra-

#### da dei vini DOC Lison-Pramaggiore

Questo itinerario intercomunale collegherebbe sempre il "GiraLemene" con la Strada dei Vini DOC Lison Pramaggiore ma valorizzando i reperti romani di Concordia, la chiesa di S. Pietro e altri manufatti votivi e di aggregazione sociale. Sul lato di Portogruaro verrebbe valorizzato il "cisiol" di Noiari e la campagna lungo il Reghena sino a Summaga collegandosi alla zona viticola DOC.

#### Itinerario 4/b:

##### Comune di Concordia Sagittaria: Concordia / Valle Vecchia

Si tratta di un itinerario ipotizzato che, oltre a collegarsi al 4/a verso ovest, collegherebbe Concordia a Lugugnana e poi alla riserva naturale di Valle Vecchia ed alla sua spiaggia della Brussa. Un itinerario in piena zona di bonifica capace di offrire suggestioni e testimonianze tipiche delle "terre piatte".

#### Itinerario 5/a:

##### Comune di Concordia Sagittaria: Concordia / Idrovora Vencher

Questo itinerario potrebbe essere il primo tratto di un itinerario complessivo che porta alla Bonifica Loncon. Utilizzerebbe la ciclabile di via Spareda e proseguendo sulla stessa si consentirebbe la valorizzazione dei numerosi edifici rurali di pregio, raggiungendo i manufatti idraulici di Bandoquerelle e Vencher.

#### Itinerario 5/b:

##### Comune di Concordia Sagittaria: Anello della Bonifica del Loncon

Itinerario secondario già conosciuto dagli amanti della bici e della campagna in quanto porta a visitare il tipico paesaggio di bonifica composto da ampi spazi aperti e rari incontri. L'itinerario è accompagnato dalla costante presenza delle arginature e dalla regolarità degli appezzamenti intervallati dai manufatti idraulici (idrovore, chiuse, bilance da pesca).

#### Itinerario 6:

##### Comune di Concordia Sagittaria: Bonifica Franzona / Bosco delle Lame

Itinerario secondario che si stacca dal "Gi-

raLemene” per attraversare un'altra zona tipica della bonifica per arrivare alla idrovora Franzona e attraversando la SP “Jesolana” proseguire per il Bosco delle Lame visitandolo nella sua interezza. L'itinerario potrebbe quindi proseguire lungo l'argine del Lemene per raggiungere il ponte Marango e riallacciarsi al “GiraLemene” verso Caorle.

#### **Itinerario 7:**

##### **Comune di Concordia Sagittaria: Bonifica Crosere / Sindacale / Valle Vecchia**

Un ultimo itinerario ipotizzabile è quello che si può percorrere lasciando il “GiraLemene” in località Cavanella verso la Bonifica Crosere e raggiungendo Sindacale osservando con una piccola deviazione vari edifici rurali. A Sindacale si può scegliere se deviare verso l'idrovora omonima e quindi il paesaggio vallico dell'isola dei Pescatori e di Val Zignago oppure proseguire verso la riserva naturale di Valle Vecchia continuando a osservare case rurali immerse nella campagna.

## **D) AMBITO FIUME TAGLIAMENTO**

#### **Itinerario 1:**

##### **Comuni di Fossalza di Portogruaro e San Michele al Tagliamento: da Alvisopoli al Borgo Malafesta.**

Si ipotizza di connettere gli esistenti itinerari ciclopedonali del comune di Fossalza di Portogruaro con il percorso cicloturistico che si snoda nel comune di San Michele al Tagliamento, in sommità arginale del fiume Tagliamento, da Villanova della Cartera fino a Bevazzana. Il percorso parte da Alvisopoli ed arriva al Borgo Malafesta a circa 9 km. In partenza da Alvisopoli si segue la pista ciclabile esistente che corre parallela a via Moce-nigo in direzione S. Michele al Tagliamento; dopo circa 200 m la pista ciclabile termina e bisogna immettersi nella strada provinciale percorrendola per circa 1 km. Il tratto che interessa la strada provinciale è l'unico ad insistere su una strada trafficata, perciò si propone che venga realizzata la continuazione della pista ciclabile esistente fino all'immissione con via Deledda. Poco dopo l'itinerario oltrepassa l'autostrada A4 e, dopo pochi centinaia di metri, diviene una strada bianca che giunge dopo un breve tratto a delle cave, ora trasformate in un laghetto. Da qui è possibile ritornare all'inizio della strada bianca oppure continuare percorrendo delle capezzagne agricole per poi ricongiungersi all'itinerario. Il percorso continua sulla strada inghiaata, che ora prende il nome di via

Colombara. Entrando nel comune di San Michele al Tagliamento, prima di effettuare il ponte sulla roggia Vidimana e percorrendo in sommità il piccolo argine della roggia stessa, dopo un centinaio di metri si può osservare la venuta a giorno di bolle d'aria che trapelano dal fondo della roggia. Si tratta della risalita delle acque della falda freatica. Questa zona è l'area più meridionale della pianura friulana in cui sia visibile il fenomeno della risorgenza. Via Deledda e via Colombara attraversano un paesaggio rurale di elevate valenze ambientali, con evidenti tracce di partiture agricole storiche ricche di vigneti e fossati alberati. Dopo aver attraversato la provinciale n. 75 si giunge all'oratorio di borgo Malafesta ed uscendo dal borgo si sale in sommità arginale immettendosi nel percorso cicloturistico del Tagliamento. Percorrendo quest'ultimo itinerario verso nord, dopo circa 1,5 km. si giunge a Villanova della Cartera, mentre andando verso sud si percorre quasi interamente l'itinerario giungendo fino a Bevazzana.

#### **Itinerario 2:**

##### **Comune di San Michele al Tagliamento: da Cesarolo al percorso ciclabile Bibione / Lugugnana.**

Il nuovo itinerario si prefigge di connettere il percorso cicloturistico del Tagliamento, che si snoda nel comune di San Michele al Tagliamento, pressoché sempre in sommità arginale del fiume stesso, da Villanova della Cartera fino a Bevazzana, dove si incontra l'itinerario ciclabile che collega Bibione a Lugugnana, attraversando le zone vallive dei canali Cavrato e Lugugnana e la zona di bonifica di Terzo Bacino. L'itinerario parte da Cesarolo, dalla piazza antistante la chiesa di San Niccolò, immettendosi nella pista ciclabile esistente che si trova in via Conciliazione. Si esce dal paese, si attraversa la S.P. n. 74 mediante un passaggio ciclabile protetto e si prosegue sempre in pista ciclabile lungo via Marinella, fino a giungere in località Marinella. All'altezza del centro aziendale Marinella si lascia la pista ciclabile e si gira a destra in via quarto bacino: questa è una strada poco trafficata essendo a servizio delle attività agricole presenti. Continuando su questa strada con fondo asfaltato si giunge al centro aziendale “Az. Generali”, qui il fondo in asfalto termina e si continua su un fondo inghiaato; attraversando un paesaggio caratteristico della bonifica si giunge in via litoranea, che corre parallela alla Valle Grande e sede del percorso ciclabile Bibione-Lugugnana. Il percorso proposto misura complessivamente circa 14 km.

#### **Itinerario 3:**

##### **Comune di San Michele al Tagliamento: nuovi tratti in variante al percorso ciclabile Bibione / Lugugnana**

Questi brevi tratti ci permettono di effettuare dei percorsi alternativi all'itinerario esistente Bibione-Lugugnana.

La prima variante parte nel punto in cui finisce il fondo asfaltato di via dei Braccianti e il percorso originario svolta a destra in via Vappellina. La proposta permette di continuare dritti in via Dei Braccianti in una strada con fondo inghiaato che si dirige verso all'argine del canale Dei Lovi, in prossimità del punto in cui il canale sfocia nell'insenatura di porto Baseleghe. Qui si possono ammirare dei casoni di valle, da poco ristrutturati e trasformati in alloggi per vacanze. Si continua sulla strada bianca che corre a piè d'argine, si oltrepassa una idrovora e un bel edificio rurale non usato (SM32), dopo di che sono possibili due alternative: girare a destra e ritornare in località Terzo Bacino ricongiungendosi al percorso originario (qui fra l'altro si trova l'unico punto di ristoro della zona), oppure continuare dritti correndo a piè d'argine del canale Cavrato, che forma una zona valliva di pregio ambientale, allacciandosi al percorso originario poco prima del ponte della Bruna.

Una seconda alternativa consiste nel girare a sinistra poco dopo aver effettuato il ponte della Bruna, percorrendo la sommità arginale del canale Cavrato, posto nell'altro lato del percorso descritto nella variante precedente, giungendo fino al canale Dei Lovi e godendo di un ambiente molto suggestivo.

La terza alternativa invece propone che giunti alla fine di via Pradis consorziale, si giri a sinistra percorrendo via Prati nuovi e attraversando il centro aziendale “Prati nuovi”. Si raggiunge l'impianto idrovoro Prati Nuovi (VII bacino) ed il canale Dei Lovi, punto in cui si trova una darsena di imbarco e un villaggio turistico formato da nuovi edifici con tipologia a casone di valle. Il primo percorso misura complessivamente 11, km., il secondo misura 5,6 km. ed il terzo 4,4 km.

#### **Itinerario 4:**

##### **Comune di San Michele al Tagliamento: dalla ciclabile Bibione / Lugugnana al percorso cicloturistico del Tagliamento.**

Con questo breve tratto si propone di realizzare un ulteriore collegamento fra i due principali percorsi presenti nel comune di San Michele al Tagliamento. Abbandonando



l'itinerario principale in via Pradis nel punto in cui svolta per portarsi in località Lugugnana, si prosegue in via Pradis, poco dopo si attraversa la provinciale che conduce a Bibione (questo è un attraversamento pericoloso che deve essere ben segnalato), si prosegue in via Pradis passando accanto alla tomba della famiglia Braida, si giunge a Cesarolo in cui si trova il percorso cicloturistico del Tagliamento. Il percorso proposto misura circa 2,5 km.

#### E) AMBITO LEMENE-REGHENA E CAVE DI CINTO

È stata individuata una potenziale "rete" di percorsi secondari strategici, di collegamento dei manufatti/elementi del paesaggio, ai percorsi intercomunali di "GiraLemene", "Corridoio Nord" e "Strada dei Vini DOC Lison Pramaggiore" ed infine "l'itinerario dei Mulini". L'itinerario secondario lungo il fiume Lemene ha come tema centrale la scoperta degli antichi opifici idraulici molto diffusi in ambito locale e funzionanti fino agli anni '70 del secolo scorso. È un percorso interamente pianeggiante e quasi interamente asfaltato che risulta interessante sia dal punto di vista paesaggistico che da quello storico/artistico. Nell'ambito si segnalano il Mulino di Boldara e di Stalis attraversando le frazioni di Boldara, Bagnara, Cintello e il centro di Teglio Veneto. Le connessioni, attraverso itinerari secondari individuati nello studio, dei principali manufatti/beni paesaggistici sono identificabili come segue.

**Itinerario 1:**  
**Comune di Comune di Cinto Caomaggiore:** Via Venezia, dall'incrocio con la SS 251 a via Mezza Torre d'Alvea nella frazione di Pradipozzo del Comune di Portogruaro

Questo itinerario ipotizza di collegare i due tratti della "Strada dei Vini" rispettivamente lungo la SS 251 e la SS 53 percorrendo un tratto di territorio agricolo poco antropizzato.

**Itinerario 2:**  
**Comune di Cinto Caomaggiore:** porzioni di via IV Novembre, via del Palù e via Udine

**dal centro urbano di Cinto Caomaggiore alla frazione di Settimo**

Questi percorsi ipotizzati al collegamento tra "Corridoio Nord" e "Strada dei Vini" del comune di Pramaggiore e "l'area dei fiumi Lemene-Regghena e dei Laghi di Cinto".

**Itinerario 3:**  
**Comune di Comune di Cinto Caomaggiore:** via Grandis, dall'incrocio con via Roma al confine con Sesto al Regghena.

Questo itinerario ipotizzato quale raccordo tra la "Strada dei Vini" e "Corridoio Nord" con i percorsi ciclo-pedonali dei Comuni limitrofi del Friuli Venezia Giulia.

**Itinerario 4:**  
**Comune di Comune di Cinto Caomaggiore:** via Portogruaro (SS 251), dall'incrocio con via Venezia al Confine con il Comune di Portogruaro

Questo itinerario ipotizza di collegare il Mulino di La Sega con il centro urbano di Cinto per poi proseguire all'interno del comune limitrofo.

**Itinerario 5:**  
**Comune di Guaro:** porzione di via Ronci, dal Lago Azzurro intersecando la SP 76 alla frazione di Boldara, fino a confine con Cintello nel Comune di Teglio Veneto

L'itinerario ipotizza di collegare i laghi di Cinto con l'ambito di Boldara "dell'area dei fiumi Lemene-Regghena e delle Cave di Cinto" attraverso il "Corridoio Nord".

**Itinerario 6:**  
**Comune di Guaro:** via Tiziano, dalla SP 76 a Gaii verso il Comune di Portogruaro

Questo itinerario ipotizza di collegare la frazione di Gaii del Comune di Guaro con Portovecchio e l'"Itinerari dei Mulini".

**Itinerario 7:**

**Comune di Guaro:** via G. Marconi, dalla SP 76 a via Lemene

L'itinerario ipotizza di collegare il centro urbano di Guaro con il "GiraLemene".

**Itinerario 8:**  
**Comune di Guaro:** collegamenti minori

Trattasi di ipotizzare dei brevi collegamenti strategici, come rappresentati nella mappa, al fine di connettersi con i percorsi secondari descritti nei comuni attigui.

**Itinerario 9:**  
**Comune di Teglio Veneto:** porzione est di via Pars fino ai Prati delle Pars

Trattasi di ipotesi di collegamento tra il centro storico del Comune di Teglio Veneto con l'area naturalistica dei Prati delle Pars, con una diramazione lungo Strada Prese per permettere il collegamento al "Corridoio Nord".

**Itinerario 9:**  
**Comune di Teglio Veneto:** via Cintello, via Viola e via Canton

Trattasi di ipotesi di collegamento tra il centro di Teglio Veneto e la frazione di Cintello con Boldara, frazione di del Comune di Guaro.

#### F) AMBITO D.O.C. LISON-PRAMAGGIORE

Gli itinerari secondari individuati dallo studio, tenendo presente i principali beni/siti censiti, sono così descrivibili.

**Itinerario 1:**  
**Comune di Annone Veneto:** Chiesa di San Vitale - Via Cao De Sora - Oratorio parrocchiale

Trattasi di ipotesi di collegamento in sicurezza, rispetto a quello esistente sulla strada principale fortemente trafficata, che dalla Chiesa di San Vitale potrebbe percorrere la storica via Cao De Sora fino all'oratorio parrocchiale.





**Itinerario 2:**  
**Comune di Annone Veneto: Via Oltrefossa  
Bosco del Fosson - località bassa Faè fra-  
zione di Spadacentà**

Trattasi di ipotesi di collegamento tra la via oltrefossa in corrispondenza del Bosco del Fosson passando di fronte alla casa Gianotto fino alla località bassa Faè per poi ritornare verso via oltrefossa o alternativamente verso la frazione di Spadacentà.

**Itinerario 3:**  
**Comune di Annone Veneto: Raccordo della  
frazione di Gaii - via Stangada - Pramaggiore**

Trattasi di ipotesi di raccordo dalla frazione di Gaii tra l'elemento paesaggistico del "filare alberato frangivento di Via Polvaro" per poi, dopo il tratto alberato, completare l'itinerario verso il limite comunale in via Stangada e continuando lungo il confine dopo un tratto nel comune di Pramaggiore arrivare a un altro ambito paesaggistico di rilievo.

**Itinerario 4:**  
**Comune di Annone Veneto: zona di Pra-  
curte - frazione Loncon**

Trattasi di ipotesi di raccordo tra la zona di Pracurte e la frazione Loncon.

**Itinerario 5:**  
**Comune di Annone Veneto: zona di Pra-  
curte con il Comune di Santo Stino di Livenza**

Trattasi di ipotesi di raccordo sempre nella zona di Pracurte, ma nella parte più a sud, con proseguimento in una pista ciclabile già esistente dove si evidenzia un'ipotesi di itinerario che potrebbe estendersi anche nel Comune di Santo Stino di Livenza.

**Itinerario 6:**  
**Comune di Pramaggiore: nucleo di Salva-  
rolo - località di Prabedoi**

Trattasi di ipotesi di itinerario secondario, dal limite estremo nord del comune fino al nucleo di Salvarolo immersi in un ambito paesaggistico rurale di elevato pregio per arrivare alla località di Prabedoi per poter ritornare a Salvarolo, oppure verso il centro del comune.

**Itinerario 7:**  
**Comune di Pramaggiore: Pradeboi - chie-  
sa di Blessaia**

Trattasi di ipotesi di itinerario secondario che

dalla località di Prabedoi, lungo il Fiume Loncon potrebbe giungere alle spalle della chiesa di Blessaglia.

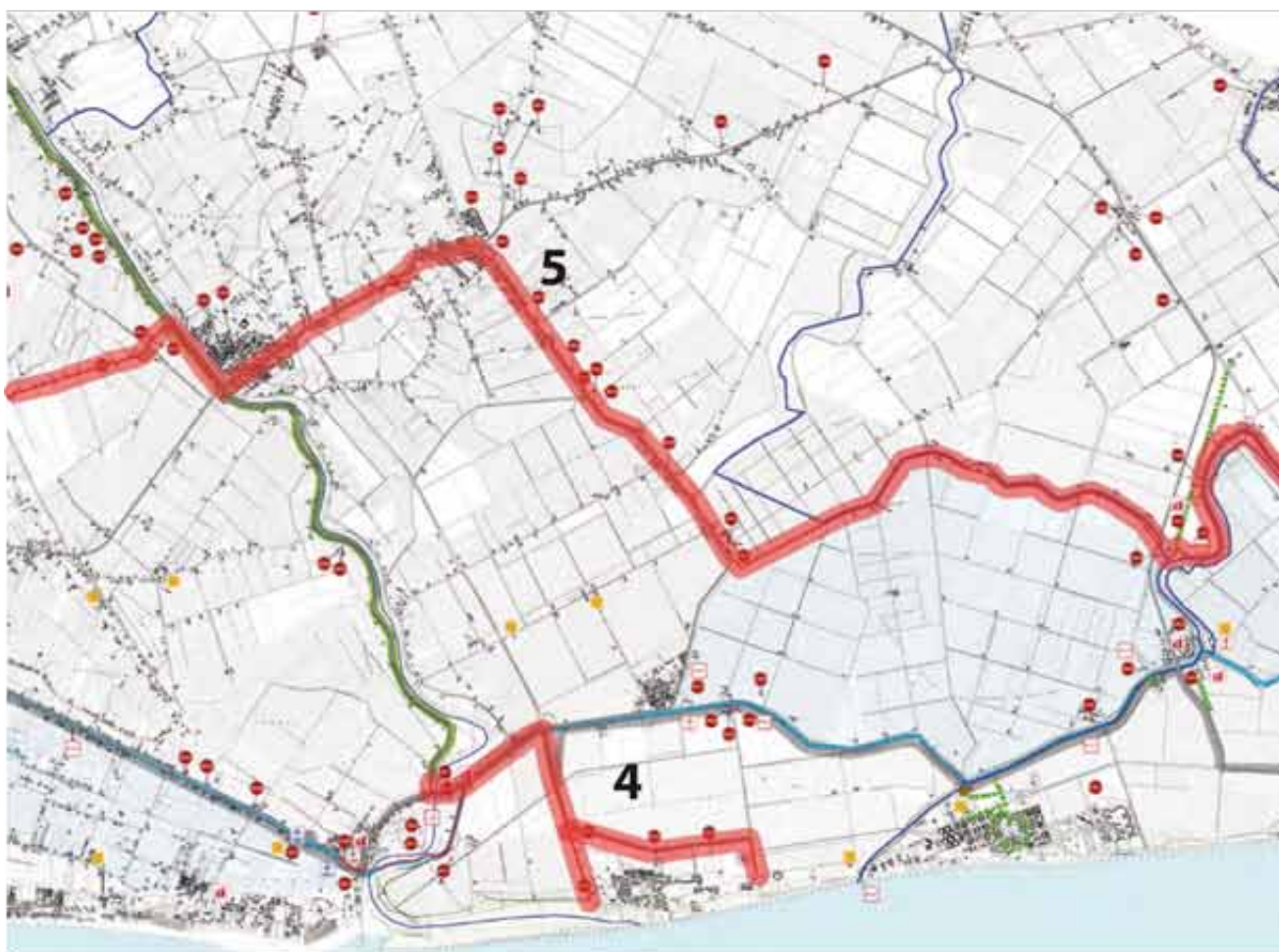
**Itinerario 8-9:**  
**Comune di Pramaggiore: Postumia - Bel-  
fiore**

Trattasi di ipotesi di itinerario secondario dalla storica Postumia, all'interno del paesaggio agricolo procedendo verso Belfiore e da Belfiore, procedendo verso Lison per arrivare al confine sud-ovest del comune.



IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI  
CAVALLINO – TREPORTI E DI JESOLO:  
**PERCORSO 1/** Itinerario n. 18 del Parco di Cavallino –  
Treporti - Percorso principale nazionale n. 328 - Litoranea  
Veneta attraverso l'itinerario "Strada delle valli" di Jesolo -  
Itinerario "Strada dei tre ponti"

IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE  
DI JESOLO:  
**PERCORSO 2/** Percorso ciclabile principale nazionale  
n. 228 - Litoranea Veneta - Spiaggia di Jesolo Lido.



IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI  
JESOLO E DI ERACLEA:  
**PERCORSO 4/** Percorso principale regionale n. 204/ Ippo-  
via del Piave - Litoranea Veneta - Cortellazzo.

IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI  
ERACLEA E DI CAORLE:  
**PERCORSO 5/** Percorso principale regionale n. 204/  
Ippovia del Piave - Itinerario interprovinciale "GiraLi-  
venza"



IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI JESOLO E DI ERACLEA:

**PERCORSO 3/** Pista ciclabile di collegamento tra Litoranea Veneta - Percorso ciclabile principale nazionale n. 228 - Percorso principale regionale n. 204/ Ippovia del Piave.

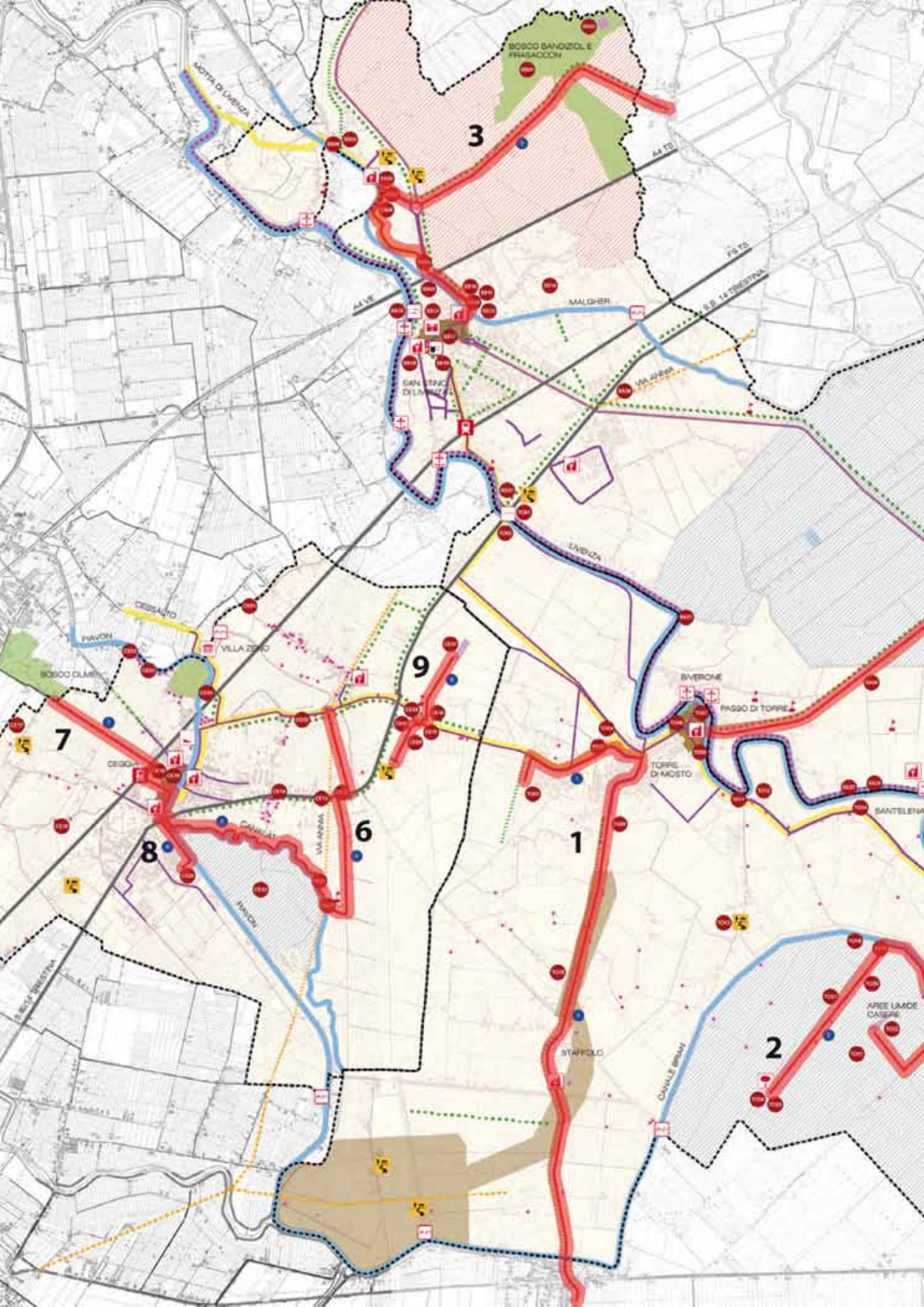


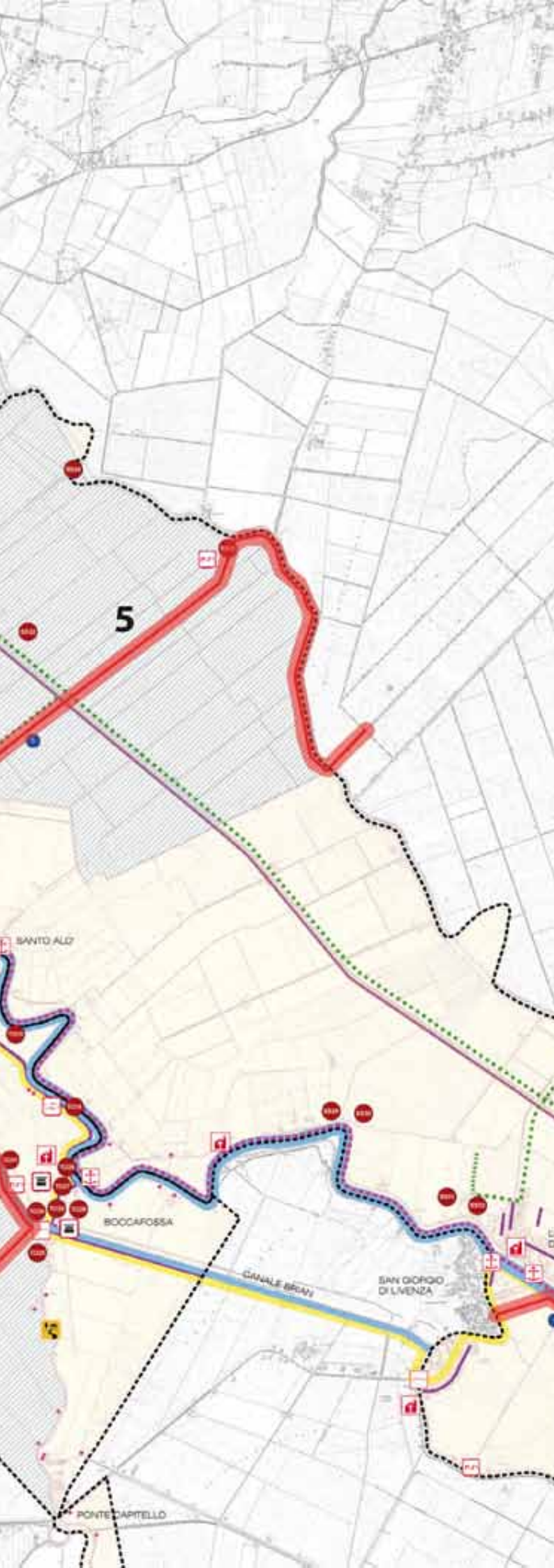
IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI CAORLE

**PERCORSO 6/** Porto Falconera - Valle Vecchia ovest

IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI CAORLE E DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO:  
**PERCORSO 7/** Valle Vecchia est - Porto Baseleghe di Bibione







**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL  
COMUNE DI TORRE DI MOSTO:**

- PERCORSO 1/** Via Confin - "GiraLivenza"  
Ceggia Staffolo
- PERCORSO 2/** Torre di Mosto - Boccafossa

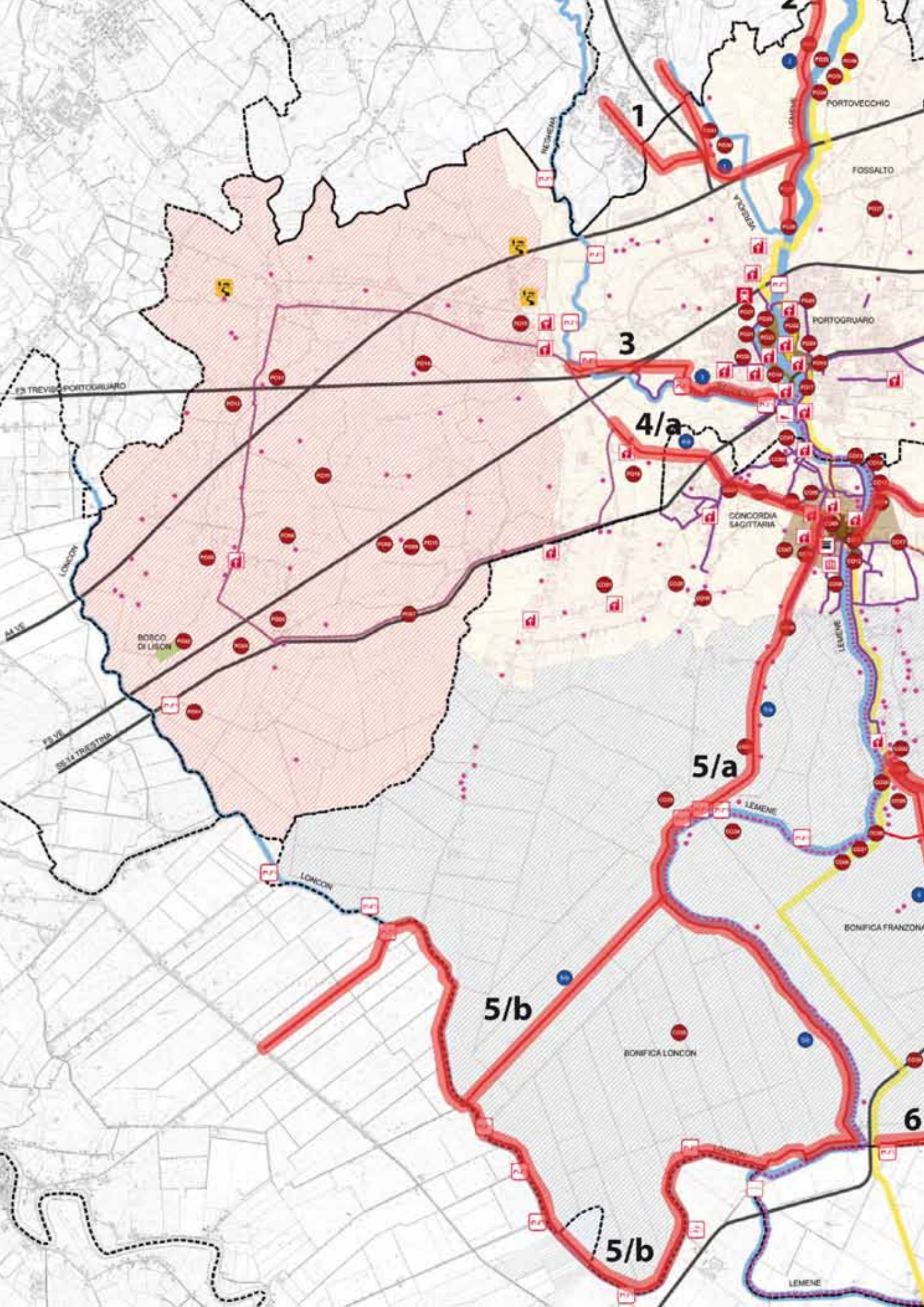
**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL  
COMUNE DI SANTO STINO DI LIVENZA :**

- PERCORSO 3/** "GiraLivenza" - "Bosco di Bandiziol e Prassacon" - Loncon
- PERCORSO 4/** "San Giorgio di Livenza - Santo Stino di Livenza
- PERCORSO 5/** Torre di Mosto - Via dei Pioppi  
zona di "Sette Sorelle" a San Stino  
di Livenza - Loncon

**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL  
COMUNE DI CEGGIA:**

- PERCORSO 6/** "Canalat-Ponte Romano"
- PERCORSO 7/** Stazione Ferroviaria di Ceggia  
il Bosco di Olmè di Cessalto
- PERCORSO 8/** "GiraLivenza" - area della "Vasca da  
naturalizzare nell' ex-Zuccherificio  
Eridania"
- PERCORSO 9/** Itinerario di "Villa Franchin" - "GiraLivenza"

**GIRALIVENZA:** Itinerario secondario attraversante i comuni di Santo Stino di Livenza, Torre di Mosto, Ceggia e Caorle.



1

3

4/a

5/a

5/b

5/b

6

PORTOVECCHIO

FOSSALTO

PORTOGRUARO

CONCORDIA SAGITTARIA

BOBICO DI LISCON

BONFICA FRANZONA

BONFICA LISCON

LEMENE

RECHENVA

FOSSEDA

LEMENE

LONCON

SS TREVISI PORTOGRUARO

LONCON

SS 14 TRIESTINA

LONCON

ALVE

FS VE

FS

SS

SS

FS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

SS

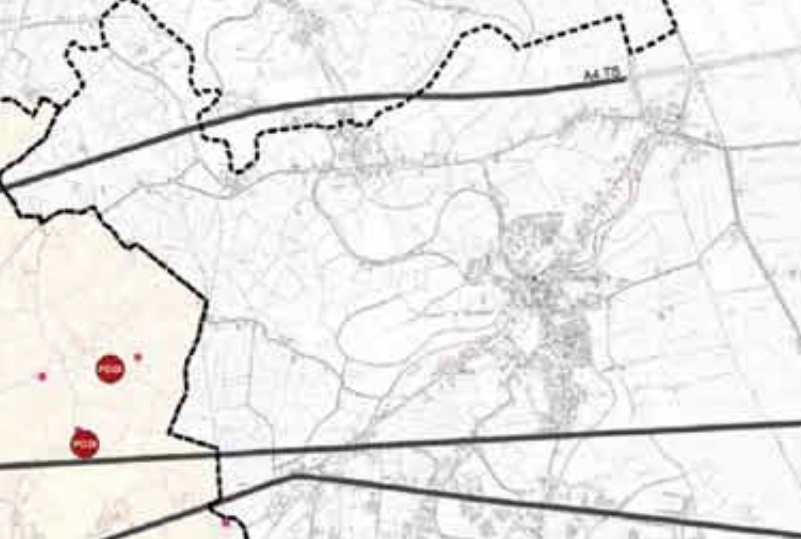
SS

SS

SS

SS

SS



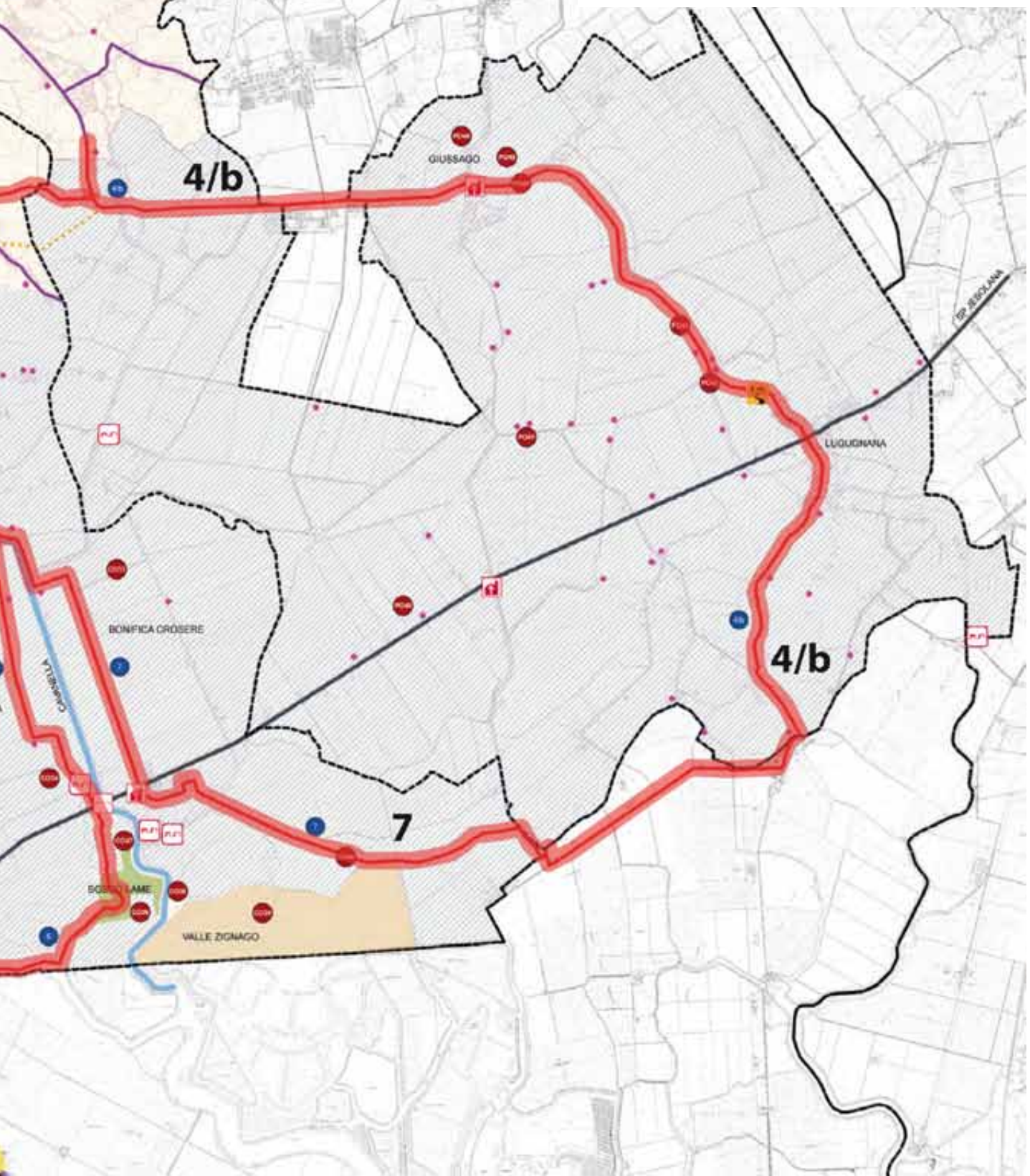
**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI PORTOGRUARO:**

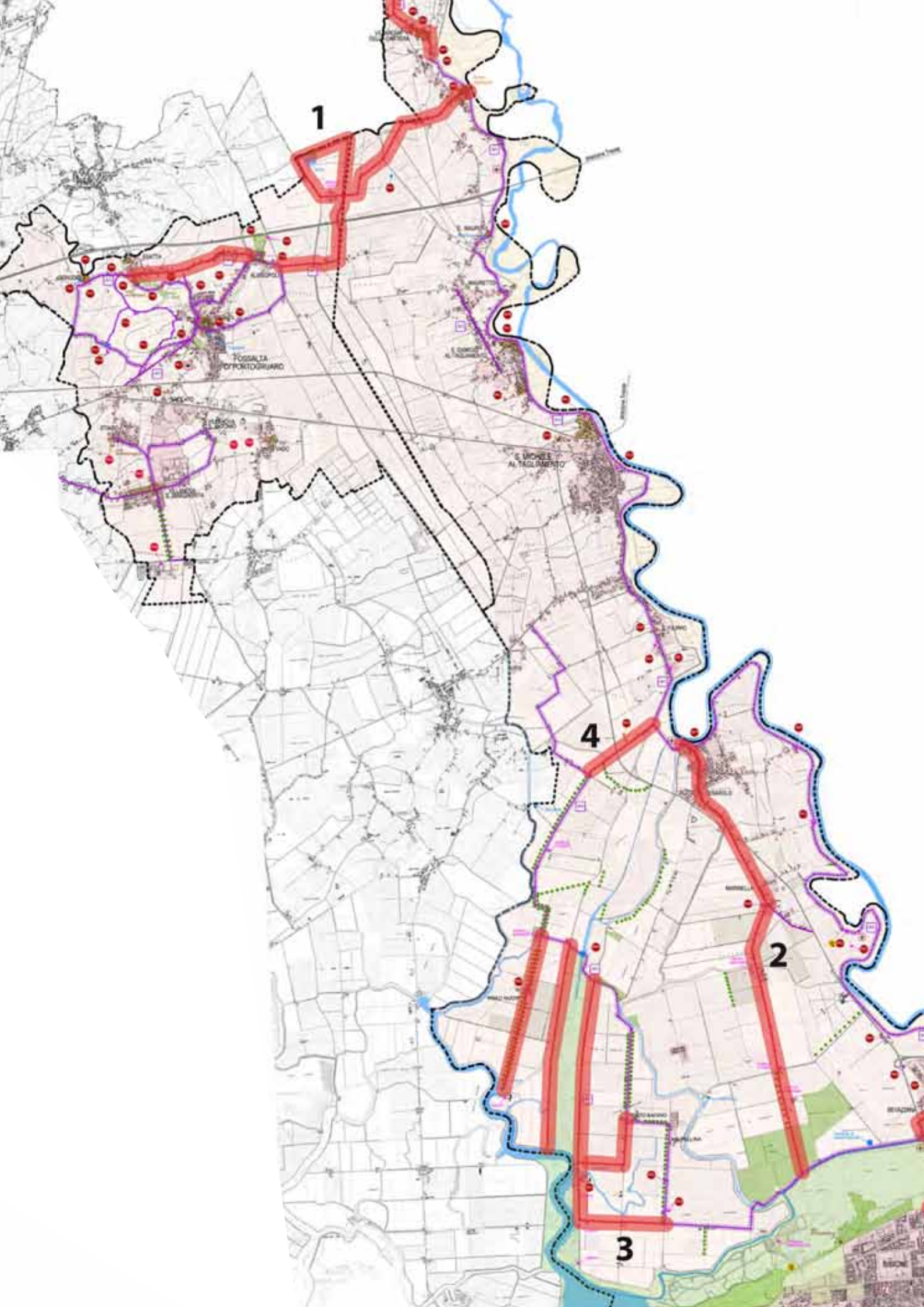
- PERCORSO 1/** Versiola
- PERCORSO 2/** Itinerario dei Molini
- PERCORSO 3/** Reghena- Strada Dei Vini Doc Lison-Pramaggiore
- PERCORSO 4a/** Concordia  
Strada Dei Vini Doc Lison Pramaggiore

**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA:**

- PERCORSO 4a/** Concordia – Strada Dei Vini Doc Lison Pramaggiore
- PERCORSO 4b/** Concordia – Valle Vecchia
- PERCORSO 5a/** Concordia – Idrovora Vencher
- PERCORSO 5b/** Anello Della Bonifica Del Loncon
- PERCORSO 6/** Bonifica Franzona – Bosco Delle Lame
- PERCORSO 7/** Bonifica Crosere – Sindacale – Valle Vecchia

**GIRALEMENE:** Itinerario secondario attraversante i comuni di Gruaro, Portogruaro, Concordia Sagittaria, Caorle.





IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEI COMUNI DI FOSSALTA DI PORTOGRUARO E SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO:

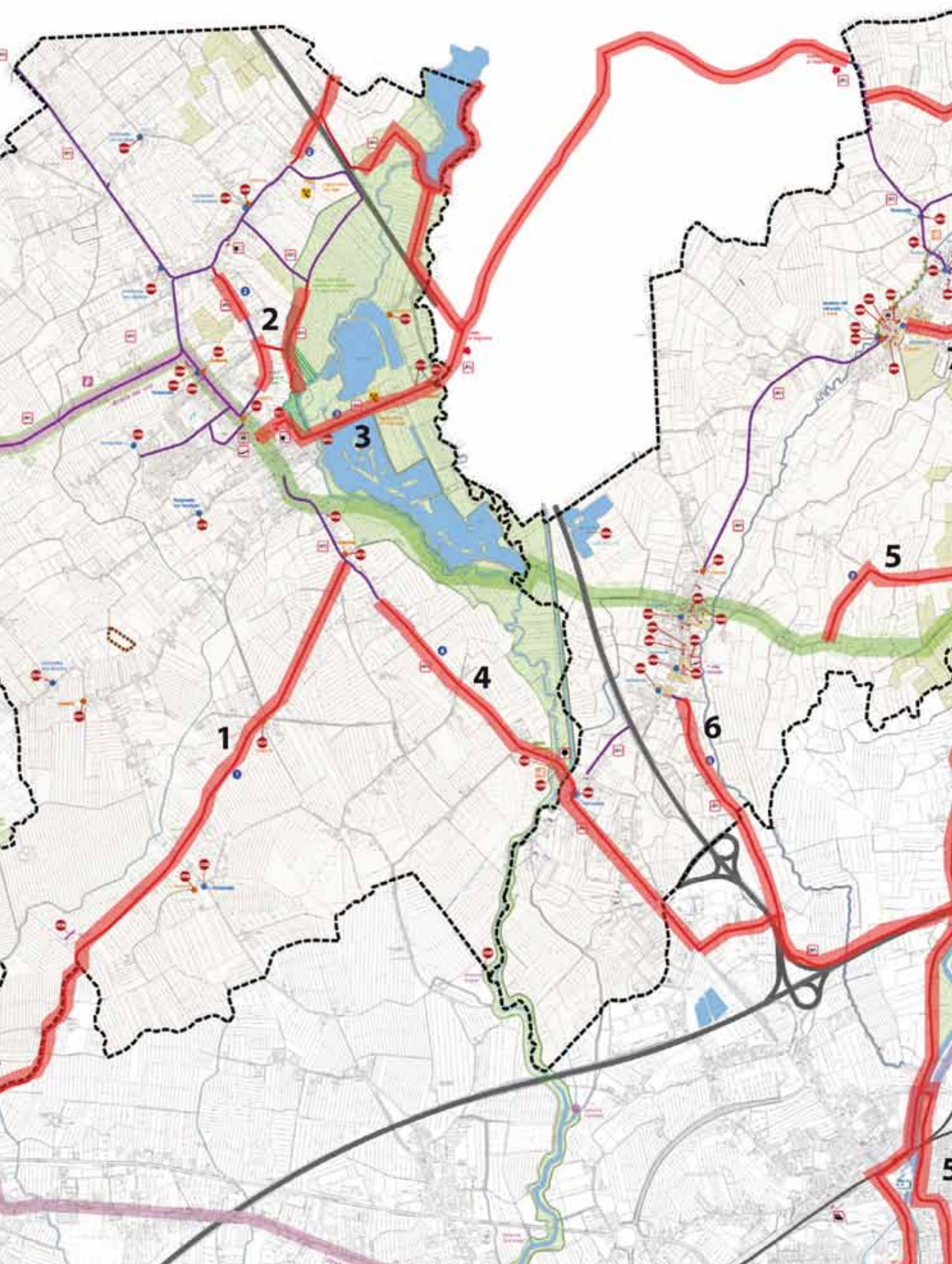
**PERCORSO 1/** Alvisopoli – Borgo Malafesta

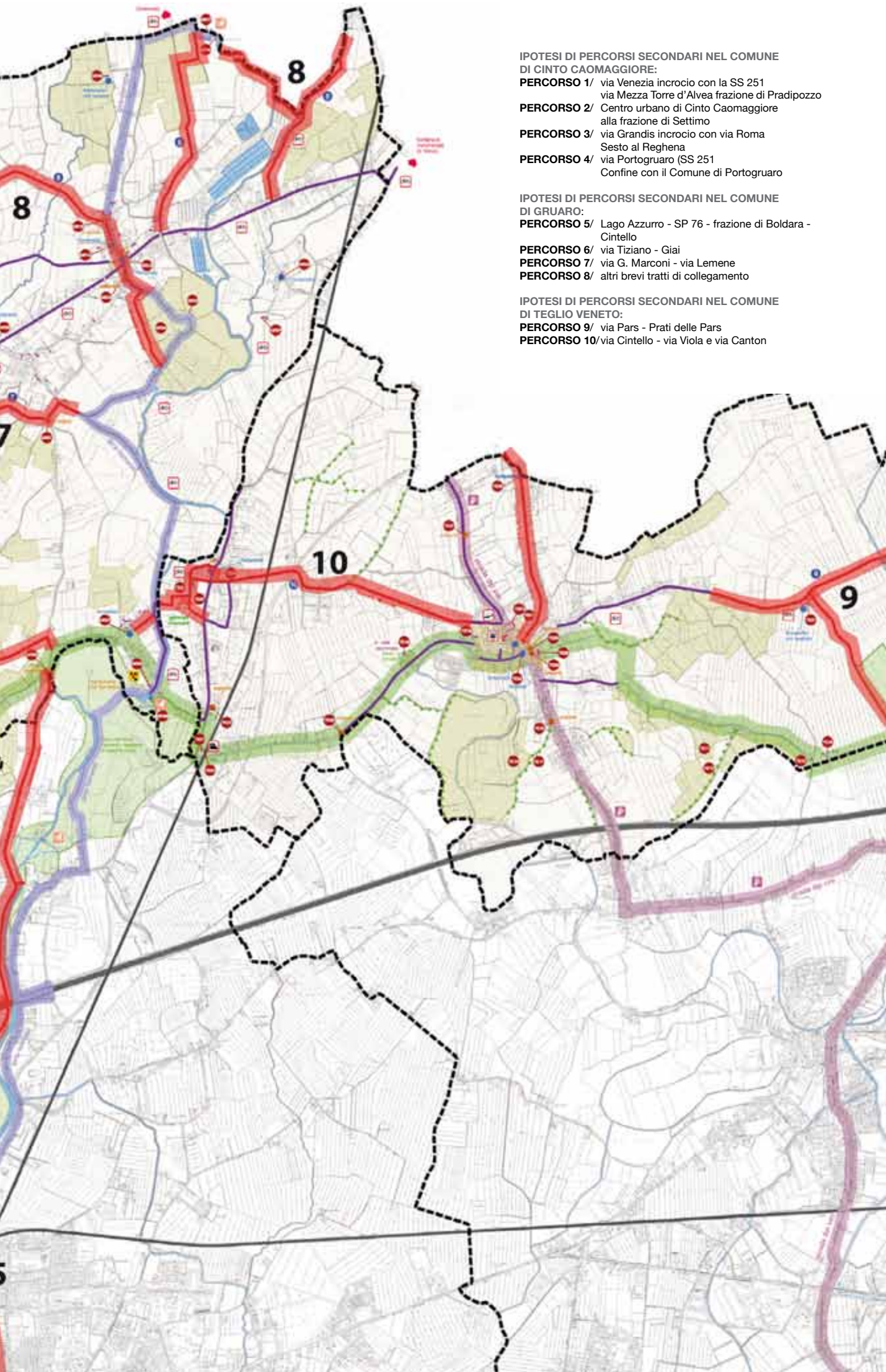
**PERCORSO 2/** Cesarolo - Percorso Ciclabile Bibione – Lugugnana - Itinerario Dei Molini

**PERCORSO 3/** tratti in variante al percorso ciclabile Bibione-Lugugnana

**PERCORSO 4/** Bibione-Lugugnana - Percorso cicloturistico del Tagliamento







**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI CINTO CAOMAGGIORE:**

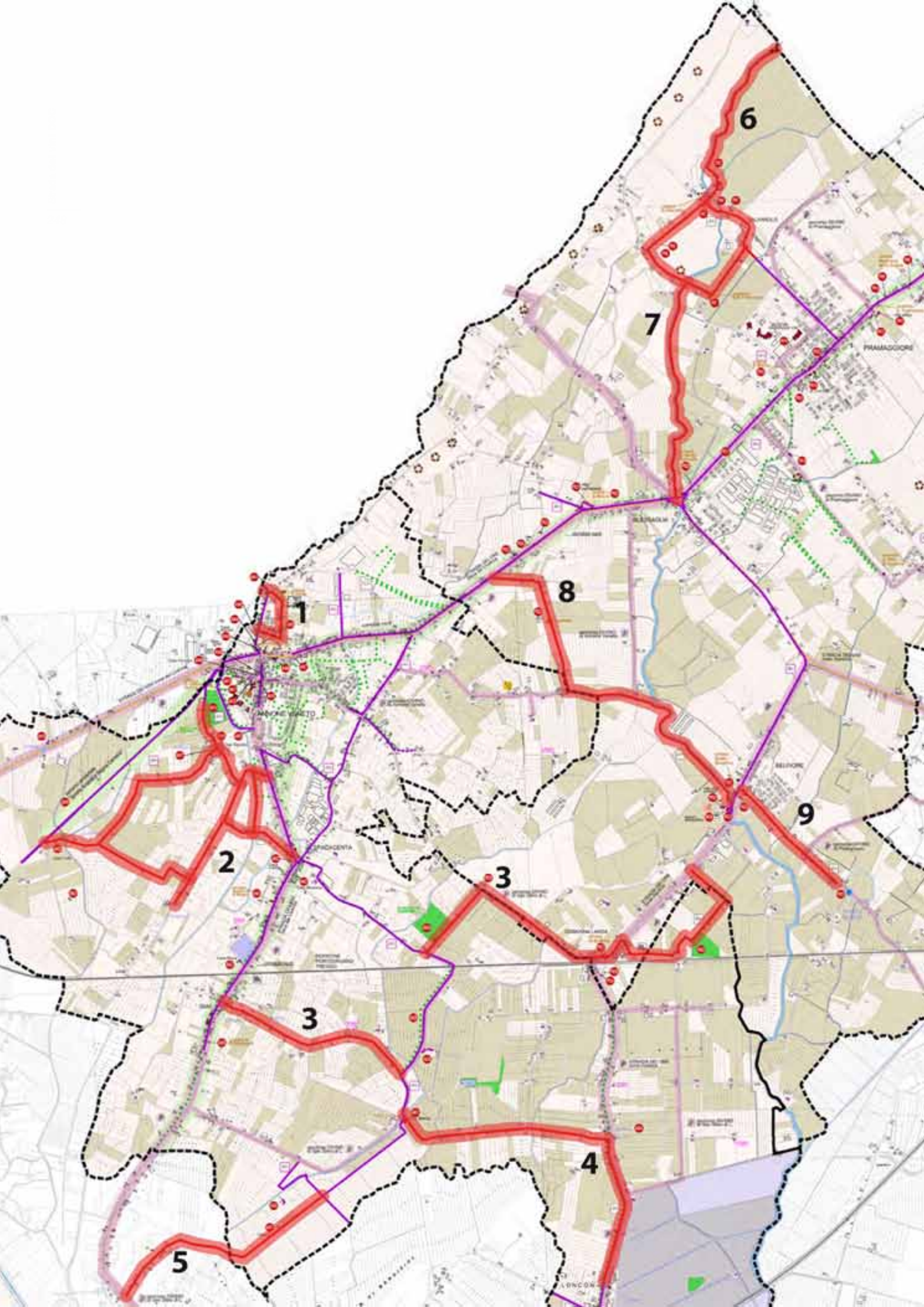
- PERCORSO 1/** via Venezia incrocio con la SS 251  
via Mezza Torre d'Alvea frazione di Pradipozzo
- PERCORSO 2/** Centro urbano di Cinto Caomaggiore  
alla frazione di Settimo
- PERCORSO 3/** via Grandis incrocio con via Roma  
Sesto al Regghena
- PERCORSO 4/** via Portogruaro (SS 251  
Confine con il Comune di Portogruaro

**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI GRUARO:**

- PERCORSO 5/** Lago Azzurro - SP 76 - frazione di Boldara -  
Cintello
- PERCORSO 6/** via Tiziano - Gai
- PERCORSO 7/** via G. Marconi - via Lemene
- PERCORSO 8/** altri brevi tratti di collegamento

**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI TEGLIO VENETO:**

- PERCORSO 9/** via Pars - Prati delle Pars
- PERCORSO 10/** via Cintello - via Viola e via Canton





**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE DI  
ANNONE VENETO:**

- PERCORSO 1/** Chiesa di San Vitale - via Cao De Sora  
Oratorio parrocchiale
- PERCORSO 2/** via Oltrefossa in corrispondenza del Bosco  
del Fosson - località bassa Faè  
frazione di Spadacentà
- PERCORSO 3/** frazione di Gai - via Stangada  
Comune di Pramaggiore
- PERCORSO 4/** zona di Pracurte - frazione di Loncon
- PERCORSO 5/** zona di Pracurte - comune di Santo Stino di  
Livenza

**IPOTESI DI PERCORSI SECONDARI NEL COMUNE  
DI PRAMAGGIORE:**

- PERCORSO 6/** nucleo di Salvarolo - località di Prabedoi
- PERCORSO 7/** Prabedoi - chiesa di Blessaglia
- PERCORSO 8/9** Postumia - Belfiore

## Bibliografia generale

- AA.VV., La Laguna di Venezia, ambiente, naturalità, uomo, Nuova Dimensione, 2007
- ASAP, Fiume vivo, Venezia, 2000
- Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione, Progetto di Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico del fiume Livenza
- Autorità di Bacino dell'Adige e dell'Alto Adriatico, Piano di gestione dei bacini idrografici delle Alpi Orientali. Bacino del fiume Lemene
- Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione - Progetto di Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico del fiume Tagliamento
- B. Anastasia (a cura di), Storia sociale e cultura popolare nel Veneto orientale dal Secondo Ottocento all'ultimo dopoguerra, Portogruaro, Nuova Dimensione, 1984
- S. Bardi (a cura di) "Attenzione" n. 23, Libera fiumi - Proposte per il miglioramento della qualità degli ambienti fluviali, Roma, Edizioni Edicom, 2001
- Centro Itard - C.O.N.I.I., G. Polloni e P. Ridel-la (a cura di), Le Vie d'acqua del Nord Italia, Cooperativa Vicolo del Pavone di Piacenza, 2006
- N. Cigagna e R. Zambello (a cura di), Le Vie del Pane - Percorsi ciclo-turistici tra antichi mulini ad acqua, 2007
- N. Cigagna e R. Zambello (a cura di), Le Vie del Pettiroso - Percorsi ciclo-turistici tra boschi e prati, 2007
- N. Cigagna e R. Zambello (a cura di), Le Vie del Silenzio - Percorsi ciclo-turistici tra i suoni della natura, 2007
- N. Cigagna e R. Zambello (a cura di), "Le Vie dei Tabernacoli - Percorsi ciclo-turistici tra antiche chiesette campestri", Primo e Secondo itinerario", 2007
- Consorzio di Bonifica della Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento, Itinerari turistici nella Bonifica: lungo i fiumi Reghena e Lemene
- Consorzio di Bonifica della Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento, Itinerari turistici nella Bonifica tra Livenza e Tagliamento: Alla riscoperta della natura, delle tradizioni e della cultura, dei luoghi difesi dal Consorzio di Bonifica
- Consorzio di Bonifica Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento, Indagine idrogeologica, Portogruaro, 2001
- Consorzio Insieme, "Acque Antiche. Il percorso della Litoranea Veneta" Provincia di Venezia, Venezia, 2001
- COSES - Consorzio per la Ricerca e la Formazione di Venezia, I. Scaramuzzi (a cura di), Scenari per il Veneto Orientale nei prossimi dieci anni. Evoluzione in corso ed esiti possibili, Venezia, 1997
- De Cillia A. (2000) I fiumi del Friuli Venezia Giulia, Udine, Paolo Gaspari Editore
- E. Degani, La diocesi di Concordia, Brescia, 1977
- F. Dell'Agnese, P. Goi, Itinerari del rinascimento nel Friuli Occidentale, Campanotto Editore, Udine, 2000
- M. Ercolini, "Quaderni della rivista ricerche per la progettazione del paesaggio - Dottorato di ricerca in progettazione paesistica", Acqua, fiumi e paesaggi fluviali: il Tagliamento, Università di Firenze
- E. Fantin (a cura di), Alla scoperta di un territorio, fra storia, arte e natura. Itinerari della Destra Tagliamento fra Veneto e Friuli, Edizioni La Bassa, 2007

L. Fassetta, *La bonifica del Basso Piave*, Venezia, 1977

R. Franzin (a cura di), *Casoni dalle lagune di Caorle e Bibione a Cavarzere*, Ediciclo Editore s.r.l., 2004

C. Foucard, *Codice diplomatico della città di Portogruaro*, Portogruaro, 1856

Itinerari del Veneto Orientale, *Vie d'acqua*, Iniziativa Comunitaria Interreg IIIA, Italia/Slovenia 2000-2006, Progetto "Offerta turistica locale e itinerari tematici", Cod. AAVEN22244, cofinanziato dall'Unione Europea mediante il Fondo Europeo di Sviluppo Regionale

GAL Venezia Orientale, *Interreg-Leader. Lo sviluppo rurale nelle aree di confine*, Portogruaro, 2003-2004

GAL Venezia Orientale, *Studio di fattibilità per l'attuazione ed il rilancio della strada dei Vini DOC Lison - Pramaggiore*, Associazione Strada dei Vini D.O.C. Lison - Pramaggiore, 2002

GAL Venezia Orientale, R. Pescarollo, P. Ziliotto (a cura di), *Giralivenza - la Greenway sul fiume Livenza*, Comune di Torre di Mosto, Torre di Mosto, 2008

GAL Venezia Orientale Giralivenza, *La progettazione strategica nel territorio: il progetto integrato dei percorsi ciclopedonali nella Venezia Orientale*, Conferenza dei Sindaci del Veneto Orientale, Portogruaro, 2007

GAL Venezia Orientale *Affacci sul Canale Malgher*, Comune di S. Stino di Livenza,

GAL Venezia Orientale, G. Pegoraro (a cura di), *Piano di Sviluppo Locale "dal Sile al Tagliamento"*, Portogruaro, 2003

GAL Venezia Orientale, G. Pegoraro (a cura di), *Dal Sile al Tagliamento, Il Piano LEADER +*, Grafica A4 plus, Venezia, 2008

GAL Venezia Orientale, G. Pegoraro (a cura

- di), Programma di Sviluppo Locale del GAL Venezia Orientale: itinerari, paesaggi e prodotti della terra, Programma di Sviluppo Locale, Programma di Sviluppo Rurale per il Veneto 2007/2013, Regione Veneto, Portogruaro, 2008
- GAL Venezia Orientale, Centro Itard (a cura di), Il Portolano delle Vie d'acqua del Nord Italia, Mazzanti Editori, Portogruaro
- GAL Venezia Orientale, Centro Itard – C.O.N.I.I., Il Turismo Fluviale in Italia, Mazzanti Editori, Portogruaro
- GAL Venezia Orientale, La progettazione strategica nel territorio: il progetto integrato dei percorsi ciclopedonali nella Venezia orientale, ottobre 2006-marzo 2007
- GAL Venezia Orientale, Dove il taglio incontra il mare Comune di San Michele al Tagliamento – Bibione, da maggio 2004 a marzo 2008
- GAL Venezia Orientale, Promozione del parco lagunare di Caorle Bibione, Comune di Caorle e San Michele al Tagliamento, da settembre 2003 a gennaio 2008
- GAL Venezia Orientale, R. Pescarollo (a cura di), Masterplan degli itinerari GiraLivenza, Portogruaro, 2011
- GAL Venezia Orientale, R. Pescarollo (a cura di), Progetto per la segnaletica della Strada dei vini DOC Lison-Pramaggiore, Portogruaro, 2002
- GAL Venezia Orientale, G. Pegoraro (a cura di), Progetto Interreg IIIA Italia – Slovenia 2000 – 2006, Lio Piccolo. Cultura e Ambiente tra laguna e mare, Scenari di gestione – rapporto finale
- GAL Venezia Orientale, G. Pegoraro, G. Volpi (a cura di), Studio di fattibilità, Parco Alimentare Venezia Orientale, Progetto TIPI-NET, Reti di iniziative per la promozione dei prodotti tipici tra le Alpi e l'Adriatico, Programma di iniziativa comunitaria Interreg IIIA Italia/Slovenia 2000-2006, 2006
- R. Guerra, M. Mattozzi, L. Uvai (a cura di), Il Fiume Livenza. Contributo alla salvaguardia del suo territorio
- R. Guerra (a cura di), Il Fiume Livenza e i suoi principali affluenti
- R. Guerra, Liquentia. Un fiume nella X Regio augustea Venetia et Histria
- R. Huyghe e M. Brion, Itinerari culturali nel veneziano - Dal Sile al Tagliamento, Gobbo e Fiore Editori, Venezia, 1990
- Istituto Veneziano per la storia della Resistenza e della società contemporanea, I.R. Pellegrini (a cura di), Cent'anni di storia a Portogruaro. Dalle bonifiche alla raffineria nel Regno di Gaetano Marzotto, Venezia, 2001
- G. Marson, Il Fiume Livenza, Editore Canova, Treviso, 1997
- Iwona Modrzewska - Pianetti, Franco Pianetti, Introduzione alla storia e archeologia di Caorle nell'Alto Adriatico, Varsavia – Venezia, Studies in ancient art and civilization 10, Kraków 2007
- G. Musolino, Storia di Caorle, La tipografia, Venezia
- M. Pandolfi, G. Rallo, Le zone umide del Veneto, Padova, 1988
- L. Pavan (a cura di), Terre della Venezia Orientale. Guida turistica e culturale, Ediciclo Editore, Portogruaro
- T. Plateo, Il territorio di S. Donà nell'agro di Eraclea – Cenni storici, pubblicati a beneficio della Società Operaia Giuseppe Garibaldi
- Provincia di Venezia, Comune di Cavallino – Treporti, Progetti di rilevanza strategica, 2009
- Provincia di Venezia, Assessorato al Turismo

(a cura di), Terre della Venezia Orientale, guida turistica e culturale, Ediciclo Editore, Portogruaro

Provincia di Venezia, Assessorato alle Attività Produttive (a cura di), Guida Agrituristica

Provincia di Venezia, Assessorato al Turismo (a cura di), Itinerari in provincia – Meolo, Fossalta di Piave, Noventa di Piave, Caorle, Litorale del Cavallino, Edizioni Turismo Veneto, Venezia, 1993

Provincia di Venezia, Assessorato al Turismo (a cura di), Itinerari in bicicletta nel territorio provinciale, Achab Editoria, Scorzè, 1999

Provincia di Venezia, Sandonatese Alto Veneziano, Itinerari Agrituristici... tra natura, paesaggio e storia, Achab Editoria, Scorzè, 1999

Provincia di Venezia, Assessorato alle Politiche Ambientali (a cura di), Le lagune del Veneto Orientale, Nuova Dimensione – Ediciclo Editore, Tavagnacco, 2007

Provincia di Venezia, Assessorato alle Politiche Ambientali (a cura di), La Laguna di Venezia – ambiente, naturalità, uomo, Nuova dimensione – Ediciclo Editore, Mestrino, 2007

Provincia di Venezia, Assessorato alle Attività Produttive, Agricoltura e Alimentazione (a cura di), Strada dei Vini D.O.C. Lison – Prammagione, Videolab, Padova

Provincia di Venezia, La Via Annia. Memoria e presente, Arsenale Editrice, Venezia, 1984

Provincia di Venezia, Assessorato alle Politiche Ambientali, Atlante degli Ambiti di interesse naturalistico della provincia di Venezia, Cicero Editore, Venezia, 2006

Provincia di Venezia, C'era una volta il mare, ovvero il futuro del turismo culturale tra Veneto Orientale e Friuli Occidentale, Edizioni Edicom, 1996

Provincia di Venezia, Atlante delle piste cicla-

- bili nella Provincia di Venezia, a cura di Bike Office, 2003
- Provincia di Venezia, Il Parco dei Fiumi Lemene, Reghena e delle Cave di Cinto, a cura di P. De Rocco, A. Fontana, C. Marcolin, I. Simonella, F. Vallerani, M. Zanetti, edizioni Nuova Dimensione, 2003
- Provincia di Venezia, In bici nel Parco dei fiumi Reghena e Lemene e dei laghi di Cinto, Guida turistica FIAB, a cura di Bike Office, 2007
- Regione del Veneto, Il Veneto in Interreg, L'Iniziativa Comunitaria Interreg III, Progetti approvati e finanziati nel periodo di programmazione 2000 – 2006, Papergraf Spa, Padova, 2007
- Regione del Veneto, Direzione Urbanistica Anno 2008 (pubblicazione a cura della), Il sistema dei litorali, Elementi per la tutela e la valorizzazione degli ambiti lagunari, 2008
- Regione del Veneto, Strada dei Vini D.O.C. Lison-Pramaggiore, 2002
- M. Sacilotto, Annone Veneto, Prologo Annone Veneto, 1994
- A. Sedran, Guida del duomo con cattedrale di Portogruaro, Portogruaro, 1981
- Soprintendenza Archeologica del Veneto, L. Fozzati (a cura di), Ricerche di fisiografia antica e moderna nel comprensorio del Veneto Orientale, Comune di Santo Stino di Livenza, 2001
- Turismo senza frontiere: viaggio tra sapori, note e colori. Itinerari fluviali, Grafiche Tipolitografiche Tintoretto, Villorba (TV), 2006
- E. Turri, M. Zanetti (a cura di), La Laguna di Venezia, Cierre, Verona, 1995
- Promozione turistica del Veneto, Dieci proposte per un turismo secondo natura, Edizioni PleinAir, Roma, 1999
- Università Ca' Foscari di Venezia – Facoltà di Lettere e Filosofia – Corso di Laurea in Lettere, laureando Lucio Bonato, TESI DI LAUREA: La gestione e la riqualificazione dell'idrografia: il progetto "Vie d'acqua del Nord Italia" e gli itinerari fluviali della Provincia di Treviso, A.A. 2006/2007
- Università di Lubiana, Progetti per un'idea di parco, Il Poligrafo, Padova, 2006
- F. Vallerani (a cura di), Dalle praterie vallive alla bonifica. Cartografia storica ed evoluzione del paesaggio nel Veneto Orientale dal '500 ad oggi, Portogruaro, 2008
- F. Vallerani, La scoperta dell'entroterra. Nuovi turismi tra Veneto Orientale e pordenonese, Ediciclo Editore, Portogruaro, 1994
- Veneto Agricoltura – Azienda Regionale per i settori Agricolo, Forestale e Agro – Alimentare, Natale Cicagna e Rita Zambello (a cura di), Le Vie del Mare – Percorsi ciclo – turistici nel Veneto Orientale, D'Alessi Editore, Fossalta di Portogruaro, 2008
- L. Zanin, Il Fiume Loncon, Un itinerario attraverso ambiente, storia e territorio, Edizioni Comune di Pramaggiore, 2001

*I testi del presente volume sono a cura di:*

Arch. **Carlo Miollo**  
*Presidente VeGAL*

Ing. **Giancarlo Pegoraro**  
*Responsabile del PSL "Itinerari,  
paesaggi e prodotti della terra"*

Arch. **Alfonso Cendron**  
*Docente IUAV*

Arch. **Roberto Pescarollo**  
*Paesaggista, giornalista*



